



# ДЕПАРТАМЕНТ ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ ЦЕН И ТАРИФОВ КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПРОТОКОЛ

заседания правления департамента  
государственного регулирования  
цен и тарифов Костромской области

от «20» декабря 2018 года в 10.00

№ 59

г. Кострома

### УТВЕРЖДАЮ

Председатель Правления департамента  
государственного регулирования цен и  
тарифов Костромской области

И.Ю. Солдатова

### Присутствовали члены Правления:

Директор департамента государственного регулирования цен и тарифов  
Костромской области

И.Ю. Солдатова

Первый заместитель директора департамента государственного  
регулирования цен и тарифов Костромской области

А.Н.Смирнов

Заместитель директора департамента государственного регулирования  
цен и тарифов Костромской области

Л.А. Якимова

Начальник отдела финансов, проверок и контроля департамента  
государственного регулирования цен и тарифов Костромской области

С.А. Покровская

Начальник юридического отдела департамента государственного  
регулирования цен и тарифов Костромской области

И.А. Маракулина

Консультант отдела регулирования услуг транспорта, социально  
значимых услуг и иных регулируемых видов деятельности департамента

Т.А. Мокина

Секретарь Правления ведущий эксперт департамента государственного  
регулирования цен и тарифов Костромской области

П.В. Северюхин

### Приглашенные:

### Сотрудники департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области:

Заместитель начальника отдела регулирования в теплоэнергетике  
департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской  
области

А.А. Шипулина

Консультант отдела регулирования в теплоэнергетике департамента  
государственного регулирования цен и тарифов Костромской области

С.В. Рябец

Начальник отдела регулирования услуг транспорта, социально значимых  
услуг и иных регулируемых видов деятельности департамента  
государственного регулирования цен и тарифов Костромской области

Т.В. Макшанова

Начальник отдела регулирования в сфере коммунального комплекса  
департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской  
области

Н.Г. Громова

|   |                   |
|---|-------------------|
| Главный специалист-эксперт отдела регулирования в сфере коммунального комплекса департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области | Е.Н. Суметова     |
| Главный специалист-эксперт отдела регулирования в сфере коммунального комплекса департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области | Г.А. Каменская    |
| Главный специалист-эксперт отдела регулирования в теплоэнергетике департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области               | Н.Е. Неугодникова |

**Представители ИОГВ Костромской области:**

|  |                |
|--|----------------|
| Начальник отдела департамента по труду и социальной защите населения Костромской области | Н.В. Шпанченко |
| Первый заместитель директора департамента транспорта и дорожного хозяйства               | С.В. Буча      |
| Заместитель главы администрации Островского муниципального района                        | Т.Н. Груздева  |
| Начальник ПЭО управления ЖКХ администрации г. Костромы                                   | Т.А. Кашицына  |
| Глава Волжского сельского поселения Костромской области                                  | Т.В. Молотова  |

**Представители регулируемых организаций:**

|  |                 |
|--|-----------------|
| Главный экономист МУП г. Костромы «Костромагорводоканал»   | Е.Г. Герасимова |
| Директор МУП «Тепловик», Островское                        | Г.Б. Менухова   |
| Экономист МУП «Тепловик», Островское                       | О.Н. Рогозина   |
| Директор МУП «ТВТ» Нерехтский район                        | В.Д. Павлов     |
| Директор ООО «Стратегия» п. Никольское Костромского района | Э.Х. Парпибаев  |
| Экономист ООО «Коммунальные системы»                       | Г.В. Векшина    |
| Директор МУП г. Костромы «Городские сети»                  | Д.Ю. Сорокин    |
| Представитель МУП г. Костромы «Городские сети»             | Е.В. Либерова   |
| Представитель МУП г. Костромы «Городские сети»             | А.А. Свешникова |
| Заместитель генерального директора АО «СППК»               | М.В. Колосков   |

**Кворум для принятия решения имелся.**

**Вопрос: «Об утверждении повестки заседания правления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее - ДГРЦ и Т КО)».**

**СЛУШАЛИ:**

1. Секретаря – ведущего эксперта департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области Северюхина П.В.;

2. Заместителя начальника отдела регулирования в теплоэнергетике Шипулину А.А., ходатайствующего о включении в повестку дополнительных вопросов:

1) Об установлении тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые МУП г. Костромы «Городские сети» потребителям городского округа город Кострома, на 2019 год;

2) Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения МУП г. Костромы «Городские сети» на территории города Костромы на 2019 год.

Все члены правления, принимавшие участие в рассмотрении повестки, поддержали единогласно.

Солдатова И.Ю. – Принять повестку

**Вопрос 1. «Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения для МУП г. Костромы «Костромагорводоканал» на 2019 год».**

**СЛУШАЛИ:** начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса Громову Н.Г., сообщившего следующее.

В департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее – департамент) обратилось МУП г. Костромы «Костромагорводоканал» (далее – предприятие, организация) с заявлением и обосновывающими материалами для установления тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам водоснабжения и водоотведения в г. Кострома на 2019 год.

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», Департаментом принято решение об открытии дела по установлению тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения для МУП г. Костромы «Костромагорводоканал» на 2019 год.

Расчет ставок тарифов для МУП г. Костромы «Костромагорводоканал» произведен в соответствии с действующим законодательством, руководствуясь положениями в сфере водоснабжения и водоотведения, закрепленными Федеральным законом от 7 декабря 2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» и постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», пунктами 34-38 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э.

Предприятием предложены следующие ставки тарифов на подключаемую нагрузку и протяженность сетей:

| Наименование  | Ед. изм.                  | 2018 г.<br>значения<br>(без НДС) | 2019 г.<br>значения<br>(без НДС) | рост<br>тарифов |
|---|---------------------------|----------------------------------|----------------------------------|-----------------|
| <b>Тарифы на подключение к централизованной системе холодного водоснабжения</b>           |                           |                                  |                                  |                 |
| ставка тарифа за подключаемую нагрузку в централизованной системе холодного водоснабжения | тыс. руб. /<br>куб. м/сут | 23,25111                         | 22,56705                         | 1,030           |
| ставка тарифа за протяженность водопроводной сети диаметром:                              |                           |                                  |                                  |                 |
| 40 мм (включительно) и менее  | тыс.<br>руб./км           | 2 936,07100                      | 2 776,60417                      | 1,057           |
| более 40 мм до 70 мм (включительно)   | тыс.<br>руб./км           | 4 078,85400                      | 3 911,41117                      | 1,043           |
| более 70 мм до 100 мм (включительно)  | тыс.<br>руб./км           | 4 487,36300                      | 4 169,60317                      | 1,076           |
| более 100 мм до 150 мм<br>(включительно)  | тыс.<br>руб./км           | 5 946,67700                      | 5 548,81917                      | 1,072           |
| более 150 мм до 200 мм<br>(включительно)  | тыс.<br>руб./км           | 6 393,55500                      | 6 080,05117                      | 1,052           |
| более 200 мм до 250 мм  | тыс.<br>руб./км           | 7 274,27300                      | 6 803,54817                      | 1,069           |
| <b>Тарифы на подключение к централизованной системе водоотведения</b>                     |                           |                                  |                                  |                 |
| ставка тарифа за подключаемую нагрузку в централизованной системе водоотведения           | тыс. руб. /<br>куб. м/сут | 26,43703                         | 31,51800                         | 0,839           |

| ставка тарифа за протяженность канализационной сети диаметром: |                 |             |             |       |
|--|-----------------|-------------|-------------|-------|
| более 70 мм до 100 мм (включительно)                           | тыс.<br>руб./км | 2 866,54259 | 2 626,36166 | 1,091 |
| более 100 мм до 150 мм<br>(включительно)                       | тыс.<br>руб./км | 6 152,93495 | 5 743,75700 | 1,071 |
| более 150 мм до 200 мм<br>(включительно)                       | тыс.<br>руб./км | 6 480,98573 | 6 105,83300 | 1,061 |
| более 200 мм до 250 мм   | тыс.<br>руб./км | 7 242,34999 | 6 773,37800 | 1,069 |

Экспертиза проведена с целью определения экономической обоснованности затрат, предложенных предприятием к расчету тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения для МУП г. Костромы «Костромагорводоканал» на 2019 год.

Предметом настоящей экспертизы являются обосновывающие и расчетные материалы, определяющие размер тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения на 2019 год, представленные организацией.

При рассмотрении материалов по обоснованию тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения выполнены работы по следующим направлениям:

- определение обоснованности расчетного объема расходов на 2019 год на подключение объектов абонентов, (за исключением расходов на строительство сетей и объектов на них);
- определение обоснованности расчетного объема подключаемой на 2019 год нагрузки (мощности), кроме мощности, подключаемой по индивидуально рассчитанной плате;
- расчет размера ставок тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения на 2019 год

При проведении экспертизы рассматривались и принимались во внимание все представленные документы, имеющие значение для составления доказательного и независимого экспертного заключения, исходя из того, что представленная информация является достоверной. Ответственность за достоверность представленных документов несет МУП г. Костромы «Костромагорводоканал».

Проделанная в процессе проведения экспертизы работа не означает проведение полной и всеобъемлющей проверки финансово-хозяйственной деятельности организации и правильности формирования финансовых результатов за анализируемый период с целью выявления всех возможных нарушений норм действующего законодательства.

#### Экономическое обоснование тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения на 2019 год

Организация находится на общей системе налогообложения. Организация владеет имуществом на праве хозяйственного ведения.

Организацией представлены: перечень абонентов, локальные сметные расчеты, выкопировки из проектной документации, подтверждающие объем подключаемой нагрузки, расчеты ставок тарифов на подключаемую нагрузку, протяженность сетей инженерной инфраструктуры, стоимость работ по прокладке сетей инженерной инфраструктуры.

Экспертиза локальных смет, предоставленных предприятием для обоснования расчетного объема подключаемой нагрузки (мощности), стоимости работ по подключению и прокладке сетей, проведена департаментом топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Костромской области.

Перечень абонентов, величина подключаемой нагрузки и сметной стоимости работ, учитываемых при определении ставок тарифов на подключение для Шарьинского представительства.

| № п/п | Адрес, объект  | № сметы         | Диаметр, мм | Протяженность, п.м. | Стоимость, рублей без НДС |
|-------|--|-----------------|-------------|---------------------|---------------------------|
|       | <b>группа менее 40 мм (включительно)</b>   |                 |             |                     |                           |
| 1     | Строительство сети водоснабжения к торговому павильону, расположенному г.Кострома ул.Подлипаева в р-не ж/д №58 по ул.Советской (прокол)  | №1/2017-06-09   | 32          | 22,5                | 55 045,17                 |
| 2     | Строительство сети водопровода от колодца, расположенного в р-не домов №7,8,8а,8б по ул.Красная Байдарка, до границы зем.участка блочно-модульной котельной, расположенной ул. Красная Байдарка в р-не д. №7,8,8а,8б | №1/2017-03-17.1 | 32          | 18,5                | 31 721,01                 |
| 3     | Строительство сети водопровода от колодца, расположенного в р-не дома №30 по ул.Козуева до фундамента д№30 на ул.Козуева   | №1/2017-04-08   | 32          | 16,0                | 64 623,25                 |
|       | <b>группа от 40 мм до 70 мм (включительно)</b>   |                 |             |                     |                           |
| 1     | Строительство сети водоснабжения от колодца, расположенного в р-не ж/д №57 по ул. Беговая до фундамента ж/д №88 по ул. Ленина  | №1/2018-10-005  | 63          | 23,5                | 101 906,60                |
| 2     | Строительство сети водопровода от колодца, расположенного в р-не   | №1/2018-04-004  | 63          | 12,8                | 36 663,79                 |

|   |   |                |     |         |              |
|---|---|----------------|-----|---------|--------------|
|   | д №33,35 по ул. Лавровская до фундамента д№33,35 по ул.Лавровская   |                |     |         |              |
| 3 | Строительство сети водопровода от колодца, расположенного в р-не д №36 по ул. Строительная до фундамента д№36 по ул.Строительная                | №1/2018-04-003 | 50  | 31,1    | 86 978,11    |
| 4 | Строительство сети водопровода от колодца, расположенного в р-не д №45 по ул. Козуева до фундамента д№46 по ул.Козуева                          | №1/2018-06-007 | 50  | 20,7    | 109 043,59   |
|   | <b>группа от 70мм до 100 мм (включительно)</b>  |                |     |         |              |
| 1 | Строительство и реконструкция водопроводных сетей диаметром 100мм   | №3/2017-204    | 100 | 1 000,0 | 4 207 246,89 |
|   | <b>группа от 100мм до 150 мм (включительно)</b>   |                |     |         |              |
| 1 | Строительство и реконструкция водопроводных сетей диаметром 150мм   | №3/2017-177    | 150 | 1 000,0 | 5 666 560,38 |
|   | <b>группа от 150мм до 200 мм (включительно)</b>   |                |     |         |              |
| 1 | Строительство и реконструкция водопроводных сетей диаметром 200мм   | №3/2017-178    | 200 | 1 000,0 | 6 228 643,16 |
| 2 | Строительство сети водоснабжения от камеры, расположенной в р-не дома №65 по Речному проспекту до границы зем.участка д№65 по Речному проспекту | ЛСР №39        | 160 | 20,7    | 102 990,00   |
| 3 | Строительство сети водопровода в м/р-не Юбилейный от д.1 в мкр. Юбилейный до  | ЛСР №20        | 200 | 95,0    | 489 130,00   |

|   |  |             |     |         |              |
|---|--|-------------|-----|---------|--------------|
|   | водопровода Д=300мм<br>по ул. Юбилейная                                    |             |     |         |              |
|   | <b>группа<br/>от 200мм до 250 мм</b>                                       |             |     |         |              |
| 1 | Строительство и<br>реконструкция<br>водопроводных сетей<br>диаметром 250мм | №3/2017-200 | 250 | 1 000,0 | 6 994 156,34 |

| Адрес, объект  | № сметы        | Диаметр,<br>мм | Протяженность,<br>п.м. | Стоимость,<br>рублей без<br>НДС |
|--|----------------|----------------|------------------------|---------------------------------|
| <b>группа<br/>от 70мм до 100 мм</b>  |                |                |                        |                                 |
| Строительство сети<br>канализации от колодца в<br>районе д.№1а по 7-му<br>Речному проезду до границы<br>земельного участка д.№65 по<br>Речному проспекту в<br>г.Костроме | № 1/2017-11-04 | 90             | 485,0                  | 725 401,54                      |
| Строительство сети<br>канализации Д=75мм<br>протяженностью 630м  | №1             | 75             | 630,0                  | 1 611 888,04                    |
| Строительство сети<br>канализации Д=90мм<br>протяженностью 360м  | №2             | 90             | 360,0                  | 1 187 553,84                    |
| Строительство сети<br>канализации Д=90мм<br>протяженностью 485м  | №3             | 90             | 485,0                  | 1 544 552,37                    |
| <b>группа<br/>от 100 мм до 150 мм<br/>(включительно)</b>   |                |                |                        |                                 |
| Строительство и<br>реконструкция водоотведения<br>диаметром 150мм  | №3/2017-201    | 150            | 1 000,0                | 5 872 818,79                    |
| <b>группа<br/>от 150 мм до 200 мм<br/>(включительно)</b>   |                |                |                        |                                 |
| Строительство и<br>реконструкция водоотведения<br>диаметром 200мм  | №3/2017-202    | 200            | 1 000,0                | 6 255 922,00                    |
| Строительство сети<br>канализации от колодцев,<br>расположенных в районе д.№1<br>по ул. Ново-Полянская до<br>выпускных колодцев д.№1 по<br>ул. Ново-Полянская            | ЛСР №27        | 160            | 31,8                   | 160 190,00                      |
| Строительство сети<br>канализации от колодца в<br>районе д.№15 по ул.  | ЛСР №35        | 150/ 175       | 39,0                   | 189 660,00                      |

|   |             |     |         |              |
|---|-------------|-----|---------|--------------|
| Ю.Смирнова до выпускных колодцев д.№15 по ул. Ю.Смирнова                                    |             |     |         |              |
| Строительство сети водоотведения от дома, расположенного по адресу ул.Ленина, в районе д.88 | ЛСР №36     | 160 | 35,5    | 254 250,00   |
| <b>группа от 200мм до 250 мм (включительно)</b>   |             |     |         |              |
| Строительство и реконструкция водоотведения диаметром 250мм                                 | №3/2017-203 | 250 | 1 000,0 | 6 962 233,83 |

Расчет ставки тарифа за подключаемую нагрузку в централизованной системе водоснабжения и водоотведения выполнен в соответствии с пунктом 117 Методических указаний. Ставка тарифа на подключаемую нагрузку рассчитывается по формуле:

$$T^{п,м} = \frac{\sum_i P_i^M}{\sum_i M_i},$$

где:

$P_i^M$  - расчетный объем расходов на 2019 год на подключение объектов абонентов, не включая расходы на строительство сетей и объектов на них, тыс. руб.;

$M_i$  - расчетный объем подключаемой на 2019 год нагрузки (мощности), кроме мощности, подключаемой по индивидуально рассчитанной плате, куб. м/сут.

Ставка тарифа за протяженность водопроводной или канализационной сети устанавливается исходя из расходов регулируемой организации в централизованной системе водоснабжения и водоотведения на прокладку (перекладку) сетей водоснабжения и (или) водоотведения и объектов на них в соответствии со сметной стоимостью прокладываемых (перекладываемых) сетей и объектов на них, включая расходы на проектирование, с учетом уплаты налога на прибыль.

$$T^{пр} = \frac{\sum_d P_d^P}{1 - t_{пр} \cdot \sum_d L_d}$$

где:

$T^{пр}$  - базовая ставка тарифа за протяженность водопроводной или канализационной сети, тыс. руб./м;

$P_d^P$  - расчетный объем расходов на подключение объектов абонентов в части строительства сетей диаметром d и объектов на них, тыс. руб.;

$L_d$  - протяженность создаваемой водопроводной или канализационной сети диаметром d, км;

$t_{пр}$  - ставка налога на прибыль, определяемая в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации.

Предприятием предложен расчетный объем расходов на 2019 год на подключение объектов абонентов в следующих размерах:

подключение к централизованным сетям водоснабжения:

| № п/п | Наименование статей | Кол-во | Величина отчислений, | Заработная плата, | Итого, руб./месяц |
|-------|---------------------|--------|----------------------|-------------------|-------------------|
|-------|---------------------|--------|----------------------|-------------------|-------------------|

|   |   | ед.  | %      | руб./месяц |                     |
|---|---|------|--------|------------|---------------------|
| <b>Договорная работа</b>  |   |      |        |            |                     |
| 1   | <b>Заработная плата</b>   |      |        |            | <b>69 482,21</b>    |
|   | Ведущий специалист  | 0,53 |        | 38 312,90  | 20 305,84           |
|   | Инженер   | 0,53 |        | 28 855,80  | 15 293,57           |
|   | Инженер по проектно-сметной работе  | 0,53 |        | 28 855,80  | 15 293,57           |
|   | Бухгалтер 2 категории   | 0,53 |        | 35 074,00  | 18 589,22           |
| 2   | <b>Страховые взносы</b>   |      | 30,20  |            | <b>20 983,63</b>    |
| 3   | <b>Общехозяйственные расходы</b>  |      | 33,59  |            | <b>0,00</b>         |
| 4   | <b>Итого расходы (договорная работа)</b>  |      |        |            | <b>90 465,83</b>    |
| <b>Тех.надзор</b>   |   |      |        |            |                     |
| 1   | <b>Заработная плата</b>   |      |        |            | <b>20 898,39</b>    |
|   | Мастер  | 0,27 |        | 28 855,80  | 7 791,07            |
|   | Слесарь аварийно-восстановительных работ 5 разряда (бригадир)                             | 0,27 |        | 25 936,56  | 7 002,87            |
|   | Слесарь аварийно-восстановительных работ 4 разряда  | 0,27 |        | 22 609,08  | 6 104,45            |
| 2   | <b>Страховые взносы</b>   |      | 30,20  |            | <b>6 311,31</b>     |
| 3   | <b>Цеховые расходы</b>  |      | 77,76  |            | <b>16 250,59</b>    |
| 4   | <b>Общехозяйственные расходы</b>  |      | 33,59  |            | <b>0,00</b>         |
| 5   | <b>Итого расходы (тех.надзор)</b>   |      |        |            | <b>43 460,29</b>    |
| <b>Автотранспорт для тех.надзора</b>                                |   |      |        |            |                     |
| 1   | <b>Заработная плата</b>   |      |        |            | <b>14 885,13</b>    |
|   | Водитель автомобиля КАМАЗ КО 505 А  | 0,27 |        | 33 848,10  | 9 138,99            |
|   | Водитель автомобиля УАЗ 396254  | 0,27 |        | 21 282,00  | 5 746,14            |
| 2   | <b>Страховые взносы</b>   |      | 30,20  |            | <b>4 495,31</b>     |
| 3   | <b>Цеховые расходы</b>  |      | 77,76  |            | <b>0,00</b>         |
| 4   | <b>Общехозяйственные расходы</b>  |      | 33,59  |            | <b>0,00</b>         |
| 5   | <b>Материалы и з/части</b>  |      |        |            | <b>3 375,69</b>     |
| 6   | <b>Транспортный налог</b>   |      |        |            | <b>603,74</b>       |
| 7   | <b>Амортизация</b>  |      |        |            | <b>9 458,47</b>     |
| 8   | <b>ГСМ</b>  |      |        |            | <b>32 193,81</b>    |
| 9   | <b>Итого расходы (автотранспорт)</b>  |      |        |            | <b>65 012,14</b>    |
| <b>Непосредственное подключение (технологическое присоединение)</b> |   |      |        |            |                     |
| 1   | <b>Расходы на непосредственное подключение (технологическое присоединение)</b>            |      |        |            | <b>69 501,84</b>    |
|   | <b>ВСЕГО расходы по договорной работе, технадзору и тех.присоединению (в месяц, руб.)</b> |      |        |            | <b>268 440,10</b>   |
|   | <b>То же в год, рублей в текущих ценах</b>  |      |        |            | <b>3 221 281,22</b> |
|   | <b>То же в год с учетом индекса 2019/2018, руб.</b>                                       |      | 104,60 |            | <b>3 369 460,16</b> |

подключение к централизованным сетям водоотведения:

| № п/п | Наименование статей | Кол-во ед. | Величина отчислений, % | Заработная плата, руб./месяц | Итого, руб./месяц |
|-------|---------------------|------------|------------------------|------------------------------|-------------------|
|       |                     |            |                        |                              |                   |

| <b>Договорная работа</b>             |  |      |        |           |                     |
|--------------------------------------|--|------|--------|-----------|---------------------|
| 1                                    | <b>Заработная плата</b>  |      |        |           | <b>61 616,30</b>    |
|                                      | Ведущий специалист   | 0,47 |        | 38 312,90 | 18 007,06           |
|                                      | Инженер  | 0,47 |        | 28 855,80 | 13 562,23           |
|                                      | Инженер по проектно-сметной работе                                     | 0,47 |        | 28 855,80 | 13 562,23           |
|                                      | Бухгалтер 2 категории  | 0,47 |        | 35 074,00 | 16 484,78           |
| 2                                    | <b>Страховые взносы</b>  |      | 30,20  |           | <b>18 608,12</b>    |
| 3                                    | <b>Общехозяйственные расходы</b>                                       |      | 33,59  |           | <b>0,00</b>         |
| 4                                    | <b>Итого расходы (договорная работа)</b>                               |      |        |           | <b>80 224,42</b>    |
| <b>Тех.надзор</b>                    |  |      |        |           |                     |
| 1                                    | <b>Заработная плата</b>  |      |        |           | <b>24 002,52</b>    |
|                                      | Мастер   | 0,24 |        | 28 855,80 | 6 925,39            |
|                                      | Слесарь аварийно-восстановительных работ 5 разряда (бригадир)          | 0,24 |        | 25 936,56 | 6 224,77            |
|                                      | Слесарь аварийно-восстановительных работ 4 разряда                     | 0,48 |        | 22 609,08 | 10 852,36           |
| 2                                    | <b>Страховые взносы</b>  |      | 30,20  |           | <b>7 248,76</b>     |
| 3                                    | <b>Цеховые расходы</b>   |      | 77,76  |           | <b>18 664,36</b>    |
| 4                                    | <b>Общехозяйственные расходы</b>                                       |      | 33,59  |           | <b>0,00</b>         |
| 5                                    | <b>Итого расходы (тех.надзор)</b>                                      |      |        |           | <b>49 915,65</b>    |
| <b>Автотранспорт для тех.надзора</b> |  |      |        |           |                     |
| 1                                    | <b>Заработная плата</b>  |      |        |           | <b>13 231,22</b>    |
|                                      | Водитель автомобиля КАМАЗ КО 560                                       | 0,24 |        | 33 848,10 | 8 123,54            |
|                                      | Водитель автомобиля УАЗ 390945   | 0,24 |        | 21 282,00 | 5 107,68            |
| 2                                    | <b>Страховые взносы</b>  |      | 30,20  |           | <b>3 995,83</b>     |
| 3                                    | <b>Цеховые расходы</b>   |      | 77,76  |           | <b>0,00</b>         |
| 4                                    | <b>Общехозяйственные расходы</b>                                       |      | 33,59  |           | <b>0,00</b>         |
| 5                                    | <b>Материалы и з/части</b>   |      |        |           | <b>3 000,61</b>     |
| 6                                    | <b>Транспортный налог</b>  |      |        |           | <b>536,66</b>       |
| 7                                    | <b>Амортизация</b>   |      |        |           | <b>13 378,58</b>    |
| 8                                    | <b>ГСМ</b>   |      |        |           | <b>50 609,66</b>    |
| 9                                    | <b>Итого расходы (автотранспорт)</b>                                   |      |        |           | <b>84 752,57</b>    |
|                                      | <b>ВСЕГО расходы по договорной работе и технадзору (в месяц, руб.)</b> |      |        |           | <b>214 892,64</b>   |
|                                      | <b>То же в год, рублей в текущих ценах</b>                             |      |        |           | <b>2 578 711,65</b> |
|                                      | <b>То же в год с учетом индекса 2019/2018, руб.</b>                    |      | 104,60 |           | <b>2 697 332,38</b> |

Затраты на проектирование на подключаемую нагрузку определены расчетно в соответствии с часовыми затратами труда специалистов на проектирование и установленной на предприятии оплаты труда, в соответствии с приказом по предприятию от 01.09.2017 № 161/к «Об утверждении норм рабочего времени» и штатного расписания предприятия.

Объем работ (мероприятия) для установления тарифов на подключение определялся на основании технических условий, выданных заявителям.

По итогам экспертизы расходы на подключение для МУП г. Костромы «Костромагорводоканал» на 2019 год составили:  
водоснабжение:

| № п/п                    | Наименование статей | Кол-во ед. | Величина отчислений, % | Заработная плата, руб./месяц | Итого, руб./месяц |
|--------------------------|---------------------|------------|------------------------|------------------------------|-------------------|
| <b>Договорная работа</b> |                     |            |                        |                              |                   |

|   |   |      |        |           |                     |
|---|---|------|--------|-----------|---------------------|
| 1   | <b>Заработная плата</b>   |      |        |           | <b>69 482,21</b>    |
|   | Ведущий специалист  | 0,53 |        | 38 312,90 | 20 305,84           |
|   | Инженер   | 0,53 |        | 28 855,80 | 15 293,57           |
|   | Инженер по проектно-сметной работе  | 0,53 |        | 28 855,80 | 15 293,57           |
|   | Бухгалтер 2 категории   | 0,53 |        | 35 074,00 | 18 589,22           |
| 2   | <b>Страховые взносы</b>   |      | 30,20  |           | <b>20 983,63</b>    |
| 3   | <b>Общехозяйственные расходы</b>  |      | 33,59  |           | <b>0,00</b>         |
| 4   | <b>Итого расходы (договорная работа)</b>  |      |        |           | <b>90 465,83</b>    |
| <b>Тех.надзор</b>   |   |      |        |           |                     |
| 1   | <b>Заработная плата</b>   |      |        |           | <b>20 898,39</b>    |
|   | Мастер  | 0,27 |        | 28 855,80 | 7 791,07            |
|   | Слесарь аварийно-восстановительных работ 5 разряда (бригадир)                             | 0,27 |        | 25 936,56 | 7 002,87            |
|   | Слесарь аварийно-восстановительных работ 4 разряда  | 0,27 |        | 22 609,08 | 6 104,45            |
| 2   | <b>Страховые взносы</b>   |      | 30,20  |           | <b>6 311,31</b>     |
| 3   | <b>Цеховые расходы</b>  |      | 77,76  |           | <b>16 250,59</b>    |
| 4   | <b>Общехозяйственные расходы</b>  |      | 33,59  |           | <b>0,00</b>         |
| 5   | <b>Итого расходы (тех.надзор)</b>   |      |        |           | <b>43 460,29</b>    |
| <b>Автотранспорт для тех.надзора</b>                                |   |      |        |           |                     |
| 1   | <b>Заработная плата</b>   |      |        |           | <b>14 885,13</b>    |
|   | Водитель автомобиля КАМАЗ КО 505 А  | 0,27 |        | 33 848,10 | 9 138,99            |
|   | Водитель автомобиля УАЗ 396254  | 0,27 |        | 21 282,00 | 5 746,14            |
| 2   | <b>Страховые взносы</b>   |      | 30,20  |           | <b>4 495,31</b>     |
| 3   | <b>Цеховые расходы</b>  |      | 77,76  |           | <b>0,00</b>         |
| 4   | <b>Общехозяйственные расходы</b>  |      | 33,59  |           | <b>0,00</b>         |
| 5   | <b>Материалы и з/части</b>  |      |        |           |                     |
| 6   | <b>Транспортный налог</b>   |      |        |           |                     |
| 7   | <b>Амортизация</b>  |      |        |           | <b>9 458,47</b>     |
| 8   | <b>ГСМ</b>  |      |        |           | <b>32 193,81</b>    |
| 9   | <b>Итого расходы (автотранспорт)</b>  |      |        |           | <b>61 032,71</b>    |
| <b>Непосредственное подключение (технологическое присоединение)</b> |   |      |        |           |                     |
| 1   | <b>Расходы на непосредственное подключение (технологическое присоединение)</b>            |      |        |           | <b>69 501,84</b>    |
|   | <b>ВСЕГО расходы по договорной работе, технадзору и тех.присоединению (в месяц, руб.)</b> |      |        |           | <b>264 460,67</b>   |
|   | <b>То же в год, рублей в текущих ценах</b>  |      |        |           | <b>3 173 528,03</b> |
|   | <b>То же в год с учетом индекса 2019/2018, руб.</b>                                       |      | 104,60 |           | <b>3 319 510,32</b> |

ВОДООТВЕДЕНИЕ:

| № п/п | Наименование статей | Кол-во ед. | Величина отчисления, % | Заработная плата, руб./месяц | Итого, руб./месяц |
|-------|---------------------|------------|------------------------|------------------------------|-------------------|
|-------|---------------------|------------|------------------------|------------------------------|-------------------|

| <b>Договорная работа</b>             |  |      |           |                     |
|--------------------------------------|--|------|-----------|---------------------|
| 1                                    | <b>Заработная плата</b>  |      |           | <b>61 616,30</b>    |
|                                      | Ведущий специалист   | 0,47 | 38 312,90 | 18 007,06           |
|                                      | Инженер  | 0,47 | 28 855,80 | 13 562,23           |
|                                      | Инженер по проектно-сметной работе                                     | 0,47 | 28 855,80 | 13 562,23           |
|                                      | Бухгалтер 2 категории  | 0,47 | 35 074,00 | 16 484,78           |
| 2                                    | <b>Страховые взносы</b>  |      | 30,20     | <b>18 608,12</b>    |
| 3                                    | <b>Общехозяйственные расходы</b>                                       |      | 33,59     | <b>0,00</b>         |
| 4                                    | <b>Итого расходы (договорная работа)</b>                               |      |           | <b>80 224,42</b>    |
| <b>Тех.надзор</b>                    |  |      |           |                     |
| 1                                    | <b>Заработная плата</b>  |      |           | <b>24 002,52</b>    |
|                                      | Мастер   | 0,24 | 28 855,80 | 6 925,39            |
|                                      | Слесарь аварийно-восстановительных работ 5 разряда (бригадир)          | 0,24 | 25 936,56 | 6 224,77            |
|                                      | Слесарь аварийно-восстановительных работ 4 разряда                     | 0,48 | 22 609,08 | 10 852,36           |
| 2                                    | <b>Страховые взносы</b>  |      | 30,20     | <b>7 248,76</b>     |
| 3                                    | <b>Цеховые расходы</b>   |      | 77,76     | <b>18 664,36</b>    |
| 4                                    | <b>Общехозяйственные расходы</b>                                       |      | 33,59     | <b>0,00</b>         |
| 5                                    | <b>Итого расходы (тех.надзор)</b>                                      |      |           | <b>49 915,65</b>    |
| <b>Автотранспорт для тех.надзора</b> |  |      |           |                     |
| 1                                    | <b>Заработная плата</b>  |      |           | <b>13 231,22</b>    |
|                                      | Водитель автомобиля КАМАЗ КО 560                                       | 0,24 | 33 848,10 | 8 123,54            |
|                                      | Водитель автомобиля УАЗ 390945   | 0,24 | 21 282,00 | 5 107,68            |
| 2                                    | <b>Страховые взносы</b>  |      | 30,20     | <b>3 995,83</b>     |
| 3                                    | <b>Цеховые расходы</b>   |      | 77,76     | <b>0,00</b>         |
| 4                                    | <b>Общехозяйственные расходы</b>                                       |      | 33,59     | <b>0,00</b>         |
| 5                                    | <b>Материалы и з/части</b>   |      |           |                     |
| 6                                    | <b>Транспортный налог</b>  |      |           |                     |
| 7                                    | <b>Амортизация</b>   |      |           | <b>13 378,58</b>    |
| 8                                    | <b>ГСМ</b>   |      |           | <b>50 609,66</b>    |
| 9                                    | <b>Итого расходы (автотранспорт)</b>                                   |      |           | <b>81 215,30</b>    |
|                                      | <b>ВСЕГО расходы по договорной работе и технадзору (в месяц, руб.)</b> |      |           | <b>211 355,36</b>   |
|                                      | <b>То же в год, рублей в текущих ценах</b>                             |      |           | <b>2 536 264,36</b> |
|                                      | <b>То же в год с учетом индекса 2019/2018, руб.</b>                    |      | 104,60    | <b>2 652 932,52</b> |

По согласованию с предприятием, в целях сдерживания инфляционных процессов, ставки тарифов на подключение составили.

| № п/п | Наименование показателя   | Единица измерения        | с 01.01.2019 по 31.12.2019 |          |
|-------|---|--------------------------|----------------------------|----------|
|       |   |                          | без НДС                    | с НДС    |
| 1.    | Тариф на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения |                          |                            |          |
| 1.1.  | Ставка тарифа за подключаемую нагрузку в централизованной системе холодного водоснабжения               | тыс. руб./куб. м в сутки | 23,04059                   | 27,64871 |
| 1.2.  | Ставка тарифа за протяженность водопроводной сети:  |                          |                            |          |

|        |   |                                 |             |             |
|--------|---|---------------------------------|-------------|-------------|
| 1.2.1. | - диаметром 40 мм и менее   | тыс. руб. /км                   | 2 832,13625 | 3 398,56350 |
| 1.2.2. | - диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)  | тыс. руб. /км                   | 3 989,63939 | 4 787,56727 |
| 1.2.3. | - диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)   | тыс. руб. /км                   | 4 252,99523 | 5 103,59428 |
| 1.2.4. | - диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)  | тыс. руб. /км                   | 5 659,79555 | 6 791,75466 |
| 1.2.5. | - диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)  | тыс. руб. /км                   | 6 201,65219 | 7 441,98263 |
| 1.2.6. | - диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)  | тыс. руб. /км                   | 6 939,61913 | 8 327,54296 |
| 2.     | Тариф на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения |                                 |             |             |
| 2.1.   | Ставка тарифа за подключаемую нагрузку в централизованной системе водоотведения               | тыс. руб./<br>куб. м в<br>сутки | 26,11384    | 31,33661    |
| 2.2.   | Ставка тарифа за протяженность канализационной сети:  |                                 |             |             |
| 2.2.1. | - диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)   | тыс. руб. /км                   | 2 678,88889 | 3 214,66667 |
| 2.2.2. | - диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)  | тыс. руб. /км                   | 5 858,63214 | 7 030,35857 |
| 2.2.3. | - диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)  | тыс. руб. /км                   | 6 227,94966 | 7 473,53959 |
| 2.2.4. | - диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)  | тыс. руб. /км                   | 6 908,84556 | 8 290,61467 |

Возражения со стороны предприятия отсутствуют.

Возражения со стороны представителей администрации г.Кострома отсутствуют.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 1 Повестки, поддержали предложение Громовой Н.Г. единогласно.

Солдатов И.Ю. – принять предложение членов Правления.

### РЕШИЛИ:

1. Установить Тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения для МУП города Костромы «Костромагорводоканал» на 2019 год

| №<br>п/п | Наименование показателя   | Единица<br>измерения            | с 01.01.2019<br>по 31.12.2019 |             |
|----------|---|---------------------------------|-------------------------------|-------------|
|          |   |                                 | без НДС                       | с НДС       |
| 1.       | Тариф на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения |                                 |                               |             |
| 1.1.     | Ставка тарифа за подключаемую нагрузку в централизованной системе холодного водоснабжения               | тыс. руб./<br>куб. м в<br>сутки | 23,04059                      | 27,64871    |
| 1. 2.    | Ставка тарифа за протяженность водопроводной сети:  |                                 |                               |             |
| 1.2.1.   | - диаметром 40 мм и менее   | тыс. руб. /км                   | 2 832,13625                   | 3 398,56350 |
| 1.2.2.   | - диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)  | тыс. руб. /км                   | 3 989,63939                   | 4 787,56727 |
| 1.2.3.   | - диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)   | тыс. руб. /км                   | 4 252,99523                   | 5 103,59428 |
| 1.2.4.   | - диаметром от 100 мм до 150 мм   | тыс. руб. /км                   | 5 659,79555                   | 6 791,75466 |

|        |   |                                 |             |             |
|--------|---|---------------------------------|-------------|-------------|
|        | (включительно)  |                                 |             |             |
| 1.2.5. | - диаметром от 150 мм до 200 мм<br>(включительно)   | тыс. руб. /км                   | 6 201,65219 | 7 441,98263 |
| 1.2.6. | - диаметром от 200 мм до 250 мм<br>(включительно)   | тыс. руб. /км                   | 6 939,61913 | 8 327,54296 |
| 2.     | Тариф на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения |                                 |             |             |
| 2.1.   | Ставка тарифа за подключаемую нагрузку в централизованной системе водоотведения               | тыс. руб./<br>куб. м в<br>сутки | 26,11384    | 31,33661    |
| 2.2.   | Ставка тарифа за протяженность канализационной сети:  |                                 |             |             |
| 2.2.1. | - диаметром от 70 мм до 100 мм<br>(включительно)  | тыс. руб. /км                   | 2 678,88889 | 3 214,66667 |
| 2.2.2. | - диаметром от 100 мм до 150 мм<br>(включительно)   | тыс. руб. /км                   | 5 858,63214 | 7 030,35857 |
| 2.2.3. | - диаметром от 150 мм до 200 мм<br>(включительно)   | тыс. руб. /км                   | 6 227,94966 | 7 473,53959 |
| 2.2.4. | - диаметром от 200 мм до 250 мм<br>(включительно)   | тыс. руб. /км                   | 6 908,84556 | 8 290,61467 |

2. Установленные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

3. Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

Голосовали за данное решение:

| № п/п  | Члены Правления | Результаты голосования | Решение Правления  |
|--|-----------------|------------------------|--|
| Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области |                 |                        | Голосование:<br>за – 7 чел.<br>против – 0 чел.<br>воздержался – 0 чел.<br>Решение: принято |
| 1  | Солдатов И.Ю.   | за                     |  |
| 2  | Смирнов А.Н.    | за                     |  |
| 3  | Якимова Л.А.    | за                     |  |
| 4  | Маракулина И.А. | за                     |  |
| 5  | Мокина Т.А.     | за                     |  |
| 6  | Покровская С.А. | за                     |  |
| 7  | Северюхин П.В.  | за                     |  |

**Вопрос 2. «Об утверждении производственных программ и установлении долгосрочных тарифов на питьевую воду и водоотведение для МКУП «Коммунсервис» потребителям Шангского и Шекшемского сельских поселений Шарьинского района на 2019-2021 годы».**  
**СЛУШАЛИ:**

Уполномоченного по делу об установлении тарифов Суметову Е.Н., сообщившего следующее.

22.11.2018 в департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее – департамент) обратилось МКУП «Коммунсервис», осуществляющее деятельность по водоснабжению и водоотведению в Шарьинском муниципальном районе (далее – предприятие) с заявлениями об установлении долгосрочных тарифов на питьевую воду и водоотведение в Шангском и Шекшемском сельских поселениях Шарьинского муниципального района на 2019-2021 годы (вх. № О-2609, № О-2610).

МКУП «Коммунсервис» предоставило в адрес департамента необходимые правоустанавливающие документы, подтверждающие право пользования имуществом для

осуществления регулируемого вида деятельности, содержащие достоверную информацию, не оспоренные в судебном порядке и не признанные недействительными.

Имущество находится у МКУП «Коммунсервис» на праве оперативного управления. Предприятием представлен акт приёма-передачи муниципального имущества, полученного от администрации Шарьинского муниципального района.

Лицензия на водопользование у предприятия отсутствует.

В пределах полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», департаментом принято решение об открытии Дела об установлении долгосрочных тарифов на питьевую воду и водоотведение на 2019-2021 годы (от 23.11.2018 № 394-Т).

Расчёт тарифов на питьевую воду и водоотведение методом индексации произведён в соответствии с действующим законодательством, руководствуясь положениями в сфере водоснабжения и водоотведения, закрепленными Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Методическими указаниями, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания), основными параметрами прогноза социально-экономического развития РФ и предельными условиями цен (тарифов) на услуги компаний инфраструктурного сектора на 2019 год и плановый период 2020 и 2021 годов (далее - Прогноз).

Проведена экономическая экспертиза затрат предприятия с целью определения экономически обоснованных тарифов на питьевую воду и водоотведение для МКУП «Коммунсервис» на долгосрочный период 2019 - 2021 годы по следующим направлениям:

- экспертиза экономической обоснованности расходов на осуществление регулируемого вида деятельности, учитываемых при расчете тарифов;
- экспертиза корректности определения параметров расчета тарифов.

Предметом настоящей экспертизы являются обосновывающие и расчетные материалы, определяющие размер тарифов на питьевую воду и водоотведение методом индексации, представленные МКУП «Коммунсервис» для проведения экспертизы, а также дополнительные материалы, полученные в ходе экспертизы на запросы уполномоченного по делу.

Проделанная в процессе проведения экспертизы работа не означает проведение полной и всеобъемлющей проверки финансово-хозяйственной деятельности МКУП «Коммунсервис» и правильности формирования финансовых результатов за анализируемый период с целью выявления всех возможных нарушений норм действующего законодательства.

Организация находится на упрощенной системе налогообложения.

При установлении долгосрочных тарифов на питьевую воду и водоотведение и долгосрочных параметров регулирования для МКУП «Коммунсервис» приняты следующие параметры Прогноза СЭР:

|                            | 2019 год | 2020 год | 2021 год |
|----------------------------|----------|----------|----------|
| Индекс роста цен с 1 июля  |          |          |          |
| Индекс потребительских цен | 4,6 %    | 4,0 %    | 4,0 %    |
| Электроэнергия             | 5,9 %    | 3,9 %    | 3,9 %    |

Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, в том числе расходов по отдельным статьям (группам расходов)

Поскольку критерии сопоставимости предприятий, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения, законодательно не определены, произвести сравнительный анализ деятельности по отношению к другим регулируемым организациям, осуществляющим

регулируемые виды деятельности в сфере водоснабжения и (или) водоотведения в сопоставимых условиях не представляется возможным.

### **Заключение по тарифам на питьевую воду**

Объёмы реализации приняты по предложению предприятия:

| № п/п | Показатели производственной деятельности                       | Ед. изм.    | 2019 г. | 2020 г. | 2021 г. |
|-------|--|-------------|---------|---------|---------|
| 1.    | Объем выработки воды   | тыс. куб. м | 41,59   | 41,59   | 41,59   |
| 2.    | Объем воды, используемой на собственные нужды                  | тыс. куб. м | -       | -       | -       |
| 3.    | Объем пропущенной воды через очистные сооружения               | тыс. куб. м | -       | -       | -       |
| 4.    | Объем отпуска в сеть   | тыс. куб. м | 41,59   | 41,59   | 41,59   |
| 5.    | Объем потерь   | тыс. куб. м | 2,87    | 2,87    | 2,87    |
| 6.    | Уровень потерь к объему отпущенной воды                        | %           | 6,90    | 6,90    | 6,90    |
| 7.    | Объем реализации товаров и услуг, в том числе по потребителям: | тыс. куб. м | 38,72   | 38,72   | 38,72   |
| 7.1.  | -населению   | тыс. куб. м | 31,02   | 31,02   | 31,02   |
| 7.2.  | - бюджетным потребителям                                       | тыс. куб. м | 6,29    | 6,29    | 6,29    |
| 7.3.  | - прочим потребителям  | тыс. куб. м | 1,41    | 1,41    | 1,41    |

Предприятием предложены:

Необходимая валовая выручка (далее – НВВ) на 2019 год (базовый период регулирования) в размере 2105,22 тыс. руб., средний тариф по году – 54,37 руб./м<sup>3</sup>.

2019 год (базовый период)

НВВ базового периода снижена по сравнению с предложением предприятия на 767,42 тыс. руб. и составила 1337,80 тыс. руб., в том числе по следующим статьям:

#### **Производственные расходы.**

Предприятием предложены затраты на сумму 741,84 тыс.руб., затраты на оплату труда ОПР – 569,77 тыс.руб., численность ОПР – 2,5 ед.

На основании штатного расписания к учёту в НВВ приняты 0,5 ед. основного производственного персонала (водораздатчик). Плановые затраты на оплату труда ОПР снижены на 486,69 тыс. руб. и составили 83,08 тыс. руб. Отчисления во внебюджетные фонды составили 25,09 тыс. руб. (30,2%).

#### **Ремонтные расходы.**

Предприятием предложены затраты на сумму 277,07 тыс.руб., затраты на оплату труда ремонтного персонала – 131,39 тыс.руб., численность ремонтного персонала – 0,59 ед.

Согласно штатному расписанию к ремонтному персоналу участка 1 (Шангское и Шекшемское сельские поселения) относятся слесарь, электрогазосварщик и машинист экскаватора, обслуживающие объекты водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения.

Согласно учетной политике предприятия распределение общепроизводственных (косвенных) расходов осуществляется пропорционально заработной плате ОПР. На водоснабжение относится 2,78% расходов по участку 1.

К учёту в НВВ приняты 0,08 ед. ремонтного персонала. Плановые затраты на оплату труда ремонтного персонала снижены на 112,98 тыс. руб. и составили 18,41 тыс. руб. Отчисления во внебюджетные фонды составили 5,56 тыс. руб. (30,2%).

Расходы на текущий ремонт и техническое обслуживание приняты в размере 305,58 тыс.руб. На основании фактических данных 2018 года включены расходы на материалы и привлечение спецтехники.

На основании фактических данных 2018 года включены расходы на проведение аварийно-восстановительных работ в размере 76,05 тыс.руб.

#### **Цеховые расходы.**

Согласно штатному расписанию к цеховому персоналу относятся мастер участка, предложенный предприятием в составе ремонтного персонала, и техник по учету.

К учёту в НВВ приняты 0,06 ед. цехового персонала. Плановые затраты на оплату труда цехового персонала составили 13,50 тыс. руб. Отчисления во внебюджетные фонды составили 4,08 тыс. руб. (30,2%).

#### **Административные расходы.**

Предприятием предложены затраты на сумму 270,55 тыс.руб., затраты на оплату труда административного персонала – 87,59 тыс.руб., численность административного персонала – 0,36 ед.

Учет общехозяйственных расходов производится в соответствии с учетной политикой предприятия. Процент распределения общехозяйственных расходов на регулируемые виды деятельности от общей суммы расходов составляет: водоснабжение – 2,52 %, водоотведение – 2,52 %. Расчет доли затрат на регулируемый вид деятельности осуществляется пропорционально заработной плате ОПР.

На основании штатного расписания к учёту в НВВ приняты 0,08 ед. административного персонала (директор, главный бухгалтер, бухгалтер). Плановые затраты на оплату труда административного персонала снижены на 68,58 тыс. руб. и составили 19,01 тыс. руб. Отчисления во внебюджетные фонды составили 5,74 тыс. руб. (30,2%).

Общехозяйственные расходы приняты в размере 2,04 тыс.руб. (-154,47 тыс.руб.), учтены затраты аренду и коммунальные услуги конторы, канцтовары, материалы.

#### **Расходы на электроэнергию.**

Предприятием предложены расходы в размере 540,55 тыс. руб.

Прогнозный объем электроэнергии принят на основании удельного расхода электроэнергии, принятого при установлении тарифов на 2018 год для МКУП «Коммунсервис» в размере 1,66 кВт\*ч/м3.

Тарифы на электроэнергию определены исходя из тарифов, действующих на момент регулирования, с учетом индекса роста цен на электроэнергию в 2019 году и далее.

Затраты снижены на 38,64 тыс. руб. и составили 501,91 тыс. руб.

#### **Расходы на покупку услуг сторонних организаций по водоснабжению:**

- покупка услуг сторонних организаций по водоснабжению отсутствует.

#### **Неподконтрольные расходы:**

Предприятием были предложены расходы в размере 275,21 тыс.руб.

Затраты составили 277,74 тыс. руб., в том числе:

- затраты по водному налогу, принятые на основании баланса водоснабжения, налоговых ставок и коэффициентов, установленных частью второй Налогового кодекса Российской Федерации, в размере 12,02 тыс. руб.;

-расходы по налогу, уплачиваемому в связи с применением упрощенной системы налогообложения, в размере 14,73 тыс.руб.;

- расходы на информационно-консультационные услуги в размере 76,71 тыс.руб.;

- расходы на проведение анализов воды в размере 166,78 тыс.руб.;

- расходы на лицензирование в размере 7,50 тыс.руб.

#### **Амортизация.**

Амортизационные отчисления отсутствуют.

#### **Анализ экономической обоснованности величины прибыли**

Поскольку у организации отсутствует инвестиционная программа, нормативная прибыль отсутствует.

Поскольку организация не наделена статусом гарантирующей, предпринимательская прибыль отсутствует.

**Тарифы 2019 года (базового года регулирования) составили:**

- питьевая вода:

с 01.01.2019 г. по 30.06.2019 г. – 34,55 руб./м<sup>3</sup>;

с 01.07.2019 г. по 31.12.2019 г. – 34,55 руб./м<sup>3</sup> (НДС не облагаются), со снижением к декабрю 2018 года на 9,18%.

С учетом прогнозных показателей изменения цен, в соответствии с п. 45 Методических указаний рассчитаны НВВ и тарифы на питьевую воду на 2020-2021 годы:

**2020 год**

НВВ составила 1346,96 тыс.руб., в том числе: операционные расходы (559,55 тыс.руб.), расходы на электрическую энергию (523,19 тыс.руб.), неподконтрольные расходы (264,22 тыс.руб.).

Тарифы на питьевую воду составили:

с 01.01.2020 г. по 30.06.2020 г. – 34,55 руб./м<sup>3</sup>;

с 01.07.2020 г. по 31.12.2020 г. – 35,02 руб./м<sup>3</sup>;

**2021 год**

НВВ составила 1379,00 тыс.руб., в том числе: операционные расходы (570,29 тыс.руб.), расходы на электрическую энергию (540,30 тыс.руб.), неподконтрольные расходы (268,41 тыс.руб.).

Тарифы на питьевую воду составили:

с 01.01.2021 г. по 30.06.2021 г. – 35,02 руб./м<sup>3</sup>;

с 01.07.2021 г. по 31.12.2021 г. – 36,20 руб./м<sup>3</sup>.

Показатели надежности, качества и энергетической эффективности объектов системы водоснабжения:

| № п/п | Наименование показателя  | Плановое значение показателя |          |          |
|-------|--|------------------------------|----------|----------|
|       |  | 2019 год                     | 2020 год | 2021 год |
| 1.    | Показатели качества воды   |                              |          |          |
| 1.1.  | Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %   | 0,00                         | 0,00     | 0,00     |
| 1.2.  | Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %  | 0,00                         | 0,00     | 0,00     |
| 2.    | Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения  |                              |          |          |
| 2.1.  | Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год (ед./км) | 0,00                         | 0,00     | 0,00     |
| 3.    | Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы холодного водоснабжения  |                              |          |          |
| 3.1.  | Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %   | 6,90                         | 6,90     | 6,90     |

|      |   |      |      |      |
|------|---|------|------|------|
| 3.2. | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки воды, на единицу объема транспортируемой воды (кВт*ч/куб. м) | 1,66 | 1,65 | 1,64 |
|------|---|------|------|------|

### **Заключение по тарифам на водоотведение**

Объемы полезного отпуска приняты по предложению предприятия:

| № п/п | Показатели производственной деятельности                       | Ед. изм.    | 2019 г. | 2020 г. | 2021 г. |
|-------|--|-------------|---------|---------|---------|
| 1.    | Объем отведенных стоков  | тыс. куб. м | 7,85    | 7,85    | 7,85    |
| 2.    | Объем пропущенных стоков через очистные сооружения             | тыс. куб. м | -       | -       | -       |
| 3.    | Объем реализации товаров и услуг, в том числе по потребителям: | тыс. куб. м | 7,85    | 7,85    | 7,85    |
| 3.1.  | -населению   | тыс. куб. м | 4,28    | 4,28    | 4,28    |
| 3.2.  | - бюджетным потребителям                                       | тыс. куб. м | 3,44    | 3,44    | 3,44    |
| 3.3.  | - прочим потребителям  | тыс. куб. м | 0,13    | 0,13    | 0,13    |

Предприятием предложены:

Необходимая валовая выручка (далее – НВВ) на 2019 год (базовый период регулирования) в размере 316,68 тыс. руб., средний тариф по году – 40,34 руб./м<sup>3</sup>.

2019 год (базовый период)

НВВ базового периода снижена по сравнению с предложением предприятия на 5,63 тыс. руб. и составила 311,04 тыс. руб., в том числе по следующим статьям:

#### **Производственные расходы.**

Предприятием предложены затраты на сумму 108,29 тыс.руб., затраты на оплату труда ОПР – 83,17 тыс.руб., численность ОПР – 0,5 ед.

На основании штатного расписания к учёту в НВВ приняты 0,5 ед. основного производственного персонала (машинист КНС). Плановые затраты на оплату труда ОПР снижены на 0,09 тыс. руб. и составили 83,08 тыс. руб. Отчисления во внебюджетные фонды составили 20,69 тыс. руб. (30,2%).

#### **Ремонтные расходы.**

Предприятием предложены затраты на сумму 92,97 тыс.руб., затраты на оплату труда ремонтного персонала – 19,18, численность ремонтного персонала 0,09 ед.

Согласно штатному расписанию к ремонтному персоналу участка 1 (Шангское и Шекшемское сельские поселения) относится слесарь, электрогазосварщик и машинист экскаватора, обслуживающие объекты водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения.

Согласно учетной политике предприятия распределение общепроизводственных (косвенных) расходов осуществляется пропорционально заработной плате ОПР. На водоотведение относится 2,78% расходов по участку 1.

На основании штатного расписания к учёту в НВВ приняты 0,08 ед. ремонтного персонала. Плановые затраты на оплату труда ремонтного персонала снижены на 0,77 тыс. руб. и составили 18,41 тыс. руб. Отчисления во внебюджетные фонды составили 5,56 тыс. руб. (30,2%).

Расходы на текущий ремонт и техническое обслуживание приняты в размере 10,23 тыс.руб.

Расходы на проведение аварийно - восстановительных работ приняты в размере 44,52 тыс.руб.

#### **Цеховые расходы.**

Согласно штатному расписанию к цеховому персоналу относятся мастер участка, предложенный предприятием в составе ремонтного персонала, и техник по учету.

К учёту в НВВ приняты 0,06 ед. цехового персонала. Плановые затраты на оплату труда цехового персонала составили 13,50 тыс. руб. Отчисления во внебюджетные фонды составили 4,08 тыс. руб. (30,2%).

#### **Административные расходы.**

Предприятием предложены затраты на сумму 25,05 тыс.руб., затраты на оплату труда административного персонала – 12,78 тыс.руб., численность административного персонала – 0,05 ед.

Учет общехозяйственных расходов производится в соответствии с учетной политикой предприятия. Процент распределения общехозяйственных расходов на регулируемые виды деятельности от общей суммы расходов составляет: водоснабжение – 2,52 %, водоотведение – 2,52 %. Расчет доли затрат на регулируемый вид деятельности осуществляется пропорционально заработной плате ОНР.

На основании штатного расписания к учёту в НВВ приняты 0,08 ед. административного персонала. Плановые затраты на оплату труда административного персонала увеличены на 6,23 тыс. руб. и составили 19,01 тыс. руб. Отчисления во внебюджетные фонды составили 5,74 тыс. руб. (30,2%).

Общехозяйственные расходы приняты в размере 2,04 тыс.руб. (-6,37 тыс.руб.), учтены затраты аренду и коммунальные услуги конторы, канцтовары, материалы.

#### **Расходы на электроэнергию.**

Предприятием предложены расходы в размере 65,87 тыс. руб.

Прогнозный объем электроэнергии принят на основании удельного расхода электроэнергии, принятого при установлении тарифов на 2018 год для МКУП «Коммунсервис», с учетом предложения предприятия. Удельный расход электроэнергии принят в размере 1,15 кВт\*ч/м<sup>3</sup>. Объем электроэнергии составил 9,03 тыс.кВт\*ч.

Тарифы на электроэнергию определены исходя из тарифов, действующих на момент регулирования, с учетом индекса роста цен на электроэнергию в 2019 году и далее.

Затраты снижены на 0,24 тыс. руб. и составили 65,63 тыс. руб.

#### **Расходы на покупку услуг сторонних организаций по водоснабжению:**

- покупка услуг сторонних организаций по водоснабжению отсутствует.

#### **Неподконтрольные расходы:**

Предприятием были предложены расходы в размере 24,50 тыс.руб.

Затраты составили 14,13 тыс. руб., в том числе:

- расходы по налогу, уплачиваемому в связи с применением упрощенной системы налогообложения, в размере 3,11 тыс.руб.;

- расходы на информационно-консультационные услуги в размере 11,02 тыс.руб.

#### **Амортизация.**

Амортизационные отчисления отсутствуют.

### **Анализ экономической обоснованности величины прибыли**

Поскольку у организации отсутствует инвестиционная программа, нормативная прибыль отсутствует.

Поскольку организация не наделена статусом гарантирующей, предпринимательская прибыль отсутствует.

**Тарифы 2019 года (базового года регулирования) составили:**

- водоотведение:

с 01.01.2019 г. по 30.06.2019 г. – 39,23 руб./м<sup>3</sup>;

с 01.07.2019 г. по 31.12.2019 г. – 40,02 руб./м<sup>3</sup> (НДС не облагаются), с ростом к январю 2019 года 2,0%.

С учетом прогнозных показателей изменения цен, в соответствии с п. 45 Методических указаний рассчитаны НВВ и тарифы на питьевую воду на 2020-2021 годы:

**2020 год**

НВВ составила 320,76 тыс.руб., в том числе: операционные расходы (237,36 тыс.руб.), расходы на электрическую энергию (68,83 тыс.руб.), неподконтрольные расходы (14,57 тыс.руб.).

Тарифы на питьевую воду составили:

с 01.01.2020 г. по 30.06.2020 г. – 40,02 руб./м<sup>3</sup>;

с 01.07.2020 г. по 31.12.2020 г. – 41,71 руб./м<sup>3</sup>;

**2021 год**

НВВ составила 328,35 тыс.руб., в том числе: операционные расходы (241,92 тыс.руб.), расходы на электрическую энергию (71,51 тыс.руб.), неподконтрольные расходы (14,92 тыс.руб.).

Тарифы на питьевую воду составили:

с 01.01.2021 г. по 30.06.2021 г. – 41,71 руб./м<sup>3</sup>;

с 01.07.2021 г. по 31.12.2021 г. – 41,95 руб./м<sup>3</sup>.

Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы водоотведения:

| № п/п | Наименование показателя   | Плановое значение показателя |          |          |
|-------|---|------------------------------|----------|----------|
|       |   | 2019 год                     | 2020 год | 2021 год |
| 1.    | Показатели надежности и бесперебойности водоотведения   |                              |          |          |
| 1.1.  | Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год, (ед./км)  | 0,00                         | 0,00     | 0,00     |
| 2.    | Показатели качества очистки сточных вод   |                              |          |          |
| 2.1.  | Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %                | 0,00                         | 0,00     | 0,00     |
| 3.    | Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы водоотведения   |                              |          |          |
| 3.1.  | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод (кВт*ч/куб. м)                | -                            | -        | -        |
| 3.2.  | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод (кВт*ч/куб. м) | 1,15                         | 1,15     | 1,15     |

Долгосрочные параметры регулирования тарифов составили:

| Вид тарифа                | Период   | Базовый уровень операционных расходов (в годовых затратах) | Индекс эффективности и операционных расходов | Нормативный уровень прибыли | Показатели энергосбережения и энергетической эффективности |                                       |
|---------------------------|----------|--|--|-----------------------------|--|---------------------------------------|
|                           |          |  |  |                             | Уровень потерь воды  | Удельный расход электрической энергии |
|                           |          | тыс.руб.   | %  | %                           | %  | кВт*ч/куб.м                           |
| Питьевая вода (Шангское и | 2019 год | 558,15   | -  | 0,00                        | 6,90   | 1,66                                  |

|                                |          |        |      |      |      |      |
|--------------------------------|----------|--------|------|------|------|------|
| Шекшемское сельские поселения) | 2020 год |        | 2,00 | 0,00 | 6,90 | 1,65 |
|                                | 2021 год |        | 2,00 | 0,00 | 6,90 | 1,64 |
| Водоотведение                  | 2019 год | 231,27 | -    | 0,00 |      | 1,15 |
|                                | 2020 год |        | 2,00 | 0,00 |      | 1,15 |
|                                | 2021 год |        | 2,00 | 0,00 |      | 1,15 |

Администрация Шарьинского муниципального района с предложенными тарифами согласна.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 2 Повестки, предложение поддержали единогласно.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

**РЕШИЛИ:**

1. Установить тарифы на питьевую воду и водоотведение для МКУП «Коммунсервис» в отдельных сельских поселениях Шарьинского муниципального района на 2019 - 2021 годы в следующем размере:

| Периоды                    | Тариф (руб./куб.м.), |               |
|----------------------------|----------------------|---------------|
|                            | Питьевая вода        | Водоотведение |
| с 01.01.2019 по 30.06.2019 | 34,55                | 39,23         |
| с 01.07.2019 по 31.12.2019 | 34,55                | 40,02         |
| с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 34,55                | 40,02         |
| с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 35,02                | 41,71         |
| с 01.01.2021 по 30.06.2021 | 35,02                | 41,71         |
| с 01.07.2021 по 31.12.2021 | 36,20                | 41,95         |

Тарифы на питьевую воду и водоотведение для МКУП «Коммунсервис» налогом на добавленную стоимость не облагаются в соответствии с главой 26.2 части второй Налогового кодекса Российской Федерации.

2. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов на питьевую воду и водоотведение для МКУП «Коммунсервис» на 2019 – 2021 годы.

3. Утвердить производственные программы МКУП «Коммунсервис» в сфере водоснабжения и водоотведения на 2019-2021 годы.

4. Установленные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

5. При применении повышающих коэффициентов предприятие отчитывается по форме, размещенной на сайте департамента.

6. Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

Голосовали за данное решение:

| № п/п  | Члены Правления | Результаты голосования | Решение Правления  |
|--|-----------------|------------------------|--|
| Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области |                 |                        | Голосование:<br>за – 7 чел.<br>против – 0 чел.<br>воздержался – 0 чел. |
| 1  | Солдатова И.Ю.  | за                     |  |
| 2  | Смирнов А.Н.    | за                     |  |
| 3  | Якимова Л.А.    | за                     |  |

|   |                 |    |                  |
|---|-----------------|----|------------------|
| 4 | Маракулина И.А. | за | Решение: принято |
| 5 | Мокина Т.А.     | за |                  |
| 6 | Покровская С.А. | за |                  |
| 7 | Северюхин П.В.  | за |                  |

**Вопрос 3 :«О корректировке долгосрочных тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «Специалист» потребителям Парфеньевского муниципального района, на 2019 год».**  
**СЛУШАЛИ:**

Уполномоченного по делу, главного специалиста-эксперта отдела регулирования в теплоэнергетике Неугодникову Н.Е., сообщившего следующее.

Основанием для корректировки тарифов на тепловую энергию на 2019 год, поставляемую ООО «Специалист» (далее – регулируемая организация) является заявление от 28.04.2018 № О-1292.

Нормативно-правовой базой являются:

- Федеральный закон от 27 июля 2010 года №190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- Основы ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденные постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;
- методические указания по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденные приказом ФСТ России от 13.06.2013 №760-э;
- постановление администрации Костромской области от 31 июля 2012 года №313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области»;
- прогноз социально-экономического развития РФ на плановый период до 2024 года (далее – Прогноз).

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», в соответствии с п. 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, на основании заявления от регулируемой организации принято решение об открытии дела о корректировке тарифов на тепловую энергию, на 2019 год от 14.05.2018 года № 229-Т.

Перечень и величина параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки (далее – НВВ) регулируемой организации:

1. Индексная модель на 2019 год.

| №  | Индексы  | С июля 2019 года, % |
|----|--|---------------------|
| 1. | Индекс потребительских цен                       | 4,6                 |
| 2. | Индекс роста цен на газ                          | 1,4                 |
| 3. | Индекс роста цен на уголь                        | 4,3                 |
| 4. | Индекс роста цен на дрова                        | 5,2                 |
| 5. | Индекс роста цен на электрическую энергию        | 5,9                 |
| 6. | Индекс роста цен на водоснабжение, водоотведение | 4,5                 |

2. Объемы отпуска продукции.

Основные плановые показатели регулируемой организации, на 2019 год (по расчету департамента ГРЦТ КО) составили:

- произведено тепловой энергии – 6718,14 Гкал;
- объем отпуска в сеть – 6556,90 Гкал;
- объем потерь тепловой энергии в теплосетях – 961,56 Гкал;
- полезный отпуск тепловой энергии – 5595,34 Гкал.

Объем необходимой валовой выручки (в ценах 2 полугодия) – 17272,81 тыс. руб., в том числе:

- топливо на технологические цели – 5113,90 тыс. руб.;
- электрическая энергия – 2547,59 тыс. руб.;

- холодная вода – 47,13 тыс. руб.;
- расходы на сырье и материалы – 258,68 тыс. руб.;
- затраты на оплату труда с учетом страховых взносов – 1607,44 тыс. руб.;
- ремонт основных средств – 46,08 тыс. руб.;
- расходы на оплату иных работ и услуг – 348,23 тыс. руб.;
- расходы на выполнение работ и услуг производственного характера – 6103,54 тыс. руб.;
- расходы на арендную плату – 44,22 тыс. руб.;
- плата за выбросы и сбросы – 4,50 тыс. руб.;
- внереализационные расходы – 788,49 тыс. руб.;
- другие расходы – 363,01 тыс. руб.

Полезный отпуск был скорректирован для населения с учетом применения нормативных показателей, для бюджетных организаций в расчет приняты показания прибора учета тепловой энергии на 2019 год.

Норма удельного расхода топлива была принята в размере 287,20 кг/т.у.т., на уровне утвержденном для регулируемой организации в предыдущем периоде регулирования (регулируемой организацией не представлены утвержденные в установленном законодательством порядке нормативы удельного расхода топлива и потерь).

Цена на дрова принята на основании предоставленных обосновывающих материалов. С января 2019 года цена составляет 705,02 руб./м<sup>3</sup>. С июля 2019 года цена принята на уровне.

Объем электроэнергии принят в среднегодовом размере, исходя из расчета предоставленных фактических данных за предыдущий период.

С января 2019 года цена составляет 7,28 руб./кВт.ч, с учетом индексации в рамках Прогноза. Цена с июля 2019 года принята на уровне.

Расходы на холодную воду, водоотведение рассчитаны в соответствии с утвержденным тарифом для ООО «Водоканалсервис». Цена с января 2019 года составит 46,21 руб./м<sup>3</sup>. Цена с июля 2019 года принята на уровне.

Фонд оплаты труда принят в размере 1234,59 тыс. руб. Учтена заработная плата цехового и административно-управленческого персонала. Скорректирована средняя заработная плата работников в месяц. ФОТ основных рабочих не принят в расчет, в связи с отсутствием кочегаров. Предприятию оказываются услуги по договору аутсорсинга для обеспечения работоспособности котельных.

Отчисления на социальные нужды с оплаты труда составляют 30,20 % от фонда оплаты труда в соответствии с действующим законодательством и страхованием работников от несчастных случаев.

В статье «Расходы на выполнение работ и услуг производственного характера» учтены расходы на услуги по договору аутсорсинга для обеспечения работоспособности котельных.

Расходы на ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом, приняты на основании фактических данных за предыдущий период.

Расходы на сырье и материалы приняты на основании фактических данных за предыдущий период.

Учтены расходы на коммунальные, информационно-консультационные и услуги связи на основании представленных расчетных материалов.

Расходы на арендную плату приняты на основании договоров аренды муниципального имущества.

Плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду принята на основании предоставленных обосновывающих материалов.

Учтены расходы на канцелярские товары, расходы по охране труда и технике безопасности, расходы на горюче-смазочные материалы, почтовые расходы, прочие налоги, расходы на услуги банков.

Операционные расходы с июля 2019 года проиндексированы в рамках Прогноза.

На основании проведенного анализа технико-экономических показателей по корректировке тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «Специалист», потребителям Парфеньевского муниципального района на утверждение Правлением департамента

государственного регулирования цен и тарифов Костромской области предлагаются экономически обоснованные тарифы на тепловую энергию на 2019 год в размере:

- с 01.01.2019 года – 3087,00 руб./Гкал (НДС не облагается);

- с 01.07.2019 года – 3087,00 руб./Гкал (НДС не облагается), без роста к январю 2019 года.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 3 Повестки, поддержали единогласно предложение Неугодниковой Н.Е.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

#### **РЕШИЛИ:**

1. Установить скорректированные тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «Специалист» потребителям Парфеньевского муниципального района, на 2019 год:

| Период регулирования          | ед. изм.   | Население (с НДС)* | Бюджетные и прочие потребители (без НДС) |
|-------------------------------|------------|--------------------|--|
| с 01.01.2019 г.-30.06.2019 г. | руб./Гкал  | 3087,00            | 3087,00                                  |
| с 01.07.2019 г.-31.12.2019 г. | руб. /Гкал | 3087,00            | 3087,00                                  |

\* Тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «Специалист», потребителям, налогом на добавленную стоимость не облагаются в соответствии с главой 26.2 части второй Налогового кодекса Российской Федерации.

2. Внести в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов от 05.12.2017 № 17/393 соответствующие изменения.

3. Постановление об установлении тарифов подлежит официальному опубликованию и вступает в силу с 1 января 2019 года.

4. Утвержденные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

5. Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

6. Направить в ФАС России информацию по тарифам для включения в реестр субъектов естественных монополий, в соответствии с требованиями законодательства.

Голосовали за данное решение:

| № п/п  | Члены Правления | Результаты голосования | Решение Правления  |
|--|-----------------|------------------------|--|
| Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области |                 |                        | Голосование:<br>за – 7 чел.<br>против – 0 чел.<br>воздержался – 0 чел.<br>Решение: принято |
| 1  | Солдатова И.Ю.  | за                     |  |
| 2  | Смирнов А.Н.    | за                     |  |
| 3  | Якимова Л.А.    | за                     |  |
| 4  | Маракулина И.А. | за                     |  |
| 5  | Мокина Т.А.     | за                     |  |
| 6  | Покровская С.А. | за                     |  |
| 7  | Северюхин П.В.  | за                     |  |

**Вопрос 4 : «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую МУП «Тепловик» потребителям Островского муниципального района, на 2019-2023 годы».**

**СЛУШАЛИ:** Уполномоченного по делу, главного специалиста-эксперта отдела регулирования в теплоэнергетике Неугодникову Н.Е., сообщившего следующее.

Основанием для установления тарифов на тепловую энергию на 2019-2023 годы, поставляемую МУП «Тепловик» (далее – регулируемое предприятие) является заявление от 25.04.2018 № О-1040.

Нормативно-правовой базой являются:

- Федеральный закон от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;

- Основы ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденные постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;

- методические указания по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденные приказом ФСТ России от 13.06.2013 №760-э;

- постановление администрации Костромской области от 31 июля 2012 года № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области»;

- прогноз социально-экономического развития РФ на период до 2024 года (далее – Прогноз).

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», в соответствии с п. 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, на основании заявления от регулируемой организации принято решение об открытии дела об установлении тарифов на тепловую энергию, на 2019 -2023 годы от 04.05.2018 № 112-Т.

Перечень и величина параметров, учтенных при расчете необходимой валовой выручки (далее – НВВ) регулируемой организации:

1. Индексная модель на 2019 – 2023 годы.

| №  | Индексы  | С июля 2019 года, % | С июля 2020 года, % | С июля 2021 года, % | С июля 2022 года, % | С июля 2023 года, % |
|----|--|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| 1. | Индекс потребительских цен                       | 4,6                 | 3,4                 | 4,0                 | 4,0                 | 4,0                 |
| 2. | Индекс роста цен на газ                          | 1,4                 | 3,0                 | 3,0                 | 3,0                 | 3,0                 |
| 3. | Индекс роста цен на уголь                        | 4,3                 | 4,1                 | 4,0                 | 4,0                 | 4,0                 |
| 4. | Индекс роста цен на дрова                        | 5,2                 | 4,9                 | 4,8                 | 4,8                 | 4,8                 |
| 5. | Индекс роста цен на электрическую энергию        | 5,9                 | 4,2                 | 4,0                 | 4,0                 | 4,0                 |
| 6. | Индекс роста цен на водоснабжение, водоотведение | 4,5                 | 4,0                 | 4,0                 | 4,0                 | 4,0                 |

2. Перечень и величина долгосрочных параметров, учтенных при установлении регулируемой организации:

Долгосрочные параметры регулирования, принятые, на 2019-2023 годы:

| № п/п | Период   | Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб. | Индекс эффективности операционных расходов, % | Нормативный уровень прибыли, % |
|-------|----------|--|---|--------------------------------|
| 1.    | 2019 год | 9062,26  | -   | -                              |
| 2.    | 2020 год | -  | 1,0   | -                              |
| 3.    | 2021 год | -  | 1,0   | -                              |
| 4.    | 2022 год | -  | 1,0   | -                              |
| 5.    | 2023 год | -  | 1,0   | -                              |

Показатели надежности и энергетической эффективности:

| № п/п / | Период | Показатели надежности                                 |   | Показатели энергетической эффективности         |   |   |
|---------|--------|---|---|---|---|---|
|         |        | Кол-во нарушений от источников т/э на 1 Гкал/час, ед. | Кол-во нарушений на 1 км. тепловых сетей, ед. | Удельный расход условного топлива, кг.у.т./Гкал | Технологические потери тепловой энергии, Гкал/год | Технологические потери т/э к материальной характеристике тепловых сетей, Гкал/кв.м. |
| 1.      | 2019   | -   | -   | 222,64  | 1819,15   | 2,89  |
| 2.      | 2020   | -   | -   | 222,64  | 1819,15   | 2,89  |
| 3.      | 2021   | -   | -   | 222,64  | 1819,15   | 2,89  |
| 4.      | 2022   | -   | -   | 222,64  | 1819,15   | 2,89  |

|    |      |   |   |        |         |      |
|----|------|---|---|--------|---------|------|
| 5. | 2023 | - | - | 222,64 | 1819,15 | 2,89 |
|----|------|---|---|--------|---------|------|

3. Объемы и расходы в базовом периоде долгосрочного регулирования на 2019 год.

Основные плановые показатели регулируемой организации на 2019 год (по расчету департамента ГРЦТ КО) составили:

- произведено тепловой энергии – 11011,76 Гкал;
- объем отпуска в сеть – 10747,48 Гкал;
- объем потерь тепловой энергии в теплосетях – 1819,15 Гкал;
- полезный отпуск тепловой энергии – 8928,33 Гкал;

Объем необходимой валовой выручки (в ценах второго полугодия) – 25087,75 тыс. руб.,

в том числе:

- затраты на сырье и материалы – 322,05 тыс. руб.;
- топливо на технологические цели – 8128,42 тыс. руб.;
- электрическая энергия – 2167,27 тыс. руб.;
- вода на технологические цели – 122,55 тыс. руб.;
- затраты на оплату труда с учетом страховых взносов – 9840,24 тыс. руб.;
- амортизация основных средств – 4,63 тыс. руб.;
- расходы на ремонт основных средств – 307,29;
- расходы на выполнение работ и услуг производственного характера – 165,00 тыс. руб.;
- расходы на оплату иных работ и услуг – 602,92 тыс. руб.;
- плата за выбросы и сбросы – 2,77 тыс. руб.;
- расходы на обучение персонала – 5,84 тыс. руб.;
- внебюджетные расходы – 3169,15 тыс. руб.;
- другие расходы – 249,62 тыс. руб.

Полезный отпуск был скорректирован в связи с увеличением объема, (предприятию были переданы 5 котельных от ранее действующей РСО), для населения с учетом применения нормативных показателей, для бюджетных организаций в расчет приняты показания прибора учета тепловой энергии на 2019 год.

Затраты на сырье и материалы с января 2019 года приняты на основании представленных обосновывающих материалов.

- объем топлива (дрова) принят исходя из расчетных объемов производства тепловой энергии с учетом удельного расхода топлива 229,25 кг/т.у.т. Принята во внимание характеристика оборудования котельных, а также тепловых сетей (предприятием не представлен утвержденный в установленном законодательством порядке норматив удельного расхода топлива). Цена дров принята на основании представленных обосновывающих материалов. С января 2019 года цена составляет 800,00 руб./м3, с учетом индексации в рамках Прогноза. С июля 2019 года цена принята на уровне.

- объем топлива (опилки) принят исходя из расчетных объемов производства тепловой энергии с учетом удельного расхода топлива 197,53 кг/т.у.т. Принята во внимание характеристика оборудования котельных, а также тепловых сетей (предприятием не представлен утвержденный в установленном законодательством порядке норматив удельного расхода топлива). Цена на опилки принята на основании предоставленных фактических данных за предыдущий период. С января 2019 года цена составляет 272,56 руб./м3, с учетом индексации в рамках Прогноза. С июля 2019 года цена принята на уровне.

- объем топлива (уголь) принят исходя из расчетных объемов производства тепловой энергии с учетом удельного расхода топлива 241,15 кг/т.у.т. Принята во внимание характеристика оборудования котельных, а также тепловых сетей (предприятием не представлен утвержденный в установленном законодательством порядке норматив удельного расхода топлива). Цена на уголь принята на основании предоставленных фактических данных за предыдущий период. С января 2019 года цена составляет 5225,32 руб./м3. С июля 2019 года цена проиндексирована в рамках Прогноза.

Объем электроэнергии принят на основании предоставленных обосновывающих материалов за предыдущие периоды. С января 2019 года цена составляет 6,97 руб./кВт.ч. Цена с июля 2019 года проиндексирована в соответствии с Прогнозом на 5,9 %.

Объем холодной воды рассчитан на основании характеристик технических данных тепловых сетей. Расходы на холодную воду приняты в соответствии с утвержденным тарифом для МУП «Тепловик». Цена с января 2019 года составит 46,76 руб./мз. Цена с июля 2019 года проиндексирована в рамках Прогноза.

Фонд оплаты труда скорректирован в связи увеличением затрат по котельным. Добавлена численность основного производственного, административно-управленческого персонала. Средняя заработная плата основного производственного рабочего в месяц с января 2019 года составила 11352,77 руб.

Отчисления на социальные нужды с оплаты труда составляют 30,2 % от фонда оплаты труда в соответствии с действующим законодательством и страхованием работников от несчастных случаев.

Расходы на обучение персонала приняты на основании представленных договоров.

В статье «Амортизация основных средств» учтены расходы на амортизацию ЭВМ.

Учтены расходы на коммунальные, информационно-консультационные и услуги связи на основании представленных обосновывающих материалов.

В статье «Расходы на выполнение работ и услуг производственного характера» учтены расходы на обследование тепловых сетей и обслуживание программного обеспечения для ЭВМ.

Расходы на ремонт основных средств приняты на основании представленных договоров гражданско-правового характера, заключенных для выполнения работ подрядным способом.

Учтены почтовые расходы, расходы по охране труда и технике безопасности, расходы на канцелярские товары, расходы на горюче-смазочные материалы, расходы на компенсацию за использование личного автотранспорта в соответствии с представленными обосновывающими материалами.

Операционные расходы с июля 2019 года проиндексированы в рамках Прогноза.

Расходы по плате за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду учтены на основании представленных фактических данных за 2017 год.

Расходы на энергосберегающие мероприятия (Экономия расходов, связанная со сменой вида основного топлива на источнике тепловой энергии) приняты в размере 2023,91 тыс. руб.

Расходы на услуги банков приняты в соответствии с представленными договорами.

Налог на (УСНО) учтен по предложению регулируемого предприятия.

Расходы по статье «Недополученные доходы» включены на основании фактических данных за 2017 год (затраты на топливо :уголь).

На основании проведенного анализа технико-экономических показателей по установлению тарифов на тепловую энергию, поставляемую МУП «Тепловик» потребителям Островского муниципального района на утверждение Правлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области предлагается экономически обоснованные тарифы на тепловую энергию, на 2019-2023 годы в размере:

- с 01.01.2019 года – 2756,00 /Гкал (НДС не облагается);
- с 01.07.2019 года – 2810,00 руб./Гкал (НДС не облагается), рост к январю 2019 года составит 2,0 %;
- с 01.01.2020 года – 2810,00 руб./Гкал (НДС не облагается);
- с 01.07.2020 года – 2817,00 руб./Гкал (НДС не облагается), рост к январю 2020 года составит 0,2 %;
- с 01.01.2021 года – 2817,00 руб./Гкал (НДС не облагается);
- с 01.07.2021 года – 2925,00 руб./Гкал (НДС не облагается), рост к январю 2021 года составит 3,8 %.
- с 01.01.2022 года – 2925,00 руб./Гкал (НДС не облагается);
- с 01.07.2022 года – 3037,00,00 руб./Гкал (НДС не облагается), рост к январю 2022 года составит 3,8 %.
- с 01.01.2023 года – 3037,00 руб./Гкал (НДС не облагается);

- с 01.07.2023 года – 3153,00 руб./Гкал (НДС не облагается), рост к январю 2023 года составит 3,8 %.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 4 Повестки, поддержали предложение Неугодниковой Н.Е. единогласно.

Солдатов И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

### РЕШИЛИ:

1. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую МУП «Тепловик» потребителям Островского муниципального района, на 2019-2023 годы:

| Период регулирования       | ед. изм.   | Население (с НДС) | Бюджетные и прочие потребители (без НДС) |
|----------------------------|------------|-------------------|--|
| с 01.01.2019 по 30.06.2019 | руб./Гкал  | 2756,00           | 2756,00                                  |
| с 01.07.2019 по 31.12.2019 | руб. /Гкал | 2810,00           | 2810,00                                  |
| с 01.01.2020 по 30.06.2020 | руб. /Гкал | 2810,00           | 2810,00                                  |
| с 01.07.2020 по 31.12.2020 | руб. /Гкал | 2817,00           | 2817,00                                  |
| с 01.01.2021 по 30.06.2021 | руб. /Гкал | 2817,00           | 2817,00                                  |
| с 01.07.2021 по 31.12.2021 | руб. /Гкал | 2925,00           | 2925,00                                  |
| с 01.01.2022 по 30.06.2022 | руб./Гкал  | 2925,00           | 2925,00                                  |
| с 01.07.2022 по 31.12.2022 | руб. /Гкал | 3037,00           | 3037,00                                  |
| с 01.01.2023 по 30.06.2023 | руб. /Гкал | 3037,00           | 3037,00                                  |
| с 01.07.2023 по 31.12.2023 | руб. /Гкал | 3153,00           | 3153,00                                  |

2. Установить долгосрочные параметры регулирования МУП «Тепловик» на 2019-2023 годы с использованием метода индексации:

| № п/п | Период   | Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб. | Индекс эффективности операционных расходов, % | Нормативный уровень прибыли, % |
|-------|----------|--|---|--------------------------------|
| 1.    | 2019 год | 9062,26  | -   | -                              |
| 2.    | 2020 год | -  | 1,0   | -                              |
| 3.    | 2021 год | -  | 1,0   | -                              |
| 4.    | 2022 год | -  | 1,0   | -                              |
| 5.    | 2023 год | -  | 1,0   | -                              |

3. Установить плановые значения показателей надежности и энергетической эффективности для МУП «Тепловик» на 2019-2023 годы:

| № п/п/ | Период | Показатели надежности                                 |   | Показатели энергетической эффективности         |   |   |
|--------|--------|---|---|---|---|---|
|        |        | Кол-во нарушений от источников т/э на 1 Гкал/час, ед. | Кол-во нарушений на 1 км. тепловых сетей, ед. | Удельный расход условного топлива, кг.у.т./Гкал | Технологические потери тепловой энергии, Гкал/год | Технологические потери т/э к материальной характеристике тепловых сетей, Гкал/кв.м. |
| 1.     | 2019   | -   | -   | 222,64  | 1819,15   | 2,89  |
| 2.     | 2020   | -   | -   | 222,64  | 1819,15   | 2,89  |
| 3.     | 2021   | -   | -   | 222,64  | 1819,15   | 2,89  |
| 4.     | 2022   | -   | -   | 222,64  | 1819,15   | 2,89  |
| 5.     | 2023   | -   | -   | 222,64  | 1819,15   | 2,89  |

4. Признать утратившим силу постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 9 ноября 2015 года № 15/264 «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую МУП «Тепловик» потребителям Островского муниципального района Костромской области на 2016-2018 годы и о признании утратившим силу постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 02.12.2014 №14/382».

5. Рекомендуем обратиться регулируемой организации в уполномоченный орган (Департамент строительства ЖКХ и ТЭК) для утверждения, в установленном законодательством порядке, нормативов удельного расхода топлива и потерь.

6. Утвержденные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение учреждением указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

7. Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

8. Направить в ФАС России информацию по тарифам для включения в реестр субъектов естественных монополий в соответствии с требованиями законодательства.

Голосовали за данное решение:

| № п/п | Члены Правления   | Результаты голосования | Решение Правления  |
|-------|---|------------------------|--|
|       | Департамент государственного регулирования цен и тарифов<br>Костромской области |                        | Голосование:<br>за – 7 чел.<br>против – 0 чел.<br>воздержался – 0 чел.<br><br>Решение: принято |
| 1     | Солдатов И.Ю.   | за                     |  |
| 2     | Смирнов А.Н.  | за                     |  |
| 3     | Якимова Л.А.  | за                     |  |
| 4     | Покровская С.А.   | за                     |  |
| 5     | Маракулина И.А.   | за                     |  |
| 6     | Мокина Т.А.   | за                     |  |
| 7     | Северюхин П.В   | за                     |  |

**Вопрос 5 : «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «Стратегия» потребителям п. Никольское Костромского муниципального района, на 2019-2021 годы».**

**СЛУШАЛИ:**

Уполномоченного по делу, главного специалиста-эксперта отдела регулирования в теплоэнергетике Неугодникову Н.Е., сообщившего следующее.

Основанием для установления тарифов на тепловую энергию на 2019-2021 годы, поставляемую ООО «Стратегия» (далее – регулируемая организация) является заявление вх. № О-2446 от 31.10.2018 года.

Нормативно-правовой базой являются:

- Федеральный закон от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- Основы ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденные постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;
- методические указания по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденные приказом ФСТ России от 13.06.2013 №760-э;
- постановление администрации Костромской области от 31 июля 2012 года № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области»;
- прогноз социально-экономического развития РФ на период до 2024 года (далее – Прогноз).

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», в соответствии с п. 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, на основании заявления от регулируемой организации принято решение об открытии дела об установлении тарифов на тепловую энергию, на 2019 год от 09.11.2018 № 387-Т.

Перечень и величина параметров, учтенных при расчете необходимой валовой выручки (далее – НВВ) регулируемой организации:

1. Индексная модель на 2019 – 2021 годы.

| №  | Индексы  | С июля 2019 года, % | С июля 2020 года, % | С июля 2021 года, % |
|----|--|---------------------|---------------------|---------------------|
| 1. | Индекс потребительских цен                       | 4,6                 | 3,4                 | 4,0                 |
| 2. | Индекс роста цен на газ                          | 1,4                 | 3,0                 | 3,0                 |
| 3. | Индекс роста цен на уголь                        | 4,3                 | 4,1                 | 4,0                 |
| 4. | Индекс роста цен на дрова                        | 5,2                 | 4,9                 | 4,8                 |
| 5. | Индекс роста цен на электрическую энергию        | 5,9                 | 4,2                 | 4,0                 |
| 6. | Индекс роста цен на водоснабжение, водоотведение | 4,5                 | 4,0                 | 4,0                 |

2. Перечень и величина долгосрочных параметров, учтенных при установлении регулируемой организации:

Долгосрочные параметры регулирования, принятые, на 2019-2021 годы:

| № п/п | Период   | Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб. | Индекс эффективности операционных расходов, % | Нормативный уровень прибыли, % |
|-------|----------|--|---|--------------------------------|
| 1.    | 2019 год | 360,34   | -   | -                              |
| 2.    | 2020 год | -  | 1,0   | -                              |
| 3.    | 2021 год | -  | 1,0   | -                              |

Показатели надежности и энергетической эффективности:

| № п/п/ | Период | Показатели надежности                                 |   | Показатели энергетической эффективности         |   |   |
|--------|--------|---|---|---|---|---|
|        |        | Кол-во нарушений от источников т/э на 1 Гкал/час, ед. | Кол-во нарушений на 1 км. тепловых сетей, ед. | Удельный расход условного топлива, кг.у.т./Гкал | Технологические потери тепловой энергии, Гкал/год | Технологические потери т/э к материальной характеристике тепловых сетей, Гкал/кв.м. |
| 1.     | 2019   | -   | -   | 155,28  | 9,90  | 0,24  |
| 2.     | 2020   | -   | -   | 155,28  | 9,90  | 0,24  |
| 3.     | 2021   | -   | -   | 155,28  | 9,90  | 0,24  |

3. Объемы и расходы в базовом периоде долгосрочного регулирования на 2019 год.

Основные плановые показатели регулируемой организации на 2019 год (по расчету департамента ГРЦТ КО) составили:

- произведено тепловой энергии – 992,09 Гкал;
- объем отпуска в сеть – 963,29 Гкал;
- объем потерь тепловой энергии в теплосетях – 9,90 Гкал;
- полезный отпуск тепловой энергии – 953,39 Гкал;

Объем необходимой валовой выручки (в ценах второго полугодия) – 1878,00 тыс. руб.,

в том числе:

- топливо на технологические цели – 864,22 тыс. руб.;
- электрическая энергия – 69,19 тыс. руб.;
- вода на технологические цели – 0,44 тыс. руб.;
- амортизация основных средств – 387,50 тыс. руб.;
- затраты на оплату труда с учетом страховых взносов – 156,44 тыс. руб.;
- расходы на выполнение работ и услуг производственного характера – 187,74 тыс. руб.;
- расходы на оплату иных работ и услуг – 56,43 тыс. руб.;
- расходы на страхование производственных объектов – 2,20 тыс. руб.;
- корректировка необходимой валовой выручки – 19,00 тыс. руб.;
- предпринимательская прибыль – 25,59 тыс. руб.;
- другие расходы – 21,39 тыс. руб.

Регулируемой организацией был предложен тариф на тепловую энергию на 2019 год (базовый период) в размере 4755,79 руб./Гкал (НДС не облагается), при необходимой валовой выручке 2238,70 тыс. руб.

Полезный отпуск, был скорректирован на основании представленной информации об установлении счетчиков на тепловую энергию (данные представлены за сентябрь, октябрь 2018 года), принят по фактическому расходу тепловой энергии по аналогичной котельной предприятия, действующего в Костромском районе.

Полезный отпуск был снижен на 17,80 % к ранее установленному среднегодовому объему для организации на 2018 год.

Объем топлива (газ) принят исходя из расчетных объемов производства тепловой энергии с учетом нормы удельного расхода топлива принятой в размере 155,28 кг/т.у.т., на уровне утвержденном для регулируемой организации в предыдущем периоде регулирования, (организацией не представлены утвержденные в установленном законодательством порядке нормативы удельного расхода топлива и потерь).

Стоимость газа рассчитана с учетом предельного минимального уровня оптовых цен на газ 4463,00 руб./тыс.м<sup>3</sup> (без НДС) (приказ ФСТ от 13.06.2017 № 776/17) с учетом повышающего коэффициента, оплатой снабженческо-сбытовых услуг 131,42 руб./тыс.м<sup>3</sup> (без НДС), утвержденной ценой транспортировки газа для 6 группы потребителей 596,29 руб./тыс.м<sup>3</sup> (без НДС), специальной надбавки к тарифам на транспортировку газа 61,98 руб./тыс.м<sup>3</sup> (без НДС). С января 2019 года цена составляет 6473,00 руб./тыс.м<sup>3</sup> (с НДС). С июля 2019 года цена проиндексирована в соответствии с Прогнозом на 1,4 %.

Объем электроэнергии принят по предложению регулируемой организации. С января 2019 года цена составляет 7,05 руб./кВт.ч. Цена с июля 2019 года проиндексирована в рамках Прогноза.

Объем холодной воды принят уровне утвержденном для регулируемой организации в предыдущем периоде регулирования. С января 2019 года цена составляет 44,20 руб./кВт.ч. Цена с июля 2019 года принята на уровне.

Фонд оплаты труда принят на уровне утвержденном для регулируемой организации в предыдущем периоде регулирования. С июля 2019 года проиндексирован в рамках Прогноза.

Отчисления на социальные нужды с оплаты труда составляют 30,2 % от фонда оплаты труда в соответствии с действующим законодательством и страхованием работников от несчастных случаев.

В статье «Расходы на выполнение работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями» учтены расходы по договору № 37-ТО от 01.11.2017, заключенному с ИП Собачкин Сергей Леонидович, на сервисное обслуживание и ремонт газового оборудования модульной котельной, по предложению регулируемой организации.

Учтены расходы на юридические услуги и услуги связи (приняты на уровне утвержденном для регулируемой организации в предыдущем периоде регулирования), информационно-консультационные услуги (приняты по предложению регулируемой организации).

Учтены расходы по охране труда и технике безопасности, расходы на канцелярские товары, налоги (приняты на уровне утвержденном для регулируемой организации в предыдущем периоде регулирования), прочие расходы исключены как экономически необоснованные.

Расходы на страхование производственных объектов приняты на уровне утвержденном для регулируемой организации в предыдущем периоде регулирования.

Амортизации основных средств и нематериальных активов подлежит нежилое здание котельной (договор № 1 Купли-продажи здания котельной площадью 24,0 кв.м, расположенного на земельном участке, площадью 121 кв.м. (кадастровый № 44:07:080112:590), по адресу: Костромская область, Костромской район, п. Никольское, ул. Зеленая), заключенный с ООО СК «СМУ-7» от 11.09.2017 года). Срок амортизации рассчитан на 16 лет в соответствии с седьмой группой общероссийского классификатора основных фондов (регулируемой

организацией представлены данные с указанием материалов из которых построено нежилое здание котельной).

Со стороны ООО «Стратегия» получены письменные возражения (письмо вх. № О-2792 от 17.12.2018). Разногласия возникли по вопросам:

- 1) величина полезного отпуска тепловой энергии;
- 2) уменьшение расходов на амортизацию основных средств;
- 3) уменьшение фонда оплаты труда и связанных с ним страховых взносов;
- 4) снижение валовой выручки по отношению к предыдущему периоду регулирования;
- 5) исключение прибыли.

Со стороны представителя департамента отмечено, что:

- 1) у регулируемой организации отсутствуют фактические данные по величине полезного отпуска за полный финансовый год;
- 2) срок амортизации рассчитан на 16 лет в соответствии с седьмой группой общероссийского классификатора основных фондов;
- 3) фонд оплаты труда принят на уровне утвержденном для регулируемой организации в предыдущем периоде регулирования. Основной производственный персонал отсутствует в связи с оказанием регулируемой организации услуг технического обслуживания газовых котлов с газовых оборудованим, технического обслуживания систем автоматики и защиты котлов, аварийного обслуживания ежемесячно, данные расходы учтены в статье «Расходы на выполнение работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями» по предложению регулируемой организации;
- 4) снижение необходимой валовой выручки произошло в связи с изменением величины произведенной тепловой энергии, что привело к уменьшению объема натурального топлива (газ), также с изменением учета затрат на амортизацию основных средств;
- 5) предпринимательская прибыль была включена.

На основании проведенного анализа технико-экономических показателей по установлению тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «Стратегия» потребителям п. Никольское Костромского муниципального района на утверждение Правлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области предлагается экономически обоснованные тарифы на тепловую энергию, на 2019-2021 годы в размере:

- с 01.01.2019 года – 1803,00 руб./Гкал (НДС не облагается);
- с 01.07.2019 года – 1878,00 руб./Гкал (НДС не облагается), рост к январю 2019 года составит 4,1 %;
- с 01.01.2020 года – 1878,00 руб./Гкал (НДС не облагается);
- с 01.07.2020 года – 1903,00 руб./Гкал (НДС не облагается), рост к январю 2020 года составит 1,3 %;
- с 01.01.2021 года – 1903,00 руб./Гкал (НДС не облагается);
- с 01.07.2021 года – 1953,00 руб./Гкал (НДС не облагается), рост к январю 2021 года составит 2,6 %.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 5 Повестки, поддержали единогласно предложение.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

#### **РЕШИЛИ:**

1. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «Стратегия» потребителям п. Никольское Костромского муниципального района, на 2019-2021 годы:

| Период регулирования       | ед. изм.   | Население (с НДС) | Бюджетные и прочие потребители (без НДС) |
|----------------------------|------------|-------------------|--|
| с 01.01.2019 по 30.06.2019 | руб. /Гкал | 1803,00           | 1803,00                                  |
| с 01.07.2019 по 31.12.2019 | руб. /Гкал | 1878,00           | 1878,00                                  |
| с 01.01.2020 по 30.06.2020 | руб. /Гкал | 1878,00           | 1878,00                                  |
| с 01.07.2020 по 31.12.2020 | руб. /Гкал | 1903,00           | 1903,00                                  |
| с 01.01.2021 по 30.06.2021 | руб. /Гкал | 1903,00           | 1903,00                                  |

|                            |            |         |         |
|----------------------------|------------|---------|---------|
| с 01.07.2021 по 31.12.2021 | руб. /Гкал | 1953,00 | 1953,00 |
|----------------------------|------------|---------|---------|

2. Установить долгосрочные параметры регулирования ООО «Стратегия» на 2019-2021 годы с использованием метода индексации:

| № п/п | Период   | Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб. | Индекс эффективности операционных расходов, % | Нормативный уровень прибыли, % |
|-------|----------|--|---|--------------------------------|
| 1.    | 2019 год | 360,34   | -   | -                              |
| 2.    | 2020 год | -  | 1,0   | -                              |
| 3.    | 2021 год | -  | 1,0   | -                              |

3. Установить плановые значения показателей надежности и энергетической эффективности для ООО «Стратегия» на 2019-2021 годы:

| № п/п/ | Период | Показатели надежности                                 |   | Показатели энергетической эффективности         |   |   |
|--------|--------|---|---|---|---|---|
|        |        | Кол-во нарушений от источников т/э на 1 Гкал/час, ед. | Кол-во нарушений на 1 км. тепловых сетей, ед. | Удельный расход условного топлива, кг.у.т./Гкал | Технологические потери тепловой энергии, Гкал/год | Технологические потери т/э к материальной характеристике тепловых сетей, Гкал/кв.м. |
| 1.     | 2019   | -   | -   | 155,28  | 9,90  | 0,24  |
| 2.     | 2020   | -   | -   | 155,28  | 9,90  | 0,24  |
| 3.     | 2021   | -   | -   | 155,28  | 9,90  | 0,24  |

4. Признать утратившим силу постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 15 августа 2018 года № 18/222 «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «Стратегия» потребителям п. Никольское Костромского муниципального района, на 2018 год».

5. Рекомендуем обратиться регулируемой организации в уполномоченный орган (Департамент строительства ЖКХ и ТЭК) для утверждения, в установленном законодательством порядке, нормативов удельного расхода топлива и потерь.

6. Утвержденные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение учреждением указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

7. Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

8. Направить в ФАС России информацию по тарифам для включения в реестр субъектов естественных монополий в соответствии с требованиями законодательства.

Голосовали за данное решение:

| № п/п | Члены Правления  | Результаты голосования | Решение Правления  |
|-------|--|------------------------|--|
|       | Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области |                        | Голосование:<br>за – 7 чел.<br>против – 0 чел.<br>воздержался – 0 чел.<br><br>Решение: принято |
| 1     | Солдатов И.Ю.  | за                     |  |
| 2     | Смирнов А.Н.   | за                     |  |
| 3     | Якимова Л.А.   | за                     |  |
| 4     | Покровская С.А.  | за                     |  |
| 5     | Маракулина И.А.  | за                     |  |
| 6     | Мокина Т.А.  | за                     |  |
| 7     | Северюхин П.В.   | за                     |  |

**Вопрос 6. «О корректировке тарифов на тепловую энергию, поставляемую МУП г. Костромы «Городские сети» потребителям городского округа город Кострома, на 2019 год».**

**СЛУШАЛИ:**

Заместителя начальника отдела в теплоэнергетике Шипулину А.А., сообщившего следующее.

Основанием для корректирования тарифов на тепловую энергию на 2019 год, поставляемую МУП г. Костромы «Городские сети», (далее – регулируемая организация) является заявление от 28.04.2018 г. № О -1204.

Нормативно-правовой базой являются:

- 1) федеральный закон от 27 июля 2010 года №190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- 2) основы ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденные постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее – Основы ценообразования в сфере теплоснабжения);
- 3) методические указания по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 №760-э (далее – Методические указания в сфере теплоснабжения);
- 4) постановление администрации Костромской области от 31 июля 2012 года №313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области»;
- 5) прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2024 года (далее - Прогноз).

Имущество теплоэнергетического комплекса эксплуатируется на праве хозяйственного ведения. На обслуживании находятся 39 источников тепловой энергии и 247 км. тепловых сетей.

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», в соответствии с п. 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, принято решение об открытии дела о корректировке тарифов на тепловую энергию и на услуги по передаче тепловой энергии, на 2019 год от 10.05.2018 года № 168-Т.

Перечень и величина параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки (далее – НВВ) регулируемой организации:

Индексная модель в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2019 год:

| №  | Индексы  | 2019 год % |
|----|--|------------|
| 1. | Индекс потребительских цен                       | 4,6        |
| 2. | Индекс роста цен на газ                          | 1,4        |
| 3. | Индекс роста цен на уголь                        | 4,3        |
| 4. | Индекс роста цен на электрическую энергию        | 5,2        |
| 5. | Индекс роста цен на водоснабжение, водоотведение | 5,9        |

Основные плановые показатели МУП г. Костромы «Городские сети» на 2019 год (по расчету департамента ГРЦТ КО) в среднегодовых ценах составили:

- произведено тепловой энергии – 386 373,4 Гкал;
- расход на нужды котельных – 12 331,4 Гкал;
- объем отпуска в сеть – 374 042,0 Гкал;
- объем потерь тепловой энергии в теплосетях – 52 651,3 Гкал;
- полезный отпуск тепловой энергии (собственные котельные) – 321 390,7 Гкал;
- объем реализации тепловой энергии потребителям – 321 390,7 Гкал;
- покупная тепловая энергия – 142 669,00 Гкал;
- потери покупной тепловой энергии – 14 707,5 Гкал;
- полезный отпуск покупного тепла – 127 961,5 Гкал;
- полезный отпуск, всего – 449 352,2 Гкал.

Объем необходимой валовой выручки – 791 491,65 тыс. руб., в том числе:

- материалы на производственные нужды – 266 972,17 тыс. руб.;
- топливо на технологические цели – 293 929,12 тыс. руб.;
- электрическая энергия – 62 153,8 тыс. руб.;
- покупная тепловая энергия – 174 024,46 тыс. руб.;

- расходы на водоснабжение и водоотведение – 180,33 тыс. руб.;
- амортизация основных средств – 14 979,65 тыс. руб.;
- затраты на оплату труда с учетом страховых взносов – 158 901,29 тыс. руб.;
- ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом – 16 465,39 тыс. руб.;
- расходы на выполнение работ и услуг производственного характера – 5 315,1 тыс. руб.;
- иные работы и услуги, выполняемые по договорам – 15 815,48 тыс. руб.;
- плата за выбросы – 185,43 тыс. руб.;
- арендная плата – 592,75 тыс. руб.;
- расходы на служебные командировки – 19,69 тыс. руб.;
- расходы на обучение персонала – 666,28 тыс. руб.;
- расходы на страхование основных средств – 325,37 тыс. руб.;
- другие расходы – 3 454,15 тыс. руб.;
- внереализационные расходы – 10 874,35 тыс. руб.;
- прибыль – 9 907,06 тыс. руб.;
- налог на прибыль – 2 476,71 тыс. руб.

Корректировке на 2019 год подлежат следующие тарифы МУП г. Кострома «Городские сети»:

- тариф на поставку тепловой энергии в воде (единый усредненный тариф);
- тариф на поставку тепловой энергии в воде для потребителей, подключенных к тепловым сетям от котельной ул.Московская, 105 без дополнительного преобразования на тепловом пункте);
- тариф на поставку тепловой энергии в воде для потребителей, подключенных к тепловым сетям после ЦТП (поставка тепловой энергии от источников ПАО «ТГК-2»);
- тариф на поставку тепловой энергии в воде с коллекторов котельной ул. Вокзальная, 1;

С 01.01.2019 в соответствии с п. 2.1 ст. 8 Федерального закона от 27.07.2010 №190-ФЗ не подлежат регулированию тарифы на поставку тепловой энергии в паре.

#### 1. Полезный отпуск тепловой энергии

Общий объем полезного отпуска тепловой энергии составил 449 352,2 Гкал. По объемам покупной тепловой энергии объем принят на уровне утвержденного на 2018 год, по котельным принят на уровне 321 390,7 Гкал со снижением к утвержденному уровню на 18 420,3 Гкал, что обусловлено в основном исключением объемов полезного отпуска т/э по кот. ул. Костромская, 99 в связи с расторжением договоров аренды, а также закрытием котельных.

Общий объем полезного отпуска увеличен по сравнению с заявленным РСО на 10 498,6 Гкал.

#### 2. Операционные (подконтрольные) расходы

Операционные (подконтрольные расходы) на 2019 год рассчитаны исходя из уровня операционных расходов, утвержденных на 2018 год, с учетом индекса изменения количества активов (в связи с исключением кот. Костромская, 99 (расторжение договора аренды), кот. пр. Мира, 8/6 (переход ОГБУЗ "Родильный дом г. Костромы" на индивидуальное отопление), кот. ул. Свердлова, 51 (мероприятие инвестиционной программы, переключение потребителей на источник ПАО «ТГК-2», кот. ул. Малышковская, 55 (мероприятие инвестиционной программы, переключением потребителей на кот. ул. Московская, 105)) и ИПЦ – 4,6%. Общий размер операционных расходов составил 178 036,5 тыс. руб., снижены по сравнению с заявленными РСО на 7 917,1 тыс. руб (185 953,6 тыс.руб.).

#### 3. Неподконтрольные расходы

Неподконтрольные расходы на 2019 год приняты в размере 67 260,4 тыс. руб., снижены по сравнению с заявленными РСО на 11 636,2 тыс. руб. (78 896,9), в том числе:

- расходы по арендной плате приняты в соответствии с заключенными договорами в размере 590,1 тыс. руб., снижены по сравнению с заявленными РСО на 1 746,0 тыс. руб., что связано с расторжением договора аренды кот. ул. Костромская, 99;
- расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей приняты в размере 1130,3 тыс. руб., снижены по сравнению с заявленными РСО на 364,7 тыс. руб. (1468,0 тыс. руб.), что связано со снижением расходов по налогу на имущество (в связи с внесением с 01.01.2019 изменений ФЗ от 03.08.2018 №302-ФЗ в часть вторую Налогового кодекса РФ), расчет налога на имущество произведен только по недвижимому имуществу;
- отчисления на социальные нужды приняты в размере 39 384,6 тыс. руб., снижены по сравнению с заявленными РСО на 2 148,4 тыс. руб., связано с изменением фонда оплаты труда в составе операционных (подконтрольных) расходов;
- расходы по сомнительным долгам приняты в размере 10 818,4 тыс. руб., снижены по сравнению с заявленными РСО на 88,9 тыс. руб. (10 907,3 тыс. руб.);
- амортизация основных средств и нематериальных активов принята в размере 14 979,6 тыс. руб., снижена по сравнению с заявленными РСО на 2 670,03 тыс. руб. Расходы приняты по уточненному расчету РСО;
- услуги банка приняты на уровне утвержденного на 2018 год в размере 59,3 тыс. руб., снижены по сравнению с заявленными РСО на 3,4 тыс. руб.;
- налог на прибыль определен расчетным путем и составил 2 476,7 тыс. руб., снижен по сравнению с заявленными РСО на 1 615 тыс. руб., снижение обусловлено снижением расходов в составе прибыли (капитальные вложения, денежными выплатами социального характера).

#### 4. Расходы на приобретение энергетических ресурсов

Расходы на приобретение энергетических ресурсов на 2019 год приняты в размере 536 287,7 тыс. руб., снижены по сравнению с утвержденными на 19 668,1 тыс. руб. Снижение обусловлено закрытием котельных, а также снижением индексов роста тарифов (цен).

Удельный расход топлива составил 167,8 кг у.т./Гкал при утвержденном показателе энергетической эффективности 168 кг у.т./Гкал.

#### 5. Прибыль

- расходы на капитальные вложения (инвестиции) приняты в размере 6 345,2 тыс. руб. в соответствии с корректировкой инвестиционной программы, направленной в Департамент строительства, ТЭЖиЖКХ КО, откорректированы в сторону снижения на 6 246,1 тыс. руб.;
- денежные выплаты социального характера (по Коллективному договору) приняты в размере 3 561,9 тыс. руб. на уровне фактических значений за 2017 год, снижены по сравнению с заявленными на 399,5 тыс. руб.

Всего снижение расходов составило 42 683 тыс. руб.

На основании проведенного анализа технико-экономических показателей по тарифам на производство и передачу тепловой энергии, отпускаемой МУП г.Костромы «Городские сети» уровень тарифов на тепловую энергию на 2019 год:

| № п/п | Наименование тарифа | Установлено на 2018 год    |                            | Период регулирования - 2019 год          |                            |                                       |                                    |
|-------|---------------------|----------------------------|----------------------------|--|----------------------------|---------------------------------------|------------------------------------|
|       |                     |                            |                            | Тариф с учетом индекса 100% с 01.01.2019 |                            | Рост тарифов                          |                                    |
|       |                     | с 01.01.2018 по 30.06.2018 | с 01.07.2018 по 31.12.2018 | с 01.01.2019 по 30.06.2019               | с 01.07.2019 по 31.12.2019 | с 01.01.2019 к 2-му полугодию 2018 г. | с 01.07.2019 к 1-му полугодию 2019 |
|       |                     |                            |                            |  |                            |                                       |                                    |

|   |   |          |          |          |          |          |          |
|---|---|----------|----------|----------|----------|----------|----------|
|   |   |          |          |          |          |          | Г.       |
| 1 | поставка тепловой энергии в горячей воде от муниципальных котельных, эксплуатируемых МУП г. Костромы "Городские сети" - котельные: ул. Голубкова, 9а, ул. Почтовая, 9, ул. Береговая, 45а, ул. Костромская, 48а, д. Некрасово, пос. Волжский, Военный городок-1, 10, ул. Вокзальная, 56 и покупной тепловой энергии от источников ПАО «ТГК-2» (ЦТП ул. Запрудня, 19, пр.Строительный, 3б) |          |          |          |          |          |          |
|   | бюджетные и прочие потребители (без учета НДС)  | 1 944,74 | 1 827,79 | 1 827,79 | 1 864,35 | 100,00 % | 102,00 % |
|   | население (с учетом НДС)  | 2 294,79 | 2 156,79 | 2 193,35 | 2 237,22 | 101,70 % | 102,00 % |
| 2 | поставка тепловой энергии в горячей воде от котельной, расположенной по адресу: г. Кострома, ул. Московская, 105 без дополнительного преобразования на тепловом пункте, эксплуатируемом МУП г. Костромы «Городские сети»  |          |          |          |          |          |          |
|   | бюджетные и прочие потребители (без учета НДС)  | 1 172,79 | 1 217,14 | 1 217,14 | 1 241,48 | 100,00 % | 102,00 % |
|   | население (с учетом НДС)  | 1 383,89 | 1 436,23 | 1 460,57 | 1 489,78 | 101,69 % | 102,00 % |
| 3 | поставка тепловой энергии в горячей воде от котельной, расположенной по адресу: г. Кострома, ул. Московская, 105 после теплового пункта, эксплуатируемого МУП г. Костромы «Городские сети»  |          |          |          |          |          |          |
|   | бюджетные и прочие потребители (без учета НДС)  | 1 716,42 | 1 827,79 | 1 827,79 | 1 864,35 | 100,00 % | 102,00 % |
|   | население (с учетом НДС)  | 2 025,38 | 2 156,79 | 2 193,35 | 2 237,22 | 101,70 % | 102,00 % |
| 4 | поставка тепловой энергии в горячей воде от котельной, расположенной по адресу: г. Кострома, ул. Московская, 105 после теплового пункта, эксплуатируемого МУП г. Костромы «Городские сети» с учетом передачи через сети ООО «Костромасети»  |          |          |          |          |          |          |
|   | бюджетные и прочие потребители (без учета НДС)  | 1 890,62 | 2 008,15 | 2 008,15 | 2 048,17 | 100,00 % | 101,99 % |
|   | население (с учетом НДС)  | 2 230,93 | 2 369,62 | 2 409,78 | 2 457,80 | 101,69 % | 101,99 % |
| 5 | поставка тепловой энергии в горячей воде от котельных, ранее находившихся в аренде ОАО «КОЭК» и покупной тепловой энергии от котельной ул. Никитская,47б  |          |          |          |          |          |          |
|   | бюджетные и прочие потребители (без учета НДС)  | 1 720,02 | 1 827,79 | 1 827,79 | 1 864,35 | 100,00 % | 102,00 % |

|    |  |          |          |          |          |             |             |
|----|--|----------|----------|----------|----------|-------------|-------------|
|    | население (с учетом НДС)   | 2 029,62 | 2 156,79 | 2 193,35 | 2 237,22 | 101,70<br>% | 102,0<br>0% |
| 6  | поставка тепловой энергии в горячей воде с коллекторов источника тепловой энергии (котельная ул. Вокзальная, 1)  |          |          |          |          |             |             |
|    | бюджетные и прочие потребители (без учета НДС)   | 1 679,62 | 1 742,43 | 1 742,43 | 1 777,28 | 100,00<br>% | 102,0<br>0% |
| 7  | поставка тепловой энергии (для целей горячего водоснабжения) от источников ПАО "ТГК-2"   |          |          |          |          |             |             |
|    | бюджетные и прочие потребители (без учета НДС)   | 1 444,73 | 1 498,86 | 1 498,86 | 1 528,84 | 100,00<br>% | 102,0<br>0% |
|    | население (с учетом НДС)   | 1 704,78 | 1 768,65 | 1 798,63 | 1 834,61 | 101,70<br>% | 102,0<br>0% |
| 8  | услуги по передаче тепловой энергии (теплоноситель - вода)   |          |          |          |          |             |             |
|    | потребители (без учета НДС)  | 327,20   | 339,33   | 339,33   | 346,12   | 100,00<br>% | 102,0<br>0% |
| 9  | тариф на тепловую энергию, поставляемую теплосетевой организации (ООО «Костромасети» от источника ул. Московская, 105), приобретающей тепловую энергию в целях компенсации тепловых потерь |          |          |          |          |             |             |
|    | бюджетные и прочие потребители (без учета НДС)   | 1 716,42 | 1 827,79 | 1 827,79 | 1 864,35 | 100,00<br>% | 102,0<br>0% |
| 10 | поставка горячей воды в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения), поставляемую потребителям г. Костромы (котельная ул. Никитская, 47б, ул. Сутырина, 8)                    |          |          |          |          |             |             |
|    | бюджетные и прочие потребители (без учета НДС)   | 1 720,02 | 1 827,79 | 1 827,79 | 1 864,35 | 100,00<br>% | 102,0<br>0% |
|    | население (с учетом НДС)   | 2 029,62 | 2 156,79 | 2 193,35 | 2 237,22 | 101,70<br>% | 102,0<br>0% |

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 6 Повестки, поддержали единогласно предложение Шипулиной А.А.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение Шипулиной А.А.

#### РЕШИЛИ:

1. Установить скорректированные тарифы на тепловую энергию, поставляемую МУП г. Костромы «Городские сети», на 2019 год в предлагаемом размере.

2. Установленные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

3. Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

4. Направить в ФАС России информацию по тарифам для включения в реестр субъектов естественных монополий в соответствии с требованиями законодательства.

Голосовали за данное решение:

| № п/п | Члены Правления  | Результаты голосования | Решение Правления  |
|-------|--|------------------------|--|
|       | Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области |                        | Голосование:<br>за – 7 чел.<br>против – 0 чел.<br>воздержался – 0 чел.<br><br>Решение: принято |
| 1     | Солдатова И.Ю.   | за                     |  |
| 2     | Смирнов А.Н.   | за                     |  |
| 3     | Якимова Л.А.   | за                     |  |
| 4     | Покровская С.А.  | за                     |  |
| 5     | Маракулина И.А.  | за                     |  |

|   |               |    |  |
|---|---------------|----|--|
| 6 | Мокина Т.А.   | за |  |
| 7 | Северюхин П.В | за |  |

**Вопрос 7. «О корректировке тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые МУП г. Костромы «Городские сети» (теплоноситель – горячая вода), на 2019 год».**

**СЛУШАЛИ:**

Заместителя начальника отдела регулирования в теплоэнергетике Шипулину А.А., сообщившего следующее.

Основанием для корректирования тарифов на услуги по передаче тепловой энергии на 2019 год, оказываемые МУП г. Костромы «Городские сети», (далее – регулируемая организация) является заявление от от 28.04.2018 г. № О -1204.

Нормативно-правовой базой являются:

- 1) федеральный закон от 27 июля 2010 года №190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- 2) основы ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденные постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее – Основы ценообразования в сфере теплоснабжения);
- 3) методические указания по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 №760-э (далее – Методические указания в сфере теплоснабжения);
- 4) постановление администрации Костромской области от 31 июля 2012 года №313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области»;
- 5) прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2024 года (далее - Прогноз).

Имущество теплоэнергетического комплекса эксплуатируется на праве хозяйственного ведения. На обслуживании находятся 247 км. тепловых сетей.

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», в соответствии с п. 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, принято решение об открытии дела о корректировке тарифов на тепловую энергию и на услуги по передаче тепловой энергии, на 2019 год от 10.05.2018 года № 168-Т.

Перечень и величина параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки (далее – НВВ) регулируемой организации:

Индексная модель в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2019 год:

| №  | Индексы  | 2019 год % |
|----|--|------------|
| 1. | Индекс потребительских цен                       | 4,6        |
| 2. | Индекс роста цен на газ                          | 1,4        |
| 3. | Индекс роста цен на уголь                        | 4,3        |
| 4. | Индекс роста цен на электрическую энергию        | 5,2        |
| 5. | Индекс роста цен на водоснабжение, водоотведение | 5,9        |

Нормативный объем технологических потерь в тепловых сетях определены утвержденными показателями энергетической эффективности на 2017-2019 годы в размере 107 489,4 Гкал.

Регулируемая организация находится на общей системе налогообложения.

Деятельность по теплоснабжению является основной.

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», в соответствии с п. 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, на основании заявления от регулируемой организации принято решение об открытии дела о корректировке тарифов на услуги по передаче тепловой энергии на 2018 г от 02.05.2017 года № 155.

Перечень и величина параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки (далее – НВВ) регулируемой организации:

1. Сценарные условия и предельные уровни цен (тарифов), рекомендованные Минэкономразвития РФ и одобренные на заседании Правительства Российской Федерации в апреле 2018- 2020 годы.

| №  | Индексы  | С июля 2018 года, % | С июля 2019 года, % | С июля 2020 года |
|----|--|---------------------|---------------------|------------------|
| 1. | Индекс потребительских цен                             | 4,0                 | 4,0                 | 4,0              |
| 2. | Индекс роста цен на газ                                | 3,4                 | 3,1                 | 3,1              |
| 3. | Индекс роста цен на уголь                              | 4,3                 | 4,3                 | 4,3              |
| 4. | Индекс роста цен на электрическую энергию              | 4,8                 | 4,3                 | 4,3              |
| 5. | Индекс роста цен на водоснабжение, водоотведение       | 3,7                 | 4,0                 | 4,0              |
| 6. | Индекс роста цен производителей промышленной продукции | 4,7                 | 4,8                 | 4,8              |

Основные плановые показатели услуг по передаче тепловой энергии МУП г. Костромы «Городские сети» на 2019 год (по расчету департамента ГРЦТ КО) в среднегодовых ценах составили:

- принято в сеть для передачи – 10 65124,1 Гкал;
  - объем потерь тепловой энергии в теплосетях – 107489,4 Гкал;
  - полезный отпуск тепловой энергии – 957634,7 Гкал;
- Размер необходимой валовой выручки составил **327 650,23 тыс.руб.** в том числе:
- расходы на сырье и материалы –26 956,95 тыс. руб.;
  - электроэнергия на технологические нужды – 2 307,15 тыс. руб.;
  - расходы на покупную тепловую энергию (компенсация потерь в сетях) – 126 938,85 тыс.руб.;
  - расходы на холодную воду и водоотведение – 3 510,33 тыс.руб.;
  - амортизация основных средств –12 942,88 тыс.руб.;
  - оплата труда с отчислениями во внебюджетные фонды – 124 714,91 тыс.руб.;
  - ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом – 8 996,59 тыс. руб.;
  - расходы на выполнение работ и услуг производственного характера – 4 852,63 тыс.руб.;
  - расходы на оплату иных работ и услуг – 6 362,85 тыс. руб.;
  - арендная плата, концессионная плата – 779,43 тыс. руб.;
  - плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду- 0,00 тыс.руб.;
  - расходы на служебные командировки, обучение персонала – 459,77 тыс.-руб.;
  - страхование производственных объектов – 243,4 тыс. руб.;
  - другие расходы, связанные с производством и (или) реализацией продукции – 3 328,54 тыс. руб.;
  - внереализационные расходы (услуги банка, резерв по сомнительным долгам) – 1 757,96 тыс. руб.;
  - денежные выплаты социального характера (по Коллективному договору) – 1 953,64 тыс. руб.;
  - капитальные вложения – 844,8 тыс. руб.;
  - налог на прибыль – 699,58 тыс. руб.;
- Объём полезного отпуска по услугам по передаче тепловой энергии принят на уровне 2018 года.

1. Операционные (подконтрольные расходы) на 2019 год рассчитаны исходя из уровня операционных расходов, утвержденных на 2018 год, с учетом переключения потребителей на

кот. ул. Московская, 105 и ИПЦ – 4,6%. Общий размер операционных расходов составил 145 310,1 тыс. руб., увеличены по сравнению с заявленными РСО на 4 058,3 тыс. руб. (141251,8 тыс.руб.).

#### 6. Неподконтрольные расходы

Неподконтрольные расходы на 2019 год приняты в размере 46785,4 тыс. руб., в том числе:

- расходы по арендной плате приняты в соответствии с заключенными договорами в размере 743,2 тыс. руб., увеличены по сравнению с заявленными РСО на 355,2 тыс. руб., что связано с арендой земельных участков под тепловые сети котельных по ул. Красная Байдарка;

- расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей приняты в размере 1506,3 тыс. руб., снижены по сравнению с заявленными РСО на 586,0 тыс. руб. (2092,3 тыс. руб.), что связано со снижением расходов по налогу на имущество (в связи с внесением с 01.01.2019 изменений ФЗ от 03.08.2018 №302-ФЗ в часть вторую Налогового кодекса РФ), расчет налога на имущество произведен только по недвижимому имуществу;

- отчисления на социальные нужды приняты в размере 29135,6 тыс. руб., увеличены по сравнению с заявленными РСО на 1 85,3 тыс. руб., связано с изменением фонда оплаты труда в составе операционных (подконтрольных) расходов;

- расходы по сомнительным долгам приняты в размере 1 639, тыс. руб., снижены по сравнению с заявленными РСО на 113,4 тыс. руб. (1 752,4 тыс. руб.);

- амортизация основных средств и нематериальных активов принята в размере 12 942,9 тыс. руб., снижена по сравнению с заявленными РСО на 281,1 тыс. руб. Расходы приняты по уточненному расчету РСО;

- услуги банка приняты на уровне утвержденного на 2018 год в размере 119,00 тыс. руб.;
  - налог на прибыль определен расчетным путем и составил 699,6 тыс. руб., снижен по сравнению с заявленными РСО на 261,8 тыс. руб., снижение обусловлено снижением расходов в составе прибыли (капитальные вложения, денежными выплатами социального характера).

#### 7. Расходы на приобретение энергетических ресурсов

Расходы на приобретение энергетических ресурсов на 2019 год (компенсация потерь в тепловых сетях) приняты в размере 132 756,3 тыс. руб., увеличены по сравнению с утвержденными на 1 379,00 тыс. руб. в связи с увеличением полезного отпуска тепловой энергии.

#### 8. Прибыль

- расходы на капитальные вложения (инвестиции) приняты в размере 844,8 тыс. руб. в соответствии с корректировкой инвестиционной программы, направленной в Департамент строительства, ТЭКиЖКХ КО, откорректированы в сторону снижения на 6 246,1 тыс. руб.;

- денежные выплаты социального характера (по Коллективному договору) приняты в размере 1 953,6 тыс. руб. на уровне фактических значений за 2017 год, снижены по сравнению с заявленными на 866,9 тыс. руб. (2820,5 тыс.руб.).

На основании проведенного анализа технико-экономических показателей по установлению тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые МУП г. Костромы «Городские сети» потребителям г.о.г. Кострома на утверждение Правлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области предлагаются скорректированные тарифы на услуги по передаче тепловой энергии на 2019 год в размере:

| № п/п | Вид тарифа, период действия тарифа  | Период действия тарифа | Вид теплоносителя |     |
|-------|---|------------------------|-------------------|-----|
|       |   |                        | вода              | пар |
| 1.    | Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения |                        |                   |     |

|      |                         |                            |        |   |
|------|-------------------------|----------------------------|--------|---|
| 1.1. | Однотарифный, руб./Гкал | с 01.01.2019 по 30.06.2019 | 339,33 | - |
|      |                         | с 01.07.2019 по 31.12.2019 | 346,12 | - |

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 7 Повестки, поддержали единогласно предложение Шипулиной А.А.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение Шипулиной А.А.

#### **РЕШИЛИ:**

1. Установить скорректированные тарифы на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые МУП г. Костромы «Городские сети», на 2019 год в предлагаемом размере.

2. Установленные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

3. Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

4. Направить в ФАС России информацию по тарифам для включения в реестр субъектов естественных монополий в соответствии с требованиями законодательства.

Голосовали за данное решение:

| № п/п | Члены Правления  | Результаты голосования | Решение Правления  |
|-------|--|------------------------|--|
|       | Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области |                        | Голосование:<br>за – 7 чел.<br>против – 0 чел.<br>воздержался – 0 чел.<br><br>Решение: принято |
| 1     | Солдатова И.Ю.   | за                     |  |
| 2     | Смирнов А.Н.   | за                     |  |
| 3     | Якимова Л.А.   | за                     |  |
| 4     | Покровская С.А.  | за                     |  |
| 5     | Маракулина И.А.  | за                     |  |
| 6     | Мокина Т.А.  | за                     |  |
| 7     | Северюхин П.В  | за                     |  |

**Вопрос 8: «О корректировке тарифов на тепловую энергию, поставляемую МУП г. Костромы «Городские сети» теплосетевым организациям, приобретающим тепловую энергию с целью компенсации тепловых потерь на территории городского округа город Кострома, на 2019»**

#### **СЛУШАЛИ:**

Заместителя начальника отдела регулирования в теплоэнергетике Шипулину А.А., сообщившего следующее.

Тарифы тепловую энергию, **поставляемую МУП г. Костромы «Городские сети» теплосетевым организациям, приобретающим тепловую энергию с целью компенсации тепловых потерь на территории городского округа город Кострома, на 2019** год корректируются на основании заявления от 28.04.2018 года, вх. № О-1204.

Нормативно-правовой базой являются:

1) федеральный закон от 27 июля 2010 года №190-ФЗ «О теплоснабжении»;

2) основы ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденные постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее – Основы ценообразования в сфере теплоснабжения);

3) методические указания по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 №760-э (далее – Методические указания в сфере теплоснабжения);

4) постановление администрации Костромской области от 31 июля 2012 года №313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области»;

5) прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2024 года (далее - Прогноз).

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую МУП г. Костромы «Городские сети» на территории городского округа город Кострома, установлены постановлением Департамента от 19.12.2016 № 16/387 (в редакции постановлений департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 19.12.2017 № 17/480, от 20.12.2018 № 18/576) в размере:

с 01.01.2019 по 30.06.2019 - 1827,79 руб./Гкал (без НДС);

с 01.07.2019 по 31.12.2019 – 1864,35 руб./Гкал (без НДС).

В связи с чем, предлагается установить скорректированные тарифы на тепловую энергию, поставляемую МУП г. Костромы «Городские сети» теплосетевым организациям, приобретающим тепловую энергию с целью компенсации потерь на 2019 год на территории городского округа Кострома:

с 01.01.2019 года по 30.06.2018 года - 1827,79 руб./Гкал (без НДС);

с 01.07.2019 года по 31.12.2018 года – 1864,35 руб./Гкал (без НДС).

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 8 Повестки, поддержали единогласно предложение Шипулиной А.А.

Солдатова И.Ю. – принять предложение Шипулиной А.А.

#### **РЕШИЛИ:**

1. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую МУП г. Костромы «Городские сети» теплосетевым организациям, приобретающим тепловую энергию с целью компенсации потерь на 2019 год на территории городского округа Кострома в предлагаемом размере.

2. Внести в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 19 декабря 2016 года № 16/386 соответствующие изменения.

3. Постановление об установлении тарифов подлежит официальному опубликованию и вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Установленные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

5. Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в сроки, установленные законодательством.

Голосовали за данное решение:

| № п/п | Члены Правления  | Результаты голосования | Решение Правления  |
|-------|--|------------------------|--|
|       | Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области |                        | Голосование:<br>за – 7 чел.<br>против – 0 чел.<br>воздержался – 0 чел.<br><br>Решение: принято |
| 1     | Солдатова И.Ю.   | за                     |  |
| 2     | Смирнов А.Н.   | за                     |  |
| 3     | Якимова Л.А.   | за                     |  |
| 4     | Покровская С.А.  | за                     |  |
| 5     | Маракулина И.А.  | за                     |  |
| 6     | Мокина Т.А.  | за                     |  |
| 7     | Северюхин П.В.   | за                     |  |

**Вопрос 9. «Об установлении долгосрочных тарифов на тепловую энергию, поставляемую АО «Галичский автокрановый завод» потребителям городского округа город Галич, на 2019-2023 годы».**

#### **СЛУШАЛИ:**

Заместителя начальника отдела регулирования в теплоэнергетике Шипулину А.А., сообщившего следующее.

Экспертиза экономической обоснованности тарифа на тепловую энергию на 2019-2023 годы выполнена департаментом государственного регулирования цен и тарифов Костромской области на основании:

1) заявления от 27.04.2018 года вх. № О-1108;

2) федерального закона от 27 июля 2010 года №190-ФЗ «О теплоснабжении»;

3) основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;

4) Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 №760-э (далее – Методические указания);

5) постановления администрации Костромской области от 31 июля 2012 года №313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области»;

б) прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2024 года (далее - Прогноз);

Индексная модель в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2019-2023 годы:

| №  | Индексы, %                                       | 2019 год | 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2023 год |
|----|--|----------|----------|----------|----------|----------|
| 1. | Индекс потребительских цен                       | 4,6      | 3,4      | 4,0      | 4,0      | 4,0      |
| 2. | Индекс роста цен на газ                          | 1,4      | 3,0      | 3,0      | 3,0      | 3,0      |
| 3. | Индекс роста цен на уголь                        | 4,3      | 4,1      | 4,0      | 4,0      | 4,0      |
| 4. | Индекс роста цен на дрова                        | 5,2      | 4,9      | 4,8      | 4,8      | 4,8      |
| 5. | Индекс роста цен на электрическую энергию        | 5,9      | 4,2      | 4,0      | 4,0      | 4,0      |
| 6. | Индекс роста цен на водоснабжение, водоотведение | 4,5      | 4,0      | 4,0      | 4,0      | 4,0      |

Организация осуществляет регулируемую деятельность теплоснабжения на правах собственности, потребителем является ООО «Тепло-энергетическая компания» (организация-перепродавец), 1 источников тепловой энергии.

Тепловые сети отсутствуют.

Основные плановые показатели АО «Галичский автокрановый завод» на 2019 год (по расчету департамента ГРЦТ КО) составили:

- производство тепловой энергии – 60 923,3 Гкал;
- расход на собственные нужды котельных – 2 838,8 Гкал;
- объем отпуска в сеть – 58 084,5 Гкал;
- объем потерь тепловой энергии в теплосетях – 0,0 Гкал;
- полезный отпуск тепловой энергии – 58 084,5 Гкал;
- объем реализации тепловой энергии сторонним потребителям – 30 903,9 Гкал.

Объем необходимой валовой выручки – 78 074,82 тыс. руб., в том числе:

- расходы на материалы – 1 135,67 тыс. руб.;
- расходы на топливо (природный газ) – 42 162,53 тыс.руб.;
- электрическая энергия – 13 500,42 тыс.руб.;
- амортизация основных фондов – 3 533,17 тыс.руб.;
- затраты на оплату труда с учетом страховых взносов – 15 982,52 тыс. руб.;
- ремонт основных средств, выполненный подрядным способом – 266,70 тыс. руб.;
- услуги производственного характера – 140,00 тыс. руб.;
- служебные командировки – 124,21 тыс. руб.;
- обучение персонала – 126,47 тыс. руб.;
- расходы на оплату иных услуг – 295,88 тыс. руб.;
- плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду – 53,19 тыс. руб.;
- арендная плата – 168,30 тыс. руб.;
- расходы на страхование производственных объектов – 150,00 тыс. руб.;
- другие расходы – 435,77 тыс. руб.

В результате проведенной экспертизы представленных расчетов произведена корректировка следующих показателей.

Нормативы удельного расхода топлива и технологических потерь в тепловых сетях утверждены постановлением департамента ТЭК и ЖКХ Костромской области от 10.09.2018 № 35.

Полезный отпуск принят по предложению предприятия и на основании фактических данных за три предыдущих периода.

Расходы на материалы снижены на 105,43 тыс. руб. С января 2019 года затраты приняты на основании фактических данных за 2017 год, с июля 2019 года – проиндексированы на прогнозный индекс потребительских цен.

Затраты на топливо снижены на 948,67 тыс. руб. Объем газа департаментом принят исходя из расчетных объемов производства тепловой энергии с учетом удельного расхода топлива 155,20 кг/т.у.т на основании данных по аналогичным котельным. Утвержденный постановлением департамента ТЭК и ЖКХ Костромской области от 10.09.2018 № 35 удельный расход топлива в размере 160,0 кг/т.у.т не принят в связи со значительным расхождением утвержденного удельного расхода топлива и фактического за 3 предыдущих года. Цена на газ с января 2019 года принята в соответствии с утвержденной приказом ФАС России от 03.08.2018 № 1087/18, с июля 2019 года цена проиндексирована на 1,4 % в соответствии с Прогнозом.

Расходы на электрическую энергию снижены на 1 640,54 тыс. руб. в результате корректировки цен. Цена электроэнергии с января 2019 года принята в размере фактически сложившейся розничной цены за ноябрь 2018 года, с июля 2019 года проиндексирована в рамках Прогноза.

Расходы на амортизацию приняты на основании представленной ведомости по начислению амортизации.

Затраты на оплату труда снижены на 1 064,43 тыс. руб. и сформированы на основании штатного расписания и учетной политики предприятия с учетом фактических затрат за 2017 год. Численность административно-управленческого персонала принята с учетом рекомендаций по нормированию труда работников энергетического хозяйства, утвержденных приказом Госстроя России от 22.03.1999 № 65. С июля 2016 года фонд проиндексирован на индекс потребительских цен.

Отчисления на социальные нужды с оплаты труда составляют 31,2 % от фонда оплаты труда в соответствии с действующим законодательством и страхованием работников от несчастных случаев.

Расходы на «Ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом» приняты по предложению предприятия в размере фактических затрат за 2017 год.

В статью «Расходы на оплату иных работ и услуг» вошли расходы на услуги связи, коммунальные, информационно-консультационные услуги. Расходы распределены в соответствии с учетной политикой предприятия пропорционально заработной плате основных производственных рабочих.

Расходы на служебные командировки снижены на 60,51 тыс. руб. С января 2019 года затраты приняты на уровне, учтенном в предыдущем периоде регулирования. с июля 2019 года – проиндексированы на индекс потребительских цен.

Расходы на страхование производственных объектов снижены на 95,29 тыс. руб. в размере 150,00 тыс.руб. Затраты приняты на уровне, учтенном в предыдущем периоде регулирования.

В статье «Другие расходы, связанные с производством и реализацией продукции» учтены расходы на охрану труда, налог на имущество организаций, прочие расходы.

В соответствии с Методическими указаниями при долгосрочном регулировании методом индексации установленных тарифов, расходы 2019 года (базового периода) были сгруппированы в подконтрольные (операционные расходы), неподконтрольные расходы, расходы на приобретение ресурсов и необходимую прибыль для последующей индексации на период 2020-2023 годы.

Подконтрольные расходы на 2020-2023 годы были проиндексированы на индексы потребительских цен, рекомендованные Прогнозом.

Неподконтрольные расходы не индексировались.

Расходы на приобретение ресурсов были проиндексированы по видам (топливо, электрическая энергия) в соответствии с Прогнозом.

В результате проведенной экспертизы предлагается установить экономически обоснованные тарифы на тепловую энергию, поставляемую АО «Галичский автокрановый завод» потребителям городского округа город Галич Костромской области на 2019-2023 годы:

- с 01.01.2019 г.-30.06.2019 г.-1331,00 руб./Гкал (без НДС), снижение к декабрю 2015 года - 3,5%;
- с 01.07.2019 г.-31.12.2019 г. – 1361,00 руб./Гкал (без НДС), рост к январю 2016 года – 3,8 %);
- с 01.01.2020 г. - -30.06.2020 г. – 1361,00 руб./Гкал (без НДС);
- с 01.07.2020 г. – 31.12.2020 г. – 1405,00 руб./Гкал (без НДС), рост к декабрю 2016 года –4,7 %);
- с 01.01.2021 г. – 30.06.2021 г. – 1405,00 руб./Гкал (без НДС);
- с 01.07.2021 г. – 31.12.2021 г. – 1451,00 руб./Гкал (без НДС), рост к декабрю 2017 года составит 3,9 %.
- с 01.01.2022 г. - -30.06.2022 г. – 1451,00 руб./Гкал (без НДС);
- с 01.07.2022 г. – 31.12.2022 г. – 1498,00 руб./Гкал (без НДС), рост к декабрю 2016 года –4,7 %);
- с 01.01.2023 г. – 30.06.2023 г. – 1498,00 руб./Гкал (без НДС);
- с 01.07.2023 г. – 31.12.2023 г. – 1547,00 руб./Гкал (без НДС), рост к декабрю 2017 года составит 3,9 %.

Со стороны АО «Галичский автокрановый завод» получены письменные возражения (письмо вх. от 19.12.2018 № О-2821):

АО «ГАКЗ» не оказывает коммунальные услуги населению, следовательно, индексы, указанные в распоряжении Правительства Российской Федерации от 15 ноября 2018 года №2490-р, не могут применяться при расчете тарифа на 2019-2023 гг.

В расчете тарифа снижена амортизация основных средств, в 2019 году планируется приобретение АО «ГАКЗ» котла ПТВМ-30М на сумму 12 млн. руб., что приведет к увеличению амортизации основных средств.

Финансовый результат по отпущенной на сторону тепловой энергии за 2017 год - убыток 36 690 руб., который тоже не был включен при расчете тарифа на 2019- 2023 гг. Также необходимо включить нормативную прибыль.

За 10 месяцев 2018 года финансовый результат (убыток) по отпущенной тепловой энергии - составил 696 550 руб. Исходя из этого, деятельность является убыточной.

На основании изложенного, просим установить тариф на тепловую энергию, не применяя Распоряжение Правительства Российской Федерации от 15 ноября 2018 года №2490-р.

Со стороны представителя департамента отмечено:

-расчет тарифа на тепловую энергию на 2019 год производился без учета индексов изменения размера платы за коммунальные услуги по Костромской области, утвержденных распоряжением Правительства Российской Федерации от 15 ноября 2018 года №2490-р, так как предприятие не оказывает услуги теплоснабжения населению;

- при предоставлении документов, подтверждающих покупку и постановку на баланс предприятия котла ПТВМ-30М, включение расходов на амортизацию будет рассмотрено при тарифном регулировании на 2020 год.

- методическими указаниями не предусмотрено включение в тарифы на тепловую энергию убытков предприятия за предшествующие годы.

- нормативная прибыль на 2019 год не была заявлена предприятием, в связи с чем, не принята.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 9 Повестки, поддержали единогласно предложение Шипулиной А.А.

Солдатов И.Ю. – Принять предложение Шипулиной А.А.

#### **РЕШИЛИ:**

1. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую АО «Галичский автокрановый завод» потребителям городского округа город Галич, на 2019-2023 годы:

| № п/п | Вид тарифа  | Период действия тарифа     | Вода    | Отборный пар давлением                 |   |  |   | Остры<br>й и<br>редуц<br>иро<br>ванны<br>й пар |
|-------|---|----------------------------|---------|--|---|--|---|--|
|       |   |                            |         | от 1,2<br>до 2,5<br>кг/см <sup>2</sup> | от 2,5<br>до<br>7,0<br>кг/см <sup>2</sup> | от 7,0<br>до<br>13,0<br>кг/см <sup>2</sup> | свыш<br>е<br>13,0<br>кг/см <sup>2</sup> |  |
| 1.    | Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения |                            |         |  |   |  |   |  |
| 1.1.  | Одноставоч<br>ный тариф,<br>руб./Гкал   | с 01.01.2019 по 30.06.2019 | 1331,00 | -                                      | -   | -  | -                                       | -  |
| 1.2.  |   | с 01.07.2019 по 31.12.2019 | 1361,00 | -                                      | -   | -  | -                                       | -  |
| 1.3.  |   | с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 1361,00 | -                                      | -   | -  | -                                       | -  |
| 1.4.  |   | с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 1405,00 | -                                      | -   | -  | -                                       | -  |
| 1.5.  |   | с 01.01.2021 по 30.06.2021 | 1405,00 | -                                      | -   | -  | -                                       | -  |
| 1.6.  |   | с 01.07.2021 по 31.12.2021 | 1451,00 | -                                      | -   | -  | -                                       | -  |
| 1.7.  |   | с 01.01.2022 по 30.06.2022 | 1451,00 | -                                      | -   | -  | -                                       | -  |
| 1.8.  |   | с 01.07.2022 по 31.12.2022 | 1498,00 | -                                      | -   | -  | -                                       | -  |
| 1.9.  |   | с 01.01.2023 по 30.06.2023 | 1498,00 | -                                      | -   | -  | -                                       | -  |
| 1.10. |   | с 01.07.2023 по 31.12.2023 | 1547,00 | -                                      | -   | -  | -                                       | -  |
|       | Население (тарифы указаны с учетом НДС)   |                            |         |  |   |  |   |  |
| 1.11. | Одноставоч<br>ный тариф,<br>руб./Гкал   | с 01.01.2019 по 30.06.2019 | -       | -                                      | -   | -  | -                                       | -  |
| 1.12. |   | с 01.07.2019 по 31.12.2019 | -       | -                                      | -   | -  | -                                       | -  |
| 1.13. |   | с 01.01.2020 по 30.06.2020 | -       | -                                      | -   | -  | -                                       | -  |
| 1.14. |   | с 01.07.2020 по 31.12.2020 | -       | -                                      | -   | -  | -                                       | -  |
| 1.15. |   | с 01.01.2021 по 30.06.2021 | -       | -                                      | -   | -  | -                                       | -  |
| 1.16. |   | с 01.07.2021 по 31.12.2021 | -       | -                                      | -   | -  | -                                       | -  |
| 1.17. |   | с 01.01.2022 по 30.06.2022 | -       | -                                      | -   | -  | -                                       | -  |
| 1.18. |   | с 01.07.2022 по 31.12.2022 | -       | -                                      | -   | -  | -                                       | -  |
| 1.19. |   | с 01.01.2023 по 30.06.2023 | -       | -                                      | -   | -  | -                                       | -  |
| 1.20. |   | с 01.07.2023 по 31.12.2023 | -       | -                                      | -   | -  | -                                       | -  |

2. Установить долгосрочные параметры регулирования для АО «Галичский автокрановый завод» на 2019-2023 годы с использованием метода индексации установленных тарифов:

| Период   | Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб. | Индекс эффективности операционных расходов, % | Нормативный уровень прибыли, % | Уровень надежности теплоснабжения | Показатели энергосбережения энергетической эффективности | Реализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности | Динамика изменения расходов на топливо |
|----------|--|---|--------------------------------|-----------------------------------|--|---|--|
| 2019 год | 14552,66   | -   | -                              | -                                 | -  | -   | -                                      |
| 2020 год | -  | 1   | -                              | -                                 | -  | -   | -                                      |
| 2021 год | -  | 1   | -                              | -                                 | -  | -   | -                                      |
| 2022 год | -  | 1   | -                              | -                                 | -  | -   | -                                      |
| 2023 год | -  | 1   | -                              | -                                 | -  | -   | -                                      |

3. Установить плановые значения показателей надежности и энергетической эффективности для АО «Галичский автокрановый завод» на 2019-2023 годы:

| Период   | Показатели надежности   |  | Показатели энергетической эффективности  |   |  |
|----------|---|--|--|---|--|
|          | Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной, ед | Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в расчете на 1 км. тепловых сетей, ед. | Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, кг.у.т./Гкал | Технологические потери тепловой энергии, Гкал/год | Технологические потери тепловой энергии к материальной характеристике тепловых сетей, Гкал/кв.м. |
| 2019 год | -   | -  | 155,20   | -   | -  |
| 2020 год | -   | -  | 155,20   | -   | -  |
| 2021 год | -   | -  | 155,20   | -   | -  |
| 2022 год | -   | -  | 155,20   | -   | -  |
| 2023 год | -   | -  | 155,20   | -   | -  |

Признать утратившими силу:

1) постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 27 ноября 2015 года № 15/355 «Об установлении тарифов на тепловую энергию на коллекторах источника теплоснабжения АО «Галичский автокрановый завод» на территории городского округа город Галич Костромской области на 2016-2018 годы и о признании утратившим силу постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 21.10.2014 № 14/232»;

2) постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 20 декабря 2016 года № 16/424 «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 27.11.2015 № 15/355»;

3) постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 20 января 2017 года № 17/05 «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 27.11.2015 № 15/355»;

4) постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 5 декабря 2017 № 17/389 «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 27.11.2015 № 15/355».

3. Установленные тарифы действуют с 1 января 2019 года по 31 декабря 2023 года.

4. Утвержденные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

5. Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

6. Направить в ФАС России информацию по тарифам для включения в реестр субъектов естественных монополий в соответствии с требованиями законодательства.

Голосовали за данное решение:

| № п/п | Члены Правления  | Результаты голосования | Решение Правления                              |
|-------|--|------------------------|--|
|       | Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области |                        | Голосование:<br>за – 7 чел.<br>против – 0 чел. |
| 1     | Солдатова И.Ю.   | за                     |  |

|   |                 |    |  |
|---|-----------------|----|--|
| 2 | Смирнов А.Н.    | за | воздержался – 0 чел.<br><br>Решение: принято |
| 3 | Якимова Л.А.    | за |  |
| 4 | Покровская С.А. | за |  |
| 5 | Маракулина И.А. | за |  |
| 6 | Мокина Т.А.     | за |  |
| 7 | Северюхин П.В   | за |  |

**Вопрос 10 : «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую МУКП «Галичская теплоснабжающая организация» потребителям городского округа город Галич, на 2019 год».**

**СЛУШАЛИ:**

Главного специалиста-эксперта отдела регулирования в теплоэнергетике Неугодникову Н.Е., сообщившего следующее.

Основанием для установления тарифов на тепловую энергию на 2019 год, поставляемую МУКП «Галичская теплоснабжающая организация» (далее – регулируемое предприятие) является заявление от 26.11.2018 вх. № О-2643.

Нормативно-правовой базой являются:

- Федеральный закон от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- Основы ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденные постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;

- методические указания по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденные приказом ФСТ России от 13.06.2013 №760-э;

- постановление администрации Костромской области от 31 июля 2012 года № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области»;

- прогноз социально-экономического развития РФ на плановый период до 2024 года (далее – Прогноз).

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», в соответствии с п. 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, на основании заявления от регулируемой организации принято решение об открытии дела об установлении тарифов на тепловую энергию на 2019 год от 30.11.2018 № 402-Т.

Перечень и величина параметров, учтенных при установлении необходимой валовой выручки (далее – НВВ) регулируемого предприятия:

1. Индексная модель на 2019 год.

| №  | Индексы  | С июля 2019 года, % |
|----|--|---------------------|
| 1. | Индекс потребительских цен                       | 4,6                 |
| 2. | Индекс роста цен на газ                          | 1,4                 |
| 3. | Индекс роста цен на уголь                        | 4,3                 |
| 4. | Индекс роста цен на дрова                        | 5,2                 |
| 5. | Индекс роста цен на электрическую энергию        | 5,9                 |
| 6. | Индекс роста цен на водоснабжение, водоотведение | 4,5                 |

2. Объемы и расходы в отчетном периоде регулирования на 2019 год.

Основные плановые показатели регулируемого предприятия на 2019 год (по расчету департамента ГРЦТ КО) составили:

- произведено тепловой энергии – 27717,48 Гкал;
- объем отпуска в сеть – 58558,98 Гкал;
- покупная теплоэнергия – 30903,90 Гкал;
- потери теплоэнергии в сети – 7282,07 Гкал;
- полезный отпуск тепловой энергии – 51276,91 Гкал;

- объем реализации тепловой энергии на собственные нужды – 640, 00 Гкал;
- объем реализации тепловой энергии потребителям – 50636,91 Гкал.

Объем необходимой валовой выручки (в ценах 2 полугодия) – **170135,71** тыс. руб., в том числе:

- расходы на сырье и материалы – 5064,07 тыс. руб.;
- топливо на технологические цели – 46472,37 тыс. руб.;
- электрическая энергия – 55113,46 тыс. руб.;
- затраты на холодную воду, водоотведение – 1713,22 тыс. руб.;
- затраты на оплату труда с учетом страховых взносов – 55442,48 тыс. руб.;
- затраты на оплату иных работ и услуг – 2371,46 тыс. руб.;
- затраты на выполнение работ и услуг производственного характера – 2157,26 тыс. руб.;
- расходы на служебные командировки – 100,00 тыс. руб.;
- расходы на обучение персонала – 41,10 тыс. руб.;
- расходы на ремонт основных средств – 1451,28 тыс. руб.;
- другие затраты, связанные с производством и (или) реализацией продукции – 4,00 тыс. руб.;
- расходы не учитываемые в целях налогообложения – 80,00 тыс. руб.;
- прочие налоги – 20,00 тыс. руб.;
- внереализационные расходы - 105,00 тыс. руб.

Полезный отпуск тепловой энергии принят:

- 1) от собственных котельных - на уровне фактически данных за 2017 год;
- 2) от АО «Галичский автокрановый завод» - на основании договора от 25.09.2017 № 551, заключенного с ООО «Тепло - энергетическая компания» (далее – ООО «ТЭК»). Полезный отпуск тепловой энергии был скорректирован для бюджетных организаций.

Потери тепловой энергии составят 7282,07 Гкал на уровне утвержденном для регулируемой организации в предыдущем периоде регулирования.

Расходы на покупную тепловую энергию приняты на основании объёма, согласованного договором поставки тепловой энергии от поставщиков АО «Галичский автокрановый завод» и установленного тарифа для указанных организаций с 01.07.2018 в размере 1331,00 руб./Гкал (без НДС).

Объем топлива (газ) принят исходя из расчетных объемов производства тепловой энергии с учетом нормы удельного расхода топлива принятой в размере 155,28 кг/т.у.т., на уровне утвержденном для регулируемой организации в предыдущем периоде регулирования, (организацией представлены утвержденные в установленном законодательством порядке нормативы удельного расхода топлива и потерь).

Стоимость газа рассчитана с учетом предельного минимального уровня оптовых цен на газ 4463,00 руб./тыс.м3 (без НДС) (приказ ФСТ от 13.06.2017 № 776/17) с учетом повышающего коэффициента, оплатой снабженческо-сбытовых услуг 130,39 руб./тыс.м3 (без НДС), утвержденной ценой транспортировки газа для 5 группы потребителей 540,13 руб./тыс.м3 (без НДС), специальной надбавки к тарифам на транспортировку газа 61,98 руб./тыс.м3 (без НДС). С января 2019 года цена составляет 6376,52 руб./тыс.м3 (с НДС). С июля 2019 года цена проиндексирована в соответствии с Прогнозом на 1,4 %.

Объем топлива (уголь) принят исходя из расчетных объемов производства тепловой энергии с учетом нормы удельного расхода топлива принятой в размере 217,74 кг/т.у.т., на уровне утвержденном для регулируемой организации в предыдущем периоде регулирования, (организацией представлены утвержденные в установленном законодательством порядке нормативы удельного расхода топлива и потерь).

Цена на уголь принята в размере 4962,65 руб/м3 (включая транспортировку), с учетом индексации в соответствии с Прогнозом на 4,3 %. С июля 2019 года цена принята на уровне.

Расход электрической энергии от электродвигателей определен исходя из удельного расхода условного топлива 219 кг.у.т./Гкал (постановление департамента ТЭК и ЖКХ Костромской области от 05.08.2014 № 38) и переводного коэффициента 0,3445 (постановление Госкомстата РФ от 23.06.1999 № 46).

Объем электроэнергии принят в среднегодовом размере, исходя из расчета предоставленных фактических данных за предыдущий период. Цена с января 2019 года составляет 5,81 руб/кВт.ч. Цена с июля 2019 года проиндексирована в рамках Прогноза.

Объем холодной воды и водоотведения принят исходя из расчета предоставленных фактических данных за предыдущий период.

Цена на холодное водоснабжение принята в размере 48,84 руб/мз. С июля 2019 года цена проиндексирована в рамках Прогноза.

Цена на водоотведение принята в размере 48,05 руб/мз. С июля 2019 года цена проиндексирована в рамках Прогноза.

Расходы на сырье и материалы приняты на уровне ранее утвержденном для регулируемой организации в предыдущем периоде регулирования.

Объем средств на оплату труда определен на основании штатного расписания, нормативной численности персонала с учетом фактических расходов за предыдущий период регулирования. Фонд оплаты труда принят на уровне ранее утвержденном для регулируемой организации в предыдущем периоде регулирования.

Отчисления на социальные нужды с оплаты труда составляют 30,2 % от фонда оплаты труда в соответствии с действующим законодательством и страхованием работников от несчастных случаев.

В обосновании расходов на ремонт подрядным способом представлен план ремонтных работ, сметы на работы, проверенные в департаменте ТЭК и ЖКХ Костромской области, представлены не были.

В статью «Работы и услуги производственного характера» приняты расходы на технический осмотр оборудования котельных, поверку приборов, разработка тома ПДВ, установка узла учета газа, обслуживание КИП и А котлов, проверка дымоходов, установку 2 узлов учета тепловой энергии на источниках теплоснабжения на основании представленных обосновывающих материалов.

Расходы на обучение персонала и расходы на служебные командировки приняты на уровне ранее утвержденном для регулируемой организации в предыдущем периоде регулирования.

Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями приняты на уровне ранее утвержденном для регулируемой организации в предыдущем периоде регулирования.

Расшифровка по статье «Другие расходы» с обоснованиями по данной статье не представлена, поэтому учтен только транспортный налог в размере 4,00 тыс.руб.

Расходы на страхование производственных объектов приняты на основании представленных обосновывающих материалов.

Плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду приняты на основании данных предыдущих периодов.

Учтены расходы на услуги банков на основании данных предыдущих периодов.

Операционные расходы с июля 2019 года проиндексированы в рамках Прогноза.

На основании проведенного анализа технико-экономических показателей по установлению тарифа на тепловую энергию, поставляемую МУКП «Галичская теплоснабжающая организация» потребителям городского округа город Галич на утверждение Правлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области предлагается экономически обоснованный тариф на тепловую энергию на 2019 год в размере:

с 01.01.2019 по 30.06.2019 – 3254,00 (без НДС);

с 01.07.2019 по 31.12.2019 – 3318,00 (без НДС), рост к январю 2019 года составит 2,0 %.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 10 Повестки, поддержали предложение единогласно.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

**РЕШИЛИ:**

1. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую МУКП «Галичская теплоснабжающая организация» потребителям городского округа город Галич, на 2019 год:

| Период регулирования       | ед. изм.  | Население (с НДС) | Бюджетные и прочие потребители (без НДС) |
|----------------------------|-----------|-------------------|--|
| с 01.01.2019 по 30.06.2019 | руб./Гкал | 3904,80           | 3254,00                                  |
| с 01.07.2019 по 31.12.2019 | руб./Гкал | 3981,60           | 3318,00                                  |

2. Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области рекомендует регулируемому предприятию утвердить в установленном законодательством порядке нормативы удельного расхода топлива и потерь.

3. Постановление об установлении тарифов вступает в силу с момента официального опубликования.

4. Утвержденные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

5. Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

6. Направить в ФАС России информацию по тарифам для включения в реестр субъектов естественных монополий в соответствии с требованиями законодательства.

Голосовали за данное решение:

| № п/п | Члены Правления  | Результаты голосования | Решение Правления  |
|-------|--|------------------------|--|
|       | Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области |                        | Голосование:<br>за – 7 чел.<br>против – 0 чел.<br>воздержался – 0 чел.<br><br>Решение: принято |
| 1     | Солдатова И.Ю.   | за                     |  |
| 2     | Смирнов А.Н.   | за                     |  |
| 3     | Якимова Л.А.   | за                     |  |
| 4     | Покровская С.А.  | за                     |  |
| 5     | Маракулина И.А.  | за                     |  |
| 6     | Мокина Т.А.  | за                     |  |
| 7     | Северюхин П.В  | за                     |  |

### **Вопрос 11. «Об установления тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «Тепловые сети» потребителям г.о.г. Мантурово, на 2019-2023 годы».**

#### **СЛУШАЛИ:**

Заместителя начальника отдела регулирования в теплоэнергетике Шипулину А.А., сообщившего следующее.

Основанием для установления тарифов на тепловую энергию на 2019-2023 годы, поставляемую ООО «Тепловые сети» (далее – регулируемая организация) является заявление от 26.04.2018 года, вх. № О-1077.

Нормативно-правовой базой являются:

- 1) федеральный закон от 27июля 2010 года №190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- 2) основы ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденные постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее – Основы ценообразования в сфере теплоснабжения);
- 3) методические указания по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 №760-э (далее – Методические указания в сфере теплоснабжения);
- 4) постановление администрации Костромской области от 31 июля 2012 года №313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области»;
- 5) прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2024 года (далее - Прогноз).

Индексная модель в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2019-2023годы:

| №  | Индексы  | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 |
|----|--|------|------|------|------|------|
| 1. | Индекс потребительских цен                             | 4,6  | 3,4  | 4,0  | 4,0  | 4,0  |
| 2. | Индекс роста цен на газ с июля 2019                    | 1,4  | 3,0  | 3,0  | 3,0  | 3,0  |
| 3. | Индекс роста цен на уголь                              | 4,3  | 4,1  | 4,0  | 4,0  | 4,0  |
| 4. | Индекс роста цен на электрическую энергию              | 5,2  | 4,9  | 4,8  | 4,8  | 4,8  |
| 5. | Индекс роста цен на водоснабжение, водоотведение       | 5,9  | 4,2  | 4,0  | 4,0  | 4,0  |
| 6. | Индекс роста цен производителей промышленной продукции | 4,5  | 4,0  | 4,0  | 4,0  | 4,0  |

Долгосрочные параметры регулирования:

| № п/п/ | Период   | Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб. | Индекс эффективности операционных расходов, % | Нормативный уровень прибыли, % |
|--------|----------|--|---|--------------------------------|
| 1.     | 2019 год | 35669,58   | 1,0   | -                              |
| 2.     | 2020 год | -  | 1,0   | -                              |
| 3.     | 2021 год | -  | 1,0   | -                              |
| 4.     | 2022 год | -  | 1,0   | -                              |
| 5.     | 2023 год | -  | 1,0   | -                              |

Показатели надежности и энергетической эффективности:

| № п/п/ | Период   | Показатели надежности                                 |   | Показатели энергетической эффективности         |   |   |
|--------|----------|---|---|---|---|---|
|        |          | Кол-во нарушений от источников т/э на 1 Гкал/час, ед. | Кол-во нарушений на 1 км. тепловых сетей, ед. | Удельный расход условного топлива, кг.у.т./Гкал | Технологические потери тепловой энергии, Гкал/год | Технологические потери т/э к материальной характеристике тепловых сетей, Гкал/кв.м. |
| 1.     | 2019 год | -   | -   | 217,41  | 5765,72   | -   |
| 2.     | 2020 год | -   | -   | 217,41  | 5765,72   | -   |
| 3.     | 2021 год | -   | -   | 217,41  | 5765,72   | -   |
| 4.     | 2022 год | -   | -   | 217,41  | 5765,72   | -   |
| 5.     | 2023 год | -   | -   | 217,41  | 5765,72   | -   |

Организация осуществляет регулируемую деятельность теплоснабжения на праве аренды муниципального имущества на срок до заключения концессионного соглашения.

На обслуживании находятся 23 источника тепловой энергии, тепловые сети в двухтрубном исполнении 22,2 км.

Объемы производства и полезного отпуска продукции.

Основные плановые показатели на базовый 2019 год в среднегодовых ценах (по расчету департамента ГРЦТ КО) составили:

- объем произведенной тепловой энергии – 31 838,61 Гкал;
- объем расхода тепловой энергии на собственные нужды котельных – 0,00 Гкал;
- объем потерь тепловой энергии в теплосетях – 5 765,72 Гкал;
- полезный отпуск тепловой энергии – 31 838,61 Гкал;
- объем реализации тепловой энергии потребителям –31 664,34 Гкал.

Объем необходимой валовой выручки – 111 621,49 тыс. руб., в том числе:

- материалы на производственные нужды – 1 097,82 тыс. руб.;
- затраты на топливо на технологические цели (уголь, дрова) – 49 727,14 тыс. руб.;
- затраты на электроэнергию на технологические нужды – 11 852,83 тыс. руб.;
- вода на технологические цели – 746,12 тыс. руб.;
- водоотведение сточных вод – 94,40 тыс. руб.;
- амортизация основных средств – 10,00 тыс. руб.;
- затраты на оплату труда с учетом страховых взносов – 41 379,86 тыс. руб.;
- ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом – 0,00 тыс. руб.;
- расходы на выполнение работ и услуг производственного характера – 214,36 тыс. руб.;
- иные работы и услуги, выполняемые по договорам – 749,96 тыс. руб.;
- плата за выбросы загрязняющих веществ в окружающую среду – 77,48 тыс. руб.;
- арендная плата – 3 868,92 тыс. руб.;
- расходы на служебные командировки – 18,85 тыс. руб.;
- расходы на обучение персонала – 0,00 тыс. руб.;
- расходы на страхование основных средств – 0,00 тыс. руб.;
- другие расходы – 1 142,54 тыс. руб.;
- внереализационные расходы – 35,50 тыс. руб.;
- прибыль на выплаты социального характера – 605,70 тыс. руб.

#### **Котельная п. Лесобазы:**

- объем произведенной тепловой энергии – 2 199,05 Гкал;
  - объем расхода тепловой энергии на собственные нужды котельных – 52,78 Гкал;
  - объем потерь тепловой энергии в теплосетях – 324,29 Гкал;
  - полезный отпуск тепловой энергии – 1 821,98 Гкал;
  - объем реализации тепловой энергии потребителям – 1 821,98 Гкал.
- Объем необходимой валовой выручки – 5 509,44 тыс. руб., в том числе:
- материалы на производственные нужды – 179,71 тыс. руб.;
  - затраты на топливо на технологические цели (уголь) – 3 419,25 тыс. руб.;
  - затраты на электроэнергию на технологические нужды – 613,25 тыс. руб.;
  - вода на технологические цели – 5,19 тыс. руб.;
  - другие расходы – 28,8 тыс. руб.

Период 2019-2023 годы является для ООО «Тепловые сети» вторым периодом регулирования. Котельная п. Лесобазы ранее обслуживалась ООО «Тепловодснаб». В связи с прекращением деятельности теплоснабжения ООО «Тепловодснаб» котельная передана на обслуживание ООО «Тепловые сети» на основании договора безвозмездного пользования от 12.11.2018 № 3.

Нормативы удельных расходов топлива и технологических потерь в тепловых сетях в были утверждены в департаменте ТЭК и ЖКХ в 2013 году на 2014 год (постановление от 29.06.2015 года № 25), с тех пор не пересматривались, поэтому приняты на уровне утвержденных в 2013 году (кроме котельной п. Лесобазы).

Полезный отпуск принят по предложению организации. Учтено увеличение полезного отпуска в связи с реализацией программы переселения из ветхого жилья.

Материалы (в том числе запчасти и спецодежда) приняты с января 2019 года в размере 1489,11 тыс.руб. (исключены стройматериалы), с июля 2019 года цены проиндексированы на ИПЦ в соответствии с Прогнозом.

Затраты на топливо установлены Департаментом на основании удельных расходов условного топлива, цена на уголь и дрова с января 2019 года принята в размере 4600 руб./тонну и 672,10 руб./м<sup>3</sup> (с НДС), учтены расходы на доставку к котельным. С июля цены на топливо проиндексированы в соответствии с Прогнозом.

Расходы на электрическую энергию снижены на 648,11 тыс.руб. в результате корректировки цен.

Цена на электрическую энергию с января 2019 года принята на уровне средней по 2 полугодью 2018 года в соответствии с выставляемыми счетами-фактурами поставщика, с июля цена проиндексирована на 3,3 % в соответствии с Прогнозом.

Расходы на водоснабжение и водоотведение с января 2019 года приняты в соответствии с подтвержденными счетами-фактурами объёмами и ценами, с июля проиндексированы на индекс роста цен на коммунальные услуги в размере 4,00 %.

Расходы на оплату труда снижены на 2 694,61 тыс.руб. Скорректирована численность персонала в соответствии с фактическими данными за 2017 год. Ставка рабочего первого разряда:

- с 01.01.2019 года – 6803,31 руб.;

- с 01.07.2019 года – 7055,00 руб.

Отчисления на социальные нужды с оплаты труда составляют 30,2 % от фонда оплаты труда в соответствии с действующим законодательством и страхованием работников от несчастных случаев.

Расходы на арендную плату приняты на основании договоров аренды основного оборудования и транспортных средств с учетом фактических расходов за 2017 год.

В статью «Расходы на выполнение услуг производственного характера» вошли расходы на оплату транспортных услуг, услуг проверки изоляции на котельных, разработка тома ПДВ.

В статью «Расходы на оплату иных работ и услуг» вошли расходы на услуги связи, коммунальные, юридические, информационно-консультационные услуги. Расходы распределены в соответствии с учетной политикой предприятия пропорционально заработной плате основных производственных рабочих.

В статье «Другие расходы, связанные с производством и реализацией продукции» учтены расходы на охрану труда, канцелярские товары, горюче-смазочные материалы, почтовые расходы.

Затраты распределены пропорционально выручке.

Учтены внереализационные расходы на услуги банка.

В расчет тарифов приняты расходы, не учитываемые в целях налогообложения на социальные выплаты персоналу по коллективному договору.

На основании проведенного анализа технико-экономических показателей по корректировке тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «Тепловые сети» потребителям городского округа город Мантурово Костромской области на утверждение Правлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области предлагаются скорректированные тарифы на тепловую энергию на 2019 год в размере:

| № п/п | Вид тарифа  | Период действия тарифов    | Вода    | Отборный пар давлением           |                                  |                                   |                               | Острый и редуцированный пар |
|-------|---|----------------------------|---------|----------------------------------|----------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------|-----------------------------|
|       |   |                            |         | от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup> | от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup> | от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup> | свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup> |                             |
| 1.    | Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения |                            |         |                                  |                                  |                                   |                               |                             |
| 1.1.  | Одноставочный, руб./Гкал  | с 01.01.2019 по 30.06.2019 | 3469,00 |                                  |                                  |                                   |                               |                             |
| 1.2.  |   | с 01.07.2019 по 31.12.2019 | 3561,00 |                                  |                                  |                                   |                               |                             |
| 1.3.  |   | с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 3561,00 |                                  |                                  |                                   |                               |                             |
| 1.4.  |   | с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 3681,00 |                                  |                                  |                                   |                               |                             |
| 1.5.  |   | с 01.01.2021 по 30.06.2021 | 3681,00 |                                  |                                  |                                   |                               |                             |
| 1.6.  |   | с 01.07.2021 по 31.12.2021 | 3801,00 |                                  |                                  |                                   |                               |                             |
| 1.7.  |   | с 01.01.2022 по 30.06.2022 | 3801,00 |                                  |                                  |                                   |                               |                             |
| 1.8.  |   | с 01.07.2022 по 31.12.2022 | 3939,00 |                                  |                                  |                                   |                               |                             |
| 1.9.  |   | с 01.01.2023 по 30.06.2023 | 3939,00 |                                  |                                  |                                   |                               |                             |

|       |  |                            |         |  |  |  |  |  |
|-------|--|----------------------------|---------|--|--|--|--|--|
| 1.10. |  | с 01.07.2023 по 31.12.2023 | 4085,00 |  |  |  |  |  |
|       | Население ( тарифы указаны с учетом НДС)                           |                            |         |  |  |  |  |  |
| 1.11. | Одноставочный,<br>руб./Гкал  | с 01.01.2019 по 30.06.2019 | 4162,80 |  |  |  |  |  |
| 1.12. |  | с 01.07.2019 по 31.12.2019 | 4273,20 |  |  |  |  |  |
| 1.13. |  | с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 4273,20 |  |  |  |  |  |
| 1.14. |  | с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 4417,20 |  |  |  |  |  |
| 1.15. |  | с 01.01.2021 по 30.06.2021 | 4417,20 |  |  |  |  |  |
| 1.16. |  | с 01.07.2021 по 31.12.2021 | 4561,20 |  |  |  |  |  |
| 1.17. |  | с 01.01.2022 по 30.06.2022 | 4561,20 |  |  |  |  |  |
| 1.18. |  | с 01.07.2022 по 31.12.2022 | 4726,80 |  |  |  |  |  |
| 1.19. |  | с 01.01.2023 по 30.06.2023 | 4726,80 |  |  |  |  |  |
| 1.20. |  | с 01.07.2023 по 31.12.2023 | 4902,00 |  |  |  |  |  |
| 2.    | Потребители, подключенные к котельной, расположенной в п. Лесобаза |                            |         |  |  |  |  |  |
| 2.1.  | Одноставочный,<br>руб./Гкал  | с 01.01.2019 по 30.06.2019 | 2990,68 |  |  |  |  |  |
| 2.2.  |  | с 01.07.2019 по 31.12.2019 | 3066,10 |  |  |  |  |  |
| 2.3.  |  | с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 3066,10 |  |  |  |  |  |
| 2.4.  |  | с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 3157,63 |  |  |  |  |  |
| 2.5.  |  | с 01.01.2021 по 30.06.2021 | 3157,63 |  |  |  |  |  |
| 2.6.  |  | с 01.07.2021 по 31.12.2021 | 3265,25 |  |  |  |  |  |
| 2.7.  |  | с 01.01.2022 по 30.06.2022 | 3265,25 |  |  |  |  |  |
| 2.8.  |  | с 01.07.2022 по 31.12.2022 | 3388,14 |  |  |  |  |  |
| 2.9.  |  | с 01.01.2023 по 30.06.2023 | 3388,14 |  |  |  |  |  |
| 2.10. |  | с 01.07.2023 по 31.12.2023 | 3516,95 |  |  |  |  |  |
|       | Население ( тарифы указаны с учетом НДС)                           |                            |         |  |  |  |  |  |
| 2.11. | Одноставочный,<br>руб./Гкал  | с 01.01.2019 по 30.06.2019 | 3588,82 |  |  |  |  |  |
| 2.12. |  | с 01.07.2019 по 31.12.2019 | 3679,32 |  |  |  |  |  |
| 2.13. |  | с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 3679,32 |  |  |  |  |  |
| 2.14. |  | с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 3789,16 |  |  |  |  |  |
| 2.15. |  | с 01.01.2021 по 30.06.2021 | 3789,16 |  |  |  |  |  |
| 2.16. |  | с 01.07.2021 по 31.12.2021 | 3918,30 |  |  |  |  |  |
| 2.17. |  | с 01.01.2022 по 30.06.2022 | 3918,30 |  |  |  |  |  |
| 2.18. |  | с 01.07.2022 по 31.12.2022 | 4065,77 |  |  |  |  |  |
| 2.19. |  | с 01.01.2023 по 30.06.2023 | 4065,77 |  |  |  |  |  |
| 2.20. |  | с 01.07.2023 по 31.12.2023 | 4220,34 |  |  |  |  |  |

Со стороны представителей ООО «Тепловые сети» письменных возражений, оформленных в установленном порядке, не представлено.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 11 Повестки, поддержали единогласно предложение Шипулиной А.А.

Солдатов И.Ю. – Принять предложение А.А. Шипулиной.

#### **РЕШИЛИ:**

1. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «Тепловые сети» на 2019-2023 годы в предлагаемом регулятором размере.

2. Установить долгосрочные параметры регулирования ООО «Тепловые сети» на территории городского округа город Мантурово на 2019-2023 годы с использованием метода индексации установленных тарифов согласно предложению Шипулиной А.А.

3. Установить плановые значения показателей надежности и энергетической эффективности для ООО «Тепловые сети» на территории городского округа город Мантурово на 2019-2023 годы согласно предложению Шипулиной А.А.

4. Признать утратившими силу:

1) постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 1 декабря 2015 года № 15/404 «Об установлении тарифов на тепловую

энергию, поставляемую ООО «Тепловые сети» потребителям городского округа город Мантурово Костромской области, на 2016-2018 годы»;

2) постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 18 ноября 2016 года № 16/242 «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 01.12.2015 № 15/404»;

3) постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 24 ноября 2017 года № 17/324 «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 01.12.2015 № 15/404».

5. Постановление об установлении тарифов вступает в силу с 1 января 2019 года.

6. Утвержденные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

7. Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

8. Направить в ФАС России информацию по тарифам для включения в реестр субъектов естественных монополий в соответствии с требованиями законодательства.

Голосовали за данное решение:

| № п/п | Члены Правления  | Результаты голосования | Решение Правления  |
|-------|--|------------------------|--|
|       | Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области |                        | Голосование:<br>за – 7 чел.<br>против – 0 чел.<br>воздержался – 0 чел.<br><br>Решение: принято |
| 1     | Солдатов И.Ю.  | за                     |  |
| 2     | Смирнов А.Н.   | за                     |  |
| 3     | Якимов Л.А.  | за                     |  |
| 4     | Покровская С.А.  | за                     |  |
| 5     | Маракулина И.А.  | за                     |  |
| 6     | Мокина Т.А.  | за                     |  |
| 7     | Северюхин П.В.   | за                     |  |

**Вопрос 12. «Об установления тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «ТеплоСтрой» потребителям г.о.г. Мантурово, на 2019-2023 годы».**

**СЛУШАЛИ:**

Заместителя начальника отдела регулирования в теплоэнергетике Шипулину А.А., сообщившего следующее.

Основанием для установления тарифов на тепловую энергию на 2019-2023 годы, поставляемую ООО «ТеплоСтрой» (далее – регулируемая организация) является заявление от 28.04.2018 года, вх. № О-1233.

Нормативно-правовой базой являются:

1) федеральный закон от 27 июля 2010 года №190-ФЗ «О теплоснабжении»;

2) основы ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденные постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее – Основы ценообразования в сфере теплоснабжения);

3) методические указания по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 №760-э (далее – Методические указания в сфере теплоснабжения);

4) постановление администрации Костромской области от 31 июля 2012 года №313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области»;

5) прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2024 года (далее - Прогноз).

Индексная модель в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2019-2023годы:

| №  | Индексы  | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 |
|----|--|------|------|------|------|------|
| 1. | Индекс потребительских цен                             | 4,6  | 3,4  | 4,0  | 4,0  | 4,0  |
| 2. | Индекс роста цен на газ с июля 2019                    | 1,4  | 3,0  | 3,0  | 3,0  | 3,0  |
| 3. | Индекс роста цен на уголь                              | 4,3  | 4,1  | 4,0  | 4,0  | 4,0  |
| 4. | Индекс роста цен на электрическую энергию              | 5,2  | 4,9  | 4,8  | 4,8  | 4,8  |
| 5. | Индекс роста цен на водоснабжение, водоотведение       | 5,9  | 4,2  | 4,0  | 4,0  | 4,0  |
| 6. | Индекс роста цен производителей промышленной продукции | 4,5  | 4,0  | 4,0  | 4,0  | 4,0  |

Долгосрочные параметры регулирования:

| № п/п/ | Период   | Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб. | Индекс эффективности операционных расходов, % | Нормативный уровень прибыли, % |
|--------|----------|--|---|--------------------------------|
| 1.     | 2019 год | 11985,22   | 1,0   | -                              |
| 2.     | 2020 год | -  | 1,0   | -                              |
| 3.     | 2021 год | -  | 1,0   | -                              |
| 4.     | 2022 год | -  | 1,0   | -                              |
| 5.     | 2023 год | -  | 1,0   | -                              |

Показатели надежности и энергетической эффективности:

| № п/п/ | Период   | Показатели надежности                                 |   | Показатели энергетической эффективности          |   |   |
|--------|----------|---|---|--|---|---|
|        |          | Кол-во нарушений от источников т/э на 1 Гкал/час, ед. | Кол-во нарушений на 1 км. тепловых сетей, ед. | Удельный расход условного топлива, кг. у.т./Гкал | Технологические потери тепловой энергии, Гкал/год | Технологические потери т/э к материальной характеристике тепловых сетей, Гкал/кв.м. |
| 1.     | 2019 год | -   | -   | 217,67   | 662,74  | -   |
| 2.     | 2020 год | -   | -   | 217,67   | 662,74  | -   |
| 3.     | 2021 год | -   | -   | 217,67   | 662,74  | -   |
| 4.     | 2022 год | -   | -   | 217,67   | 662,74  | -   |
| 5.     | 2023 год | -   | -   | 217,67   | 662,74  | -   |

Организация осуществляет регулируемую деятельность теплоснабжения на праве аренды муниципального имущества на срок до заключения концессионного соглашения.

На обслуживании находятся 10 источников тепловой энергии, работающих на виде топлива – дрова.

Объемы производства и полезного отпуска продукции.

Основные плановые показатели на базовый 2019 год в среднегодовых ценах (по расчету департамента ГРЦТ КО) составили:

- объем произведенной тепловой энергии – 6 483,10 Гкал;
- объем расхода тепловой энергии на собственные нужды котельных – 0,00 Гкал;
- объем потерь тепловой энергии в теплосетях – 6 483,10 Гкал;
- полезный отпуск тепловой энергии – 5 820,36 Гкал;
- объем реализации тепловой энергии потребителям – 5 820,36 Гкал.

Объем необходимой валовой выручки – 21 634,30 тыс. руб., в том числе:

- материалы на производственные нужды – 1 18,5 тыс. руб.;
- затраты на топливо на технологические цели (дрова) – 3 561,37 тыс. руб.;

- затраты на электроэнергию на технологические нужды – 1 822,72 тыс. руб.;
- вода на технологические цели – 46,49 тыс. руб.;
- водоотведение сточных вод – 0,00 тыс. руб.;
- амортизация основных средств – 402,9 тыс. руб.;
- затраты на оплату труда с учетом страховых взносов – 12 177,54 тыс. руб.;
- ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом – 0,00 тыс. руб.;
- расходы на выполнение работ и услуг производственного характера – 708,5 тыс. руб.;
- иные работы и услуги, выполняемые по договорам – 198,5 тыс. руб.;
- плата за выбросы загрязняющих веществ в окружающую среду – 4,00 тыс. руб.;
- арендная плата – 471,6 тыс. руб.;
- расходы на служебные командировки – 1,00 тыс. руб.;
- расходы на обучение персонала – 0,00 тыс. руб.;
- расходы на страхование основных средств – 0,00 тыс. руб.;
- другие расходы – 438,26 тыс. руб.;
- внереализационные расходы – 82,30 тыс. руб.;
- прибыль на выплаты социального характера – 132,00 тыс. руб.;
- налог на УСНО – 132,00 тыс.руб.

#### **Котельная д. Рогово:**

- объем произведенной тепловой энергии – 382,19 Гкал;
  - объём расхода тепловой энергии на собственные нужды котельных – 10,72 Гкал;
  - объем потерь тепловой энергии в теплосетях – 31,43 Гкал;
  - полезный отпуск тепловой энергии – 340,04 Гкал;
  - объем реализации тепловой энергии потребителям – 340,04 Гкал.
- Объем необходимой валовой выручки – 1 209,07 тыс. руб., в том числе:
- материалы на производственные нужды – 37,21 тыс. руб.;
  - затраты на топливо на технологические цели (дрова) – 221,18 тыс. руб.;
  - затраты на электроэнергию на технологические нужды – 132,38 тыс. руб.;
  - вода на технологические цели – 5,19 тыс. руб.;
  - оплата труда с отчислениями – 796,5 тыс. руб.;
  - другие расходы – 16,61 тыс. руб.

Период 2019-2023 годы является для ООО «ТеплоСтрой» вторым периодом регулирования. Котельная д. Рогово ранее обслуживалась ООО «Тепловодснаб». В связи с прекращением деятельности теплоснабжения ООО «Тепловодснаб» котельная передана на обслуживание ООО «ТеплоСтрой» на основании договора безвозмездного пользования от 12.11.2018 № 2.

Полезный отпуск принят по предложению организации. Учтено увеличение полезного отпуска в связи с реализацией программы переселения из ветхого жилья и котельной в п. Октябрьский.

Материалы (в том числе запчасти и спецодежда) приняты с января 2019 года в размере 986,13 тыс.руб. (с учетом фактических расходов за 2017 год.), с июля 2019 года цены проиндексированы на ИПЦ в соответствии с Прогнозом.

Затраты на топливо установлены Департаментом на основании удельных расходов условного топлива, цена на дрова с января 2019 года принята в размере 700,00 руб./м3. С июля цены на топливо проиндексированы в соответствии с Прогнозом на 5,9 %.

Расходы на электрическую энергию увеличены на 255,95 тыс.руб. в результате корректировки цен.

Цена на электрическую энергию с января 2019 года принята на уровне средней по 2 полугодю 2018 года в соответствии с выставляемыми счетами-фактурами поставщика, с июля цена проиндексирована на 3,3 % в соответствии с Прогнозом.

Расходы на водоснабжение и водоотведение с января 2019 года приняты в соответствии с подтвержденными счетами-фактурами объёмами и ценами, с июля проиндексированы на индекс роста цен на коммунальные услуги в размере 4,00 %.

Расходы на оплату труда и численность увеличены на 1590,77 тыс.руб. с учетом котельной, расположенной в п. Октябрьский. Ставка рабочего первого разряда:

- с 01.01.2019 года – 6460,23 руб.;

- с 01.07.2019 года – 7738,00 руб.

Отчисления на социальные нужды с оплаты труда составляют 30,2 % от фонда оплаты труда в соответствии с действующим законодательством и страхованием работников от несчастных случаев.

Расходы на арендную плату приняты на основании договоров аренды основного оборудования и транспортных средств с учетом фактических расходов за 2017 год.

В статью «Расходы на выполнение услуг производственного характера» вошли расходы на оплату транспортных услуг, услуг проверки изоляции на котельных, разработка тома ПДВ.

В статью «Расходы на оплату иных работ и услуг» вошли расходы на услуги связи, коммунальные, юридические, информационно-консультационные услуги. Расходы распределены в соответствии с учетной политикой предприятия пропорционально заработной плате основных производственных рабочих.

В статье «Другие расходы, связанные с производством и реализацией продукции» учтены расходы на охрану труда, канцелярские товары, горюче-смазочные материалы, почтовые расходы.

Затраты распределены пропорционально выручке.

Учтены внереализационные расходы на услуги банка.

В расчет тарифов приняты расходы, не учитываемые в целях налогообложения на социальные выплаты персоналу по коллективному договору.

На основании проведенного анализа технико-экономических показателей по установлению тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «ТеплоСтрой» потребителям городского округа город Мантурово Костромской области на утверждение Правлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области предлагаются тарифы на тепловую энергию на 2019-2023 годы в размере:

| № п/п | Вид тарифа  | Период действия тарифов    | Вода    | Отборный пар давлением |                       |                        |                    | Острый и редуцированный пар |
|-------|---|----------------------------|---------|------------------------|-----------------------|------------------------|--------------------|-----------------------------|
|       |   |                            |         | от 1,2 до 2,5 кг/с м2  | от 2,5 до 7,0 кг/см 2 | от 7,0 до 13,0 кг/с м2 | свыше 13,0 кг/с м2 |                             |
| 1.    | Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения |                            |         |                        |                       |                        |                    |                             |
| 1.1.  | Одноставочный, руб./Гкал  | с 01.01.2019 по 30.06.2019 | 3717,00 |                        |                       |                        |                    |                             |
| 1.2.  |   | с 01.07.2019 по 31.12.2019 | 3717,00 |                        |                       |                        |                    |                             |
| 1.3.  |   | с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 3717,00 |                        |                       |                        |                    |                             |
| 1.4.  |   | с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 3850,00 |                        |                       |                        |                    |                             |
| 1.5.  |   | с 01.01.2021 по 30.06.2021 | 3850,00 |                        |                       |                        |                    |                             |
| 1.6.  |   | с 01.07.2021 по 31.12.2021 | 4001,00 |                        |                       |                        |                    |                             |
| 1.7.  |   | с 01.01.2022 по 30.06.2022 | 4001,00 |                        |                       |                        |                    |                             |
| 1.8.  |   | с 01.07.2022 по 31.12.2022 | 4161,00 |                        |                       |                        |                    |                             |
| 1.9.  |   | с 01.01.2023 по 30.06.2023 | 4161,00 |                        |                       |                        |                    |                             |
| 1.10. |   | с 01.07.2023 по 31.12.2023 | 4329,00 |                        |                       |                        |                    |                             |
|       | Население ( тарифы указаны с учетом НДС)  |                            |         |                        |                       |                        |                    |                             |
| 1.11. | Одноставочный, руб./Гкал  | с 01.01.2019 по 30.06.2019 | 3717,00 |                        |                       |                        |                    |                             |
| 1.12. |   | с 01.07.2019 по 31.12.2019 | 3717,00 |                        |                       |                        |                    |                             |
| 1.13. |   | с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 3717,00 |                        |                       |                        |                    |                             |
| 1.14. |   | с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 3850,00 |                        |                       |                        |                    |                             |

|       |  |                            |         |  |  |  |  |  |
|-------|--|----------------------------|---------|--|--|--|--|--|
| 1.15. |  | с 01.01.2021 по 30.06.2021 | 3850,00 |  |  |  |  |  |
| 1.16. |  | с 01.07.2021 по 31.12.2021 | 4001,00 |  |  |  |  |  |
| 1.17. |  | с 01.01.2022 по 30.06.2022 | 4001,00 |  |  |  |  |  |
| 1.18. |  | с 01.07.2022 по 31.12.2022 | 4161,00 |  |  |  |  |  |
| 1.19. |  | с 01.01.2023 по 30.06.2023 | 4161,00 |  |  |  |  |  |
| 1.20. |  | с 01.07.2023 по 31.12.2023 | 4329,00 |  |  |  |  |  |
| 2.    | Для потребителей, подключенных к котельной в д. Рогово |                            |         |  |  |  |  |  |
| 2.1.  |  | с 01.01.2019 по 30.06.2019 | 3529,00 |  |  |  |  |  |
| 2.2.  |  | с 01.07.2019 по 31.12.2019 | 3618,00 |  |  |  |  |  |
| 2.3.  |  | с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 3618,00 |  |  |  |  |  |
| 2.4.  |  | с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 3757,00 |  |  |  |  |  |
| 2.5.  | Одноставочный,<br>руб./Гкал                            | с 01.01.2021 по 30.06.2021 | 3757,00 |  |  |  |  |  |
| 2.6.  |  | с 01.07.2021 по 31.12.2021 | 3913,00 |  |  |  |  |  |
| 2.7.  |  | с 01.01.2022 по 30.06.2022 | 3913,00 |  |  |  |  |  |
| 2.8.  |  | с 01.07.2022 по 31.12.2022 | 4079,00 |  |  |  |  |  |
| 2.9.  |  | с 01.01.2023 по 30.06.2023 | 4079,00 |  |  |  |  |  |
| 2.10. |  | с 01.07.2023 по 31.12.2023 | 4253,00 |  |  |  |  |  |
|       | Население ( тарифы указаны с учетом НДС)               |                            |         |  |  |  |  |  |
| 2.11. |  | с 01.01.2019 по 30.06.2019 | 3529,00 |  |  |  |  |  |
| 2.12. |  | с 01.07.2019 по 31.12.2019 | 3618,00 |  |  |  |  |  |
| 2.13. |  | с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 3618,00 |  |  |  |  |  |
| 2.14. |  | с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 3757,00 |  |  |  |  |  |
| 2.15. | Одноставочный,<br>руб./Гкал                            | с 01.01.2021 по 30.06.2021 | 3757,00 |  |  |  |  |  |
| 2.16. |  | с 01.07.2021 по 31.12.2021 | 3913,00 |  |  |  |  |  |
| 2.17. |  | с 01.01.2022 по 30.06.2022 | 3913,00 |  |  |  |  |  |
| 2.18. |  | с 01.07.2022 по 31.12.2022 | 4079,00 |  |  |  |  |  |
| 2.19. |  | с 01.01.2023 по 30.06.2023 | 4079,00 |  |  |  |  |  |
| 2.20. |  | с 01.07.2023 по 31.12.2023 | 4253,00 |  |  |  |  |  |

Со стороны представителей ООО «ТеплоСтрой» письменных возражений, оформленных в установленном порядке, не представлено.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 12 Повестки, поддержали единогласно предложение Шипулиной А.А.

Солдатов И.Ю. – Принять предложение А.А. Шипулиной.

#### **РЕШИЛИ:**

1. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «ТеплоСтрой» на 2019-2023 годы в предлагаемом регулятором размере.

2. Установить долгосрочные параметры регулирования ООО «ТеплоСтрой» на территории городского округа город Мантурово на 2019-2023 годы с использованием метода индексации установленных тарифов согласно предложению Шипулиной А.А.

3. Установить плановые значения показателей надежности и энергетической эффективности для ООО «ТеплоСтрой» на территории городского округа город Мантурово на 2019-2023 годы согласно предложению Шипулиной А.А.

4. Признать утратившими силу:

1) постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 1 декабря 2015 года № 15/405 «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «ТеплоСтрой» потребителям городского округа город Мантурово Костромской области, на 2016-2018 годы»;

2) постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 18 ноября 2016 года № 16/243 «О внесении изменений в постановление

департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 01.12.2015 № 15/405»;

3) постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 24 ноября 2017 года № 17/325 «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 01.12.2015 № 15/405».

5. Постановление об установлении тарифов вступает в силу с 1 января 2019 года.

6. Утвержденные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

7. Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

8. Направить в ФАС России информацию по тарифам для включения в реестр субъектов естественных монополий в соответствии с требованиями законодательства.

Голосовали за данное решение:

| № п/п | Члены Правления  | Результаты голосования | Решение Правления  |
|-------|--|------------------------|--|
|       | Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области |                        | Голосование:<br>за – 7 чел.<br>против – 0 чел.<br>воздержался – 0 чел.<br><br>Решение: принято |
| 1     | Солдатов И.Ю.  | за                     |  |
| 2     | Смирнов А.Н.   | за                     |  |
| 3     | Якимов Л.А.  | за                     |  |
| 4     | Покровская С.А.  | за                     |  |
| 5     | Маракулина И.А.  | за                     |  |
| 6     | Мокина Т.А.  | за                     |  |
| 7     | Северюхин П.В  | за                     |  |

### **Вопрос 13. «Об установлении платы за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности АО «РСП ТПК КГРЭС» на 2019 год».**

#### **СЛУШАЛИ:**

Заместителя начальника отдела регулирования в теплоэнергетике Шипулину А.А., сообщившего следующее.

Основанием для установления платы на 2019 год для АО «РСП ТПК КГРЭС» является заявление от 27.04.2017 года, вх. № О-1089.

Нормативно-правовой базой являются:

1) Основы ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденные постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;

2) Методические указания по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденные приказом ФСТ России от 13.06.2013 №760-э;

3) Постановление администрации Костромской области от 31 июля 2012 года №313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области»;

4) Прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2024 года (далее - Прогноз);

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 года № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», ДГРЦиТ КО принято решение об открытии дела по установлению платы за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности АО «РСП ТПК КГРЭС» при отсутствии потребления тепловой энергии для отдельных категорий (групп) социально значимых потребителей на 2019 год от 07.05.2018. № 152-Т.

Плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности, оказываемые регулируемой организацией, мощность источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей которой используется для поддержания резервной мощности в соответствии со схемой теплоснабжения рассчитана в соответствии с пунктом 158-159 Методических указаний по расчету

регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от №760-э.

Плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности, оказываемые регулируемой организацией на период регулирования устанавливается, исходя из затрат при расчете тарифа на тепловую энергию на единицу присоединенной нагрузки к тепловым сетям.

| Показатели  | Период регулирования 2019 год |                     |            |
|---|-------------------------------|---------------------|------------|
|   | Расчет ЭСО                    | Расчет Департамента | Отклонение |
| Расходы, связанные с производством и реализацией продукции (услуг), всего   | 30 358,16                     | 29 510,07           | - 848,09   |
| Материалы на производственные нужды   | 2 058,19                      | 2 067,22            | 9,03       |
| расходы на прочие покупаемые энергетические ресурсы   | 1 036,87                      | 996,26              | - 40,61    |
| амортизация   | 48,10                         | 48,10               | -          |
| Оплата труда  | 9 571,80                      | 9 832,20            | 260,40     |
| Страховые взносы во внебюджетные фонды  | 3 126,87                      | 2 969,33            | - 157,54   |
| Ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом   | 105,86                        | 106,32              | 0,46       |
| Расходы на выполнение работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями   | 766,66                        | 770,03              | 3,37       |
| Расходы на оплату иных работ, услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая расходы на оплату слуг связи, вневедомственной охраны, коммунальных услуг, юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг | 655,90                        | 658,80              | 2,90       |
| Арендная плата, концессионная плат, лизинговые платежи  | 12 061,81                     | 12 061,81           | -          |
| расходы по расчету с потребителями  | 926,10                        |                     | - 926,10   |
| Другие расходы, связанные с производством и (или) реализацией продукции, в том числе:   |                               |                     | -          |
| отчисления в фонд энергосбережения  |                               |                     | -          |
| Внереализационные расходы:  | 3 298,97                      | 3 298,97            | -          |
| - расходы по сомнительным долгам  | 2 661,97                      | 2 661,97            | -          |
| - расходы на услуги банка   | 637,00                        | 637,00              | -          |
| Расходы, не учитываемые в целях налогообложения, всего:   | 59,91                         | 53,85               | - 6,06     |
| - денежные выплаты социального характера  | 59,91                         | 53,85               | - 6,06     |
| Налог на прибыль  | 899,04                        | 757,56              | - 141,48   |
| Расходы на капитальные вложения   | 3 596,17                      |                     | - 3 596,17 |
| Предпринимательская прибыль   | 1 682,85                      |                     | - 1 682,85 |
| Корректировка НВВ   | 3 155,91                      | 2 670,76            | - 485,15   |
| Выпадающие доходы   | 1 919,98                      | - 8,45              | - 1 928,43 |
| Необходимая валовая выручка   | 44 970,99                     | 36 282,76           | - 8 688,23 |
| Присоединенные нагрузки (Гкал/час)  | 91,32                         | 91,32               | 0,00       |
| Плата за услуги по поддержанию резервной мощности тыс.руб./Гкал/час в мес.  | 41,040                        | 33,11               | - 7,93     |
| Плата за услуги по поддержанию резервной мощности тыс.руб./Гкал/час в мес. ( с НДС)   | 48,430                        | 39,73               | - 8,70     |

В расчет платы за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности, оказываемые АО «РСП ТПК КГРЭС» вошли расходы, заложенные в расчет тарифов на тепловую энергию на 2019 год. Исключены из расчета расходы на капитальные вложения, предпринимательская прибыль, расходы по расчету с потребителями. Рост платы составил 21,0 %.

На утверждение Правлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области предлагается установить плату за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности в размере – 33,11 тыс. руб./Гкал/час. в месяц(без НДС).

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 13 Повестки, поддержали предложение уполномоченного по делу Шипулиной А.А. единогласно Солдатова И.Ю. – Принять предложение уполномоченного по делу.

#### **РЕШИЛИ:**

1. Установить плату за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности АО «РСП ТПК КГРЭС» при отсутствии потребления тепловой энергии для отдельных категорий (групп) социально-значимых потребителей на 2019 год:

| Наименование регулируемой организации   | Плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности, тыс./руб./Гкал/час. /в месяц |       |
|---|--|-------|
|   | без НДС  | с НДС |
| ОАО «Ремонтно-сервисное предприятие тепловых и подземных коммуникации Костромской ГРЭС» | 33,11  | 39,73 |

2. Признать утратившим силу постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 8 декабря 2017 года № 17/401 «Об установлении платы за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности при отсутствии потребления тепловой энергии для категорий (групп) социально значимых потребителей АО «РСП ТПК КГРЭС» города Волгореченск на 2018 год».

3. Постановление об установлении платы за поддержание резервной мощности подлежит официальному опубликованию и вступает в силу с 1 января 2019 года

4. Утвержденные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

5. Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

6. Направить в ФАС России информацию по тарифам для включения в реестр субъектов естественных монополий в соответствии с требованиями законодательства.

Голосовали за данное решение:

| № п/п | Члены Правления  | Результаты голосования | Решение Правления  |
|-------|--|------------------------|--|
|       | Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области |                        | Голосование:<br>за – 7 чел.<br>против – 0 чел.<br>воздержался – 0 чел.<br><br>Решение: принято |
| 1     | Солдатов И.Ю.  | за                     |  |
| 2     | Смирнов А.Н.   | за                     |  |
| 3     | Якимова Л.А.   | за                     |  |
| 4     | Покровская С.А.  | за                     |  |
| 5     | Маракулина И.А.  | за                     |  |
| 6     | Мокина Т.А.  | за                     |  |
| 7     | Северюхин П.В  | за                     |  |

**Вопрос 14: «Об утверждении экономически обоснованного тарифа на перевозки пассажиров железнодорожным транспортом общего пользования в пригородном сообщении на территории Костромской области на 2019 год».**

**СЛУШАЛИ:**

Уполномоченного по делу, начальника отдела регулирования услуг транспорта, социально значимых услуг и иных регулируемых видов деятельности Т.В. Макшанову, сообщившего по рассматриваемому вопросу следующее.

Акционерным обществом «Северная пригородная пассажирская компания» (далее - АО «СППК», предприятие, компания) представлено в департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее – департамент, орган регулирования) заявление и расчётные материалы об установлении экономически обоснованного тарифа на перевозки пассажиров железнодорожным транспортом общего пользования в пригородном сообщении на территории Костромской области на 2019 год, входящий № О-2091 от 10 сентября 2018 года.

В рамках полномочий, возложенных на департамент постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», принято решение об открытии тарифного дела и назначении уполномоченных приказом директора департамента от 27 сентября 2018 года № 339-Т (в редакции приказа от 06.12.2018 № 404-Т).

Департаментом в лице уполномоченных по делу об установлении тарифа Макшановой Т.В., Мухлаевой М.В. и экспертной группой из сотрудников департамента Кораблевой Т.Р., Мокиной Т.А. проведена экспертиза экономической обоснованности тарифа на перевозки пассажиров железнодорожным транспортом в пригородном сообщении на территории Костромской области на 2019 год.

Предметом экспертизы являются обосновывающие и расчетные материалы, определяющие затраты на перевозки пассажиров железнодорожным транспортом в пригородном сообщении на территории Костромской области на 2019 год, предоставленные АО «СППК». При проведении экспертизы использованы отчётные материалы АО «СППК» за 2017 год, ожидаемые показатели на текущий период

(2018 год) и на период регулирования (2019 год), а также дополнительные материалы, полученные на устные и письменные запросы экспертной группы для тарифного регулирования.

При проведении настоящей экспертизы уполномоченные по делу опирались на исходные данные, представленные АО «СППК». Ответственность за достоверность исходных данных несет АО «СППК». Департамент несет ответственность за методическую правомерность и арифметическую точность выполненных экономических расчетов, основанных на представленных исходных данных.

#### Нормативно-правовые основы экспертизы

Расчет тарифов на перевозки пассажиров железнодорожным транспортом общего пользования в пригородном сообщении на территории Костромской области на 2019 год проведен в соответствии со следующими нормативно-правовыми актами:

- 1) Налоговой Кодекс Российской Федерации (далее – НК РФ);
- 2) Трудовой Кодекс Российской Федерации (далее – ТК РФ);
- 3) Указ Президента Российской Федерации от 28.02.1995 № 221 «О мерах по упорядочению государственного регулирования цен (тарифов)»;
- 4) Федеральный закон от 10.01.2013 № 17-ФЗ «О железнодорожном транспорте в Российской Федерации»;
- 5) Постановление Правительства Российской Федерации от 07.03.1995 № 239 «О мерах по упорядочению государственного регулирования цен (тарифов)»;
- 6) Постановление Правительства Российской Федерации от 05.08.2009 № 643 «О государственном регулировании и контроле тарифов, сборов и платы в отношении работ (услуг) субъектов естественных монополий в сфере железнодорожных перевозок» (далее – Постановление № 643);
- 7) Постановление Правительства РФ от 17.10.2011 № 844 «Об установлении льготного исключительного тарифа на услуги по использованию инфраструктуры железнодорожного

транспорта общего пользования и утверждении Правил предоставления субсидий из федерального бюджета открытому акционерному обществу «Российские железные дороги» на компенсацию потерь в доходах, возникающих в результате государственного регулирования тарифов на услуги по использованию инфраструктуры железнодорожного транспорта общего пользования, оказываемые при осуществлении перевозок пассажиров в пригородном сообщении»;

8) Приказ ФСТ России от 19.08.2011 № 506-т «Об утверждении порядка рассмотрения вопросов по установлению (изменению) тарифов, сборов и платы в отношении работ (услуг) субъектов естественных монополий в сфере железнодорожных перевозок, а также перечня документов, представляемых для их установления (изменения)»;

9) Приказ ФСТ России от 06.04.2011 №119-т «О включении организации в Реестр субъектов естественных монополий, в отношении которых осуществляются государственное регулирование и контроль» (далее – Приказ № 119-т);

10) Приказ ФСТ России от 28.10.2010 № 265-т/1 «Об утверждении цен (тарифов) на услуги по использованию инфраструктуры железнодорожного транспорта общего пользования, оказываемые ОАО «Российские железные дороги» при осуществлении перевозок пассажиров железнодорожным транспортом общего пользования в пригородном сообщении в субъектах Российской Федерации и правил их применения, и о внесении дополнений в Приказ ФСТ России от 27 июля 2010 года №156-т/1» (далее – Приказ № 265-т/1);

11) Приказ ФАС России от 21.09.2018 № 1343/18 «Об индексации ставок тарифов, сборов и платы на работы (услуги), выполняемые ОАО «Российские железные дороги», АО «Федеральная пассажирская компания», АО «Пассажирская компания «Сахалин», АО «АК «Железные дороги Якутии», утвержденных приказом ФСТ России от 27 июля 2010 года № 156-т/1, и установлении дифференцированных по календарным периодам года индексов к уровню тарифов на перевозки пассажиров железнодорожным транспортом общего пользования во внутригосударственном сообщении в составе дальних поездов АО «Федеральная пассажирская компания», ОАО «Российские железные дороги» и о внесении изменений в приказ ФСТ России от 27.07.2010 №156-Т/1» (далее – Приказ № 1343/18);

12) Закон Костромской области от 18.11.2009 № 539-4-ЗКО «Об организации транспортного обслуживания населения в Костромской области»;

13) Постановление администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области»;

14) Приказ ФАС России от 05.12.2017 № 1649/17 «Об утверждении Методики расчета экономически обоснованного уровня затрат, учитываемых при формировании экономически обоснованного уровня тарифов за услуги субъектов естественных монополий в сфере перевозок пассажиров железнодорожным транспортом общего пользования в пригородном сообщении» (далее – Методика ФАС России);

15) Приказ ФАС России от 08.08.2018 № 1109/18 «Об утверждении методики расчета ставок платы за услуги по аренде железнодорожного подвижного состава, управлению им, его эксплуатации, техническому обслуживанию и ремонту, оказываемые организациям в сфере перевозок пассажиров железнодорожным транспортом общего пользования в пригородном сообщении и фиксированных ставок платы за услуги, связанные с арендой подвижного состава, оказываемые организацией, владеющей подвижным составом» (далее – Приказ № 1109/18);

16) Приказ ФАС России от 03.10.2016 № 1401/16 «Об установлении коэффициента к тарифам на услуги по использованию инфраструктуры железнодорожного транспорта общего пользования, оказываемые открытым акционерным обществом "Российские железные дороги" при осуществлении перевозок пассажиров железнодорожным транспортом общего пользования в пригородных поездах в регулируемом сегменте пригородных пассажирских перевозок» (Приказ № 1401/16);

17) Приказ Минтранса России от 12.08.2014 № 225 «Об утверждении Порядка ведения раздельного учета доходов и расходов субъектами естественных монополий в сфере железнодорожных перевозок» (далее – порядок ведения раздельного учета).

Для расчёта приняты показатели прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2024 года, доведенные на период регулирования Минэкономразвития РФ 01 октября 2018 года.

АО «Северная пригородная пассажирская компания» включена в Реестр субъектов естественных монополий на транспорте, в раздел I «Железнодорожные перевозки», под регистрационным номером 76/1/2.

Государственное регулирование деятельности в отношении АО «СППК» в сфере услуг железнодорожных перевозок на территориях Архангельской области, Республики Коми, Вологодской области, Ярославской области, Костромской области, Ивановской области, Владимирской области введено с 6 апреля 2011 года согласно Приказу №119-т.

Производственные (объёмные) показатели деятельности АО «СППК»

АО «СППК» оказывает услуги по перевозке пассажиров железнодорожным транспортом в пригородном сообщении на территории 7 субъектов Российской Федерации, в том числе на территории Костромской области.

На основании п. 49.1.1 Методики ФАС России объем транспортной работы на 2019 год согласован АО «СППК» с организатором перевозок - департаментом транспорта и дорожного хозяйства Костромской области (письмо исх. № 03/4919 от 15.08.2018) и принят департаментом к расчету в размере 1 619 066,0 вагоно-километров.

Показатель населенности вагонов по Костромской области на текущий период (2018 год) АО «СППК» оценивает в размере 16,35 чел./ваг, на период регулирования (2019 год) АО «СППК» прогнозирует показатель населенности вагонов –

16,38 чел./ваг. В отчетном периоде 2017 года показатель населенности вагона составил 15,83 чел./ваг. Увеличение показателя населенности вагона на период регулирования по сравнению с отчетным периодом составило 3,5%.

Таким образом, населенность вагона на 2019 год принята в размере

16,38 чел./ваг., в соответствии с плановыми значениями показателей объема транспортной работы, предоставленной АО «СППК» и организатором перевозок - департаментом транспорта и дорожного хозяйства Костромской области (письмо исх. № 03/4919 от 15.08.2018).

Учитывая вышеизложенное, плановый пассажирооборот на 2019 год по Костромской области принят департаментом в соответствии с данными, представленными департаментом транспорта и дорожного хозяйства Костромской области в размере 26 522 503,0 пас-км. Принятое значение пассажирооборота соответствует тарифной заявке АО «СППК» на 2019 год.

Расходы АО «СППК»

В соответствии с п. 41 Методики ФАС России расходы АО «СППК» состоят из специфических (прямых производственных) расходов, общехозяйственных и общепроизводственных расходов, расходов на содержание аппарата управления и прочих расходов. Прямые производственные расходы включают в себя:

- расходы на услуги инфраструктуры;
- расходы по договорам аренды с ОАО «РЖД» (использование арендуемых основных средств, текущее обслуживание, сервисное обслуживание, текущий и капитальный ремонты, управление и эксплуатация подвижного состава);
- собственные расходы (затраты на оплату труда, отчисления на социальные нужды, материальные затраты, амортизация, прочие расходы).

Департаментом в соответствии с п. 47 Методики ФАС России № 1649/17 определены следующие периоды:

2017 год - отчетный период,

2018 год - текущий период,

2019 год - период регулирования.

Департаментом на период регулирования применены следующие индексы, определенные прогнозом социально-экономического развития РФ в разрезе видов расходов (Таблица 1).

Таблица 1

Периоды 2018/2017 2019/2018

Расходы по использованию арендуемых основных средств (подвижного состава), расходы на услуги по управлению и эксплуатации, расходы на текущее и сервисное обслуживание, текущий и капитальный ремонты

Индекс потребительских цен в %, г/г - 104,6

Специфические (прямые производственные расходы), общепроизводственные, общехозяйственные расходы, расходы на содержание аппарата управления, прочие расходы

Индекс потребительских цен в %, г/г 102,7 104,6

#### Расходы на услуги по использованию инфраструктуры

Расходы на услуги по использованию инфраструктуры рассчитаны в соответствии с п. 49.6.6.1 Методики ФАС России по ставкам, установленными Приказом № 265-т/1. Распределены в соответствии с порядком ведения раздельного учета пропорционально вагоно-километрам в доле равной соотношению объемных показателей работы АО «СППК» по территории Костромской области (1 619 066,0 ваг-км) к общему объему транспортной работы АО «СППК» (15 795 959,0 ваг-км). Таким образом, процент распределения составил 10,25%.

В соответствии с Приказом ФАС России № 1343/18, ставки инфраструктуры на 2019 год проиндексированы на 50,8%.

Таким образом, в 2018 году прогнозные расходы на услуги по использованию инфраструктуры для Костромской области составят 993 453,5 руб. (без НДС) с учетом льготного исключительного тарифа в виде коэффициента 0,01 к тарифам на услуги по использованию инфраструктуры железнодорожного транспорта общего пользования и применением ставки НДС в размере 0 % в соответствии с НК РФ.

#### Расходы на услуги по договорам аренды с ОАО «РЖД»

##### Расходы по использованию арендуемых основных средств (подвижного состава)

Расходы по использованию арендуемых основных средств (подвижного состава) ОАО «РЖД» рассчитаны в соответствии с пунктом 49.6.6.2 Методики ФАС России. Департаментом приняты ставки арендной платы по видам подвижного состава, утвержденные приказом ФАС России №1109/18 на 2018 год с применением индекса потребительских цен на 2019 (таблица 1), установленного в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации от 01.10.2018 год минус 0,1 процентный пункт – 4,5%. Расходы по использованию арендуемых основных средств (подвижного состава) распределены в соответствии с п. 6 Методики ФАС России и порядком ведения раздельного учета пропорционально вагоно-километрам по видам тяги в доле равной соотношению объемных показателей работы АО «СППК» по территории Костромской области к общему объему транспортной работы АО «СППК».

Расходы на 2019 год по Костромской области приняты в сумме

13 806 234,9 руб. (без НДС) с применением ставки НДС в размере 0 % в соответствии НК РФ.

##### Расходы на услуги по управлению и эксплуатации подвижного состава

Расходы на услуги по управлению и эксплуатации подвижного состава ОАО «РЖД» рассчитаны в соответствии с п. 49.6.6.2 Методики ФАС России. Департаментом приняты ставки платы за услуги по управлению и эксплуатации по видам подвижного состава, утвержденные приказом ФАС России №1109/18 на 2018 год с применением индекса потребительских цен на 2019 (таблица 1), установленного в прогнозе социально-

экономического развития Российской Федерации от 01.10.2018 год минус 0,1 процентный пункт – 4,5%. Расходы на услуги по управлению и эксплуатации подвижным составом распределены в соответствии с п.6 Методики ФАС России и порядком ведения раздельного учета пропорционально вагоно-километрам по видам тяги в доле равной соотношению объемных показателей работы АО «СППК» по территории Костромской области к общему объему транспортной работы АО «СППК».

Расходы на услуги по управлению и эксплуатации подвижного состава на 2019 год по Костромской области приняты в сумме 85 846 847,0 руб. (без НДС) с применением ставки НДС в размере 0 % в соответствии с НК РФ.

#### Расходы на ремонты подвижного состава

Расходы на текущий и капитальный ремонты, текущее и сервисное обслуживание подвижного состава ОАО «РЖД» рассчитаны в соответствии с пунктом 49.6.6.2 Методики ФАС России. Департаментом приняты ставки платы за текущий и капитальный ремонты, текущее и сервисное обслуживание подвижного состава по видам подвижного состава, утвержденные приказом №1109/18 на 2018 год с применением индекса потребительских цен на 2019 (таблица 1), установленного в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации от 01.10.2018 год минус 0,1 процентный пункт – 4,5%. Расходы на ремонты и обслуживание подвижного состава распределены в соответствии с п.6 Методики ФАС России и порядком ведения раздельного учета пропорционально вагоно-километрам по видам тяги в доле равной соотношению объемных показателей работы АО «СППК» по территории Костромской области к общему объему транспортной работы АО «СППК».

Расходы на ремонты подвижного состава на 2019 год по Костромской области приняты в сумме 52 573 431,7 руб. (без НДС) с применением ставки НДС в размере 0 % в соответствии с НК РФ.

#### Собственные прямые производственные расходы АО «СППК»

В соответствии с п. 41 Методики ФАС России расходы по обычным видам деятельности субъекта регулирования, отнесенные на деятельность в сфере железнодорожных перевозок пассажиров в пригородном сообщении, группируются по следующим элементам затрат: затраты на оплату труда, отчисления на социальные нужды, материальные затраты, амортизация и прочие прямые производственные затраты.

Оценка собственных прямых производственных расходов на текущий период и период регулирования проведена в соответствии с пунктом 49.6 Методики ФАС России.

На основании информации, предоставленной АО «СППК» к расчету экономически обоснованных затрат на 2019 год от 03 сентября 2018 года № 2994, департаментом принята доля расходов, зависящих от объемов работ (услуг) в расчете затрат на оплату труда в размере 0,1715; в расчете на материальные затраты – 0,8745; прочие материальные затраты – 0; прочие расходы – 0,5181.

В соответствии с п. 49.1.5 и таблице 7 приложения к Методики ФАС России, изменение объемов работы АО «СППК» (показатель перевезенных пассажиров по данным АО «СППК») на текущий период (2018 год) по сравнению с показателями отчетного периода (2017 год) составило в расчете (-3,27)%; на период регулирования (2019 год) по сравнению с показателями текущего периода 2018 года – 0,9 %.

Всего собственные расходы АО «СППК» на 2019 год по расчету департамента составили 310 066 155,72 руб. (предложение АО «СППК» на 2019 год – 311 219 323,49 руб.)

#### Фонд оплаты труда

Расходы на оплату труда по факту отчетного периода (2017 год) приняты по предложению АО «СППК» в размере 202 949 414,73 руб. В расходы на оплату труда включены расходы НПФ,

единовременное поощрение при выходе на пенсию, расходы на компенсацию проезда к отпуску по условиям коллективного договора. Данные расходы входят в перечень принимаемых в целях налогообложения расходов на оплату труда, определенный статьей 225 главы 25 НК РФ (пункт 49.6.1. Методики ФАС России).

Расходы на оплату труда основных рабочих на текущий период (2018 год) рассчитаны в соответствии с п. 49.6.1 Методики ФАС России приняты в размере 207 305 515,82 руб. с применением прогнозного ИПЦ на 2018 год, доли расходов, зависящих от объемов работ и показателем изменения объемов работы (отправленные пассажиры) – (-3,27) %

В соответствии с п. 49.15 Методики ФАС России, затраты на оплату труда основных рабочих на период регулирования 2019 год приняты в размере

217 179 057,02 руб. с применением прогнозного ИПЦ на 2019 год, доли расходов, зависящих от объемов работ и показателем изменения объемов работы (отправленные пассажиры) – 0,9%.

#### Отчисления на социальные нужды

Отчисления на социальные нужды рассчитаны в соответствии с п. 49.6.2 Методики ФАС России.

Коэффициент начисления на затраты на оплату труда в расчете составил 0,304 по предложению АО «СППК».

Расходы на отчисления на социальные нужды на текущий период (2018 год) приняты в размере 60 649 631,24 руб., рассчитаны с применением коэффициента начислений на затраты на оплату труда (0,304) к затратам на оплату труда в текущем периоде регулирования.

Расходы на отчисления на социальные нужды на 2019 год приняты в размере 63 542 110,47 руб., рассчитаны с применением коэффициента начислений на затраты на оплату труда (0,304) к затратам на оплату труда периода регулирования.

#### Материальные затраты

##### 1) Расходы на материалы

Расходы на материалы рассчитаны в соответствии с п. 49.6.3.3 Методики ФАС России и приняты по факту отчетного периода 2017 года в размере 2 501 493,64 руб. по предложению АО «СППК», на текущий период (2018 год) приняты в размере – 2 495 674,20 руб. с применением ИПЦ на 2018 год, с применением доли расходов, зависящих от объемов работ, показателем изменения объемов работы (отправленные пассажиры) – (-3,27) %.

Расходы на материалы на период регулирования (2019 год) приняты в размере 2 631 939,80 руб. с применением ИПЦ на 2019 год, с применением доли расходов, зависящих от объемов работ, показателем изменения объемов работы (отправленные пассажиры) – 0,9 %.

##### 2) Прочие материальные затраты

Прочие материальные затраты рассчитаны в соответствии с п. 49.6.3.4 Методики ФАС России и приняты по факту отчетного периода 2017 года в размере 8 365 283,85 руб. по предложению предприятия.

Прочие материальные затраты на текущий период (2018 год) приняты в размере 8 591 146,51 руб. с применением ИПЦ на 2018 год, с применением доли расходов, зависящих от объемов работ, показателем изменения объемов работы (отправленные пассажиры) – (-3,27) %.

Прочие материальные затраты на регулируемый период (2019 год) приняты в размере 8 986 339,25 руб. с применением ИПЦ на 2019 год, с применением доли расходов, зависящих от объемов работ, показателем изменения объемов работы (отправленные пассажиры) –0,9 %.

#### Амортизация

Амортизация рассчитана в соответствии с п. 49.6.4 Методики ФАС России по объектам основных средств, находящихся на балансе перевозчика с учетом стоимости основных средств и сроков их полезного использования.

Расходы на амортизацию на период регулирования приняты в размере 7 006 714,08 руб. на основании данных ведомости амортизационных отчислений и расчета амортизации за 2017-2019 годы, представленных АО «СППК».

#### Прочие прямые производственные расходы

Прочие расходы рассчитаны в соответствии с п. 49.6.5 Методики ФАС России и приняты по факту отчетного периода 2017 года в сумме 10 101 654,21 руб. по предложению предприятия.

Прочие расходы на текущий период (2018 год) приняты в сумме 10 198 887,69 руб. по данным отчетного периода с учетом прогнозного значения ИПЦ, доли расходов, зависящих от объемов работ, показателем изменения объемов работы (отправленные пассажиры) – (-3,27) %.

Прочие расходы на регулируемый период (2019 год) приняты в сумме 10 719 995,10 руб. с учетом прогнозного значения ИПЦ, доли расходов, зависящих от объемов работ, показателем изменения объемов работы (отправленные пассажиры) - 0,9 %.

В соответствии с п. 6 Методики ФАС России и порядком ведения отдельного учета собственные прямые производственные расходы распределены пропорционально доле равной соотношению величины отправленных пассажиров по Костромской области (1 008 792 чел.) к величине планируемых отправленных пассажиров в целом по АО «СППК» (7 260 297 чел.) согласно данным АО «СППК», представленным для тарифного регулирования на 2019 год. Процент распределения составил – 13,89%.

К расчету приняты собственные прямые производственные расходы

АО «СППК» по Костромской области в сумме 43 082 570,50 руб.

#### Общехозяйственные, общепроизводственные расходы и расходы на содержание аппарата управления

Общехозяйственные, общепроизводственные расходы и расходы на содержание аппарата управления по предложению АО «СППК» на 2019 год составили 230 130 194,26 руб.

В соответствии с п. 49.10 Методики ФСТ России затраты на текущий период на общепроизводственные, общехозяйственные расходы и расходы на содержание аппарата управления на 2018 год приняты в размере 218 872 817,05 руб. с применением ИПЦ на 2018 год.

Затраты на общепроизводственные, общехозяйственные расходы и расходы на содержание аппарата управления на период регулирования 2019 год приняты в размере 228 940 966,64 руб. с применением ИПЦ на 2019 год.

В соответствии с п. 6 Методики ФАС России и порядком ведения отдельного учета общехозяйственные, общепроизводственные расходы и расходы на содержание аппарат управления распределены пропорционально прямым расходам в доле, приходящейся на Костромскую область 10,02 %.

Таким образом, общепроизводственные и общехозяйственные расходы на 2019 год по Костромской области приняты в размере 22 948 219,79 руб.

#### Прочие внереализационные расходы

В соответствии с пунктами 49.11, 49.13 Методики ФАС России департамент провел комплексный анализ прочих внереализационных расходов АО «СППК», понесенных за отчетный период (2017 год), связанных с перевозкой пассажиров в пригородном сообщении на предмет их экономической обоснованности с учетом анализа целесообразности отнесения этих затрат на регулируемый вид деятельности.

Прочие внереализационные расходы рассчитаны департаментом в соответствии с п. 49.11 Методики ФСТ России и приняты по факту 2017 года в сумме 370 912,68 руб. в части расходов на услуги банка, относящихся непосредственно на регулируемый вид деятельности.

Прочие внереализационные расходы АО «СППК» на текущий период (2018 год) приняты в сумме 380 927,32 руб. – услуги банка с применением ИПЦ на 2018 год.

Прочие внереализационные расходы АО «СППК» на регулируемый период (2019 год) приняты в сумме 398 449,98 руб. – услуги банка с применением ИПЦ на 2019 год.

Прочие внереализационные расходы по предложению АО «СППК» на 2019 год - 13 997 012,85 руб.

В соответствии с п. 6 Методики ФАС России и порядком ведения отдельного учета прочие внереализационные расходы распределены пропорционально доходам в целом по АО «СППК» (786 656 262,50 руб.) в доле, приходящейся на Костромскую область (76 264 202,10 руб.) Процент распределения составил – 9,69 %.

Таким образом, прочие внереализационные расходы на Костромскую область на 2019 год приняты в размере 38 628,65 руб.

#### Рентабельность

В соответствии с пунктом 8 Методики ФАС России экономически обоснованный уровень тарифов предусматривает предельный минимальный уровень рентабельности (1% к сумме прямых производственных затрат).

Таким образом, в составе необходимой валовой выручки на период регулирования 2019 год по Костромской области учтена рентабельность в размере 1 963 025,38 руб.

#### Нормативная прибыль

В соответствии с пунктом 14 Методики ФАС России нормативная прибыль определяется органом регулирования как источник покрытия дефицита финансирования капитальных затрат, связанных с осуществлением регулируемой деятельности, в соответствии с согласованной на расчетный период инвестиционной программой субъекта регулирования.

При этом, в соответствии с пунктом 8 Методики ФАС России инвестиционная программа должна быть согласована субъектом Российской Федерации.

АО «СППК» в сводной аналитической справке «Об изменении финансово-экономических показателей и расчет экономически обоснованного уровня тарифа на текущий период регулирования 2018 год и плановый период 2019 год по Костромской области» (далее – сводная аналитическая справка) в разделе VIII «Капитальные вложения и целевые программы 2017-2019 г.г.» планирует инвестиционную составляющую в тарифе на 2019 год на мероприятия по приобретению терминала зарядки архивирования и хранения данных БРУА.012328.001, билетопечатающего автомата с функцией приема оплаты банковскими картами приобретение автомобиля PEUGEOT TRAVELLER.

#### Таблица 2

Объект инвестиций Всего затрат, млн. руб. В том числе на Костромскую область, млн. руб.

|  |      |      |
|--|------|------|
| Приобретение базовой станции для персональных видеорегистраторов | 0,24 | 0,00 |
| Билетопечатающие автоматы  | 2,60 | 0,47 |
| Приобретение автомобиля PEUGEOT TRAVELLER                        | 1,91 | 0,20 |
| Итого:   | 4,75 | 0,67 |

Кроме того, компанией планируются перспективные инвестиционные вложения по обновлению подвижного состава. Сумма инвестиций на 2019 год составляет 650 тыс. руб., в т.ч. на Костромскую область – 15,6 млн. руб.

Затраты на капитальные вложения не приняты департаментом при расчете экономически обоснованного тарифа на 2019 год по следующим основаниям:

1) отсутствует инвестиционная программа, согласованная со всеми субъектами Российской Федерации, входящими в зону обслуживания АО «СППК», в том числе Костромской областью, и участвующими в разделении затрат по инвестиционной программе;

2) АО «СППК» использует подвижной состав на правах аренды у ОАО «РЖД». В период 2011-2017 годов в составе арендных платежей, которые составляли порядка 83% от общей суммы затрат компании, учитывалась амортизационная составляющая, которая могла быть направлена собственником подвижного состава на капитальные вложения по обновлению подвижного состава. Таким образом, источник капитальных вложений был учтен в составе арендной платы АО «РЖД» в предыдущие периоды регулирования. Так как на 2019 год

АО «СППК» планирует арендовать подвижной состав, учёт инвестиционной составляющей в составе затрат арендатора влечёт повторный учёт затрат субъекта регулирования.

Анализ фактического исполнения прогноза финансово-экономической деятельности АО «СППК», принятого департаментом при установлении тарифа на 2017 год

В соответствии с пунктами 19, 20, 49.13 Методики ФАС России, департаментом произведен комплексный анализ расходов АО «СППК», понесенных за период регулирования 2017 год, связанный с перевозкой пассажиров в пригородном сообщении на предмет их экономической обоснованности с учетом анализа целесообразности отнесения этих затрат на регулируемый вид деятельности.

Анализ показал, что в целом затраты АО «СППК» на 2017 год на Костромскую область были запланированы в сумме 230 639 252,31 руб. при плановой вагонокилометровой работе в размере 1 676 350,0 ваг-км. Фактическое исполнение затрат составило на 4,1 % больше планового (239 997 939,45 руб.), несмотря на фактически выполненные объемные показатели вагонокилометровой работы на уровне 99,9% (1 675 006,0 ваг-км по факту 2017 года).

Выявлено, что, несмотря на исключение департаментом при установлении тарифа на 2017 год отдельных необоснованных затрат из плановых затрат,

АО «СППК» фактически осуществляет такие затраты.

В целях выявления фактически понесённых расходов и фактически сформировавшихся источников расходов, департаментом проведён расчёт каждого вида фактических расходов АО «СППК» за 2017 год по Костромской области в соответствии с фактически сложившимся распределением:

Также в ходе анализа выявлено, что по некоторым статьям предприятием понесены расходы, больше запланированных при тарифном регулировании на 2017 год (перерасход), а также выявлены источники покрытия расходов на 2019 год.

В соответствии с пунктом 42 Методики ФАС России на запрос департамента от 28.11.2018 исх. №Д/РЦТ-3887 АО «СППК» представлены пояснения об увеличении расходов по отдельным статьям затрат, за счет которых образовался перерасход в отчетном периоде 2017 года (№ 4551 от 13.12.2018).

Департаментом проведен анализ экономической обоснованности увеличения данных затрат с учетом отнесения их на регулируемый вид деятельности, изменения объемных и качественных показателей работы компании, рациональности использования производственных ресурсов, а также с точки зрения подконтрольности данных затрат субъекту Российской Федерации.

В соответствии с пунктом 19 Методики ФАС России, департаментом на 2019 год учтены экономически обоснованные расходы, неучтенные при тарифном регулировании на 2017 год в размере 6 371 997,81 руб., в том числе:

- в части расходов на использование инфраструктуры – 26 950,23 руб.;

- в части прямых собственных расходов - 3 789 663,95 руб.;

- в части общехозяйственных и общепроизводственных расходов - 2 555 383,64 руб.

Относительно прогноза финансово-экономической деятельности АО «СППК», принятого департаментом при установлении тарифа на 2017 год, не полностью использованы предусмотренные средства по отдельным статьям затрат в части собственных расходов АО «СППК», общехозяйственных и общепроизводственных расходов, прочих расходов.

В соответствии с пунктом 20 Методики ФАС России необходимая валовая выручка снижена на размер сформировавшихся в 2017 году источников – 13 224 158,00 руб., в том числе:

- в части расходов по договорам аренды с АО «РЖД» - 5 384 188,65 руб.;
- в части прямых собственных расходов по Костромской области - 273 085,86 руб.;
- в части общехозяйственных и общепроизводственных расходов по Костромской области на сумму - 7 546 036,96 руб.;
- в части прочих внереализационных расходов по Костромской области на сумму - 20 846,53 руб.

Анализ экономически обоснованных затрат, не учтенных при регулировании тарифов за предшествующие периоды регулирования 2016-2017 годы в соответствии с пунктом 46 Методики ФАС России

АО «СППК» в соответствии с пунктом 46 Методики ФАС России заявляет в состав затрат на 2019 год расходы, неучтенные при регулировании на 2016-2017 годы в следующем размере:

- 25 732 292,34 руб. как разница между фактическими и оценочными затратами и доходами субъекта регулирования за 2016 год;
- 13 436 084,46 руб. как разница между фактическими и оценочными затратами и доходами субъекта регулирования за 2017 год;
- 2 757 152,99 руб. – дебиторская задолженность по льготному проезду федеральных льготников на территории Костромской области за 2017 год.

Возмещение недополученных доходов, связанных с оказанием услуг по перевозке пассажиров и багажа железнодорожным транспортом в пригородном сообщении по регулируемым тарифам на территории Костромской области, осуществляется в соответствии с порядком предоставления субсидий из областного бюджета на отдельные мероприятия в области железнодорожного транспорта, утвержденным постановлением администрации Костромской области от 30.12.2014 № 566-а.

Таким образом, возмещение недополученных доходов компании за 2016 -2017 годы осуществляется уполномоченным органом исполнительной власти – департаментом транспорта и дорожного хозяйства Костромской области в рамках вышеуказанного нормативного правового акта.

Кроме того, тарифное решение органа регулирования за 2016 год было оспорено АО «СППК» в досудебном порядке.

ФАС России было вынесено решение от 18.04.2016 № СП/25640/16

«О частичном удовлетворении требований, указанных в заявлении о досудебном рассмотрении спора между ОАО «Северная пригородная пассажирская компания» и Департаментом государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (вх. № 151465/15 от 22.12.2015) и предписание от 28.11.2016 года

№ СП/81959/16, в соответствии с которыми департаментом произведен пересчет экономически обоснованных затрат на 2016 год.

Таким образом, департаментом в полном объеме исполнены решение и предписание ФАС России. Затраты в тарифном решении на 2016 приняты органом регулирования в экономически обоснованном размере с учетом отнесения их на регулируемый вид деятельности по решению и предписанию ФАС России.

Тарифное решение органа регулирования за 2017 год было оспорено в судебном порядке. По апелляционному определению Верховного Суда Российской Федерации от 29.03.2018 № 87-АПГ18-1 департаментом проведена повторная экспертиза экономической обоснованности тарифа на перевозки пассажиров железнодорожным транспортом в пригородном сообщении на территории Костромской области, по результатам которой ранее неучтенные экономически

обоснованные затраты на 2017 год приняты в состав необходимой валовой выручки в полном объеме, что отражено в тарифном решении от 28.09.2018 № 18/278 «Об установлении экономически обоснованного тарифа на перевозки пассажиров железнодорожным транспортом общего пользования в пригородном сообщении на территории Костромской области».

#### Обоснование положений пункта 49.1.4 Методики ФАС России

Согласно пункту 49.1.4 Методики ФАС России орган регулирования при определении объемных и качественных показателей пассажирских перевозок, влияющих на величину экономически обоснованных затрат, используемых в расчетах, руководствуется Контрактом или официальными данными органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации в сфере транспорта. В случае отклонения планового значения пассажирооборота на период регулирования и фактически сложившегося пассажирооборота по отчетным данным этого периода, орган регулирования учитывает данные изменения при рассмотрении размера экономически обоснованного тарифа в последующие периоды.

На странице 99 сводной аналитической справки на 2019 год компанией указан размер неучтенных на 2017 год расходов, вызванных отклонением фактического пассажирооборота от планового на 2017 год в размере 3 924 511,15 руб.

При этом, в письме АО «СППК» от 13.12.2018 № 4551 заявлен размер доначислений, связанных с отклонением фактического пассажирооборота от планового на 2017 год в размере 34 214 028,87 руб.

В соответствии с письмом департамента транспорта и дорожного хозяйства Костромской области от 15.08.2018 № 03/4918 фактически сложившийся пассажирооборот по факту 2017 года составил 26 522 503,0 пасс.-км при фактическом объеме транспортной работы 1 675 006,0 ваг.км.

Плановый пассажирооборот на 2019 год принят органом регулирования в размере 26 522 503,0 пасс.-км, что соответствует тарифной заявке АО «СППК» и данным, представленным департаментом транспорта и дорожного хозяйства Костромской области от 15.08.2018 № 03/4919.

Таким образом, департамент считает размер пассажирооборота, определенный в соответствии с пунктом 49 Методики ФАС России, обоснованным, основания для учета соответствующего изменения при рассмотрении размера экономически обоснованного тарифа на 2019 год у органа регулирования отсутствуют.

#### Анализ прочих внереализационных расходов

В соответствии с пунктом 49.11 Методики ФАС России департаментом проведен анализ состава прочих внереализационных расходов АО «СППК» за 2017 год в целях выявления расходов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности на основании оборотно-сальдовой ведомости по счету 91.02 за 2017 год (Таблица 3).

Анализ показал, что предприятие понесло в 2017 году следующие виды обязательных расходов, отраженные на 91 счете бухгалтерского учета:

- 1) оплата услуг кредитных организаций (услуги банка),
- 2) штрафы и пени по налогам и сборам,
- 3) государственные пошлины.

Оплата услуг банка принята при тарифном регулировании на 2019 год в составе экономически обоснованных затрат по факту 2017 года в сумме 398 449,98 руб. – с применением ИПЦ на 2018-2019 год

Штрафы и пени являются санкциями за нарушение АО «СППК» налогового законодательства, в связи с чем, не являются экономически обоснованными затратами на осуществление регулируемой деятельности, поэтому в состав экономически обоснованных затрат, на текущий период и период регулирования 2019 год не приняты.

Государственные пошлины, оплаченные АО «СППК», связаны с рассмотрением судебных дел и дел о досудебном регулировании споров в ФАС России. Данные затраты не являются обязательными для осуществления регулируемой деятельности.

Анализ, проведенный в отношении иных затрат, включенных в состав статьи «Прочие внереализационные расходы», показал, что данные расходы не являются обязательными для осуществления регулируемой деятельности и в соответствии с законодательством о налоговом учете являются сверхлимитными расходами и иными расходами, осуществляемыми за счёт прибыли организации. Кроме того, у АО «СППК» отсутствуют источники для осуществления таких расходов, поэтому они не могут являться экономически обоснованными (Приказ Минфина России от 06.05.1999 № 33н «Об утверждении Положения по бухгалтерскому учету «Расходы организации» ПБУ 10/99».)

Также, в ходе анализа экспертная группа пришла к следующим выводам. В соответствии с действующими положениями о бухгалтерском учете счет 91 «Прочие доходы и расходы» предназначен для обобщения информации о прочих доходах и расходах». Сальдо прочих доходов и расходов ежемесячно (заключительными оборотами) списывается с субсчета 91-9 «Сальдо прочих доходов и расходов» на счет 99 «Прибыли и убытки». Следовательно, источником затрат, отражаемых по счёту 91, является прибыль организации и данные затраты не могут быть отнесены на себестоимость основной продукции (работ, услуг). Таким образом, данные расходы являются внереализационными и не относятся к основному виду деятельности (пассажирские перевозки). Расходы по основным видам деятельности, относящиеся на себестоимость услуг, в соответствии с положением об учетной политике предприятия и положениями бухгалтерского учета, отражаются на 20, 25, 26 счетах.

Таблица 3

Статьи затрат Факт 2017 год

|   |               |
|---|---------------|
| Банковская гарантия   | 1 248 288,84  |
| Вознаграждение секретарю совета директоров, вознаграждения органам управления и контроля общества | 136 439,61    |
| Выбытие ОС  | 63 327,72     |
| Госпошлина  | 1 416 983,00  |
| Единовр.поощрение не связ. с юбил. датами   | 2 472 904,91  |
| Командировочные расходы (не принимаемые в налоговом учете)  | 4 896,00      |
| Комиссия банка по операциям с МБК   | 6 618,44      |
| Материальная помощь при рождении  | 138 000,00    |
| Ведение реестра владельцев ценных бумаг   | 18 000,00     |
| Налоги с выплат, не принимаемых к НУ  | 653 901,53    |
| Налоги с выплат, принимаемых к НУ   | 163 722,60    |
| Оплата дней доп.отпуска,предос.работ. в случае с рег.брака,рожд.ребенка,смертью членов семьи      | 52 768,68     |
| Мат. помощь, оказываемая членам семьи умершего, в связи с пожаром, стихийным бедствием            | 5 000,00      |
| Пени(штрафы) по налогам и сборам  | 1 563,40      |
| Комиссия банка по операциям эквайринг   | 11 656,52     |
| Прочая реализация   | 8 745,54      |
| Прочие внереализационные доходы (расходы)   | 406 048,91    |
| Прочие внереализационные доходы(расходы) непринимаемые в НУ                                       | 4 246 089,78  |
| Прочие внереализационные доходы (расходы)   | 259 493,07    |
| Прочие выплаты сотрудникам  | 99 442,25     |
| Расходы прошлых лет, выявленные в отчетном периоде  | 339 130,90    |
| Списание безнадежной задолженности  | 25 143 294,06 |
| Списание выделенного НДС на прочие расходы  | 19 993,48     |
| Услуги банка  | 376 304,53    |
| Судебно-экономическая экспертиза  | 2 621 400,00  |

Штрафы, пени и неустойки по хоз. договорам к получению (уплате) 200 343,55

Юридическое сопровождение деятельности 9 006 000,00

<.....> 170 124,47

Расчет тарифа.

В соответствии с п. 49.18 Методики ФАС России департаментом на 2019 год приняты экономически обоснованные расходы на перевозки пассажиров железнодорожным транспортом в пригородном сообщении по Костромской области в размере 214 400 251,26 руб.

Плановый пассажирооборот на 2019 год по Костромской области принят департаментом в размере 26 522 503,0 пас-км.

Таким образом, на заседании Правления предлагается утвердить экономически обоснованный тариф за 1 пас-км в пригородном сообщении на территории Костромской области на 2019 год в размере 8 руб. 08 коп.

**ВЫСТУПИЛИ:** заместитель генерального директора АО «СППК» по экономике и финансам М.В. Колосков, выразивший несогласие по величине затрат, не учтенных департаментом при регулировании тарифов за предшествующие периоды регулирования 2016-2017 годы в соответствии с пунктами 19, 20, 46 Методики ФАС России, а также исключением затрат по пункту 49.1.4 Методики ФАС России.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 14 Повестки, поддержали единогласно предложение уполномоченного по делу Макшановой Т.В.

Солдатов И.Ю. – Принять предложение членов Правления

**РЕШИЛИ:**

1. Утвердить экономически обоснованный тариф на перевозки пассажиров железнодорожным транспортом общего пользования в пригородном сообщении на территории Костромской области на 2019 год в размере 8 рублей 08 копеек за 1 пассажиро-километр.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и вступает в силу с 1 января 2019 года.

3. Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

Голосовали за данное решение:

| № п/п | Члены Правления  | Результаты голосования | Решение Правления  |
|-------|--|------------------------|--|
|       | Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области |                        | Голосование:<br>за – 7 чел.<br>против – 0 чел.<br>воздержался – 0 чел.<br><br>Решение: принято |
| 1     | Солдатов И.Ю.  | за                     |  |
| 2     | Смирнов А.Н.   | за                     |  |
| 3     | Якимова Л.А.   | за                     |  |
| 4     | Покровская С.А.  | за                     |  |
| 5     | Маракулина И.А.  | за                     |  |
| 6     | Мокина Т.А.  | за                     |  |
| 7     | Северюхин П.В  | за                     |  |

**Вопрос 15: «Об утверждении тарифа на перевозки пассажиров железнодорожным транспортом общего пользования в пригородном сообщении на территории Костромской области»**

**СЛУШАЛИ:**

Уполномоченного по делу Макшанову Т.В., сообщившего по рассматриваемому вопросу следующее.

Тариф на перевозки пассажиров железнодорожным транспортом общего пользования в пригородном сообщении на территории Костромской области в размере 2,90 руб. за 1 пассажиро-километр действует с 1 января 2015 года.

В соответствии с протоколом совещания при первом заместителе губернатора Костромской области И.В. Корсуне по вопросу организации перевозок железнодорожным транспортом от 14 декабря 2018 года № ИК-1-152пр департаменту дано поручение рассмотреть возможность увеличения тарифа за перевозку пассажиров железнодорожным транспортом в пригородном сообщении на территории Костромской области в пределах индекса потребительских цен на 2019 год.

В соответствии с пунктом 30 Методики ФАС России от 05.12.2017 № 1649/17 тариф за проезд пассажиров железнодорожным транспортом общего пользования в пригородном сообщении в субъекте Российской Федерации устанавливается регулирующим органом с учетом реальных располагаемых доходов населения соответствующего субъекта Российской Федерации, опубликованных органом государственной статистики, в субъекте, и его рост не может превышать уровень индекса потребительских цен (в среднем по году) в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на соответствующий период регулирования.

На основании вышеизложенного, на заседании Правления предлагается утвердить тариф на перевозки пассажиров железнодорожным транспортом общего пользования в пригородном сообщении на территории Костромской области в размере 3,00 руб. за 1 пассажиро-километр.

Рост тарифа к ранее утвержденному составил 3,4%, что не превышает прогнозное значение индекса потребительских цен Минэкономразвития Российской Федерации на 2019 год в размере 4,6%.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса №15 повестки, предложение уполномоченного по делу Т. В. Макшановой поддержали единогласно.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение членов правления

#### **РЕШИЛИ:**

1. Утвердить тариф на перевозки пассажиров железнодорожным транспортом общего пользования в пригородном сообщении на территории Костромской области в размере 3 рубля 00 копеек за 1 пассажиро-километр.

2. Признать утратившим силу постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 26 декабря 2014 года № 14/505 «Об утверждении тарифа на перевозки пассажиров железнодорожным транспортом общего пользования в пригородном сообщении на территории Костромской области и о признании утратившим силу постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 14.10.2014 № 14/207».

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и вступает в силу с 1 января 2019 года.

4. Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

Голосовали за данное решение:

| № п/п | Члены Правления  | Результаты голосования | Решение Правления  |
|-------|--|------------------------|--|
|       | Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области |                        | <p>Голосование:<br/>за – 7 чел.<br/>против – 0 чел.<br/>воздержался – 0 чел.</p> <p>Решение: принято</p> |
| 1     | Солдатова И.Ю.   | за                     |  |
| 2     | Смирнов А.Н.   | за                     |  |
| 3     | Якимова Л.А.   | за                     |  |
| 4     | Покровская С.А.  | за                     |  |
| 5     | Маракулина И.А.  | за                     |  |
| 6     | Мокина Т.А.  | за                     |  |
| 7     | Северюхин П.В  | за                     |  |

**Вопрос 16. «Об утверждении производственных программ и установлении долгосрочных тарифов на питьевую воду и водоотведение для МУП «Тепловик» Островского района на 2019-2023 годы».**

## СЛУШАЛИ:

Уполномоченного по делу об установлении тарифов Суметову Е.Н., сообщившего следующее.

19.04.2018 в департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее – департамент) обратилось МУП «Тепловик», осуществляющее деятельность по водоснабжению и водоотведению на территории Островского муниципального района (далее – предприятие) с заявлениями об установлении долгосрочных тарифов на питьевую воду и водоотведение на 2019-2023 годы (вх. № О-959, № О-961).

МУП «Тепловик» предоставило в адрес департамента необходимые правоустанавливающие документы, подтверждающие право пользования имуществом для осуществления регулируемого вида деятельности, содержащие достоверную информацию, не оспоренные в судебном порядке и не признанные недействительными.

Постановлением администрации Островского муниципального района Костромской области от 19.04.2018 № 212 имущество Островского муниципального района закреплено на праве хозяйственного ведения за МУП Островского муниципального района «Тепловик».

Лицензия на водопользование у предприятия имеется.

В пределах полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», департаментом принято решение об открытии Дела об установлении долгосрочных тарифов на питьевую воду и водоотведение на 2019-2023 годы (от 04.05.2018 № 126-Т).

Расчёт тарифов на питьевую воду и водоотведение методом индексации произведён в соответствии с действующим законодательством, руководствуясь положениями в сфере водоснабжения и водоотведения, закрепленными Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Методическими указаниями, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания), основными параметрами прогноза социально-экономического развития РФ и предельными условиями цен (тарифов) на услуги компаний инфраструктурного сектора на 2019 год и плановый период 2020 и 2021 годов (далее - Прогноз).

Проведена экономическая экспертиза затрат предприятия с целью определения экономически обоснованных тарифов на питьевую воду и водоотведение для МУП «Тепловик» на долгосрочный период 2019 - 2023 годы по следующим направлениям:

- экспертиза экономической обоснованности расходов на осуществление регулируемого вида деятельности, учитываемых при расчете тарифов;
- экспертиза корректности определения параметров расчета тарифов.

Предметом настоящей экспертизы являются обосновывающие и расчетные материалы, определяющие размер тарифов на питьевую воду и водоотведение методом индексации, представленные МУП «Тепловик» для проведения экспертизы, а также дополнительные материалы, полученные в ходе экспертизы на запросы уполномоченного по делу.

Прделанная в процессе проведения экспертизы работа не означает проведение полной и всеобъемлющей проверки финансово-хозяйственной деятельности МУП «Тепловик» и правильности формирования финансовых результатов за анализируемый период с целью выявления всех возможных нарушений норм действующего законодательства.

Организация находится на упрощенной системе налогообложения.

При установлении долгосрочных тарифов на питьевую воду и водоотведение и долгосрочных параметров регулирования для МУП «Тепловик» приняты следующие параметры Прогноза СЭР:

|                           | 2019 год | 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2023 год |
|---------------------------|----------|----------|----------|----------|----------|
| Индекс роста цен с 1 июля |          |          |          |          |          |

|                            |       |       |       |       |       |
|----------------------------|-------|-------|-------|-------|-------|
| Индекс потребительских цен | 4,6%  | 4,0 % | 4,0 % | 4,0 % | 4,0 % |
| Электроэнергия             | 5,9 % | 3,9 % | 3,9 % | 3,9 % | 3,9 % |

Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, в том числе расходов по отдельным статьям (группам расходов)

Поскольку критерии сопоставимости предприятий, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения, законодательно не определены, произвести сравнительный анализ деятельности по отношению к другим регулируемым организациям, осуществляющим регулируемые виды деятельности в сфере водоснабжения и (или) водоотведения в сопоставимых условиях не представляется возможным.

### **Заключение по тарифам на питьевую воду**

Объемы полезного отпуска по питьевой воде приняты на основании фактических данных за 9 месяцев 2018 года:

| № п/п | Показатели производственной деятельности                       | Ед. изм.    | 2019 г. | 2020 г. | 2021 г. | 2022 г. | 2023 г. |
|-------|--|-------------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 1.    | Объем выработки воды   | тыс. куб. м | 199,04  | 199,04  | 199,04  | 199,04  | 199,04  |
| 2.    | Объем воды, используемой на собственные нужды                  | тыс. куб. м | -       | -       | -       | -       | -       |
| 3.    | Объем пропущенной воды через очистные сооружения               | тыс. куб. м | -       | -       | -       | -       | -       |
| 4.    | Объем отпуска в сеть   | тыс. куб. м | 199,04  | 199,04  | 199,04  | 199,04  | 199,04  |
| 5.    | Объем потерь   | тыс. куб. м | 9,35    | 9,35    | 9,35    | 9,35    | 9,35    |
| 6.    | Уровень потерь к объему отпущенной воды                        | %           | 4,70    | 4,70    | 4,70    | 4,70    | 4,70    |
| 7.    | Объем реализации товаров и услуг, в том числе по потребителям: | тыс. куб. м | 189,68  | 189,68  | 189,68  | 189,68  | 189,68  |
| 7.1.  | -населению   | тыс. куб. м | 142,68  | 142,68  | 142,68  | 142,68  | 142,68  |
| 7.2.  | - бюджетным потребителям                                       | тыс. куб. м | 28,00   | 28,00   | 28,00   | 28,00   | 28,00   |
| 7.3.  | - прочим потребителям  | тыс. куб. м | 19,00   | 19,00   | 19,00   | 19,00   | 19,00   |

Предприятием предложены:

Необходимая валовая выручка (далее – НВВ) на 2019 год (базовый период регулирования) в размере 11865,57 тыс. руб., средний тариф по году – 67,04 руб./м<sup>3</sup>.

2019 год (базовый период)

НВВ базового периода снижена по сравнению с предложением предприятия на 2818,44 тыс. руб. и составила 9047,13 тыс. руб., в том числе по следующим статьям:

#### **Производственные расходы.**

Предприятием предложены затраты на сумму 3855,62 тыс.руб., затраты на оплату труда ОПР – 2161,77 тыс.руб., численность ОПР – 11,12 ед.

На основании штатного расписания к учёту в НВВ приняты 11,12 ед. основного производственного персонала (2 слесаря АВР, машинист экскаватора, 4 ставки слесарей АВР с обязанностями водителей, 4,12 ставки операторов водозаборных сооружений). Средняя заработная плата на I полугодие 2019 года принята на уровне фактической средней заработной платы за 9 месяцев 2018 года в размере 13605,52 руб./мес. Плановые затраты на оплату труда

ОПР снижены на 304,49 тыс. руб. и составили 1857,28 тыс. руб. Отчисления во внебюджетные фонды составили 560,90 тыс. руб. (30,2%).

Прочие прямые расходы учтены в размере 43,86 тыс.руб., включены расходы на использование личного автотранспорта и услуги техники.

#### **Ремонтные расходы.**

Предприятием предложены затраты на сумму 1141,81 тыс.руб., затраты на оплату труда ремонтного персонала – 129,73 тыс.руб., численность ремонтного персонала – 0,5 ед.

На основании штатного расписания к учёту в НВВ приняты 0,5 ед. ремонтного персонала (электромонтер). Плановые затраты на оплату труда ремонтного персонала увеличены на 0,38 тыс. руб. и составили 130,11 тыс. руб. Отчисления во внебюджетные фонды составили 39,29 тыс. руб. (30,2%).

Ремонтные расходы приняты в размере 942,44 тыс.руб. (-30,46 тыс.руб.). На основании фактических данных за 2018 год включены расходы на материалы, ГСМ, запчасти.

#### **Цеховые расходы.**

Предприятием предложены затраты на сумму 646,50 тыс.руб., затраты на оплату труда цехового персонала – 492,95 тыс.руб., численность цехового персонала – 3,0 ед.

На основании штатного расписания к учёту в НВВ приняты 2,0 ед. цехового персонала (мастер водоснабжения и водоотведения, контролёр). Плановые затраты на оплату труда цехового персонала снижены на 126,78 тыс. руб. и составили 366,17 тыс. руб. Отчисления во внебюджетные фонды составили 110,58 тыс. руб. (30,2%).

Прочие цеховые расходы не включены так как не были представлены обосновывающие материалы (-4,68 тыс.руб.).

#### **Административные расходы.**

Предприятием предложены затраты на сумму 1890,25 тыс.руб., затраты на оплату труда административного персонала – 863,69 тыс.руб., численность административного персонала – 3,69 ед.

Общехозяйственные расходы, согласно учётной политике предприятия, распределяются пропорционально заработной плате основного производственного персонала. На водоснабжение относится 24,89 % общехозяйственных расходов.

На основании штатного расписания к учёту в НВВ приняты 1,9 ед. административного персонала. Средняя заработная плата АУП на I полугодие 2019 года принята по предложению предприятия в размере 19511,33 руб./мес. Плановые затраты на оплату труда административного персонала снижены на 407,65 тыс. руб. и составили 456,04 тыс. руб. Отчисления во внебюджетные фонды составили 137,72 тыс. руб. (30,2%).

Расходы на оплату труда прочего персонала приняты в размере 87,87 тыс.руб. Включены 0,45 ед. персонала производственной базы (электрогазосварщик, токарь, слесарь). Отчисления во внебюджетные фонды составили 26,54 тыс. руб. (30,2%).

Общехозяйственные расходы учтены в размере 80,87 тыс.руб. На основании фактических данных 2018 года включены расходы на программное обеспечение, связь и почтовые расходы.

#### **Расходы на электроэнергию.**

Предприятием предложены расходы в размере 3839,74 тыс. руб.

Прогнозный объем электроэнергии принят на основании представленных предприятием ведомостей электропотребления и показаний счетчиков за 9 месяцев 2018 года.

Тарифы на электроэнергию определены исходя из тарифов, действующих на момент регулирования, с учетом индекса роста цен на электроэнергию в 2019 году и далее.

Затраты снижены на 109,08 тыс. руб. и составили 3730,66 тыс. руб.

#### **Расходы на покупку услуг сторонних организаций по водоснабжению:**

- покупка услуг сторонних организаций по водоснабжению отсутствует.

#### **Неподконтрольные расходы:**

Предприятием были предложены расходы в размере 491,65 тыс.руб.

Затраты составили 476,79 тыс. руб., в том числе:

- затраты на лабораторные исследования воды учтены в размере 238,40 тыс.руб. на основании фактических данных 2018 года;

- затраты по водному налогу, принятые на основании баланса водоснабжения, налоговых ставок и коэффициентов, установленных частью второй Налогового кодекса Российской Федерации, в размере 60,90 тыс. руб.;

- расходы по налогу, уплачиваемому в связи с применением упрощенной системы налогообложения, в размере 90,47 тыс.руб.;

- расходы на уплату транспортного налога в размере 6,48 тыс.руб.;

- расходы информационно-консультационные услуги в размере 80,55 тыс.руб.

#### **Амортизация.**

Амортизационные отчисления не были предложены предприятием и не были учтены.

#### **Анализ экономической обоснованности величины прибыли**

Поскольку у организации отсутствует инвестиционная программа, нормативная прибыль отсутствует.

Поскольку организация не наделена статусом гарантирующей, предпринимательская прибыль отсутствует.

**Тарифы 2019 года (базового года регулирования) составили:**

- питьевая вода:

с 01.01.2019 г. по 30.06.2019 г. – 46,76 руб./м3;

с 01.07.2019 г. по 31.12.2019 г. – 48,63 руб./м3 (НДС не облагаются), с ростом к январю 2019 года 4,0%.

С учетом прогнозных показателей изменения цен, в соответствии с п. 45 Методических указаний рассчитаны НВВ и тарифы на питьевую воду на 2020-2023 годы:

#### **2020 год**

НВВ составила 9325,21 тыс.руб., в том числе: операционные расходы (4946,16 тыс.руб.), расходы на электрическую энергию (3887,90 тыс.руб.), неподконтрольные расходы (491,15 тыс.руб.).

Тарифы на питьевую воду составили:

с 01.01.2020 г. по 30.06.2020 г. – 48,63 руб./м3;

с 01.07.2020 г. по 31.12.2020 г. – 49,69 руб./м3;

#### **2021 год**

НВВ составила 9502,68 тыс.руб., в том числе: операционные расходы (4989,69 тыс.руб.), расходы на электрическую энергию (4007,99 тыс.руб.), неподконтрольные расходы (505,01 тыс.руб.).

Тарифы на питьевую воду составили:

с 01.01.2021 г. по 30.06.2021 г. – 49,69 руб./м3;

с 01.07.2021 г. по 31.12.2021 г. – 50,50 руб./м3.

#### **2022 год**

НВВ составила 9685,70 тыс.руб., в том числе: операционные расходы (5033,59 тыс.руб.), расходы на электрическую энергию (4131,54 тыс.руб.), неподконтрольные расходы (520,56 тыс.руб.).

Тарифы на питьевую воду составили:

с 01.01.2021 г. по 30.06.2021 г. – 50,50 руб./м3;

с 01.07.2021 г. по 31.12.2021 г. – 51,62 руб./м3.

#### **2023 год**

НВВ составила 9891,95 тыс.руб., в том числе: операционные расходы (5077,89 тыс.руб.), расходы на электрическую энергию (4275,65 тыс.руб.), неподконтрольные расходы (538,41 тыс.руб.).

Тарифы на питьевую воду составили:

с 01.01.2021 г. по 30.06.2021 г. – 51,62 руб./м3;

с 01.07.2021 г. по 31.12.2021 г. – 52,68 руб./м3.

Показатели надежности, качества и энергетической эффективности объектов системы водоснабжения:

| № п/п | Наименование показателя  | Плановое значение показателя |          |          |          |          |
|-------|--|------------------------------|----------|----------|----------|----------|
|       |  | 2019 год                     | 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2023 год |
| 1.    | Показатели качества воды   |                              |          |          |          |          |
| 1.1.  | Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %   | 0,00                         | 0,00     | 0,00     | 0,00     | 0,00     |
| 1.2.  | Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %  | 0,00                         | 0,00     | 0,00     | 0,00     | 0,00     |
| 2.    | Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения  |                              |          |          |          |          |
| 2.1.  | Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год (ед./км) | 0,51                         | 0,51     | 0,50     | 0,50     | 0,50     |
| 3.    | Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы холодного водоснабжения  |                              |          |          |          |          |
| 3.1.  | Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %   | 4,70                         | 4,70     | 4,70     | 4,70     | 4,70     |
| 3.2.  | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки воды, на единицу объема транспортируемой воды (кВт*ч/куб. м)  | 2,59                         | 2,57     | 2,55     | 2,53     | 2,52     |

### **Заключение по тарифам на водоотведение**

Объем реализации приняты по предложению предприятия:

| № п/п | Показатели производственной деятельности                       | Ед. изм.    | 2019 г. | 2020 г. | 2021 г. | 2022 г. | 2023 г. |
|-------|--|-------------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 1.    | Объем отведенных стоков  | тыс. куб. м | 16,22   | 16,22   | 16,22   | 16,22   | 16,22   |
| 2.    | Объем пропущенных стоков через очистные сооружения             | тыс. куб. м | 11,00   | 11,00   | 11,00   | 11,00   | 11,00   |
| 3.    | Объем реализации товаров и услуг, в том числе по потребителям: | тыс. куб. м | 16,22   | 16,22   | 16,22   | 16,22   | 16,22   |
| 3.1.  | - населению  | тыс. куб. м | 12,62   | 12,62   | 12,62   | 12,62   | 12,62   |
| 3.2.  | - бюджетным потребителям                                       | тыс. куб. м | 3,54    | 3,54    | 3,54    | 3,54    | 3,54    |
| 3.3.  | - прочим потребителям  | тыс. куб. м | 0,06    | 0,06    | 0,06    | 0,06    | 0,06    |

Предприятием предложены:

Необходимая валовая выручка (далее – НВВ) на 2019 год (базовый период регулирования) в размере 1394,82 тыс. руб., средний тариф по году – 85,99 руб./мЗ.

2019 год (базовый период)

НВВ базового периода снижена по сравнению с предложением предприятия на 183,50 тыс. руб. и составила 1211,32 тыс. руб., в том числе по следующим статьям:

#### **Производственные расходы.**

Предприятием предложены затраты на сумму 873,33 тыс.руб., затраты на оплату труда ОПР – 498,16 тыс.руб., численность ОПР – 4,0 ед.

На основании штатного расписания к учёту в НВВ приняты 4,0 ед. основного производственного персонала (операторы на отстойниках). Средняя заработная плата I полугодия 2019 года принята на уровне минимального размера оплаты труда с 01.01.2019. Плановые затраты на оплату труда ОПР увеличены на 55,73 тыс. руб. и составили 553,89 тыс. руб. Отчисления во внебюджетные фонды составили 167,28 тыс. руб. (30,2%).

На основании фактических показателей 2018 года в состав прочих прямых расходов включены затраты по использованию стороннего автотранспорта в размере 179,27 тыс.руб.

#### **Ремонтные расходы.**

Предприятием предложены затраты на сумму 33,11 тыс.руб.

На основании фактических данных 2018 года ремонтные расходы приняты в размере 30,32 тыс.руб. (-2,79 тыс.руб.).

#### **Цеховые расходы.**

Предприятием предложены затраты на сумму 24,19 тыс.руб., затраты на оплату труда цехового персонала – 18,36 тыс.руб.

На основании штатного расписания включены расходы на оплату труда цехового персонала в размере 18,36 тыс.руб. (мастер). Отчисления во внебюджетные фонды составили 5,54 тыс. руб. (30,2%).

Прочие цеховые расходы не включены так как не были представлены обосновывающие материалы (-0,29 тыс.руб.).

#### **Административные расходы.**

Предприятием предложены затраты на сумму 435,63 тыс.руб., затраты на оплату труда административного персонала – 199,03 тыс.руб., численность административно-управленческого персонала – 0,9 ед.

Общехозяйственные расходы, согласно учётной политике предприятия, распределяются пропорционально заработной плате основного производственного персонала. На водоотведение относится 6,94 % общехозяйственных расходов.

На основании штатного расписания к учёту в НВВ приняты 0,53 ед. административного персонала. Плановые затраты на оплату труда административного персонала снижены на 71,90 тыс. руб. и составили 127,13 тыс. руб. Отчисления во внебюджетные фонды составили 38,39 тыс. руб. (30,2 %).

Расходы на оплату труда прочего персонала приняты в размере 24,50 тыс.руб. Включены 0,12 ед. персонала производственной базы (электрогазосварщик, токарь, слесарь). Отчисления во внебюджетные фонды составили 7,40 тыс. руб. (30,2%).

Общехозяйственные расходы учтены в размере 20,68 тыс.руб. На основании фактических данных 2018 года включены расходы на программное обеспечение, связь и почтовые расходы.

#### **Расходы на электроэнергию.**

Предприятием предложены расходы в размере 23,79 тыс. руб.

Прогнозный объем электроэнергии принят на основании фактического удельного расхода электроэнергии за 9 месяцев 2018 года в размере 0,09 кВт\*ч/мЗ.

Тарифы на электроэнергию определены исходя из тарифов, действующих на момент регулирования, с учетом индекса роста цен на электроэнергию в 2019 году и далее.

Затраты снижены на 13,44 тыс. руб. и составили 10,35 тыс. руб.

**Расходы на покупку услуг сторонних организаций по водоснабжению:**

- покупка услуг сторонних организаций по водоснабжению отсутствует.

**Неподконтрольные расходы:**

Предприятием были предложены расходы в размере 17,82 тыс.руб.

Затраты составили 28,21 тыс. руб., в том числе:

- затраты по налогу, уплачиваемому в связи с применением упрощенной системы налогообложения, в размере 13,02 тыс. руб.;

- расходы на информационно-консультационные услуги в размере 15,19 тыс.руб.

**Амортизация.**

Амортизационные отчисления не были предложены предприятием и не были учтены.

**Анализ экономической обоснованности величины прибыли**

Поскольку у организации отсутствует инвестиционная программа, нормативная прибыль отсутствует.

Поскольку организация не наделена статусом гарантирующей, предпринимательская прибыль отсутствует.

**Тарифы 2019 года (базового года регулирования)** составили:

- водоотведение:

с 01.01.2019 г. по 30.06.2019 г. – 74,68 руб./м<sup>3</sup>;

с 01.07.2019 г. по 31.12.2019 г. – 74,68руб./м<sup>3</sup> (НДС не облагаются), со снижением к декабрю 2018 года 6,9%.

С учетом прогнозных показателей изменения цен, в соответствии с п. 45 Методических указаний рассчитаны НВВ и тарифы на питьевую воду на 2020-2023 годы:

**2020 год**

НВВ составила 1226,89 тыс.руб., в том числе: операционные расходы (1199,21 тыс.руб.), расходы на электрическую энергию (10,85 тыс.руб.), неподконтрольные расходы (26,59 тыс.руб.), дельта сглаживания (-9,76 тыс.руб.).

Тарифы на питьевую воду составили:

с 01.01.2020 г. по 30.06.2020 г. – 74,68 руб./м<sup>3</sup>;

с 01.07.2020 г. по 31.12.2020 г. – 76,60 руб./м<sup>3</sup>;

**2021 год**

НВВ составила 1253,19 тыс.руб., в том числе: операционные расходы (1209,77 тыс.руб.), расходы на электрическую энергию (11,27 тыс.руб.), неподконтрольные расходы (27,15 тыс.руб.), дельта сглаживания (5,00 тыс.руб.).

Тарифы на питьевую воду составили:

с 01.01.2021 г. по 30.06.2021 г. – 76,60 руб./м<sup>3</sup>;

с 01.07.2021 г. по 31.12.2021 г. – 77,92 руб./м<sup>3</sup>.

**2022 год**

НВВ составила 1264,52 тыс.руб., в том числе: операционные расходы (1220,41 тыс.руб.), расходы на электрическую энергию (11,71 тыс.руб.), неподконтрольные расходы (27,40 тыс.руб.), дельта сглаживания (4,99 тыс.руб.).

Тарифы на питьевую воду составили:

с 01.01.2021 г. по 30.06.2021 г. – 77,92 руб./м<sup>3</sup>;

с 01.07.2021 г. по 31.12.2021 г. – 78,00 руб./м<sup>3</sup>.

**2023 год**

НВВ составила 1270,63 тыс.руб., в том числе: операционные расходы (1231,15 тыс.руб.), расходы на электрическую энергию (12,17 тыс.руб.), неподконтрольные расходы (27,54 тыс.руб.), дельта сглаживания (-0,23 тыс.руб.).

Тарифы на питьевую воду составили:

с 01.01.2021 г. по 30.06.2021 г. – 78,00 руб./м<sup>3</sup>;

с 01.07.2021 г. по 31.12.2021 г. – 78,68 руб./м<sup>3</sup>.

Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы водоотведения:

| № п/п | Наименование показателя   | Плановое значение показателя |          |          |          |          |
|-------|---|------------------------------|----------|----------|----------|----------|
|       |   | 2019 год                     | 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2023 год |
| 1.    | Показатели надежности и бесперебойности водоотведения   |                              |          |          |          |          |
| 1.1.  | Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год, (ед./км)  | 0,00                         | 0,00     | 0,00     | 0,00     | 0,00     |
| 2.    | Показатели качества очистки сточных вод   |                              |          |          |          |          |
| 2.1.  | Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %                | 32,18                        | 32,18    | 32,18    | 32,18    | 32,18    |
| 3.    | Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы водоотведения   |                              |          |          |          |          |
| 3.1.  | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод (кВт*ч/куб. м)                | 0,09                         | 0,09     | 0,09     | 0,09     | 0,09     |
| 3.2.  | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод (кВт*ч/куб. м) | 0,00                         | 0,00     | 0,00     | 0,00     | 0,00     |

Долгосрочные параметры регулирования тарифов составили:

| Вид тарифа    | Период   | Базовый уровень операционных расходов (в годовых затратах) | Индекс эффективности операционных расходов | Нормативный уровень прибыли | Показатели энергосбережения и энергетической эффективности |                                       |
|---------------|----------|--|--|-----------------------------|--|---------------------------------------|
|               |          |  |  |                             | Уровень потерь воды  | Удельный расход электрической энергии |
|               |          | тыс.руб.   | %  | %                           | %  | кВт*ч/куб.м                           |
| Питьевая вода | 2019 год | 4839,67  | -  | 0,00                        | 4,70   | 2,59                                  |
|               | 2020 год |  | 3,00                                       | 0,00                        | 4,70   | 2,57                                  |
|               | 2021 год |  | 3,00                                       | 0,00                        | 4,70   | 2,55                                  |
|               | 2022 год |  | 3,00                                       | 0,00                        | 4,70   | 2,53                                  |
|               | 2023     |  | 3,00                                       | 0,00                        | 4,70   | 2,52                                  |

|               |          |         |      |      |  |      |
|---------------|----------|---------|------|------|--|------|
|               | год      |         |      |      |  |      |
| Водоотведение | 2019 год | 1172,77 | -    | 0,00 |  | 0,09 |
|               | 2020 год |         | 3,00 | 0,00 |  | 0,09 |
|               | 2021 год |         | 3,00 | 0,00 |  | 0,09 |
|               | 2022 год |         | 3,00 | 0,00 |  | 0,09 |
|               | 2023 год |         | 3,00 | 0,00 |  | 0,09 |

Представитель администрации Островского муниципального района (Т.Н. Груздева) с предложенными тарифами согласен.

Представители предприятия (Г.Б. Менухова, О.Н. Рогозина) с предложенными тарифами согласны.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 16 Повестки, предложение поддержали единогласно.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

**РЕШИЛИ:**

1. Установить тарифы на питьевую воду и водоотведение для МУП «Тепловик» потребителям Островского муниципального района на 2019 - 2023 годы в следующем размере:

| Периоды                    | Тариф (руб./куб.м.), |               |
|----------------------------|----------------------|---------------|
|                            | Питьевая вода        | Водоотведение |
| с 01.01.2019 по 30.06.2019 | 46,76                | 74,68         |
| с 01.07.2019 по 31.12.2019 | 48,63                | 74,68         |
| с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 48,63                | 74,68         |
| с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 49,69                | 76,60         |
| с 01.01.2021 по 30.06.2021 | 49,69                | 76,60         |
| с 01.07.2021 по 31.12.2021 | 50,50                | 77,92         |
| с 01.01.2022 по 30.06.2022 | 50,50                | 77,92         |
| с 01.07.2022 по 31.12.2022 | 51,62                | 78,00         |
| с 01.01.2023 по 30.06.2023 | 51,62                | 78,00         |
| с 01.07.2023 по 31.12.2023 | 52,68                | 78,68         |

Тарифы на питьевую воду и водоотведение для потребителей МУП «Тепловик» налогом на добавленную стоимость не облагаются в соответствии с главой 26.2 части второй Налогового кодекса Российской Федерации.

2. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов на питьевую воду и водоотведение для МУП «Тепловик» на 2019 – 2023 годы.

3. Утвердить производственные программы МУП «Тепловик» в сфере водоснабжения и водоотведения на 2019-2023 годы.

4. Установленные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

5. При применении повышающих коэффициентов предприятие отчитывается по форме, размещенной на сайте департамента.

6. Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

Голосовали за данное решение:

| № п/п | Члены Правления  | Результаты голосования | Решение Правления  |
|-------|--|------------------------|--|
|       | Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области |                        | Голосование:<br>за – 7 чел.<br>против – 0 чел.<br>воздержался – 0 чел.<br><br>Решение: принято |
| 1     | Солдатов И.Ю.  | за                     |  |
| 2     | Смирнов А.Н.   | за                     |  |
| 3     | Якимова Л.А.   | за                     |  |
| 4     | Покровская С.А.  | за                     |  |
| 5     | Маракулина И.А.  | за                     |  |
| 6     | Мокина Т.А.  | за                     |  |
| 7     | Северюхин П.В  | за                     |  |

**Вопрос 17. «Об утверждении производственных программ и установлении долгосрочных тарифов на питьевую воду и водоотведение для ООО «Зеблякиремсервис» Шарьинского района на 2019-2023 годы».**

**СЛУШАЛИ:**

Уполномоченного по делу об установлении тарифов Суметову Е.Н., сообщившего следующее.

В департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее – департамент) обратилось ООО «Зеблякиремсервис» с заявлениями и обосновывающими материалами на установление долгосрочных тарифов на питьевую воду и водоотведение от 28.03.2018 вх. № О-688, № О-689.

ООО «Зеблякиремсервис» предоставило в адрес департамента необходимые правоустанавливающие документы, подтверждающие право пользования имуществом для осуществления регулируемого вида деятельности, содержащие достоверную информацию, не оспоренные в судебном порядке и не признанные недействительными.

Имущество, относимое на водоснабжение, эксплуатируется ООО «Зеблякиремсервис» на основании концессионного соглашения. Объекты системы водоотведения эксплуатируются на основании договора аренды.

Организация находится на упрощенной системе налогообложения.

В пределах полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», департаментом государственного регулирования цен и тарифов Костромской области принято решение об открытии Дела по установлению долгосрочных тарифов на питьевую воду и водоотведение на 2019-2023 годы (от 10.04.2018 № 50 -Т).

**Предмет и цель экспертизы.**

Экспертиза проводилась с целью определения величины необходимой валовой выручки организации и расчета тарифов на питьевую воду и водоотведение, установленных методом индексации для ООО «Зеблякиремсервис» на очередной долгосрочный период 2019-2023 г.г.

Предметом настоящей экспертизы являются обосновывающие и расчетные материалы, определяющие размер тарифов на питьевую воду, и представленные организацией для проведения экспертизы, а также дополнительные материалы, полученные в ходе экспертизы на запросы уполномоченного по делу.

При проведении экспертизы рассматривались и принимались во внимание все представленные документы, имеющие значение для составления доказательного и независимого экспертного заключения, исходя из того, что представленная информация является достоверной. Ответственность за достоверность представленных документов несет ООО «Зеблякиремсервис».

Проделанная в процессе проведения экспертизы работа не означает проведение полной и всеобъемлющей проверки финансово-хозяйственной деятельности ООО «Зеблякиремсервис» и

правильности формирования финансовых результатов с целью выявления всех возможных нарушений норм действующего законодательства.

Плановые значения показателей надёжности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения на 2019-2023 г.г. для ООО «Зеблякиремсервис» определены в соответствии с Порядком и правилами определения плановых значений и фактических значений показателей надёжности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденных Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 4 апреля 2014 года № 162/пр.

**Плановые показатели надежности, качества и энергетической эффективности объектов системы водоснабжения**

| № п/п | Наименование показателя  | Плановое значение показателя |          |          |          |          |
|-------|--|------------------------------|----------|----------|----------|----------|
|       |  | 2019 год                     | 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2023 год |
| 1.    | <b>Показатели качества воды</b>  |                              |          |          |          |          |
| 1.1.  | Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %   | 0,00                         | 0,00     | 0,00     | 0,00     | 0,00     |
| 1.2.  | Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %  | 0,00                         | 0,00     | 0,00     | 0,00     | 0,00     |
| 2.    | <b>Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения</b>   |                              |          |          |          |          |
| 2.1.  | Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год (ед./км) | 0,00                         | 0,00     | 0,00     | 0,00     | 0,00     |
| 3.    | <b>Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы холодного водоснабжения</b>   |                              |          |          |          |          |
| 3.1.  | Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %   | 0,00                         | 0,00     | 0,00     | 0,00     | 0,00     |
| 3.2.  | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки воды, на единицу объема транспортируемой воды (кВт*ч/куб. м)  | 1,17                         | 1,14     | 1,10     | 1,10     | 1,07     |

**Плановые показатели надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы водоотведения**

| № п/п | Наименование показателя   | Плановое значение показателя |          |          |          |          |
|-------|---|------------------------------|----------|----------|----------|----------|
|       |   | 2019 год                     | 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2023 год |
| 1.    | Показатели надежности и бесперебойности водоотведения   |                              |          |          |          |          |
| 1.1.  | Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год, (ед./км)  | 0,00                         | 0,00     | 0,00     | 0,00     | 0,00     |
| 2.    | Показатели качества очистки сточных вод   |                              |          |          |          |          |
| 2.1.  | Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %                | 0,00                         | 0,00     | 0,00     | 0,00     | 0,00     |
| 3.    | Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы водоотведения   |                              |          |          |          |          |
| 3.1.  | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод (кВт*ч/куб. м) | -                            | -        | -        | -        | -        |
| 3.2.  | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных воды (кВт*ч/куб. м)               | -                            | -        | -        | -        | -        |

**Анализ экономической обоснованности расходов по отдельным статьям и обоснованности расчета объема отпуска товаров (работ, услуг)**

Анализ экономической обоснованности расходов производился в соответствии с действующим законодательством, руководствуясь положениями в сфере водоснабжения и водоотведения, закрепленными Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Методическими указаниями, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания), основными параметрами прогноза социально-экономического развития РФ и предельными условиями цен (тарифов) на услуги компаний инфраструктурного сектора на 2019 год и плановый период 2020 и далее годов.

Сценарные условия и предельные уровни цен (тарифов) на 2019 год (на момент регулирования):

- индекс роста потребительских цен (ИПЦ) – 4,6 %;
- индекс роста тариф на электрическую энергию – 5,9 %.

Учитывая фактические показатели полезного отпуска за 2017 год, с учетом предложения предприятия, объемы полезного отпуска по питьевой воде приняты с учетом допустимого снижения на 5%:

| № п/п | Показатели производственной деятельности      | Ед. изм.    | 2019 год | 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2023 год |
|-------|---|-------------|----------|----------|----------|----------|----------|
| 1.    | Объем выработки воды                          | тыс. куб. м | 35,53    | 35,53    | 35,53    | 35,53    | 35,53    |
| 2.    | Объем воды, используемой на собственные нужды | тыс. куб. м | -        | -        | -        | -        | -        |
| 3.    | Объем пропущенной воды                        | тыс.        | -        | -        | -        | -        | -        |

|      |  |                |       |       |       |       |       |
|------|--|----------------|-------|-------|-------|-------|-------|
|      | через очистные сооружения                                      | куб. м         |       |       |       |       |       |
| 4.   | Объем отпуска в сеть   | тыс.<br>куб. м | 35,53 | 35,53 | 35,53 | 35,53 | 35,53 |
| 5.   | Объем потерь   | тыс.<br>куб. м | -     | -     | -     | -     | -     |
| 6.   | Уровень потерь к объему отпущенной воды                        | %              | -     | -     | -     | -     | -     |
| 7.   | Объем реализации товаров и услуг, в том числе по потребителям: | тыс.<br>куб. м | 35,53 | 35,53 | 35,53 | 35,53 | 35,53 |
| 7.1. | -населению   | тыс.<br>куб. м | 32,53 | 32,53 | 32,53 | 32,53 | 32,53 |
| 7.2. | - бюджетным потребителям                                       | тыс.<br>куб. м | 1,50  | 1,50  | 1,50  | 1,50  | 1,50  |
| 7.3. | - прочим потребителям  | тыс.<br>куб. м | 1,50  | 1,50  | 1,50  | 1,50  | 1,50  |

Учитывая фактические показатели за 2017 год, объёмы полезного отпуска по водоотведению приняты по предложению предприятия:

| № п/п | Показатели производственной деятельности                       | Ед. изм.       | 2019 год | 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2023 год |
|-------|--|----------------|----------|----------|----------|----------|----------|
| 1.    | Объем отведенных стоков  | тыс.<br>куб. м | 3,80     | 3,80     | 3,80     | 3,80     | 3,80     |
| 2.    | Объем отведенных стоков, пропущенный через очистные сооружения | тыс.<br>куб. м | -        | -        | -        | -        | -        |
| 3.    | Объем реализации товаров и услуг, в том числе по потребителям: | тыс.<br>куб. м | 3,80     | 3,80     | 3,80     | 3,80     | 3,80     |
| 3.1.  | -населению   | тыс.<br>куб. м | 2,10     | 2,10     | 2,10     | 2,10     | 2,10     |
| 3.2.  | - бюджетным потребителям                                       | тыс.<br>куб. м | 1,40     | 1,40     | 1,40     | 1,40     | 1,40     |
| 3.3.  | - прочим потребителям  | тыс.<br>куб. м | 0,30     | 0,30     | 0,30     | 0,30     | 0,30     |

Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, в том числе расходов по отдельным статьям (группам расходов)

Поскольку критерии сопоставимости предприятий, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения, законодательно не определены, произвести сравнительный анализ деятельности по отношению к другим регулируемым организациям, осуществляющим регулируемые виды деятельности в сфере водоснабжения и (или) водоотведения в сопоставимых условиях не представляется возможным.

Предприятием предложена необходимая валовая выручка (далее – НВВ) на 2019 (базовый) год в размере:

водоснабжение: - 2028,60 тыс. руб., со средним тарифом 57,96 руб./м3.

водоотведение: - 134,70 тыс. руб. со средним тарифом 35,45 руб./м3.

По результатам проведенной экспертизы НВВ уменьшена и составила:

водоснабжение: - 1637,95 тыс. руб. (-390,65 тыс. руб.);

водоотведение: - 128,17 тыс. руб. (-6,53 тыс. руб.).

## I. Операционные расходы:

### 1) Производственные расходы.

Предприятием представлено утвержденное штатное расписание.

Водоснабжение.

Предприятием предложены расходы на оплату труда ОПР в размере 360,00 тыс.руб., численность ОПР-1,8 ед.

С учётом фактической численности 2017 года и предложения предприятия, к учёту в НВВ приняты 1,8 ед. основного производственного персонала (слесари-сантехники). Средняя заработная плата ОПР на I полугодие 2019 года принята на уровне минимального размера оплаты труда с 01.01.2019 и составила 11280 руб. Затраты на оплату труда ОПР составили 249,25 тыс. руб., отчисления составили 75,27 тыс. руб. (30,2%).

Предприятием предложены в составе прочих прямых расходов расходы на информационно-консультационные услуги и расходы на проведение анализов воды. Данные затраты перенесены в состав неподконтрольных расходов.

Водоотведение.

С учётом предложения предприятия, затраты на оплату труда ОПР учтены в размере 25,00 тыс.руб. К учёту в НВВ приняты 0,2 ед. основного производственного персонала (слесари-сантехники). Средняя заработная плата ОПР на I полугодие 2019 года принята на уровне минимального размера оплаты труда с 01.01.2019 и составила 11280 руб. Отчисления во внебюджетные фонды составили 7,55 тыс. руб. (30,2%).

### 2) Ремонтные расходы.

Предприятием предложены расходы на текущий ремонт и техническое обслуживание в размере 150,00 тыс.руб. в сфере водоснабжения и 20,00 тыс.руб. в сфере водоотведения.

На основании укрупненного плана ремонтных работ на 2019 год, представленного предприятием, расходы на ремонты включены в размере 67,08 тыс.руб. в сфере водоснабжения и 20,00 тыс.руб. в сфере водоотведения.

### 3) Административные (общехозяйственные) расходы.

Учет Общехозяйственных расходов производится в соответствии с учетной политикой предприятия. Процент распределения общехозяйственных расходов на регулируемые виды деятельности от общей суммы расходов составляет: водоснабжение – 82,66 %, водоотведение – 6,98%. Расчет доли затрат на регулируемый вид деятельности осуществляется пропорционально доходам.

Оплата труда АУП.

На основании штатного расписания к учёту в НВВ приняты расходы на оплату труда директора и главного бухгалтера. Затраты на оплату труда АУП составили:

водоснабжение: 518,09 тыс. руб.(-141,91 тыс.руб.), отчисления – 156,45 тыс. руб.;

водоотведение: 43,78 тыс. руб.(-6,22 тыс.руб.); отчисления –13,22 тыс. руб.

Оплата труда прочего персонала.

На основании штатного расписания к учёту в НВВ приняты расходы на оплату труда уборщика служебных помещений. Затраты на оплату труда прочего персонала составили:

водоснабжение: 22,89 тыс. руб.(+22,89 тыс.руб.), отчисления – 6,91 тыс. руб.;

водоотведение: 1,93 тыс. руб.(+1,93 тыс.руб.); отчисления –0,58 тыс. руб.

В составе общехозяйственных расходов учтены затраты на канцтовары и энергоснабжение конторы. Затраты составили:

водоснабжение: 35,87 тыс. руб.(-59,73 тыс.руб.);

водоотведение: 4,17 тыс. руб.(-7,83 тыс.руб.).

Итого операционные расходы базового периода регулирования составили:

водоснабжение: 1131,83 тыс. руб.;

водоотведение: 116,23 тыс. руб.

С учетом индекса потребительских цен и индекса эффективности расходов, операционные расходы последующих периодов регулирования составили:

водоснабжение:

2020 г. – 1166,05 тыс. руб., 2021 г. – 1188,44 тыс. руб., 2022 г. – 1211,26 тыс. руб., 2023г. – 1234,51 тыс. руб.;

водоотведение:

2020 г. – 119,44 тыс. руб., 2021 г. – 121,73 тыс. руб., 2022 г. – 124,07 тыс. руб., 2023г. – 126,45тыс. руб.

II Расходы на электроэнергию.

Электрическая энергия на технологические процессы используется только в водоснабжении.

На основании долгосрочных параметров регулирования деятельности концессионера, удельный расход электроэнергии на подачу в сеть воды принят в размере 1,17 кВт\*ч/м<sup>3</sup>. Тарифы на электроэнергию определены исходя из тарифов, действующих на момент регулирования, с учетом индекса роста цен на электроэнергию в 2019 году и далее.

Затраты составили 302,21 тыс. руб. (+36,21 тыс.руб.).

III. Неподконтрольные расходы.

Предприятием были предложены расходы в размере 67,00 тыс.руб.в сфере водоснабжения и 5,00 тыс.руб. в сфере водоотведения.

Водоснабжение.

Затраты по налогу по принятой системе налогообложения приняты в размере 98,28 тыс. руб. (+38,28 тыс.руб.).

Включены затраты по водному налогу, принятые на основании баланса водоснабжения, налоговых ставок и коэффициентов, установленных частью второй Налогового кодекса Российской Федерации, в размере 6,76 тыс. руб. (+0,76 тыс.руб.).

Расходы на проведение анализов воды, предложенные предприятием в составе прочих прямых расходов, приняты в размере 7,30 тыс.руб. на основании представленного договора, заключенного с ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Костромской области».

Расходы на информационно-консультационные услуги, предложенные предприятием в составе прочих прямых расходов, приняты в размере 89,98 тыс. руб.

Расходы на аренду земельных участков приняты на основании представленного договора в размере 1,60 тыс.руб.(+0,60 тыс.руб.).

Водоотведение.

Затраты по налогу по принятой системе налогообложения приняты в размере 7,69 тыс. руб. (+2,69 тыс.руб.).

Расходы на информационно-консультационные услуги приняты в размере 4,25 тыс. руб.

IV. Амортизация.

Амортизационные отчисления не были предложены предприятием и не учтены.

V. Нормативная прибыль.

Поскольку у предприятия отсутствует инвестиционная программа, нормативная прибыль отсутствует.

Поскольку организация не наделена статусом гарантирующей, предпринимательская прибыль отсутствует.

Долгосрочные параметры регулирования тарифов на питьевую воду и водоотведение  
ООО «Зеблякиремсервис» на 2019-2023 годы

| Вид тарифа | Период | Базовый уровень операционных расходов (в годовых затратах) | Индекс эффективности и операционных расходов | Нормативный уровень прибыли | Показатели энергосбережения и энергетической эффективности |                                       |
|------------|--------|--|--|-----------------------------|--|---------------------------------------|
|            |        |  |  |                             | Уровень потерь воды  | Удельный расход электрической энергии |

|               |          | тыс.руб. | %    | %    | %    | кВт*ч/куб.м |
|---------------|----------|----------|------|------|------|-------------|
| Питьевая вода | 2019 год | 1131,83  | -    | 0,00 | 0,00 | 1,17        |
|               | 2020 год |          | 2,00 | 0,00 | 0,00 | 1,14        |
|               | 2021 год |          | 2,00 | 0,00 | 0,00 | 1,10        |
|               | 2022 год |          | 2,00 | 0,00 | 0,00 | 1,10        |
|               | 2023 год |          | 2,00 | 0,00 | 0,00 | 1,07        |
| Водоотведение | 2019 год | 116,23   | -    | 0,00 |      | 0,00        |
|               | 2020 год |          | 2,00 | 0,00 |      | 0,00        |
|               | 2021 год |          | 2,00 | 0,00 |      | 0,00        |
|               | 2022 год |          | 2,00 | 0,00 |      | 0,00        |
|               | 2023 год |          | 2,00 | 0,00 |      | 0,00        |

НВВ на долгосрочный период (с учетом ИПЦ на момент регулирования и дельты сглаживания) составила:

2019 г.

водоснабжение – 1637,95 тыс. руб.;

водоотведение – 128,17тыс. руб.;

2020 г.

водоснабжение – 1662,20 тыс. руб.;

водоотведение – 130,74 тыс. руб.;

2021 г.

водоснабжение – 1709,84 тыс. руб.;

водоотведение – 134,58 тыс. руб.;

2022 г.

водоснабжение – 1757,57 тыс. руб.;

водоотведение – 136,99 тыс. руб.;

2023 г.

водоснабжение – 1807,45 тыс. руб.;

водоотведение – 139,89 тыс. руб.

Тарифы на питьевую воду и водоотведение составили:

2019 г.:

питьевая вода:

с 01.01. 2019 по 30.06.2019 – 46,10 руб./м3; с 01.07.2019 по 31.12.2019 – 46,10 руб./м3;

водоотведение:

с 01.01. 2019 по 30.06.2019 – 33,73 руб./м3; с 01.07.2019 по 31.12.2019 – 33,73 руб./м3;  
2020 г.:

питьевая вода:

с 01.01. 2019 по 30.06.2019 – 46,10 руб./м3; с 01.07.2019 по 31.12.2019 – 47,46 руб./м3;

водоотведение:

с 01.01. 2019 по 30.06.2019 – 33,73 руб./м3; с 01.07.2019 по 31.12.2019 – 35,08 руб./м3;  
2021 г.:

питьевая вода:

с 01.01. 2019 по 30.06.2019 – 47,46 руб./м3; с 01.07.2019 по 31.12.2019 – 48,79 руб./м3;

водоотведение:

с 01.01. 2019 по 30.06.2019 – 35,08 руб./м3; с 01.07.2019 по 31.12.2019 – 35,76 руб./м3;  
2022 г.:

питьевая вода:

с 01.01. 2019 по 30.06.2019 – 48,79 руб./м3; с 01.07.2019 по 31.12.2019 – 50,15 руб./м3;

водоотведение:

с 01.01. 2019 по 30.06.2019 – 35,76 руб./м3; с 01.07.2019 по 31.12.2019 – 36,35 руб./м3;  
2023 г.:

питьевая вода:

с 01.01. 2019 по 30.06.2019 – 50,15 руб./м3; с 01.07.2019 по 31.12.2019 – 51,59 руб./м3;

водоотведение:

с 01.01. 2019 по 30.06.2019 – 36,35 руб./м3; с 01.07.2019 по 31.12.2019 – 37,28 руб./м3.

Администрация Шарьинского муниципального района с предложенными тарифами согласна.

Предприятием направлено письменное согласие с тарифами.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 17 Повестки, предложение поддержали единогласно.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

#### **РЕШИЛИ:**

1. Установить тарифы на питьевую воду и водоотведение для ООО «Зеблякиремсервис» потребителям Шарьинского муниципального района на 2019 - 2023 годы в следующем размере:

| Периоды                    | Тариф (руб./куб.м.), |               |
|----------------------------|----------------------|---------------|
|                            | Питьевая вода        | Водоотведение |
| с 01.01.2019 по 30.06.2019 | 46,10                | 33,73         |
| с 01.07.2019 по 31.12.2019 | 46,10                | 33,73         |
| с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 46,10                | 33,73         |
| с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 47,46                | 35,08         |
| с 01.01.2021 по 30.06.2021 | 47,46                | 35,08         |
| с 01.07.2021 по 31.12.2021 | 48,79                | 35,76         |
| с 01.01.2022 по 30.06.2022 | 48,79                | 35,76         |
| с 01.07.2022 по 31.12.2022 | 50,15                | 36,35         |
| с 01.01.2023 по 30.06.2023 | 50,15                | 36,35         |
| с 01.07.2023 по 31.12.2023 | 51,59                | 37,28         |

Тарифы на питьевую воду и водоотведение для потребителей ООО «Зеблякиремсервис» налогом на добавленную стоимость не облагаются в соответствии с главой 26.2 части второй Налогового кодекса Российской Федерации.

2. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов на питьевую воду и водоотведение для ООО «Зеблякиремсервис» на 2019 – 2023 годы.

3. Утвердить производственные программы ООО «Зеблякиремсервис» в сфере водоснабжения и водоотведения на 2019-2023 годы.

4. Установленные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

5. При применении повышающих коэффициентов предприятие отчитывается по форме, размещенной на сайте департамента.

6. Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

Голосовали за данное решение:

| № п/п | Члены Правления   | Результаты голосования | Решение Правления  |
|-------|---|------------------------|--|
|       | Департамент государственного регулирования цен и тарифов<br>Костромской области |                        | Голосование:<br>за – 7 чел.<br>против – 0 чел.<br>воздержался – 0 чел.<br><br>Решение: принято |
| 1     | Солдатова И.Ю.  | за                     |  |
| 2     | Смирнов А.Н.  | за                     |  |
| 3     | Якимова Л.А.  | за                     |  |
| 4     | Покровская С.А.   | за                     |  |
| 5     | Маракулина И.А.   | за                     |  |
| 6     | Мокина Т.А.   | за                     |  |
| 7     | Северюхин П.В   | за                     |  |

**Вопрос 18: «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую ИП Горохов С.Ж. потребителям п. Прибрежный Костромского муниципального района, на 2019-2023 годы».**

**СЛУШАЛИ:**

Уполномоченного по делу, заместителя начальника отдела регулирования в теплоэнергетике Шипулину А.А., сообщившего по рассматриваемому вопросу следующее.

ИП Горохов С.Ж. представил в департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области заявление вх. от 26.04.2018 г. № О-1045 и расчетные материалы на установление тарифа на тепловую энергию на 2019 год в размере 2366,35 руб./Гкал (НДС не облагается) и НВВ 18 593,80 тыс. руб.

Деятельность по теплоснабжению является основной.

Организация владеет объектами теплоснабжения на праве собственности.

Отпуск тепловой энергии осуществляется организациям, финансируемым из бюджета, населению.

Нормативно-правовой базой являются:

- Федеральный закон от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- Основы ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденные постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;
- методические указания по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденные приказом ФСТ России от 13.06.2013 №760-э;
- постановление администрации Костромской области от 31 июля 2012 года № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области»;
- прогноз социально-экономического развития РФ на период до 2024 года (далее – Прогноз).

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», в соответствии с п. 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, на основании заявления от регулируемой организации принято решение об открытии дела об установлении тарифов на тепловую энергию, на 2019-2023 годы от 11.05.2018 г. № 211-Т. Методом регулирования выбран метод индексации установленных тарифов.

Перечень и величина параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки (далее – НВВ) регулируемой организации в соответствии с Прогнозом:

Индексная модель на 2019-2023 годы:

| №  | Индексы, %                                       | 2019<br>год | 2020<br>год | 2021<br>год | 2022<br>год | 2023<br>год |
|----|--|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| 1. | Индекс потребительских цен                       | 4,6         | 3,4         | 4,0         | 4,0         | 4,0         |
| 2. | Индекс роста цен на газ                          | 1,4         | 3,0         | 3,0         | 3,0         | 3,0         |
| 3. | Индекс роста цен на уголь                        | 4,3         | 4,1         | 4,0         | 4,0         | 4,0         |
| 4. | Индекс роста цен на дрова                        | 5,2         | 4,9         | 4,8         | 4,8         | 4,8         |
| 5. | Индекс роста цен на электрическую энергию        | 5,9         | 4,2         | 4,0         | 4,0         | 4,0         |
| 6. | Индекс роста цен на водоснабжение, водоотведение | 4,5         | 4,0         | 4,0         | 4,0         | 4,0         |

Основные плановые показатели ИП Горохов С.Ж. на 2019 год (базовый период) по теплоснабжению (по расчету департамента ГРЦТ КО) составили:

- объем произведенной тепловой энергии – 8390,13 Гкал;
  - расход на собственные нужды котельных – 203,04 Гкал;
  - объем потерь тепловой энергии в теплосетях – 464,36 Гкал;
  - объем реализации тепловой энергии потребителям – 7722,73 Гкал.
- Объем необходимой валовой выручки – 18 075,90 тыс. руб., в том числе:

- расходы на сырье и материалы – 99,29 тыс. руб.;
- расходы на топливо – 8436,12 тыс. руб.;
- расходы на покупаемые энергетические ресурсы – 3260,49 тыс. руб.;
- расходы на холодную воду и водоотведение – 21,15 тыс. руб.;
- амортизация основных средств – 4091,86 тыс. руб.;
- оплата труда – 1236,72 тыс. руб.;
- страховые взносы во внебюджетные фонды – 409,36 тыс. руб.;
- расходы на выполнение работ и услуг производственного характера – 30,00 тыс. руб.;
- расходы на оплату иных работ и услуг – 26,48 тыс. руб.;
- другие расходы – 206,03 тыс. руб.;
- предпринимательская прибыль – 258,40 тыс. руб.

В результате проведенной экспертизы представленных расчетов произведена корректировка следующих показателей.

Полезный отпуск тепловой энергии снижен к предложению предприятия на 134,83 Гкал. Объем реализации населению рассчитан по установленным нормативам расхода тепловой энергии, бюджетным потребителям – принят в размере среднего фактического объема реализации за 3 предыдущих года.

Нормативные технологические потери в тепловых сетях утверждены постановлением департамента ТЭК и ЖКХ Костромской области от 28.06.2018 № 23.

Затраты на топливо снижены на 721,15 тыс. руб. Объем топливной щепы департаментом принят исходя из расчетных объемов производства тепловой энергии с учетом удельного расхода топлива 235,70 кг/т.у.т., утвержденного постановлением департамента ТЭК и ЖКХ Костромской области от 28.06.2018 № 23. Цена топлива принята по предложению предприятия.

Расходы на электроэнергию увеличены на 36,6 тыс. руб. Объем электроэнергии принят по предложению предприятия. Цена электроэнергии принята с 01.01.2019 года в размере розничной цены за октябрь 2018 года и проиндексирована с 01.07.2019 года в рамках Прогноза.

Расходы на холодную воду приняты в размере 21,19 тыс. руб. Объем холодной воды принят по предложению предприятия. Стоимость воды принята по цеховой себестоимости предприятия.

Затраты на оплату труда увеличены на 23,90 тыс. руб. Затраты на оплату труда сформированы на основании штатного расписания предприятия и проиндексированы на индекс потребительских цен в соответствии с Прогнозом.

Отчисления на социальные нужды с оплаты труда составляют 33,1 % от фонда оплаты труда в соответствии с действующим законодательством.

Расходы на амортизацию основных средств приняты в соответствии с ведомостью начисления амортизации за 2018 год.

В статье «Другие расходы, связанные с производством и реализацией продукции» приняты расходы по охране труда и технике безопасности, на канцелярские товары, налог, уплачиваемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения.

В соответствии с Методическими указаниями при долгосрочном регулировании методом индексации установленных тарифов, расходы 2019 года были разделены на подконтрольные (операционные расходы), неподконтрольные расходы, расходы на приобретение ресурсов для последующей индексации на период 2019-2023 годы.

Операционные расходы на 2019-2023 годы были проиндексированы на индексы потребительских цен, рекомендованные Прогнозом. Неподконтрольные расходы не индексировались. Расходы на приобретение ресурсов были проиндексированы по видам (топливо, электрическая энергия, холодная вода) в соответствии с Прогнозом.

Предлагается установить экономически обоснованные тарифы на тепловую энергию, поставляемую ИП Горохов С.Ж. потребителям п. Прибрежный Костромского муниципального района, на 2019-2023 годы:

- с 01.01.2019 г. - 30.06.2019 г. – 2324,85 руб./Гкал (НДС не облагается);
- с 01.07.2019 г. - 31.12.2019 г. – 2359,12 руб./Гкал (НДС не облагается) (рост к январю 2019 года – 1,5 %);
- с 01.01.2020 г. – 30.06.2020 г. – 2359,12 руб./Гкал (НДС не облагается);
- с 01.07.2020 г. – 31.12.2020 г. – 2383,87 руб./Гкал (НДС не облагается) (рост к декабрю 2019 года – 1,0%);
- с 01.01.2021 г. – 30.06.2021 г. – 2383,87 руб./Гкал (НДС не облагается);
- с 01.07.2021 г. – 31.12.2021 г. – 2411,05 руб. / Гкал (НДС не облагается) (рост к декабрю 2020 года – 101,1%);
- с 01.01.2022 г. – 30.06.2022 г. – 2411,05 руб./Гкал (НДС не облагается);
- с 01.07.2022 г. – 31.12.2022 г. – 2439,26 руб. / Гкал (НДС не облагается) (рост к декабрю 2021 года – 101,2%);
- с 01.01.2023 г. – 30.06.2023 г. – 2439,26 руб./Гкал (НДС не облагается);
- с 01.07.2023 г. – 31.12.2023 г. – 2468,55 руб./Гкал (НДС не облагается) (рост к декабрю 2022 года – 101,2%).

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 18 Повестки, поддержали единогласно предложение уполномоченного по делу.

Солдатов И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

#### **РЕШИЛИ:**

1. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую ИП Горохов С.Ж. потребителям п. Прибрежный Костромского муниципального района, на 2019-2023 годы:

| Категория потребителей  | ед. изм.   | Население (с НДС)* | Бюджетные и прочие потребители в горячей воде |
|-------------------------|------------|--------------------|---|
| <b>Период</b>           |            |                    |   |
| с 01.01.2019-30.06.2019 | руб. /Гкал | 2324,85            | 2324,85                                       |
| с 01.07.2019-31.12.2019 | руб. /Гкал | 2359,12            | 2359,12                                       |
| с 01.01.2020-30.06.2020 | руб. /Гкал | 2359,12            | 2359,12                                       |
| с 01.07.2020-31.12.2020 | руб. /Гкал | 2383,87            | 2383,87                                       |
| с 01.01.2021-30.06.2021 | руб. /Гкал | 2383,87            | 2383,87                                       |
| с 01.07.2021-31.12.2021 | руб. /Гкал | 2411,05            | 2411,05                                       |
| с 01.01.2022-30.06.2022 | руб. /Гкал | 2411,05            | 2411,05                                       |
| с 01.07.2022-31.12.2022 | руб. /Гкал | 2439,26            | 2439,26                                       |
| с 01.01.2023-30.06.2023 | руб. /Гкал | 2439,26            | 2439,26                                       |
| с 01.07.2023-31.12.2023 | руб. /Гкал | 2468,55            | 2468,55                                       |

\* Тарифы на тепловую энергию, поставляемую ИП Горохов С.Ж. потребителям, налогом на добавленную стоимость не облагаются в соответствии с главой 26.2 части второй Налогового кодекса Российской Федерации.

2. Установить долгосрочные параметры регулирования для ИП Горохов С.Ж. на 2019-2023 годы с использованием метода индексации установленных тарифов:

| Период   | Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб. | Индекс эффективности операционных расходов, % | Нормативный уровень прибыли, % | Уровень надежности теплоснабжения | Показатели энергосбережения энергетической эффективности | Реализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности | Динамика изменения расходов на топливо |
|----------|--|---|--------------------------------|-----------------------------------|--|---|--|
| 2019 год | 1417,79  | -   | -                              | -                                 | -  | -   | -                                      |
| 2020 год | -  | 1   | -                              | -                                 | -  | -   | -                                      |
| 2021 год | -  | 1   | -                              | -                                 | -  | -   | -                                      |
| 2022 год | -  | 1   | -                              | -                                 | -  | -   | -                                      |
| 2023 год | -  | 1   | -                              | -                                 | -  | -   | -                                      |

3. Установить плановые значения показателей надежности и энергетической эффективности для ИП Горохов С.Ж. на 2019-2023 годы:

| Период   | Показатели надежности   |  | Показатели энергетической эффективности  |   |  |
|----------|---|--|--|---|--|
|          | Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной, ед | Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в расчете на 1 км. тепловых сетей, ед. | Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, кг.у.т./Гкал | Технологические потери тепловой энергии, Гкал/год | Технологические потери тепловой энергии к материальной характеристике тепловых сетей, Гкал/кв.м. |
| 2019 год | -   | -  | 235,70   | 435,00  | 1,40   |
| 2020 год | -   | -  | 235,70   | 435,00  | 1,40   |
| 2021 год | -   | -  | 235,70   | 435,00  | 1,40   |
| 2022 год | -   | -  | 235,70   | 435,00  | 1,40   |
| 2023 год | -   | -  | 235,70   | 435,00  | 1,40   |

4. Постановление об установлении тарифов на тепловую энергию подлежит официальному опубликованию и вступает в силу с 1 января 2019 года.

5. Утвержденные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение учреждением указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

6. Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

7. Направить в ФАС России информацию по тарифам для включения в реестр субъектов естественных монополий в соответствии с требованиями законодательства.

Голосовали за данное решение:

| № п/п | Члены Правления  | Результаты голосования | Решение Правления  |
|-------|--|------------------------|--|
|       | Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области |                        | Голосование:<br>за – 7 чел.<br>против – 0 чел.<br>воздержался – 0 чел.<br><br>Решение: принято |
| 1     | Солдатов И.Ю.  | за                     |  |
| 2     | Смирнов А.Н.   | за                     |  |
| 3     | Якимова Л.А.   | за                     |  |
| 4     | Покровская С.А.  | за                     |  |
| 5     | Маракулина И.А.  | за                     |  |
| 6     | Мокина Т.А.  | за                     |  |
| 7     | Северюхин П.В  | за                     |  |

**Вопрос 19: «О корректировке тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «Коммунальные системы» потребителям д. Бычиха Костромского муниципального района, на 2019 год».**

**СЛУШАЛИ:**

Уполномоченного по делу, заместителя начальника отдела регулирования в теплоэнергетике Шипулину А.А., сообщившего по рассматриваемому вопросу следующее.

ООО «Коммунальные системы» представило в департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области заявление вх. от 26.04.2018 г. № О-1048 и расчетные материалы на установление тарифа на тепловую энергию на 2019 год в размере 2094,48 руб./Гкал (НДС не облагается) и НВВ 1878,33 тыс. руб.

Деятельность по теплоснабжению не является основной.

Организация владеет объектами теплоснабжения на основании договора аренды с ИП Горохов С.Ж.

Отпуск тепловой энергии осуществляется населению.

Нормативно-правовой базой являются:

- Федеральный закон от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- Основы ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденные постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;
- методические указания по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденные приказом ФСТ России от 13.06.2013 №760-э;
- постановление администрации Костромской области от 31 июля 2012 года № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области»;
- прогноз социально-экономического развития РФ на период до 2024 года (далее – Прогноз).

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», в соответствии с п. 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, на основании заявления от регулируемой организации принято решение об открытии дела о корректировке тарифов на тепловую энергию на 2019 г. от 11.05.2018 года № 217-Т.

1. Индексная модель на 2019 год:

| №  | Индексы, %                                       | 2019 год |
|----|--|----------|
| 1. | Индекс потребительских цен                       | 4,6      |
| 2. | Индекс роста цен на газ                          | 1,4      |
| 3. | Индекс роста цен на уголь                        | 4,3      |
| 4. | Индекс роста цен на дрова                        | 5,2      |
| 5. | Индекс роста цен на электрическую энергию        | 5,9      |
| 6. | Индекс роста цен на водоснабжение, водоотведение | 4,5      |

2. Основные плановые показатели ООО «Коммунальные системы» на 2019 год по теплоснабжению (по расчету департамента ГРЦТ КО) составили:

- объем произведенной тепловой энергии – 952,63 Гкал;
- объем потерь тепловой энергии в теплосетях – 32,96 Гкал;
- объем реализации тепловой энергии потребителям – 896,62 Гкал.

Объем необходимой валовой выручки – 1809,24 тыс. руб., в том числе:

- расходы на топливо – 1075,14 тыс. руб.;
- расходы на покупаемые энергетические ресурсы – 273,70 тыс. руб.;
- расходы на холодную воду – 5,89 тыс. руб.;
- оплата труда – 149,61 тыс. руб.;
- страховые взносы во внебюджетные фонды – 45,18 тыс. руб.;
- расходы на оплату иных работ и услуг – 45,40 тыс. руб.;
- арендная плата – 188,73 тыс. руб.

Объем технологических потерь при передаче тепловой энергии не был утвержден в установленном законодательством порядке, поэтому принят на уровне, учтенном в предыдущем периоде регулирования.

Полезный отпуск тепловой энергии населению рассчитан в соответствии с нормативами, утвержденными постановлением департамента ТЭК и ЖКХ Костромской области от 27.02.2017 № 2-нп.

### 3. Расходы на энергоресурсы.

Затраты на топливо снижены на 6,30 тыс. руб. Объем топливной щепы департаментом принят исходя из расчетных объемов производства тепловой энергии с учетом удельного расхода топлива 178,58 кг/т.у.т., принятого в предыдущем периоде регулирования. Цена топлива принята по предложению предприятия.

Расходы на электроэнергию снижены на 56,73 тыс. руб. Объем электроэнергии принят на уровне, учтенном в предыдущем периоде регулирования. Цена с января 2019 года принята в размере розничной цены за октябрь 2018 года, с июля 2019 года проиндексирована в рамках Прогноза.

Расходы на холодную воду приняты в размере 5,68 тыс. руб. Объем холодной воды принят по предложению предприятия. Стоимость воды на 2019 год принята по тарифам, установленным для ИП Горохов С.Ж.

### 4. Неподконтрольные расходы.

Отчисления на социальные нужды с оплаты труда составляют 30,2 % от фонда оплаты труда в соответствии с действующим законодательством и утвержденной величиной страховых взносов от несчастных случаев и травматизма.

Расходы на арендную плату приняты в размере амортизационных отчислений.

Налог, уплачиваемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения, принят в размере 1 % НВВ.

### 5. Операционные расходы.

Операционные расходы приняты на основании индексации базового уровня на прогнозный индекс потребительских цен прогноза социально-экономического развития РФ на период до 2024 года (далее - Прогноз) – 4,6%.

На основании проведенного анализа технико-экономических показателей по тарифам на тепловую энергию, поставляемую ООО «Коммунальные системы» потребителям д. Бычиха Костромского муниципального района, на утверждение Правлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области предлагается скорректированные тарифы на тепловую энергию на 2019 год в размере:

- с 01.01.2019 года – 2006,48 руб./Гкал (НДС не облагается), со снижением к декабрю 2018 года – 5,6 %;
- с 01.07.2019 года – 2037,05 руб./Гкал (НДС не облагается) с ростом к январю 2019 года 1,5 %.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 19 Повестки, поддержали единогласно предложение Шипулиной А.А.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

**РЕШИЛИ:**

1. Установить скорректированные тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «Коммунальные системы» потребителям д. Бычиха Костромского муниципального района на 2019 год:

| Период                              | ед. изм.   | Население (с НДС)* | Бюджетные и прочие потребители в горячей воде |
|-------------------------------------|------------|--------------------|---|
| с 01.01.2019 г.<br>по 30.06.2019 г. | руб. /Гкал | 2006,48            | -   |
| с 01.07.2019 г.<br>по 31.12.2019 г. | руб. /Гкал | 2037,05            | -   |

\* Тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «Коммунальные системы» потребителям, налогом на добавленную стоимость не облагаются в соответствии с главой 26.2 части второй Налогового кодекса Российской Федерации.

2. Внести в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 20.12.2016 № 16/420 соответствующие изменения.

3. Постановление об установлении тарифов вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Утвержденные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

5. Рекомендуем обратиться регулируемой организации в уполномоченный орган (Департамент строительства ЖКХ и ТЭК) для утверждения в установленном законодательством порядке, нормативов удельного расхода топлива и потерь.

6. Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

7. Направить в ФАС России информацию по тарифам для включения в реестр субъектов естественных монополий в соответствии с требованиями законодательства.

Голосовали за данное решение:

| № п/п | Члены Правления  | Результаты голосования | Решение Правления  |
|-------|--|------------------------|--|
|       | Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области |                        | Голосование:<br>за – 7 чел.<br>против – 0 чел.<br>воздержался – 0 чел.<br><br>Решение: принято |
| 1     | Солдатова И.Ю.   | за                     |  |
| 2     | Смирнов А.Н.   | за                     |  |
| 3     | Якимова Л.А.   | за                     |  |
| 4     | Покровская С.А.  | за                     |  |
| 5     | Маракулина И.А.  | за                     |  |
| 6     | Мокина Т.А.  | за                     |  |
| 7     | Северюхин П.В.   | за                     |  |

**Вопрос 20: «О корректировке тарифов на тепловую энергию, поставляемую ИП Скидоненко В.А. потребителям Ивановского сельского поселения Шарьинского муниципального района, на 2019 год».**

**СЛУШАЛИ:**

Уполномоченного по делу, заместителя начальника отдела регулирования в теплоэнергетике Шипулину А.А., сообщившего по рассматриваемому вопросу следующее.

ИП Скидоненко В.А. представил в департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области заявление вх. от 28.04.2018 г. № О-1232 и расчетные материалы на установление тарифа на тепловую энергию на 2019 год в размере 2094,48 руб./Гкал (НДС не облагается) и НВВ 1878,33 тыс. руб.

Организации владеет объектами теплоснабжения (1 котельная и тепловые сети) на основании договора аренды муниципального имущества, заключенного с администрацией Ивановского сельского поселения. Потребителем тепловой энергии является население.

Нормативно-правовой базой являются:

- Федеральный закон от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;  
- Основы ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденные постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;

- методические указания по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденные приказом ФСТ России от 13.06.2013 №760-э;

- постановление администрации Костромской области от 31 июля 2012 года № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области»;

- прогноз социально-экономического развития РФ на период до 2024 года (далее – Прогноз).

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», в соответствии с п. 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, на основании заявления от регулируемой организации принято решение об открытии дела о корректировке тарифов на тепловую энергию на 2019 г. от 11.05.2018 года № 203-Т.

#### 1. Индексная модель на 2019 год:

| №  | Индексы, %                                       | 2019 год |
|----|--|----------|
| 1. | Индекс потребительских цен                       | 4,6      |
| 2. | Индекс роста цен на газ                          | 1,4      |
| 3. | Индекс роста цен на уголь                        | 4,3      |
| 4. | Индекс роста цен на дрова                        | 5,2      |
| 5. | Индекс роста цен на электрическую энергию        | 5,9      |
| 6. | Индекс роста цен на водоснабжение, водоотведение | 4,5      |

2. Основные плановые показатели ИП Скидоненко В.А. на 2019 год по теплоснабжению (по расчету департамента ГРЦТ КО) составили:

- объем произведенной тепловой энергии – 845,11 Гкал;
- объем потерь тепловой энергии в теплосетях – 59,20 Гкал;
- объем реализации тепловой энергии потребителям – 765,46 Гкал.

Объем необходимой валовой выручки – 1634,45 тыс. руб., в том числе:

- расходы на сырье и материалы – 9,05 тыс. руб.;
- расходы на топливо – 354,11 тыс. руб.;
- расходы на покупаемые энергетические ресурсы – 56,45 тыс. руб.;
- расходы на холодную воду – 10,60 тыс. руб.;
- оплата труда – 782,90 тыс. руб.;
- страховые взносы во внебюджетные фонды – 236,44 тыс. руб.;
- расходы на выполнение работ и услуг производственного характера – 108,67 тыс. руб.;
- арендная плата – 5,54 тыс. руб.;
- расходы на обучение персонала – 3,82 тыс. руб.;
- другие расходы – 56,87 тыс. руб.;
- внереализационные расходы – 10,0 тыс. руб.

Объем технологических потерь при передаче тепловой энергии не был утвержден в установленном законодательством порядке, поэтому принят на уровне, учтенном в предыдущем периоде регулирования.

Полезный отпуск тепловой энергии населению рассчитан в соответствии с нормативами, утвержденными постановлением департамента ТЭК и ЖКХ Костромской области от 27.02.2017 № 2-нп.

#### 3. Расходы на энергоресурсы.

Затраты на топливо снижены на 166,27 тыс. руб. Объем дров департаментом принят исходя из расчетных объемов производства тепловой энергии с учетом удельного расхода

топлива 190,48 кг/т.у.т., принятого в предыдущем периоде регулирования. Цена дров на 2019 год принята с учетом прогнозного индекса роста цен – 5,2 %.

Расходы на электроэнергию увеличены на 2,06 тыс. руб. Объем электроэнергии принят в соответствии с фактическим расходом за 2017 год. Цена с января 2019 года принята в размере розничной цены за октябрь 2018 года, с июля 2019 года проиндексирована в рамках Прогноза.

Расходы на холодную воду приняты в размере 10,60 тыс. руб. Объем холодной воды принят на уровне, учтенном в тарифах на 2018 год. Стоимость воды на 2018 год принята по тарифам, установлены для МКУП «Коммунсервис».

#### 4. Неподконтрольные расходы.

Отчисления на социальные нужды с оплаты труда составляют 30,2 % от фонда оплаты труда в соответствии с действующим законодательством и утвержденной величиной страховых взносов от несчастных случаев и травматизма.

Расходы на арендную плату приняты на уровне, учтенном в предыдущем периоде регулирования.

Налог, уплачиваемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения, принят в размере 1 % НВВ.

#### 5. Операционные расходы.

Операционные расходы приняты на основании индексации базового уровня на прогнозный индекс потребительских цен Прогноза.

На основании проведенного анализа технико-экономических показателей по тарифам на тепловую энергию, поставляемую ИП Скидоненко В.А. потребителям Ивановского сельского поселения Шарьинского муниципального района, на утверждение Правлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области предлагается скорректированные тарифы на тепловую энергию на 2019 год в размере:

- с 01.01.2019 года – 2092,00 руб./Гкал (НДС не облагается);

- с 01.07.2019 года – 2168,96 руб. /Гкал (НДС не облагается) с ростом к январю 2019 года 3,7 %.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 20 Повестки, поддержали единогласно предложение Шипулиной А.А.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

### **РЕШИЛИ:**

1. Установить скорректированные тарифы на тепловую энергию, поставляемую ИП Скидоненко В.А. потребителям Ивановского сельского поселения Шарьинского муниципального района на 2019 год:

| Период                              | ед. изм.   | Население (с НДС)* | Бюджетные и прочие потребители в горячей воде |
|-------------------------------------|------------|--------------------|---|
| с 01.01.2019 г.<br>по 30.06.2019 г. | руб. /Гкал | 2092,00            | -   |
| с 01.07.2019 г.<br>по 31.12.2019 г. | руб. /Гкал | 2168,96            | -   |

\* Тарифы на тепловую энергию, поставляемую ИП Скидоненко В.А. потребителям, налогом на добавленную стоимость не облагаются в соответствии с главой 26.2 части второй Налогового кодекса Российской Федерации.

2. Внести в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 09.12.2016 № 16/342 соответствующие изменения.

3. Постановление об установлении тарифов вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Утвержденные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

5. Рекомендуем обратиться регулируемой организации в уполномоченный орган (Департамент строительства ЖКХ и ТЭК) для утверждения в установленном законодательством порядке, нормативов удельного расхода топлива и потерь.

6. Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

7. Направить в ФАС России информацию по тарифам для включения в реестр субъектов естественных монополий в соответствии с требованиями законодательства.

Голосовали за данное решение:

| № п/п | Члены Правления  | Результаты голосования | Решение Правления  |
|-------|--|------------------------|--|
|       | Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области |                        | <p>Голосование:<br/>за – 7 чел.<br/>против – 0 чел.<br/>воздержался – 0 чел.</p> <p>Решение: принято</p> |
| 1     | Солдатов И.Ю.  | за                     |  |
| 2     | Смирнов А.Н.   | за                     |  |
| 3     | Якимов Л.А.  | за                     |  |
| 4     | Покровская С.А.  | за                     |  |
| 5     | Маракулина И.А.  | за                     |  |
| 6     | Мокина Т.А.  | за                     |  |
| 7     | Северюхин П.В  | за                     |  |

**Вопрос 21: «О корректировке тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «Теплогазсервис» потребителям г.п.п. Красное-на-Волге Красносельского муниципального района, на 2019 год».**

**СЛУШАЛИ:**

Уполномоченного по делу, заместителя начальника отдела регулирования в теплоэнергетике Шипулину А.А., сообщившего по рассматриваемому вопросу следующее.

ООО «Теплогазсервис» представило в департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области заявление вх. от 27.04.2018 г. № О-1174 и расчетные материалы на установление тарифа на тепловую энергию на 2019 год в размере 9779,26 руб./Гкал (НДС не облагается) и НВВ 16825,46 тыс. руб.

Организация владеет объектами теплоснабжения на основании договоров аренды муниципального имущества

Отпуск тепловой энергии осуществляется населению, бюджетным потребителям.

Нормативно-правовой базой являются:

- Федеральный закон от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- Основы ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденные постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;
- методические указания по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденные приказом ФСТ России от 13.06.2013 №760-э;
- постановление администрации Костромской области от 31 июля 2012 года № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области»;
- прогноз социально-экономического развития РФ на период до 2024 года (далее – Прогноз).

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», в соответствии с п. 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, на основании заявления от регулируемой организации принято решение об открытии дела о корректировке тарифов на тепловую энергию на 2019 г. от 11.05.2018 года № 219-Т.

1. Индексная модель на 2019 год:

| №  | Индексы, %                                       | 2019 год |
|----|--|----------|
| 1. | Индекс потребительских цен                       | 4,6      |
| 2. | Индекс роста цен на газ                          | 1,4      |
| 3. | Индекс роста цен на уголь                        | 4,3      |
| 4. | Индекс роста цен на дрова                        | 5,2      |
| 5. | Индекс роста цен на электрическую энергию        | 5,9      |
| 6. | Индекс роста цен на водоснабжение, водоотведение | 4,5      |

2. Основные плановые показатели ООО «Теплогазсервис» на 2019 год по теплоснабжению (по расчету департамента ГРЦТ КО) составили:

- объем произведенной тепловой энергии – 2147,07 Гкал;
- объем потерь тепловой энергии в теплосетях – 225,28 Гкал;
- объем реализации тепловой энергии потребителям – 1871,06 Гкал.

Объем необходимой валовой выручки – 9011,76 тыс. руб., в том числе:

- расходы на сырье и материалы – 150,64 тыс. руб.;
- расходы на топливо – 3072,19 тыс. руб.;
- расходы на покупаемые энергетические ресурсы – 1078,92 тыс. руб.;
- расходы на холодную воду – 54,99 тыс. руб.;
- оплата труда – 3330,24 тыс. руб.;
- страховые взносы во внебюджетные фонды – 1005,73 тыс. руб.;
- расходы на выполнение работ и услуг производственного характера – 70,25 тыс. руб.;
- расходы на оплату иных работ и услуг – 8,23 тыс. руб.;
- расход на обучение персонала – 100,03 тыс. руб.;
- другие расходы – 140,54 тыс. руб.

Объем технологических потерь при передаче тепловой энергии не был утвержден в установленном законодательством порядке, поэтому принят на уровне, учтенном в предыдущем периоде регулирования.

Полезный отпуск тепловой энергии населению рассчитан в соответствии с нормативами, утвержденными постановлением департамента ТЭК и ЖКХ Костромской области от 27.02.2017 № 2-нп, по прочим потребителям объем реализации снижен к предыдущему периоду регулирования на 49,31 Гкал в целях поэтапного доведения до фактического объема.

### 3. Расходы на энергоресурсы.

Затраты на топливо снижены на 3218,79 тыс. руб. Объем топлива департаментом принят исходя из расчетных объемов производства тепловой энергии с учетом удельного расхода топлива 217,05 кг/т.у.т., принятого на уровне, учтенном в предыдущем периоде регулирования. Цена на газ с января 2019 года принята в соответствии с утвержденной приказом ФАС России от 03.08.2018 № 1087/18, с июля 2019 года цена проиндексирована на 1,4 % в соответствии с Прогнозом. Цена угля на 2019 год принята в соответствии с договором поставки, заключенного по результатам проведения торгов с учетом расходов на погрузку-разгрузку. Расходы по транспортировке угля не приняты в связи с отсутствием обосновывающих материалов и расчетов.

Расходы на электроэнергию снижены на 9,17 тыс. руб. Объем электроэнергии принят в соответствии с фактическим расходом за 2017 год. Цена с января 2019 года принята в размере розничной цены за октябрь 2018 года, с июля 2019 года проиндексирована в рамках Прогноза.

Расходы на холодную воду и водоотведение приняты в размере 54,99 тыс. руб. Объем холодной воды принят по предложению предприятия. Стоимость воды и водоотведения на 2019 год принята по тарифам, установленным для МУП ГП п. Красное-на-Волге «Чистая вода».

### 4. Неподконтрольные расходы.

Отчисления на социальные нужды с оплаты труда составляют 30,2 % от фонда оплаты труда в соответствии с действующим законодательством и утвержденной величиной страховых взносов от несчастных случаев и травматизма.

Расходы на арендную плату муниципального имущества (котельные и тепловые сети) не приняты, так как заключенные договора аренды противоречат действующему законодательству (срок эксплуатации превышает 5 лет, должно быть заключено концессионное соглашение).

Налог, уплачиваемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения, принят в размере 1 % НВВ.

### 5. Операционные расходы.

Операционные расходы приняты на основании индексации базового уровня на прогнозный индекс потребительских цен прогноза социально-экономического развития РФ на период до 2024 года (далее - Прогноз) – 4,6%.

На основании проведенного анализа технико-экономических показателей по тарифам на тепловую энергию, поставляемую ООО «Теплогазсервис» потребителям г.п.п. Красное-на-Волге Красносельского муниципального района, на утверждение Правлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области предлагается скорректированные тарифы на тепловую энергию на 2019 год в размере:

- с 01.01.2019 года – 4816,40 руб./Гкал (НДС не облагается);
- с 01.07.2019 года – 4816,40 руб. /Гкал (НДС не облагается) без роста к январю 2019 года.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 21 Повестки, поддержали единогласно предложение Шипулиной А.А.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

**РЕШИЛИ:**

1. Установить скорректированные тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «Теплогазсервис» потребителям г.п.п. Красное-на-Волге Красносельского муниципального района на 2019 год:

| Период                           | ед. изм.   | Население (с НДС)* | Бюджетные и прочие потребители в горячей воде |
|----------------------------------|------------|--------------------|---|
| с 01.01.2019 г. по 30.06.2019 г. | руб. /Гкал | 4816,40            | 4816,40                                       |
| с 01.07.2019 г. по 31.12.2019 г. | руб. /Гкал | 4816,40            | 4816,40                                       |

\* Тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «Теплогазсервис» потребителям, налогом на добавленную стоимость не облагаются в соответствии с главой 26.2 части второй Налогового кодекса Российской Федерации.

2. Внести в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 20.12.2016 № 16/439 соответствующие изменения.

3. Постановление об установлении тарифов вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Утвержденные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

5. Рекомендуем обратиться регулируемой организации в уполномоченный орган (Департамент строительства ЖКХ и ТЭК) для утверждения в установленном законодательством порядке, нормативов удельного расхода топлива и потерь.

6. Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

7. Направить в ФАС России информацию по тарифам для включения в реестр субъектов естественных монополий в соответствии с требованиями законодательства.

Голосовали за данное решение:

| № п/п | Члены Правления  | Результаты голосования | Решение Правления  |
|-------|--|------------------------|--|
|       | Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области |                        | Голосование:<br>за – 7 чел.<br>против – 0 чел.<br>воздержался – 0 чел.<br><br>Решение: принято |
| 1     | Солдатова И.Ю.   | за                     |  |
| 2     | Смирнов А.Н.   | за                     |  |
| 3     | Якимова Л.А.   | за                     |  |
| 4     | Покровская С.А.  | за                     |  |
| 5     | Маракулина И.А.  | за                     |  |
| 6     | Мокина Т.А.  | за                     |  |
| 7     | Северюхин П.В  | за                     |  |

**Вопрос 22: «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «Теплогазсервис» потребителям с. Петрилово Костромского муниципального района, на 2019-2023 годы».**

## СЛУШАЛИ:

Уполномоченного по делу, заместителя начальника отдела регулирования в теплоэнергетике Шипулину А.А., сообщившего по рассматриваемому вопросу следующее.

ООО «Теплогазсервис» представил в департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области заявление вх. от 27.04.2018 г. № О-1177 и расчетные материалы на установление тарифа на тепловую энергию на 2019 год в размере 2832,02 руб./Гкал (НДС не облагается) и НВВ 9391,24 тыс. руб.

Деятельность по теплоснабжению является основной.

Организация владеет объектами теплоснабжения на основании договора аренды с СПК «Петрилово».

Отпуск тепловой энергии осуществляется организациям, финансируемым из бюджета, населению.

Нормативно-правовой базой являются:

- Федеральный закон от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- Основы ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденные постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;
- методические указания по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденные приказом ФСТ России от 13.06.2013 №760-э;
- постановление администрации Костромской области от 31 июля 2012 года № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области»;
- прогноз социально-экономического развития РФ на период до 2024 года (далее – Прогноз).

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», в соответствии с п. 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, на основании заявления от регулируемой организации принято решение об открытии дела об установлении тарифов на тепловую энергию, на 2019-2023 годы от 11.05.2018 г. № 210-Т. Методом регулирования выбран метод индексации установленных тарифов.

Перечень и величина параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки (далее – НВВ) регулируемой организации в соответствии с Прогнозом:

Индексная модель на 2019-2023 годы:

| №  | Индексы, %                                       | 2019 год | 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2023 год |
|----|--|----------|----------|----------|----------|----------|
| 1. | Индекс потребительских цен                       | 4,6      | 3,4      | 4,0      | 4,0      | 4,0      |
| 2. | Индекс роста цен на газ                          | 1,4      | 3,0      | 3,0      | 3,0      | 3,0      |
| 3. | Индекс роста цен на уголь                        | 4,3      | 4,1      | 4,0      | 4,0      | 4,0      |
| 4. | Индекс роста цен на дрова                        | 5,2      | 4,9      | 4,8      | 4,8      | 4,8      |
| 5. | Индекс роста цен на электрическую энергию        | 5,9      | 4,2      | 4,0      | 4,0      | 4,0      |
| 6. | Индекс роста цен на водоснабжение, водоотведение | 4,5      | 4,0      | 4,0      | 4,0      | 4,0      |

Основные плановые показатели ООО «Теплогазсервис» на 2019 год (базовый период) по теплоснабжению (по расчету департамента ГРЦТ КО) составили:

- объем произведенной тепловой энергии – 3646,28 Гкал;
- расход на собственные нужды котельных – 91,16 Гкал;
- объем потерь тепловой энергии в теплосетях – 383,00 Гкал;
- объем реализации тепловой энергии потребителям – 3172,12 Гкал.

Объем необходимой валовой выручки – 5679,54 тыс. руб., в том числе:

- расходы на сырье и материалы – 66,55 тыс. руб.;
- расходы на топливо – 2977,16 тыс. руб.;
- расходы на покупаемые энергетические ресурсы – 850,55 тыс. руб.;

- расходы на холодную воду и водоотведение – 5,05 тыс. руб.;
- оплата труда – 1178,41 тыс. руб.;
- страховые взносы во внебюджетные фонды – 355,88 тыс. руб.;
- расходы на выполнение работ и услуг производственного характера – 81,69 тыс. руб.;
- расходы на оплату иных работ и услуг – 4,58 тыс. руб.;
- расходы на обучение персонала – 28,03 тыс. руб.;
- другие расходы – 101,01 тыс. руб.

В результате проведенной экспертизы представленных расчетов произведена корректировка следующих показателей.

Объем технологических потерь при передаче тепловой энергии не был утвержден в установленном законодательством порядке, поэтому принят на уровне, учтенном в предыдущем периоде регулирования.

Полезный отпуск тепловой энергии снижен к предложению предприятия на 143,97 Гкал. Объем реализации населению рассчитан по установленным нормативам расхода тепловой энергии, бюджетным потребителям – в соответствии с договорным объемом поставки тепловой энергии.

Затраты на топливо снижены на 9,47 тыс. руб. Объем газа департаментом принят исходя из расчетных объемов производства тепловой энергии с учетом удельного расхода топлива 147,45 кг/т.у.т., принятого на уровне предыдущего периода регулирования, так как удельный расход топлива не был утвержден. Цена на газ с января 2019 года принята в соответствии с утвержденной приказом ФАС России от 03.08.2018 № 1087/18, с июля 2019 года цена проиндексирована на 1,4 % в соответствии с Прогнозом.

Расходы на электроэнергию снижены на 18,54 тыс. руб. Объем электроэнергии принят по предложению предприятия. Цена электроэнергии принята с 01.01.2019 года в размере розничной цены за октябрь 2018 года и проиндексирована с 01.07.2019 года в рамках Прогноза.

Расходы на холодную воду приняты в размере 5,05 тыс. руб. Объем холодной воды принят по фактическому потреблению за 2017 год. Стоимость воды принята по тарифам, утвержденным для ООО «Шунгенское».

Затраты на оплату труда снижены на 1819,01 тыс. руб. Затраты на оплату труда сформированы на основании штатного расписания предприятия с учетом фактических затрат за 2017 год и проиндексированы на индекс потребительских цен в соответствии с Прогнозом

Отчисления на социальные нужды с оплаты труда составляют 30,2 % от фонда оплаты труда в соответствии с действующим законодательством.

Расходы на ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом, снижены на 627,39 тыс. руб. Локальные сметы на выполнение ремонтных работ не представлены, затраты приняты на основании фактических за 2017 год с учетом индексации.

Расходы на выполнение работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями, снижены на 487,81 тыс. руб. Приняты экономически-обоснованные расходы в соответствии с представленными договорами.

В статье «Другие расходы, связанные с производством и реализацией продукции» приняты расходы по охране труда и технике безопасности, на канцелярские товары, почтовые расходы, горюче-смазочные материалы, налог, уплачиваемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения.

В соответствии с Методическими указаниями при долгосрочном регулировании методом индексации установленных тарифов, расходы 2019 года были разделены на подконтрольные (операционные расходы), неподконтрольные расходы, расходы на приобретение ресурсов для последующей индексации на период 2019-2023 годы.

Операционные расходы на 2019-2023 годы были проиндексированы на индексы потребительских цен, рекомендованные Прогнозом. Неподконтрольные расходы не индексировались. Расходы на приобретение ресурсов были проиндексированы по видам (топливо, электрическая энергия, холодная вода) в соответствии с Прогнозом.

Предлагается установить экономически обоснованные тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «Теплогазсервис» потребителям с. Петрилово Костромского муниципального района, на 2019-2023 годы:

- с 01.01.2019 г. - 30.06.2019 г. – 1774,37 руб./Гкал (НДС не облагается);
- с 01.07.2019 г. - 31.12.2019 г. – 1809,38 руб./Гкал (НДС не облагается) (рост к январю 2019 года – 2,0 %);
- с 01.01.2020 г. – 30.06.2020 г. – 1809,38 руб./Гкал (НДС не облагается);
- с 01.07.2020 г. – 31.12.2020 г. – 1863,22 руб./Гкал (НДС не облагается) (рост к декабрю 2019 года – 3,0%);
- с 01.01.2021 г. – 30.06.2021 г. – 1863,22 руб./Гкал (НДС не облагается);
- с 01.07.2021 г. – 31.12.2021 г. – 1921,70 руб./Гкал (НДС не облагается) (рост к декабрю 2020 года – 103,1%).
- с 01.01.2022 г. – 30.06.2022 г. – 1921,70 руб./Гкал (НДС не облагается);
- с 01.07.2022 г. – 31.12.2022 г. – 1982,03 руб./Гкал (НДС не облагается) (рост к декабрю 2021 года – 103,1%).
- с 01.01.2023 г. – 30.06.2023 г. – 1982,03 руб./Гкал (НДС не облагается);
- с 01.07.2023 г. – 31.12.2023 г. – 2044,28 руб./Гкал (НДС не облагается) (рост к декабрю 2022 года – 103,1%).

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 22 Повестки, поддержали единогласно предложение уполномоченного по делу.

Солдатов И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

#### **РЕШИЛИ:**

1. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «Теплогазсервис» потребителям с. Петрилово Костромского муниципального района, на 2019-2023 годы:

| Категория потребителей  | ед. изм.   | Население (с НДС)* | Бюджетные и прочие потребители в горячей воде |
|-------------------------|------------|--------------------|---|
| <b>Период</b>           |            |                    |   |
| с 01.01.2019-30.06.2019 | руб. /Гкал | 1774,37            | 1774,37                                       |
| с 01.07.2019-31.12.2019 | руб. /Гкал | 1809,38            | 1809,38                                       |
| с 01.01.2020-30.06.2020 | руб. /Гкал | 1809,38            | 1809,38                                       |
| с 01.07.2020-31.12.2020 | руб. /Гкал | 1863,22            | 1863,22                                       |
| с 01.01.2021-30.06.2021 | руб. /Гкал | 1863,22            | 1863,22                                       |
| с 01.07.2021-31.12.2021 | руб. /Гкал | 1921,70            | 1921,70                                       |
| с 01.01.2022-30.06.2022 | руб. /Гкал | 1921,70            | 1921,70                                       |
| с 01.07.2022-31.12.2022 | руб. /Гкал | 1982,03            | 1982,03                                       |
| с 01.01.2023-30.06.2023 | руб. /Гкал | 1982,03            | 1982,03                                       |
| с 01.07.2023-31.12.2023 | руб. /Гкал | 2044,28            | 2044,28                                       |

\* Тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «Теплогазсервис» потребителям, налогом на добавленную стоимость не облагаются в соответствии с главой 26.2 части второй Налогового кодекса Российской Федерации.

2. Установить долгосрочные параметры регулирования для ООО «Теплогазсервис» на 2019-2023 годы с использованием метода индексации установленных тарифов:

| Период | Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб. | Индекс эффективности операционных расходов, % | Нормативный уровень прибыли, % | Уровень надежности теплоснабжения | Показатели энергосбережения энергетической эффективности | Реализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической | Динамика изменения расходов на топливо |
|--------|--|---|--------------------------------|-----------------------------------|--|---|--|
|        |  |   |                                |                                   |  |   |  |

|          |         |   |   |   |        |                |   |
|----------|---------|---|---|---|--------|----------------|---|
|          |         |   |   |   | -ности | эффектив-ности |   |
| 2019 год | 1434,10 | - | - | - | -      | -              | - |
| 2020 год | -       | 1 | - | - | -      | -              | - |
| 2021 год | -       | 1 | - | - | -      | -              | - |
| 2022 год | -       | 1 | - | - | -      | -              | - |
| 2023 год | -       | 1 | - | - | -      | -              | - |

3. Установить плановые значения показателей надежности и энергетической эффективности для ООО «Теплогазсервис» на 2019-2023 годы:

| Период   | Показатели надежности   |  | Показатели энергетической эффективности  |   |  |
|----------|---|--|--|---|--|
|          | Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной, ед | Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в расчете на 1 км. тепловых сетей, ед. | Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, кг.у.т./Гкал | Технологические потери тепловой энергии, Гкал/год | Технологические потери тепловой энергии к материальной характеристике тепловых сетей, Гкал/кв.м. |
| 2019 год | -   | -  | 147,45   | 383,00  | 2,31   |
| 2020 год | -   | -  | 147,45   | 383,00  | 2,31   |
| 2021 год | -   | -  | 147,45   | 383,00  | 2,31   |
| 2022 год | -   | -  | 147,45   | 383,00  | 2,31   |
| 2023 год | -   | -  | 147,45   | 388,00  | 2,31   |

4. Постановление об установлении тарифов на тепловую энергию подлежит официальному опубликованию и вступает в силу с 1 января 2019 года.

5. Утвержденные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение учреждением указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

6. Рекомендуем обратиться регулируемой организации в уполномоченный орган (Департамент строительства ЖКХ и ТЭК) для утверждения в установленном законодательством порядке, нормативов удельного расхода топлива и потерь.

7. Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

8. Направить в ФАС России информацию по тарифам для включения в реестр субъектов естественных монополий в соответствии с требованиями законодательства.

Голосовали за данное решение:

| № п/п | Члены Правления  | Результаты голосования | Решение Правления  |
|-------|--|------------------------|--|
|       | Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области |                        | Голосование:<br>за – 7 чел.<br>против – 0 чел.<br>воздержался – 0 чел.<br><br>Решение: принято |
| 1     | Солдатов И.Ю.  | за                     |  |
| 2     | Смирнов А.Н.   | за                     |  |
| 3     | Якимов Л.А.  | за                     |  |
| 4     | Покровская С.А.  | за                     |  |
| 5     | Маракулина И.А.  | за                     |  |
| 6     | Мокина Т.А.  | за                     |  |
| 7     | Северюхин П.В  | за                     |  |

**Вопрос 23. «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую МУП «ТВТ» потребителям муниципального района город Нерехта и Нерехтский район на 2019-2023 годы».**

**СЛУШАЛИ:**

Уполномоченного по делу, консультанта отдела регулирования в теплоэнергетике Рябец С.В., сообщившего следующее.

Экспертиза экономической обоснованности тарифа на тепловую энергию на 2019-2023 годы выполнена департаментом государственного регулирования цен и тарифов Костромской области на основании:

- 1) заявления от 28.04.2018 года, вх. № О-1298;
- 2) федерального закона от 27 июля 2010 года №190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- 3) основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;
- 4) Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 №760-э;
- 5) постановления администрации Костромской области от 31 июля 2012 года №313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области»;
- 6) прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2024 года (далее - Прогноз).

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», в соответствии с п. 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, на основании заявления от регулируемой организации принято решение об открытии дела об установлении тарифов на тепловую энергию, на 2019-2023 годы от 11.05.2018 г. № 202-Т. Методом регулирования выбран метод индексации установленных тарифов.

Перечень и величина параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки (далее – НВВ) регулируемой организации в соответствии с Прогнозом:

Индексная модель на 2019-2023 годы:

| №  | Индексы, %                                       | 2019 год | 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2023 год |
|----|--|----------|----------|----------|----------|----------|
| 1. | Индекс потребительских цен                       | 4,6      | 3,4      | 4,0      | 4,0      | 4,0      |
| 2. | Индекс роста цен на газ                          | 1,4      | 3,0      | 3,0      | 3,0      | 3,0      |
| 3. | Индекс роста цен на уголь                        | 4,3      | 4,1      | 4,0      | 4,0      | 4,0      |
| 4. | Индекс роста цен на дрова                        | 5,2      | 4,9      | 4,8      | 4,8      | 4,8      |
| 5. | Индекс роста цен на электрическую энергию        | 5,9      | 4,2      | 4,0      | 4,0      | 4,0      |
| 6. | Индекс роста цен на водоснабжение, водоотведение | 4,5      | 4,0      | 4,0      | 4,0      | 4,0      |

2. Основные плановые показатели МУП «ТВТ» на 2019 год (по расчету департамента ГРЦТ КО) составили:

- производство тепловой энергии – 4 464,31 Гкал;
- расход на собственные нужды котельных – 103,6 Гкал;
- объем отпуска в сеть – 4 360,74 Гкал;
- объем потерь тепловой энергии в теплосетях – 416,94 Гкал;
- полезный отпуск тепловой энергии – 3 943,80 Гкал;

Объем необходимой валовой выручки – 10 943,9 тыс. руб., в том числе:

- расходы на материалы – 319,28 тыс. руб.;
- расходы на топливо (газ природный) – 4 113,2 тыс.руб.;
- электрическая энергия – 1 319,9 тыс.руб.;

- водоснабжение – 39,6 тыс.руб.;
- амортизация основных средств – 412,0 тыс.руб.;
- затраты на оплату труда с учетом страховых взносов – 3 723,08 тыс. руб.;
- ремонт основных средств – 208,5 тыс. руб.;
- услуги производственного характера – 235,77 тыс.руб.;
- расходы на оплату иных услуг – 115,9 тыс.руб.;
- расходы на служебные командировки – 3,72 тыс. руб.;
- обучение персонала – 15,0 тыс.руб.;
- страхование производственных объектов – 13,0 тыс.руб.;
- плата за выбросы – 8,55 тыс. руб.;
- другие расходы – 70,4 тыс. руб.;
- налоги и сборы – 317,04 тыс. руб.;
- внереализационные расходы – 29,0 тыс. руб.

Полезный отпуск принят по предложению предприятия.

Нормативы технологических потерь в тепловых сетях и удельный расход условного топлива приняты на уровне, утвержденном в предыдущем периоде регулирования (регулируемой организацией не представлены утвержденные в установленном законодательством порядке нормативы удельного расхода топлива и потерь).

Затраты на топливо увеличены к предложению предприятия на 30,7 тыс. руб. Объем газа департаментом принят исходя из расчетных объемов производства тепловой энергии в соответствии с учетом удельного расхода топлива 164,78 кг/т.у.т., принятого в предыдущем периоде регулирования. Цена на газ с января 2019 года принята в соответствии с утвержденной приказом ФАС России от 03.08.2018 № 1087/18, с июля 2019 года цена проиндексирована на 1,4 % в соответствии с Прогнозом.

Расходы на электрическую энергию снижены на 261,7 тыс. руб. Объем принят по факту за 2017 год, цена на электрическую энергию с января 2019 года принята на основании счет-фактуры за октябрь, с июля цена проиндексирована в рамках Прогноза.

Расходы на водоснабжение снижены на 0,3 тыс. руб. Объем принят на уровне плана 2018 года. Цена принята на уровне утвержденных тарифов для МУП «ТВТ».

Расходы на амортизацию приняты в соответствии с бухгалтерской ведомостью с корректировкой срока амортизации на модернизацию тепловых сетей и перевооружение (оплата труда) с 6,5 лет до 10 лет (в соответствии с пятой группой общероссийского классификатора основных фондов).

Расходы на оплату труда снижены на 197,2 тыс. руб. Фонд оплаты труда принят на уровне, утвержденном для регулируемой организации в предыдущем периоде регулирования с учетом сокращения цехового персонала, принятого по предложению предприятия. С июля 2019 года фонд оплаты труда проиндексирован в рамках Прогноза.

Отчисления на социальные нужды с оплаты труда составляют 30,2 % от фонда оплаты труда в соответствии с действующим законодательством и страхованием работников от несчастных случаев.

Расходы на ремонт основных средств снижены на 291,5 тыс. руб. и приняты на уровне, утвержденном для регулируемой организации в предыдущем периоде регулирования.

Расходы на выполнение услуг производственного характера приняты в размере 235,77 тыс. руб. Приняты расходы на испытания котлов, экспертизу промышленной безопасности, обследование потенциально опасных объектов.

В статью «Расходы на оплату иных работ и услуг» вошли расходы на услуги связи, информационно-консультационные услуги, коммунальные услуги, юридические услуги и расходы на обслуживание офисного оборудования. Расходы приняты в размере 115,9 тыс. руб.

В статье «Другие расходы, связанные с производством и реализацией продукции» учтены расходы на охрану труда, почтовые расходы, канцелярские товары, транспортные расходы.

Расходы на страхование производственных объектов приняты в размере 13,0 тыс. руб. по предложению предприятия.

Расходы на плату за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду приняты в размере 8,55 тыс. руб. по предложению предприятия.

Внереализационные расходы (расходы на услуги банков) приняты в размере 29,0 тыс. руб. в соответствии с фактическими расходами за 2017 год.

На основании проведенного анализа технико-экономических показателей по тарифам на тепловую энергию, поставляемую МУП «ТВТ» потребителям муниципального района город Нерехта и Нерехтский район, на утверждение Правлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области предлагается экономически обоснованные тарифы на тепловую энергию на 2019-2023 годы в размере (НДС не облагается):

тарифы на тепловую энергию на 2019-2023 годы в размере:

- с 01.01.2019 года – 2 774,96 руб. /Гкал;
- с 01.07.2019 года – 2 774,96 руб./Гкал, рост к январю 2019 года составит 0,0%;
- с 01.01.2020 года – 2 774,96 руб. /Гкал;
- с 01.07.2020 года – 2 825,40 руб./Гкал, рост к декабрю 2019 года составит 1,8%;
- с 01.01.2021 года – 2 825,40 руб. /Гкал;
- с 01.07.2021 года – 2 902,99 руб./Гкал, рост к декабрю 2020 года составит 2,7%;
- с 01.01.2022 года – 2 902,99 руб. /Гкал;
- с 01.07.2022 года – 2 982,87 руб./Гкал, рост к декабрю 2021 года составит 2,8%;
- с 01.01.2023 года – 2 982,87 руб. /Гкал;
- с 01.07.2023 года – 3 065,14 руб./Гкал, рост к декабрю 2022 года составит 2,8%.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 23 Повестки, поддержали единогласно предложение Рябца С.В.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

## РЕШИЛИ:

1. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую МУП «ТВТ» потребителям муниципального района город Нерехта и Нерехтский район на 2019-2023 годы:

| № п/п | Период действия тарифов   | Вода    | Отборный пар давлением           |                                  |                                   |                               | Острый и редуцированный пар |
|-------|---|---------|----------------------------------|----------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------|-----------------------------|
|       |   |         | от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup> | от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup> | от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup> | свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup> |                             |
| 1.    | Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения |         |                                  |                                  |                                   |                               |                             |
| 1.1.  | с 01.01.2019 по 30.06.2019  | 2774,96 |                                  |                                  |                                   |                               |                             |
| 1.2.  | с 01.07.2019 по 31.12.2019  | 2774,96 |                                  |                                  |                                   |                               |                             |
| 1.3.  | с 01.01.2020 по 30.06.2020  | 2774,96 |                                  |                                  |                                   |                               |                             |
| 1.4.  | с 01.07.2020 по 31.12.2020  | 2825,40 |                                  |                                  |                                   |                               |                             |
| 1.5.  | с 01.01.2021 по 30.06.2021  | 2825,40 |                                  |                                  |                                   |                               |                             |
| 1.6.  | с 01.07.2021 по 31.12.2021  | 2902,99 |                                  |                                  |                                   |                               |                             |
| 1.7.  | с 01.01.2022 по 30.06.2022  | 2902,99 |                                  |                                  |                                   |                               |                             |
| 1.8.  | с 01.07.2022 по 31.12.2022  | 2982,87 |                                  |                                  |                                   |                               |                             |
| 1.9.  | с 01.01.2023 по 30.06.2023  | 2982,87 |                                  |                                  |                                   |                               |                             |
| 1.10. | с 01.07.2023 по 31.12.2023  | 3065,14 |                                  |                                  |                                   |                               |                             |
| 2.    | Население (тарифы указаны с учетом НДС)   |         |                                  |                                  |                                   |                               |                             |
| 2.1.  | с 01.01.2019 по 30.06.2019  | 2774,96 |                                  |                                  |                                   |                               |                             |
| 2.2.  | с 01.07.2019 по 31.12.2019  | 2774,96 |                                  |                                  |                                   |                               |                             |
| 2.3.  | с 01.01.2020 по 30.06.2020  | 2774,96 |                                  |                                  |                                   |                               |                             |
| 2.4.  | с 01.07.2020 по 31.12.2020  | 2825,40 |                                  |                                  |                                   |                               |                             |

|      |  |                            |         |  |  |  |  |
|------|--|----------------------------|---------|--|--|--|--|
| 2.5. |  | с 01.01.2021 по 30.06.2021 | 2825,40 |  |  |  |  |
| 2.6. |  | с 01.07.2021 по 31.12.2021 | 2902,99 |  |  |  |  |
| 2.7. |  | с 01.01.2022 по 30.06.2022 | 2902,99 |  |  |  |  |
| 2.8. |  | с 01.07.2022 по 31.12.2022 | 2982,87 |  |  |  |  |
| 2.9. |  | с 01.01.2023 по 30.06.2023 | 2982,87 |  |  |  |  |
| 2.10 |  | с 01.07.2023 по 31.12.2023 | 3065,14 |  |  |  |  |

Примечание: тарифы на тепловую энергию, поставляемую МУП «ТВТ» налогом на добавленную стоимость не облагаются в соответствии с главой 26.2 части второй Налогового кодекса Российской Федерации.

2. Установить долгосрочные параметры регулирования МУП «ТВТ» на 2019-2023 годы с использованием метода индексации установленных тарифов:

| № п/п/ | Период   | Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб. | Индекс эффективности операционных расходов, % | Нормативный уровень прибыли, % |
|--------|----------|--|---|--------------------------------|
| 1.     | 2019 год | 3827,99  | 1,0   | -                              |
| 2.     | 2020 год | -  | 1,0   | -                              |
| 3.     | 2021 год | -  | 1,0   | -                              |
| 4.     | 2022 год | -  | 1,0   | -                              |
| 5.     | 2023 год | -  | 1,0   | -                              |

3. Установить плановые значения показателей надежности и энергетической эффективности для МУП «ТВТ» на 2019-2023 годы:

| № п/п/ | Период   | Показатели надежности                                 |   | Показатели энергетической эффективности         |   |   |
|--------|----------|---|---|---|---|---|
|        |          | Кол-во нарушений от источников т/э на 1 Гкал/час, ед. | Кол-во нарушений на 1 км. тепловых сетей, ед. | Удельный расход условного топлива, кг.у.т./Гкал | Технологические потери тепловой энергии, Гкал/год | Технологические потери т/э к материальной характеристике тепловых сетей, Гкал/кв.м. |
| 1.     | 2019 год | -   | -   | 164,78  | 416,94  | 2,89  |
| 2.     | 2020 год | -   | -   | 164,78  | 416,94  | 2,89  |
| 3.     | 2021 год | -   | -   | 164,78  | 416,94  | 2,89  |
| 4.     | 2022 год | -   | -   | 164,78  | 416,94  | 2,89  |
| 5.     | 2023 год | -   | -   | 164,78  | 416,94  | 2,89  |

4. Рекомендуем обратиться регулируемой организации в уполномоченный орган (Департамент строительства ЖКХ и ТЭК) для утверждения, в установленном законодательством порядке, нормативов удельного расхода топлива и потерь.)

5. Постановление об установлении тарифов подлежит официальному опубликованию и вступает в силу с 1 января 2019 года

6. Утвержденные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

7. Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

8. Направить в ФАС России информацию по тарифам для включения в реестр субъектов естественных монополий в соответствии с требованиями законодательства.

Голосовали за данное решение:

| № п/п | Члены Правления  | Результаты голосования | Решение Правления                              |
|-------|--|------------------------|--|
|       | Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области |                        | Голосование:<br>за – 7 чел.<br>против – 0 чел. |
| 1     | Солдатова И.Ю.   | за                     |  |

|   |                 |    |  |
|---|-----------------|----|--|
| 2 | Смирнов А.Н.    | за | воздержался – 0 чел.<br><br>Решение: принято |
| 3 | Якимова Л.А.    | за |  |
| 4 | Покровская С.А. | за |  |
| 5 | Маракулина И.А. | за |  |
| 6 | Мокина Т.А.     | за |  |
| 7 | Северюхин П.В   | за |  |

**Вопрос 24. «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую ПАО «Красносельский Ювелирпром» потребителям городского поселения поселок Красное-на-Волге Красносельского муниципального района Костромской области на 2019-2023 годы».**

**СЛУШАЛИ:**

Уполномоченного по делу, консультанта отдела регулирования в теплоэнергетике Рябец С.В., сообщившего следующее.

Экспертиза экономической обоснованности тарифа на тепловую энергию на 2019-2023 годы выполнена департаментом государственного регулирования цен и тарифов Костромской области на основании:

- 1) заявления от 26.04.2018 года, вх. № О-1058;
- 2) федерального закона от 27 июля 2010 года №190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- 3) основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;
- 4) Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 №760-э;
- 5) постановления администрации Костромской области от 31 июля 2012 года №313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области»;
- 6) прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2024 года (далее - Прогноз).

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», в соответствии с п. 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, на основании заявления от регулируемой организации принято решение об открытии дела об установлении тарифов на тепловую энергию, на 2019-2023 годы от 04.05.2018 г. № 111-Т. Методом регулирования выбран метод индексации установленных тарифов.

Перечень и величина параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки (далее – НВВ) регулируемой организации в соответствии с Прогнозом:

Индексная модель на 2019-2023 годы:

| №  | Индексы, %                                       | 2019<br>год | 2020<br>год | 2021<br>год | 2022<br>год | 2023<br>год |
|----|--|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| 1. | Индекс потребительских цен                       | 4,6         | 3,4         | 4,0         | 4,0         | 4,0         |
| 2. | Индекс роста цен на газ                          | 1,4         | 3,0         | 3,0         | 3,0         | 3,0         |
| 3. | Индекс роста цен на уголь                        | 4,3         | 4,1         | 4,0         | 4,0         | 4,0         |
| 4. | Индекс роста цен на дрова                        | 5,2         | 4,9         | 4,8         | 4,8         | 4,8         |
| 5. | Индекс роста цен на электрическую энергию        | 5,9         | 4,2         | 4,0         | 4,0         | 4,0         |
| 6. | Индекс роста цен на водоснабжение, водоотведение | 4,5         | 4,0         | 4,0         | 4,0         | 4,0         |

2. Основные плановые показатели ПАО «Красносельский Ювелирпром» на 2019 год (по расчету департамента ГРЦТ КО) составили:

- производство тепловой энергии – 19 282,1 Гкал;

- расход на собственные нужды котельных – 447,3 Гкал;
  - объем отпуска в сеть – 18 834,76 Гкал;
  - объем потерь тепловой энергии в теплосетях – 484,64 Гкал;
  - полезный отпуск тепловой энергии – 18 350,0 Гкал;
- Объем необходимой валовой выручки – 27 631,7 тыс. руб., в том числе:
- расходы на материалы – 475,15 тыс. руб.;
  - расходы на топливо (газ природный) – 14 375,9 тыс.руб.;
  - электрическая энергия – 4 245,5 тыс.руб.;
  - водоснабжение, водоотведение – 718,6 тыс.руб.;
  - амортизация основных фондов – 162,67 тыс.руб.;
  - затраты на оплату труда с учетом страховых взносов – 7 080,34 тыс. руб.;
  - ремонт основных средств, выполненный подрядным способом – 49,9 тыс. руб.;
  - услуги производственного характера – 260,4 тыс.руб.;
  - расходы на оплату иных услуг – 145,31 тыс.руб.;
  - арендная плата – 31,8 тыс.руб.;
  - расходы на служебные командировки – 9,19 тыс. руб.;
  - обучение персонала – 11,0 тыс.руб.;
  - страхование производственных объектов – 14,0 тыс.руб.;
  - другие расходы – 25,4 тыс. руб.;
  - плата за выбросы – 1,2 тыс. руб.;
  - налоги и сборы – 25,3 тыс. руб.

Объем полезного отпуска принят по факту за 2017 год.

В статью «Расходы на материалы» вошли расходы на ремонт, химреагенты, канцелярские расходы, спец одежду и приобретение частотного регулятора) определены с учетом фактических данных за 2017 год и предложения предприятия на 2019 год.

Нормативы технологических потерь в тепловых сетях и удельный расход условного топлива приняты на уровне, утвержденном в предыдущем периоде регулирования (регулируемой организацией не представлены утвержденные в установленном законодательством порядке нормативы удельного расхода топлива и потерь).

Затраты на топливо снижены к предложению предприятия на 1012,3 тыс. руб. Объем газа департаментом принят исходя из расчетных объемов производства тепловой энергии в соответствии с учетом удельного расхода топлива 161,85 кг/т.у.т., принятого в предыдущем периоде регулирования. Цена на газ с января 2019 года принята в соответствии с утвержденной приказом ФАС России от 03.08.2018 № 1087/18, с июля 2019 года цена проиндексирована на 1,4 % в соответствии с Прогнозом.

Расходы на электрическую энергию снижены на 304,9 тыс. руб. Объем принят по предложению предприятия, цена на электрическую энергию с января 2019 года принята на основании счет-фактуры за ноябрь, с июля цена проиндексирована в рамках Прогноза.

Расходы на водоснабжение и водоотведение снижены на 36 тыс. руб. Объемы приняты по фактическим данным за 2017 год.

Расходы на амортизацию приняты в соответствии с бухгалтерской ведомостью за 2017 год.

Фонд оплаты труда принят на уровне, утвержденном для регулируемой организации в предыдущем периоде регулирования. С июля 2019 года фонд оплаты труда проиндексирован в рамках Прогноза.

Отчисления на социальные нужды с оплаты труда составляют 30,2 % от фонда оплаты труда в соответствии с действующим законодательством и страхованием работников от несчастных случаев.

В статью «Расходы на выполнение услуг производственного характера» приняты расходы на режимно-наладочные испытания котла, экспертизу промышленной безопасности, поверку средств измерений.

В статью «Расходы на оплату иных работ и услуг» вошли расходы на программное обеспечение, услуги связи, охрану объектов, медосмотр, услуги сторонних организаций.

В статье «Другие расходы, связанные с производством и реализацией продукции» учтены расходы на охрану труда, почтовые расходы, пожарную охрану.

Расходы на страхование производственных объектов приняты в размере 14,0 тыс. руб. по предложению предприятия.

Расходы на плату за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду приняты в размере 1,2 тыс. руб. по расчету предприятия.

Расчет тарифа произведен с дифференциацией по схемам подключения:

1 группа – потребители, подключенные непосредственно к сетям ПАО «Красносельский Ювелирпром»;

2 группа – потребители, подключенные к сетям теплосетевой организации МУП «Газовые котельные».

Затраты на услуги по передаче рассчитаны исходя из установленных тарифов на тепловую энергию для МУП «Газовые котельные» на 2019 год и объемов полезного отпуска второй группы потребителей (через сети МУП «Газовые котельные»).

В соответствии с Методическими указаниями при долгосрочном регулировании методом индексации установленных тарифов, расходы 2019 года были разделены на подконтрольные (операционные расходы), неподконтрольные расходы, расходы на приобретение ресурсов и необходимую прибыль для последующей индексации на период 2020-2023 годы.

Операционные расходы на 2019-2023 годы были проиндексированы на индекс потребительских цен, рекомендованный Прогнозом, в размере 4,6 %. Неподконтрольные расходы не индексировались. Расходы на приобретение ресурсов были проиндексированы по видам (топливо, электрическая энергия, холодная вода) в соответствии с Прогнозом.

Предлагается установить экономически обоснованные тарифы на тепловую энергию, поставляемую ПАО «Красносельский Ювелирпром» потребителям городского поселения поселок Красное-на-Волге Красносельского муниципального района Костромской области, на 2019-2023 годы:

**Для потребителей 1 группы:**

- с 01.01.2019 г.-30.06.2019 г. – 1 492,16 руб./Гкал (без НДС);
- с 01.07.2019 г.-31.12.2019 г. – 1 521,98руб./Гкал (без НДС) (рост к январю 2019 года – 2,0 %);
- с 01.01.2020 г. - 30.06.2020 г. – 1 521,98 руб./Гкал (без НДС);
- с 01.07.2020 г. – 31.12.2020 г. – 1 572,70 руб./Гкал (без НДС) (рост к декабрю 2019 года – 3,3%);
- с 01.01.2021 г. – 30.06.2021 г. – 1 572,70 руб./Гкал (без НДС);
- с 01.07.2021 г.–31.12.2021 г. – 1 619,53 руб. / Гкал (без НДС) (рост к декабрю 2020 года – 3,0%);
- с 01.01.2022 г. – 30.06.2022 г. – 1 619,53 руб./Гкал (без НДС);
- с 01.07.2022 г.– 31.12.2022 г. – 1 667,82 руб. / Гкал (без НДС) (рост к декабрю 2021 года – 3,0%);
- с 01.01.2023 г. – 30.06.2023 г. – 1 667,82 руб./Гкал (без НДС);
- с 01.07.2023 г. – 31.12.2023 г. – 1 717,61 руб./Гкал (без НДС) (рост к декабрю 2022 года – 3,0%).

**Для потребителей 2 группы (потребители, подключенные к сетям теплосетевой организации МУП «Газовые котельные»):**

- с 01.01.2019 г.-30.06.2019 г. – 1 950,12 руб./Гкал (без НДС);
- с 01.07.2019 г.-31.12.2019 г. – 1 988,72 руб./Гкал (без НДС) (рост к январю 2019 года – 2,0 %);
- с 01.01.2020 г. - 30.06.2020 г. – 1 988,72 руб./Гкал (без НДС);
- с 01.07.2020 г. – 31.12.2020 г.–2 049,33 руб./Гкал (без НДС) (рост к декабрю 2019 года – 3,0%);
- с 01.01.2021 г. – 30.06.2021 г. – 2 049,33 руб./Гкал (без НДС);
- с 01.07.2021 г.–31.12.2021 г.–2 105,83 руб. / Гкал (без НДС) (рост к декабрю 2020 года – 2,8%);
- с 01.01.2022 г. – 30.06.2022 г. – 2 105,83 руб./Гкал (без НДС);
- с 01.07.2022 г.–31.12.2022 г.–2 163,99 руб./ Гкал (без НДС) (рост к декабрю 2021 года – 2,8%);
- с 01.01.2023 г. – 30.06.2023 г. – 2 163,99 руб./Гкал (без НДС);
- с 01.07.2023 г.–31.12.2023 г.–2 223,84 руб./Гкал (без НДС) (рост к декабрю 2022 года – 2,8%).

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 24 Повестки, поддержали единогласно предложение Рябец С.В..

Солдатова И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

**РЕШИЛИ:**

1. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую ПАО «Красносельский Ювелирпром» потребителям городского поселения поселок Красное-на-Волге Красносельского муниципального района Костромской области на 2019-2023 годы:

| № п/п  | Вид тарифа                              | Период действия тарифов    | Вода    | Отборный пар давлением                    |   |   |   | Остры<br>й и<br>редуци<br>ро-<br>ванны<br>й пар |
|--|---|----------------------------|---------|---|---|---|---|---|
|  |   |                            |         | от 1,2<br>до<br>2,5<br>кг/см <sup>2</sup> | от 2,5<br>до<br>7,0<br>кг/см <sup>2</sup> | от 7,0<br>до 13,0<br>кг/см <sup>2</sup> | свыш<br>е<br>13,0<br>кг/см <sup>2</sup> |   |
| Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения  |   |                            |         |   |   |   |   |   |
| 1.1.   | Одноставочн<br>ый, руб./Гкал            | с 01.01.2019 по 30.06.2019 | 1492,16 | -   | -   | -                                       | -                                       | -   |
| 1.2.   |   | с 01.07.2019 по 31.12.2019 | 1521,98 | -   | -   | -                                       | -                                       | -   |
| 1.3.   |   | с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 1521,98 | -   | -   | -                                       | -                                       | -   |
| 1.4.   |   | с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 1572,70 | -   | -   | -                                       | -                                       | -   |
| 1.5.   |   | с 01.01.2021 по 30.06.2021 | 1572,70 | -   | -   | -                                       | -                                       | -   |
| 1.6.   |   | с 01.07.2021 по 31.12.2021 | 1619,53 | -   | -   | -                                       | -                                       | -   |
| 1.7.   |   | с 01.01.2022 по 30.06.2022 | 1619,53 | -   | -   | -                                       | -                                       | -   |
| 1.8.   |   | с 01.07.2022 по 31.12.2022 | 1667,82 | -   | -   | -                                       | -                                       | -   |
| 1.9.   |   | с 01.01.2023 по 30.06.2023 | 1667,82 | -   | -   | -                                       | -                                       | -   |
| 1.10   |   | с 01.07.2023 по 31.12.2023 | 1717,61 | -   | -   | -                                       | -                                       | -   |
| 2.   | Население (тарифы указаны с учетом НДС) |                            |         |   |   |   |   |   |
| 2.1.   | Одноставочн<br>ый, руб./Гкал            | с 01.01.2019 по 30.06.2019 | -       | -   | -   | -                                       | -                                       | -   |
| 2.2.   |   | с 01.07.2019 по 31.12.2019 | -       | -   | -   | -                                       | -                                       | -   |
| 2.3.   |   | с 01.01.2020 по 30.06.2020 | -       | -   | -   | -                                       | -                                       | -   |
| 2.4.   |   | с 01.07.2020 по 31.12.2020 | -       | -   | -   | -                                       | -                                       | -   |
| 2.5.   |   | с 01.01.2021 по 30.06.2021 | -       | -   | -   | -                                       | -                                       | -   |
| 2.6.   |   | с 01.07.2021 по 31.12.2021 | -       | -   | -   | -                                       | -                                       | -   |
| 2.7.   |   | с 01.01.2022 по 30.06.2022 | -       | -   | -   | -                                       | -                                       | -   |
| 2.8.   |   | с 01.07.2022 по 31.12.2022 | -       | -   | -   | -                                       | -                                       | -   |
| 2.9.   |   | с 01.01.2023 по 30.06.2023 | -       | -   | -   | -                                       | -                                       | -   |
| 2.10   |   | с 01.07.2023 по 31.12.2023 | -       | -   | -   | -                                       | -                                       | -   |
| Потребители, подключенные к тепловой сети после теплового пункта, эксплуатируемого теплоснабжающей организацией, с учетом передачи через тепловые сети МУП «Газовые котельные» |   |                            |         |   |   |   |   |   |
| 3.1.   | Одноставочн<br>ый, руб./Гкал            | с 01.01.2019 по 30.06.2019 | 1950,12 | -   | -   | -                                       | -                                       | -   |
| 3.2.   |   | с 01.07.2019 по 31.12.2019 | 1988,72 | -   | -   | -                                       | -                                       | -   |
| 3.3.   |   | с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 1988,72 | -   | -   | -                                       | -                                       | -   |
| 3.4.   |   | с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 2049,33 | -   | -   | -                                       | -                                       | -   |
| 3.5.   |   | с 01.01.2021 по 30.06.2021 | 2049,33 | -   | -   | -                                       | -                                       | -   |
| 3.6.   |   | с 01.07.2021 по 31.12.2021 | 2105,83 | -   | -   | -                                       | -                                       | -   |
| 3.7.   |   | с 01.01.2022 по 30.06.2022 | 2105,83 | -   | -   | -                                       | -                                       | -   |
| 3.8.   |   | с 01.07.2022 по 31.12.2022 | 2163,99 | -   | -   | -                                       | -                                       | -   |
| 3.9.   |   | с 01.01.2023 по 30.06.2023 | 2163,99 | -   | -   | -                                       | -                                       | -   |
| 3.10   |   | с 01.07.2023 по 31.12.2023 | 2223,84 | -   | -   | -                                       | -                                       | -   |
| 4.   | Население (тарифы указаны с учетом НДС) |                            |         |   |   |   |   |   |
| 4.1.   | Одноставочн<br>ый, руб./Гкал            | с 01.01.2019 по 30.06.2019 | 2340,14 | -   | -   | -                                       | -                                       | -   |
| 4.2.   |   | с 01.07.2019 по 31.12.2019 | 2386,46 | -   | -   | -                                       | -                                       | -   |
| 4.3.   |   | с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 2386,46 | -   | -   | -                                       | -                                       | -   |
| 4.4.   |   | с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 2459,20 | -   | -   | -                                       | -                                       | -   |
| 4.5.   |   | с 01.01.2021 по 30.06.2021 | 2459,20 | -   | -   | -                                       | -                                       | -   |

|      |  |                            |         |   |   |   |   |   |
|------|--|----------------------------|---------|---|---|---|---|---|
| 4.6. |  | с 01.07.2021 по 31.12.2021 | 2527,00 | - | - | - | - | - |
| 4.7. |  | с 01.01.2022 по 30.06.2022 | 2527,00 | - | - | - | - | - |
| 4.8. |  | с 01.07.2022 по 31.12.2022 | 2596,79 | - | - | - | - | - |
| 4.9. |  | с 01.01.2023 по 30.06.2023 | 2596,79 | - | - | - | - | - |
| 4.10 |  | с 01.07.2023 по 31.12.2023 | 2668,61 | - | - | - | - | - |

2. Установить долгосрочные параметры регулирования ПАО «Красносельский Ювелирпром» на 2019-2023 годы с использованием метода индексации установленных тарифов:

| № п/п/ | Период   | Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб. | Индекс эффективности операционных расходов, % | Нормативный уровень прибыли, % |
|--------|----------|--|---|--------------------------------|
| 1.     | 2019 год | 6410,2   | 1,0   | -                              |
| 2.     | 2020 год | -  | 1,0   | -                              |
| 3.     | 2021 год | -  | 1,0   | -                              |
| 4.     | 2022 год | -  | 1,0   | -                              |
| 5.     | 2023 год | -  | 1,0   | -                              |

3. Установить плановые значения показателей надежности и энергетической эффективности для ПАО «Красносельский Ювелирпром» на 2019-2023 годы:

| № п/п/ | Период   | Показатели надежности                                 |   | Показатели энергетической эффективности         |   |   |
|--------|----------|---|---|---|---|---|
|        |          | Кол-во нарушений от источников т/э на 1 Гкал/час, ед. | Кол-во нарушений на 1 км. тепловых сетей, ед. | Удельный расход условного топлива, кг.у.т./Гкал | Технологические потери тепловой энергии, Гкал/год | Технологические потери т/э к материальной характеристике тепловых сетей, Гкал/кв.м. |
| 1.     | 2019 год | -   | -   | 161,85  | 484,64  | 2,75  |
| 2.     | 2020 год | -   | -   | 161,85  | 484,64  | 2,75  |
| 3.     | 2021 год | -   | -   | 161,85  | 484,64  | 2,75  |
| 4.     | 2022 год | -   | -   | 161,85  | 484,64  | 2,75  |
| 5.     | 2023 год | -   | -   | 161,85  | 484,64  | 2,75  |

4. Рекомендуем обратиться регулируемой организации в уполномоченный орган (Департамент строительства ЖКХ и ТЭК) для утверждения, в установленном законодательством порядке, нормативов удельного расхода топлива и потерь.)

5. Постановление об установлении тарифов подлежит официальному опубликованию и вступает в силу с 1 января 2019 года

6. Утвержденные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

7. Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

8. Направить в ФАС России информацию по тарифам для включения в реестр субъектов естественных монополий в соответствии с требованиями законодательства.

Голосовали за данное решение:

| № п/п | Члены Правления  | Результаты голосования | Решение Правления  |
|-------|--|------------------------|--|
|       | Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области |                        | Голосование:<br>за – 7 чел.<br>против – 0 чел.<br>воздержался – 0 чел.<br><br>Решение: принято |
| 1     | Солдатова И.Ю.   | за                     |  |
| 2     | Смирнов А.Н.   | за                     |  |
| 3     | Якимова Л.А.   | за                     |  |
| 4     | Покровская С.А.  | за                     |  |

|   |                 |    |  |
|---|-----------------|----|--|
| 5 | Маракулина И.А. | за |  |
| 6 | Мокина Т.А.     | за |  |
| 7 | Северюхин П.В   | за |  |

**Вопрос 25: «Об утверждении производственной программы в сфере водоснабжения установлении тарифов на питьевую воду для ООО «Теплосервис» потребителям городского округа город Мантурово на 2018-2019 годы».**

**СЛУШАЛИ:** Главного специалиста-эксперта отдела регулирования в сфере коммунального комплекса Каменскую Г.А, сообщившего следующее.

ООО «Теплосервис» (далее- организация) предоставило в ДГРЦ и Т КО (далее-департамент) заявление и расчетные материалы для установления тарифов на питьевую воду на на 2018-2019 годы ( вход. от 11.12.2018 г. № О-2759).

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 г. № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», департаментом принято решение об открытии дела по установлению тарифов на питьевую воду на 2018-2019 г.г. для ООО «Теплосервис» методом экономически обоснованных расходов.

Расчет тарифов на питьевую воду произведен в соответствии с действующим законодательством, руководствуясь положениями в сфере водоснабжения и водоотведения, закрепленными Федеральным законом от 7 декабря 2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» и постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2015 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», «Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 г. № 1746-э.

Основанием, подтверждающим право владения, пользования и распоряжения в отношении объектов недвижимости, используемых для осуществления регулируемой деятельности ООО «Теплосервис», является договор безвозмездного пользования муниципального имущества от 01.12.2018 г.

Предприятие находится на общей системе налогообложения.

Ранее регулируемую деятельность с использованием данного муниципального имущества осуществляло ООО «Тепловодснаб».

Плановые значения показателей надёжности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения на 2019-2023 г.г. для ООО «Теплосервис» определены в соответствии с Порядком и правилами определения плановых значений и фактических значений показателей надёжности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденных Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 4 апреля 2014 года № 162/пр.

Показатели надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы водоснабжения

| № п/п | Наименование показателя  | Плановое значение показателя 2019 год |
|-------|--|---------------------------------------|
| 1.    | Показатели качества воды   |                                       |
| 1.1.  | Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, % | 0,0                                   |

|      |  |                          |
|------|--|--------------------------|
| 1.2. | Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %  | 0,0                      |
| 2.   | Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения  |                          |
| 2.1. | Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год (ед./км) | 0,08                     |
| 3.   | Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы холодного водоснабжения  |                          |
| 3.1. | Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %   | 7,17                     |
| 3.2. | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки воды, на единицу объема транспортируемой воды (кВт*ч/куб. м)  | СН-2 – 0,70<br>НН – 3,70 |

При установлении тарифов на питьевую воду для ООО «Теплосервис» приняты следующие параметры Прогноза СЭР:

индекс потребительских цен – 4,6%;

электроэнергия – 5,9%.

#### **Обоснование расчета тарифов на питьевую воду.**

Предприятием представлена смета затрат на водоснабжение с необходимой валовой выручкой (далее – НВВ) в размере 966,75 тыс. руб. и тарифом 102,51 руб./м<sup>3</sup> (рост к декабрю 2018 г. -126,6%).

В процессе определения экономически обоснованного размера НВВ выполнено следующее.

Объем полезного отпуска на 2018-2019 г.г. принят на уровне предложения ООО «Тепловодснаб» на 2018 год и составил 11,42 тыс.руб.

Обоснование необходимой валовой выручки.

1. Операционные расходы.

1) Ремонт и техническое обслуживание.

Затраты приняты по предложению организации и составили 35,0 тыс.руб. (материалы).

2) Затраты на заработную плату основного производственного персонала.

Предприятием предложена 1,23 единицы персонала с ФОТ 139,81 тыс.руб. Департаментом учтены затраты в размере 139,81 тыс.руб., 1 шт.ед. со среднемесячной заработной платой 11,65 тыс. руб. Отчисления составили 42,22 тыс. руб. (30,2%).

3) заработная плата административно-управленческого персонала.

Предприятием предложены затраты в размере 75,98 тыс. руб., средняя заработная плата 25,33 тыс. руб./мес., 0,25 ед.

Поскольку расходы по данной статье учтены у организации по регулируемой деятельности – теплоснабжения и тарифы на тепловую энергию для организации были установлены ранее к учету в НВВ расходы на оплату труда не приняты.

Прочие общехозяйственные расходы приняты по предложению организации в размере 25,0 тыс.руб.

2. Затраты на ТЭР (электроэнергия)

Затраты определены на основании удельных расходов электроэнергии, тарифов на электроэнергию, сложившихся на момент регулирования и плановых объемов полезного отпуска.

Удельные расходы электроэнергии определены исходя из фактических показателей за 2017 год (полный год) ООО «Тепловодснаб»: НН – 3,7 кВт.ч.\*куб.м., СН-2- 0,7 кВт.ч.\*куб.м .

Затраты снижены на 111,87 тыс. руб. по сравнению с предложениями организации и составили 326,36 тыс. руб.

3. Неподконтрольные расходы.

В состав неподконтрольных расходов входят: водный налог по ставке водного налога на соответствующий год- 4,09 тыс.руб. и расходы на лицензирование – 7,50 тыс.руб.

Затраты составили 11,59 тыс. руб.;

5. Амортизация. Затраты отсутствуют.

6. Нормативная прибыль.

Так как, организация не имеет инвестиционной программы, нормативная прибыль не учитывается.

Поскольку организация не наделена статусом гарантирующей, предпринимательская прибыль не учитывается.

Итого НВВ снижена по сравнению с предложенной предприятием на 376,78 тыс. руб. и составила 579,97 тыс. руб.;

Тарифы на питьевую воду составили (без НДС):

по 31.12.2018 – 50,09 руб./м.3;

с 01.01.2019 по 31.12.2019 – 50,09 руб./м3;

с 01.07.2019 по 31.12.2019 – 51,48 руб./м3., с ростом к январю 2019 года 2,8%.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 25 Повестки, предложение Каменской Г.А. поддержали единогласно.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

#### **РЕШИЛИ:**

1) Установить тарифы на питьевую воду для ООО «Теплосервис» на 2018-2019 годы в следующих размерах (руб./куб.м.):

| Период действия тарифов    | Категория потребителей |                             |
|----------------------------|------------------------|-----------------------------|
|                            | Питьевая вода          |                             |
|                            | Население (с НДС)      | Бюджет и прочие потребители |
| по 31.12.2018              | 60,11                  | 50,09                       |
| с 01.01.2019 по 30.06.2019 | 61,78                  | 50,09                       |
| с 01.07.2019 по 31.12.2019 | 61,78                  | 51,48                       |

3). Утвердить производственную программу в сфере водоснабжения ООО «Теплосервис» на 2019 год.

4) Установленные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

5) Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

Голосовали за данное решение:

| № п/п | Члены Правления  | Результаты голосования | Решение Правления  |
|-------|--|------------------------|--|
|       | Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области |                        | <p>Голосование:<br/>за – 7 чел.<br/>против – 0 чел.<br/>воздержался – 0 чел.</p> <p>Решение: принято</p> |
| 1     | Солдатова И.Ю.   | за                     |  |
| 2     | Смирнов А.Н.   | за                     |  |
| 3     | Якимова Л.А.   | за                     |  |
| 4     | Покровская С.А.  | за                     |  |
| 5     | Маракулина И.А.  | за                     |  |
| 6     | Мокина Т.А.  | за                     |  |
| 7     | Северюхин П.В  | за                     |  |

## Вопрос 26 «Об утверждении тарифов на социальные услуги на основании подушевых нормативов финансирования социальных услуг в Костромской области»

### СЛУШАЛИ:

Начальника отдела регулирования услуг транспорта, социально значимых услуг и иных регулируемых видов деятельности Макшанову Т.В., сообщившего следующее.

Департамент по труду и социальной защите населения Костромской области обратился в департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее – департамент) с заявлением по пересмотру тарифов на социальные услуги, входящие в Перечень социальных услуг, с учетом увеличения на индекс потребительских цен 4,6 % в соответствии с прогнозом социально-экономического развития РФ на 2019 год (вх. № А-2239 от 24.09.2018).

В пределах полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», приказом департамента открыто дело и назначены уполномоченные по делу (28.09.2018 № 343-Т).

Тарифы на социальные услуги на основании подушевых нормативов финансирования социальных услуг в Костромской области были утверждены постановлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области 23 января 2015 года № 15/04 и до настоящего времени не пересматривались. Уровень инфляции за период с 2015 года по 2018 год составил 31,7 %.

В соответствии с постановлением администрации Костромской области от 11.12.2014 № 493-а «О порядке утверждения тарифов на социальные услуги на основании подушевых нормативов финансирования социальных услуг в Костромской области» департамент по труду и социальной защите населения Костромской области предоставил в Департамент предложения по увеличению тарифов на социальные услуги, входящие в Перечень социальных услуг, на 4,6 %, что соответствует индексу потребительских цен Минэкономразвития России на 2019 год.

В целях сохранения социальной стабильности департаментом принято решение проиндексировать действующие тарифы на социальные услуги в Костромской области на индекс потребительских цен 4,6 %.

Предлагаем на заседании Правления утвердить тарифы на социальные услуги в Костромской области в следующих размерах:

Тарифы на социальные услуги, предоставляемые в психоневрологическом доме-интернате, на основании подушевых нормативов финансирования социальных услуг в Костромской области

| № п/п | Наименование услуги   | Тариф на предоставление 1 социальной услуги, руб. |
|-------|---|---|
|       | 1. Социально-бытовые услуги   |   |
| 1.1.  | Предоставление площади жилых помещений, согласно утвержденным нормативам помещений и помещений для проведения реабилитационных и лечебных мероприятий, лечебно-трудовой деятельности, культурного и бытового обслуживания | 243,61  |
| 1.2.  | Предоставление в пользование мебели, оборудования, согласно государственному стандарту  | 97,49   |
| 1.3.  | Обеспечение питанием, включая диетическое питание, согласно утвержденным нормативам и нормам питания в стационарном отделении временного проживания   | 162,44  |
| 1.4.  | Обеспечение мягким инвентарем (одеждой, обувью, нательным бельем и постельными принадлежностями) согласно утвержденным нормативам   | 27,72   |

|                                 |   |       |
|---------------------------------|---|-------|
| 1.5.                            | Предоставление средств личной гигиены, согласно утвержденным нормативам   | 3,24  |
| 1.6.                            | Уборка жилых помещений и мест общего пользования  | 73,12 |
| 1.7.                            | Предоставление гигиенических услуг лицам, не способным по состоянию здоровья самостоятельно выполнять их (стрижка ногтей, причесывание)   | 2,30  |
| 1.8.                            | Обеспечение ухода с учетом состояния здоровья получателя социальных услуг, в том числе оказание санитарно-гигиенических услуг (обтирание, обмывание, гигиенические ванны)   | 24,37 |
| 1.9.                            | Оказание помощи в написании и прочтении писем, отправка за счет средств получателя социальных услуг почтовой корреспонденции  | 0,42  |
| 1.10.                           | Организация помощи в предоставлении услуг организаций торговли и связи  | 3,45  |
| 1.11.                           | Обеспечение сохранности личных вещей и ценностей, принадлежащих получателям социальных услуг  | 0,31  |
| 1.12.                           | Организация досуга и отдыха (посещение театров, выставок, экскурсий, организация и проведение юбилеев, концертов художественной самодеятельности, спортивных мероприятий, выставок и других культурных мероприятий), в том числе обеспечение книгами, журналами, газетами, настольными играми   | 3,45  |
| 1.13.                           | Предоставление транспорта при необходимости перевозки получателей социальных услуг в организации для лечения, обучения, участия в культурных мероприятиях, если по состоянию здоровья или условиям пребывания им противопоказано пользование общественным транспортом, в стационарные организации социального обслуживания (стационарные отделения временного проживания) | 0,84  |
| 1.14.                           | Создание условий для совершения религиозных обрядов   | 0,84  |
| 1.15.                           | Организация ритуальных услуг (при отсутствии родственников или их нежелании заняться погребением)   | 4,81  |
| 1.16.                           | Обеспечение одеждой и обувью по сезону при выписке из организации социального обслуживания в пределах установленного норматива  | 0,52  |
| 2. Социально-медицинские услуги |   |       |
| 2.1.                            | Содействие в оказании медицинской помощи в рамках программы государственных гарантий бесплатного оказания гражданам медицинской помощи  | 0,31  |
| 2.2.                            | Проведение первичной санитарной обработки и первичного медицинского осмотра при поступлении в организацию социального обслуживания  | 0,10  |
| 2.3.                            | Обеспечение по медицинским показаниям лекарственными средствами и изделиями медицинского назначения согласно утвержденным нормативам  | 1,15  |
| 2.4.                            | Содействие в проведении медико-социальной экспертизы  | 0,21  |
| 2.5.                            | Оказание первичной медико-санитарной помощи   | 0,31  |
| 2.6.                            | Организация прохождения диспансеризации   | 0,10  |

|       |  |      |
|-------|--|------|
| 2.7.  | Госпитализация нуждающихся в медицинские организации, содействие в направлении их на санаторно-курортное лечение в рамках социального пакета (по заключению врачей)  | 0,10 |
| 2.8.  | Проведение реабилитационных мероприятий медицинского характера, в том числе в соответствии с индивидуальной программой реабилитации и абилитации инвалидов   | 0,42 |
| 2.9.  | Содействие в получении стоматологической, зубопротезной, протезно-ортопедической и слухопротезной помощи   | 0,10 |
| 2.10. | Организация квалифицированного медицинского консультирования   | 0,10 |
| 2.11. | Консультирование по социально-медицинским и санитарно-гигиеническим вопросам (поддержания и сохранения здоровья получателей социальных услуг, профилактики заболеваний, проведения оздоровительных мероприятий, наблюдения за получателями социальных услуг для выявления отклонений в состоянии их здоровья, вопросам возрастной адаптации, планирования семьи и другим), формирования навыков здорового образа жизни   | 0,10 |
| 2.12. | Оказание первой доврачебной помощи   | 0,10 |
| 2.13. | Выполнение процедур, связанных с сохранением здоровья (измерение температуры тела, артериального давления, контроль за приемом лекарств и др.)   | 2,09 |
| 2.14. | Проведение оздоровительных мероприятий, в том числе оказание помощи в выполнении физических упражнений   | 3,03 |
| 2.15. | Проведение в соответствии с назначением лечащего врача медицинских процедур (подкожные, внутримышечные и внутривенные введения лекарственных препаратов, наложение компрессов, перевязка, обработка пролежней, раневых поверхностей, выполнение очистительных клизм, забор материалов для проведения лабораторных исследований, оказание помощи в пользовании катетерами и другими медицинскими изделиями и прочие манипуляции) при наличии у организации социального обслуживания лицензии на медицинскую деятельность данного вида | 8,16 |
| 2.16. | Систематическое наблюдение за получателем социальных услуг для выявления отклонений в состоянии здоровья   | 2,09 |
| 2.17. | Обеспечение санитарно-гигиенических требований в жилых помещениях  | 4,08 |
|       | 3. Социально-психологические услуги  |      |
| 3.1.  | Психологическая диагностика и обследование личности, психопрофилактическая работа (при наличии психолога)  | 0,31 |
| 3.2.  | Психологическая коррекция (при наличии психолога)  | 0,31 |
| 3.3.  | Психотерапевтическая помощь  | 0,42 |
| 3.4.  | Оказание консультационной психологической (экстренной психологической) помощи по телефону, в том числе анонимно  | 0,42 |
|       | 4. Социально-педагогические услуги   |      |
| 4.1.  | Социально-педагогическая коррекция, включая диагностику и консультирование   | 0,10 |
| 4.2.  | Организация и проведение клубной и кружковой работы для формирования и развития интересов  | 0,10 |

|      |   |      |
|------|---|------|
|      | 5. Социально-трудовые услуги  |      |
| 5.1. | Проведение мероприятий по использованию остаточных трудовых возможностей, обучению доступным профессиональным навыкам   | 1,15 |
| 5.2. | Оказание помощи в трудоустройстве, в том числе временном, повышение квалификации, получение специальности   | 1,15 |
|      | 6. Социально-правовые услуги  |      |
| 6.1. | Консультирование по вопросам, связанным с правом граждан на социальное обслуживание и защиту своих интересов  | 0,10 |
| 6.2. | Содействие в получении консультативной помощи, в том числе по вопросам, связанным с пенсионным обеспечением   | 0,10 |
| 6.3. | Содействие в получении бесплатной помощи адвоката в порядке, установленном действующем законодательством  | 0,10 |
| 6.4. | Содействие в получении установленных законодательством мер социальной поддержки, алиментов и других выплат  | 0,10 |
|      | 7. Услуги в целях повышения коммуникативного потенциала получателей социальных услуг, имеющих ограничения жизнедеятельности, в том числе детей-инвалидов  |      |
| 7.1. | Обучение инвалидов (детей-инвалидов) пользованию средствами ухода и техническими средствами реабилитации  | 0,84 |
| 7.2. | Проведение социально-реабилитационных мероприятий в сфере социального обслуживания, в том числе в обеспечении техническими средствами ухода и реабилитации в соответствии с индивидуальными программами реабилитации или абилитации инвалидов | 0,84 |
| 7.3. | Обучение навыкам самообслуживания, поведения в быту и общественных местах   | 0,42 |
| 7.4. | Организация лечебно-трудовой деятельности   | 0,42 |
| 7.5. | Оказание помощи в обучении навыкам компьютерной грамотности   | 1,78 |

Тарифы на социальные услуги, предоставляемые в домах-интернатах общего типа, геронтологическом центре и специальном доме-интернате, на основании подушевых нормативов финансирования социальных услуг в Костромской области

| № п/п | Наименование услуги   | Тариф на предоставление 1 социальной услуги, руб. |
|-------|---|---|
|       | 1. Социально-бытовые услуги   |   |
| 1.1.  | Предоставление площади жилых помещений, согласно утвержденным нормативам помещений и помещений для проведения реабилитационных и лечебных мероприятий, лечебно-трудовой деятельности, культурного и бытового обслуживания | 187,97  |
| 1.2.  | Предоставление в пользование мебели, оборудования, согласно государственному стандарту  | 75,21   |
| 1.3.  | Обеспечение питанием, включая диетическое питание, согласно утвержденным нормативам и нормам питания в стационарном отделении временного проживания   | 125,31  |

|       |   |       |
|-------|---|-------|
| 1.4.  | Обеспечение мягким инвентарем (одеждой, обувью, нательным бельем и постельными принадлежностями) согласно утвержденным нормативам   | 21,44 |
| 1.5.  | Предоставление средств личной гигиены, согласно утвержденным нормативам   | 2,51  |
| 1.6.  | Уборка жилых помещений и мест общего пользования  | 56,38 |
| 1.7.  | Предоставление гигиенических услуг лицам, не способным по состоянию здоровья самостоятельно выполнять их (стрижка ногтей, причесывание)   | 1,78  |
| 1.8.  | Обеспечение ухода с учетом состояния здоровья получателя социальных услуг, в том числе оказание санитарно-гигиенических услуг (обтирание, обмывание, гигиенические ванны)   | 18,83 |
| 1.9.  | Оказание помощи в написании и прочтении писем, отправка за счет средств получателя социальных услуг почтовой корреспонденции  | 0,31  |
| 1.10. | Организация помощи в предоставлении услуг организаций торговли и связи  | 2,72  |
| 1.11. | Обеспечение сохранности личных вещей и ценностей, принадлежащих получателям социальных услуг  | 0,21  |
| 1.12. | Организация досуга и отдыха (посещение театров, выставок, экскурсий, организация и проведение юбилеев, концертов художественной самодеятельности, спортивных мероприятий, выставок и других культурных мероприятий), в том числе обеспечение книгами, журналами, газетами, настольными играми   | 2,72  |
| 1.13. | Предоставление транспорта при необходимости перевозки получателей социальных услуг в организации для лечения, обучения, участия в культурных мероприятиях, если по состоянию здоровья или условиям пребывания им противопоказано пользование общественным транспортом, в стационарные организации социального обслуживания (в стационарные отделения временного проживания) | 0,63  |
| 1.14. | Создание условий для совершения религиозных обрядов   | 0,63  |
| 1.15. | Организация ритуальных услуг (при отсутствии родственников или их нежелании заняться погребением)   | 3,66  |
| 1.16. | Обеспечение одеждой и обувью по сезону при выписке из организации социального обслуживания в пределах установленного норматива  | 0,42  |
|       | 2. Социально-медицинские услуги   |       |
| 2.1.  | Содействие в оказании медицинской помощи в рамках программы государственных гарантий бесплатного оказания гражданам медицинской помощи  | 0,21  |
| 2.2.  | Проведение первичной санитарной обработки и первичного медицинского осмотра при поступлении в организацию социального обслуживания  | 0,10  |
| 2.3.  | Обеспечение по медицинским показаниям лекарственными средствами и изделиями медицинского назначения согласно утвержденным нормативам  | 0,94  |
| 2.4.  | Содействие в проведении медико-социальной экспертизы  | 0,10  |
| 2.5.  | Оказание первичной доврачебной медико-санитарной помощи   | 0,21  |

|       |  |      |
|-------|--|------|
| 2.6.  | Организация прохождения диспансеризации  | 0,10 |
| 2.7.  | Госпитализация нуждающихся в медицинские организации, содействие в направлении их на санаторно-курортное лечение в рамках социального пакета (по заключению врачей)  | 0,10 |
| 2.8.  | Проведение реабилитационных мероприятий медицинского характера, в том числе в соответствии с индивидуальными программами реабилитации и абилитации инвалидов   | 0,31 |
| 2.9.  | Содействие в получении стоматологической, зубопротезной, протезно-ортопедической и слухопротезной помощи   | 0,10 |
| 2.10. | Организация квалифицированного медицинского консультирования   | 0,10 |
| 2.11. | Консультирование по социально-медицинским и санитарно-гигиеническим вопросам (поддержания и сохранения здоровья получателей социальных услуг, профилактики заболеваний, проведения оздоровительных мероприятий, наблюдения за получателями социальных услуг для выявления отклонений в состоянии их здоровья, вопросам возрастной адаптации, планирования семьи и другим), формирования навыков здорового образа жизни   | 0,10 |
| 2.12. | Оказание первой доврачебной помощи   | 0,10 |
| 2.13. | Выполнение процедур, связанных с сохранением здоровья (измерение температуры тела, артериального давления, контроль за приемом лекарств и др.)   | 1,57 |
| 2.14. | Проведение оздоровительных мероприятий, в том числе оказание помощи в выполнении физических упражнений   | 2,41 |
| 2.15. | Проведение в соответствии с назначением лечащего врача медицинских процедур (подкожные, внутримышечные и внутривенные введения лекарственных препаратов, наложение компрессов, перевязка, обработка пролежней, раневых поверхностей, выполнение очистительных клизм, забор материалов для проведения лабораторных исследований, оказание помощи в пользовании катетерами и другими медицинскими изделиями и прочие манипуляции) при наличии у организации социального обслуживания лицензии на медицинскую деятельность данного вида | 6,28 |
| 2.16. | Систематическое наблюдение за получателем социальных услуг для выявления отклонений в состоянии здоровья   | 1,57 |
| 2.17. | Обеспечение санитарно-гигиенических требований в жилых помещениях  | 3,14 |
|       | 3. Социально-психологические услуги  |      |
| 3.1.  | Психологическая диагностика и обследование личности, психопрофилактическая работа (при наличии психолога)  | 0,21 |
| 3.2.  | Психологическая коррекция (при наличии психолога)  | 0,21 |
| 3.3.  | Психотерапевтическая помощь  | 0,31 |
| 3.4.  | Оказание консультационной психологической (экстренной психологической) помощи по телефону, в том числе анонимно  | 0,31 |
|       | 4. Социально-педагогические услуги   |      |
| 4.1.  | Социально-педагогическая коррекция, включая диагностику и консультирование   | 0,10 |
| 4.2.  | Организация и проведение клубной и кружковой работы для формирования и развития интересов  | 0,10 |

|      |   |      |
|------|---|------|
|      | 5. Социально-трудовые услуги  |      |
| 5.1. | Проведение мероприятий по использованию остаточных трудовых возможностей, обучению доступным профессиональным навыкам   | 0,94 |
| 5.2. | Оказание помощи в трудоустройстве, в том числе временном, повышение квалификации, получение специальности   | 0,94 |
|      | 6. Социально-правовые услуги  |      |
| 6.1. | Консультирование по вопросам, связанным с правом граждан на социальное обслуживание и защиту своих интересов  | 0,10 |
| 6.2. | Содействие в получении консультативной помощи, в том числе по вопросам, связанным с пенсионным обеспечением   | 0,10 |
| 6.3. | Оказание помощи в получении юридических услуг   | 0,10 |
| 6.4. | Содействие в получении бесплатной помощи адвоката в порядке, установленном действующем законодательством  | 0,10 |
| 6.5. | Содействие в получении установленных законодательством мер социальной поддержки, алиментов и других выплат  | 0,10 |
|      | 7. Услуги в целях повышения коммуникативного потенциала получателей социальных услуг, имеющих ограничения жизнедеятельности, в том числе детей-инвалидов  |      |
| 7.1. | Обучение инвалидов (детей-инвалидов) пользованию средствами ухода и техническими средствами реабилитации  | 0,63 |
| 7.2. | Проведение социально-реабилитационных мероприятий в сфере социального обслуживания, в том числе в обеспечении техническими средствами ухода и реабилитации в соответствии с индивидуальными программами реабилитации или абилитации инвалидов | 0,63 |
| 7.3. | Обучение навыкам самообслуживания, поведения в быту и общественных местах   | 0,31 |
| 7.4. | Организация лечебно-трудовой деятельности   | 0,31 |
| 7.5. | Оказание помощи в обучении навыкам компьютерной грамотности   | 1,36 |

Тарифы на социальные услуги, предоставляемые в отделении временного проживания в комплексном центре социального обслуживания населения, на основании подушевых нормативов финансирования социальных услуг в Костромской области

| № п/п | Наименование услуги   | Тариф на предоставление 1 социальной услуги, руб. |
|-------|---|---|
|       | 1. Социально-бытовые услуги   |   |
| 1.1.  | Предоставление площади жилых помещений, согласно утвержденным нормативам помещений и помещений для проведения реабилитационных и лечебных мероприятий, лечебно-трудовой деятельности, культурного и бытового обслуживания | 196,23  |
| 1.2.  | Предоставление в пользование мебели, оборудования, согласно государственному стандарту  | 78,55   |

|       |   |        |
|-------|---|--------|
| 1.3.  | Обеспечение питанием, включая диетическое питание, согласно утвержденным нормативам и нормам питания в стационарном отделении временного проживания   | 130,85 |
| 1.4.  | Предоставление постельных принадлежностей согласно утвержденным нормативам (в стационарных отделения временного проживания)   | 2,20   |
| 1.5.  | Предоставление средств личной гигиены, согласно утвержденным нормативам   | 2,62   |
| 1.6.  | Уборка жилых помещений и мест общего пользования  | 58,89  |
| 1.7.  | Предоставление гигиенических услуг лицам, не способным по состоянию здоровья самостоятельно выполнять их (стрижка ногтей, причесывание)   | 1,88   |
| 1.8.  | Оказание помощи в написании и прочтении писем, отправка за счет средств получателя социальных услуг почтовой корреспонденции  | 0,31   |
| 1.9.  | Организация помощи в предоставлении услуг организаций торговли и связи  | 5,54   |
| 1.10. | Обеспечение сохранности личных вещей и ценностей, принадлежащих получателям социальных услуг  | 0,21   |
| 1.11. | Организация досуга и отдыха (посещение театров, выставок, экскурсий, организация и проведение юбилеев, концертов художественной самодеятельности, спортивных мероприятий, выставок и других культурных мероприятий), в том числе обеспечение книгами, журналами, газетами, настольными играми   | 5,54   |
| 1.12. | Оформление в стационарные организации социального обслуживания (в стационарные отделения временного проживания)   | 0,21   |
| 1.13. | Предоставление транспорта при необходимости перевозки получателей социальных услуг в организации для лечения, обучения, участия в культурных мероприятиях, если по состоянию здоровья или условиям пребывания им противопоказано пользование общественным транспортом, в стационарные организации социального обслуживания (в стационарные отделения временного проживания) | 0,63   |
| 1.14. | Создание условий для совершения религиозных обрядов   | 0,63   |
| 1.15. | Организация ритуальных услуг (при отсутствии родственников или их нежелании заняться погребением)   | 7,74   |
|       | <b>2. Социально-медицинские услуги</b>  |        |
| 2.1.  | Содействие в оказании медицинской помощи в рамках программы государственных гарантий бесплатного оказания гражданам медицинской помощи  | 0,21   |
| 2.2.  | Проведение первичной санитарной обработки и первичного медицинского осмотра при поступлении в организацию социального обслуживания  | 0,10   |
| 2.3.  | Обеспечение по медицинским показаниям лекарственными средствами и изделиями медицинского назначения согласно утвержденным нормативам  | 0,94   |
| 2.4.  | Содействие в проведении медико-социальной экспертизы  | 0,31   |
| 2.5.  | Оказание первичной медико-санитарной помощи   | 0,21   |

|       |  |      |
|-------|--|------|
| 2.6.  | Организация прохождения диспансеризации  | 0,10 |
| 2.7.  | Госпитализация нуждающихся в медицинские организации, содействие в направлении их на санаторно-курортное лечение в рамках социального пакета (по заключению врачей)  | 0,10 |
| 2.8.  | Проведение реабилитационных мероприятий медицинского характера, в том числе в соответствии с индивидуальной программой реабилитации и абилитации инвалидов   | 0,31 |
| 2.9.  | Содействие в получении стоматологической, зубопротезной, протезно-ортопедической и слухопротезной помощи   | 0,10 |
| 2.10. | Организация квалифицированного медицинского консультирования   | 0,10 |
| 2.11. | Консультирование по социально-медицинским и санитарно-гигиеническим вопросам (поддержания и сохранения здоровья получателей социальных услуг, профилактики заболеваний, проведения оздоровительных мероприятий, наблюдения за получателями социальных услуг для выявления отклонений в состоянии их здоровья, вопросам возрастной адаптации, планирования семьи и другим), формирования навыков здорового образа жизни   | 0,10 |
| 2.12. | Оказание первой доврачебной помощи   | 0,10 |
| 2.13. | Выполнение процедур, связанных с сохранением здоровья (измерение температуры тела, артериального давления, контроль за приемом лекарств и др.)   | 3,24 |
| 2.14. | Проведение оздоровительных мероприятий, в том числе оказание помощи в выполнении физических упражнений   | 4,92 |
| 2.15. | Проведение в соответствии с назначением лечащего врача медицинских процедур (подкожные, внутримышечные и внутривенные введения лекарственных препаратов, наложение компрессов, перевязка, обработка пролежней, раневых поверхностей, выполнение очистительных клизм, забор материалов для проведения лабораторных исследований, оказание помощи в пользовании катетерами и другими медицинскими изделиями и прочие манипуляции) при наличии у организации социального обслуживания лицензии на медицинскую деятельность данного вида | 6,59 |
| 2.16. | Систематическое наблюдение за получателем социальных услуг для выявления отклонений в состоянии здоровья   | 1,67 |
| 2.17. | Обеспечение санитарно-гигиенических требований в жилых помещениях  | 3,24 |
|       | 3. Социально-психологические услуги  |      |
| 3.1.  | Психологическая диагностика и обследование личности, психопрофилактическая работа (при наличии психолога)  | 0,21 |
| 3.2.  | Психологическая коррекция (при наличии психолога)  | 0,42 |
| 3.3.  | Психотерапевтическая помощь  | 0,31 |
| 3.4.  | Оказание консультационной психологической (экстренной психологической) помощи по телефону, в том числе анонимно  | 0,31 |
|       | 4. Социально- педагогические услуги  |      |
| 4.1.  | Организация и проведение клубной и кружковой работы для формирования и развития интересов  | 2,82 |

|      |  |      |
|------|--|------|
|      | 5. Социально-трудовые услуги   |      |
| 5.1. | Оказание помощи в трудоустройстве, в том числе временном, повышение квалификации, получении специальности  | 1,88 |
|      | 6. Социально-правовые услуги   |      |
| 6.1. | Консультирование по вопросам, связанным с правом граждан на социальное обслуживание и защиту своих интересов   | 0,10 |
| 6.2. | Содействие в получении консультативной помощи, в том числе по вопросам, связанным с пенсионным обеспечением  | 0,10 |
| 6.3. | Оказание помощи в оформлении и восстановлении документов получателей социальных услуг, в том числе содействие органам опеки и попечительства в подготовке документов на усыновление, в устройстве детей в приемную семью, детскую организацию социального обслуживания | 0,21 |
| 6.4. | Оказание помощи в получении юридических услуг  | 0,10 |
| 6.5. | Содействие в получении бесплатной помощи адвоката в порядке, установленном действующем законодательством   | 0,10 |
| 6.6. | Содействие в получении установленных законодательством мер социальной поддержки, алиментов и других выплат   | 0,10 |
|      | 7. Услуги в целях повышения коммуникативного потенциала получателей социальных услуг, имеющих ограничения жизнедеятельности, в том числе детей-инвалидов   |      |
| 7.1. | Обучение инвалидов (детей-инвалидов) пользованию средствами ухода и техническими средствами реабилитации   | 0,63 |
| 7.2. | Проведение социально-реабилитационных мероприятий в сфере социального обслуживания, в том числе в обеспечении техническими средствами ухода и реабилитации в соответствии с индивидуальными программами реабилитации или абилитации инвалидов                          | 1,26 |
| 7.3. | Оказание помощи в обучении навыкам компьютерной грамотности  | 1,36 |

Тарифы на социальные услуги, предоставляемые в полустационарной форме в комплексном центре социального обслуживания населения, на основании подушевых нормативов финансирования социальных услуг в Костромской области

| № п/п | Наименование социальной услуги   | Тариф на предоставление 1 услуги (руб.) |
|-------|--|---|
|       | 1. Социально-бытовые услуги  |   |
| 1.1.  | Предоставление помещений для организации бытового, культурного обслуживания, трудотерапии, лечебных мероприятий (при наличии специалистов и оборудования)  | 24,27                                   |
| 1.2.  | Предоставление в пользование мебели и оборудования, согласно государственному стандарту  | 8,05                                    |
| 1.3.  | Уборка жилых помещений и мест общего пользования   | 8,05                                    |
| 1.4.  | Организация досуга и отдыха (посещение театров, выставок, экскурсий, организация и проведение юбилеев, концертов художественной самодеятельности, спортивных мероприятий, выставок и других культурных мероприятий), в том числе обеспечение книгами, журналами, газетами, настольными | 18,20                                   |

|      |  |       |
|------|--|-------|
|      | играми   |       |
| 1.5. | Предоставление транспорта при необходимости перевозки получателей социальных услуг в организации для проведения лечения, обучения, участия в культурных и спортивных мероприятиях, если по состоянию здоровья или условиям пребывания им противопоказано пользование общественным транспортом  | 41,84 |
|      | 2. Социально-медицинские услуги  |       |
| 2.1. | Выполнение процедур, связанных с сохранением здоровья (измерение температуры тела, артериального давления, контроль за приемом лекарств и др.) при наличии специалиста   | 21,34 |
| 2.2. | Проведение оздоровительных мероприятий, в том числе оказание помощи в выполнении физических упражнений   | 8,05  |
| 2.3. | Систематическое наблюдение за получателями социальных услуг для выявления отклонений в состоянии здоровья  | 21,34 |
| 2.4. | Консультирование по социально-медицинским и санитарно-гигиеническим вопросам (поддержания и сохранения здоровья получателей социальных услуг, профилактики заболеваний, проведения оздоровительных мероприятий, наблюдения за получателями социальных услуг для выявления отклонений в состоянии их здоровья, вопросам возрастной адаптации, планирования семьи и другим), формирования навыков здорового образа жизни | 20,50 |
| 2.5. | Оказание первой доврачебной помощи (при наличии специалиста)   | 21,34 |
| 2.6. | Оказание первичной доврачебной медико-санитарной помощи по медицинскому массажу, лечебной физкультуре (при наличии специалиста)  | 21,34 |
| 2.7. | Проведение реабилитационных мероприятий медицинского характера, в том числе в соответствии с индивидуальными программами реабилитации или абилитации инвалидов (при наличии специалиста)   | 30,44 |
|      | 3. Социально-психологические услуги  |       |
| 3.1. | Социально-психологическое консультирование (при наличии психолога)   | 12,13 |
| 3.2. | Оказание консультационной психологической (экстренной психологической) помощи (при наличии психолога)  | 12,13 |
| 3.3. | Психологическая помощь и поддержка   | 12,13 |
| 3.4. | Оказание консультационной психологической (экстренной психологической) помощи по телефону, в том числе анонимно  | 12,13 |
|      | 4. Социально-педагогические услуги   |       |
| 4.1. | Организация и проведение клубной и кружковой работы для формирования и развития интересов получателей социальных услуг   | 2,82  |
| 4.2. | Проведение занятий с инвалидами в группах начальной спортивной подготовки по видам спорта  | 80,86 |

|      |  |       |
|------|--|-------|
| 4.3. | Оказание услуг по сурдопереводу  | 27,30 |
|      | 5. Социально-трудовые услуги   |       |
| 5.1. | Проведение мероприятий по использованию остаточных трудовых возможностей, обучению доступным профессиональным навыкам                                    | 18,20 |
| 5.2. | Оказание помощи в трудоустройстве  | 27,30 |
| 5.3. | Организация помощи в получении образования и (или) профессии инвалидами (детьми-инвалидами) в соответствии с их способностями                            | 41,00 |
|      | 6. Социально-правовые услуги   |       |
| 6.1. | Оказание помощи в оформлении и восстановлении документов получателей социальных услуг  | 2,41  |
| 6.2. | Оказание помощи в получении юридических услуг  | 3,14  |
|      | 7. Услуги в целях повышения коммуникативного потенциала получателей социальных услуг, имеющих ограничения жизнедеятельности, в том числе детей-инвалидов |       |
| 7.1. | Обучение инвалидов (детей-инвалидов) пользованию средствами ухода и техническими средствами реабилитации   | 27,30 |
| 7.2. | Проведение социально-реабилитационных мероприятий в сфере социального обслуживания   | 27,30 |
| 7.3. | Обучение навыкам самообслуживания, поведения в быту и общественных местах  | 39,75 |

Тарифы на социальные услуги, предоставляемые на дому, на основании подушевых нормативов финансирования социальных услуг в Костромской области

| № п/п | Наименование услуги   | Тариф на предоставление 1 социальной услуги (руб.) |
|-------|---|--|
|       | 1. Социально-бытовые услуги   |  |
| 1.1.  | Покупка за счет средств получателя социальных услуг и доставка на дом продуктов питания, горячих обедов, промышленных товаров первой необходимости, средств ухода, книг, газет, журналов  | 23,12  |
| 1.2.  | Покупка за счет средств получателя социальных услуг топлива (в жилых помещениях без центрального отопления и (или) водоснабжения, газоснабжения), бытового газа в баллонах, растопка печей, топка печей, доставка дров, обеспечение водой в объеме, необходимом для приготовления пищи, санитарно-гигиенических и бытовых нужд) | 12,87  |
| 1.3.  | Уборка снега (на территории прилегающей к дому, и в местах доступа к хозяйственным постройкам)  | 15,59  |
| 1.4.  | Приготовление пищи  | 21,34  |
| 1.5.  | Помощь в приготовлении пищи   | 12,87  |
| 1.6.  | Сдача за счет средств получателя социальных услуг вещей в стирку, химчистку, ремонт, обратная их доставка   | 2,41   |
| 1.7.  | Организация помощи в проведении ремонта жилых помещений   | 3,03   |

|       |   |       |
|-------|---|-------|
| 1.8.  | Влажная уборка жилых помещений 1 раз в неделю   | 81,90 |
| 1.9.  | Содействие в уборке жилых помещений   | 7,43  |
| 1.10. | Вынос мусора  | 7,43  |
| 1.11. | Оказание помощи в написании писем и отправка за счет средств получателя социальных услуг почтовой корреспонденции   | 6,90  |
| 1.12. | Оплата за счет средств получателя социальных услуг жилищно-коммунальных услуг и услуг связи   | 11,61 |
| 1.13. | Помощь в оформлении в стационарные организации социального обслуживания   | 8,05  |
| 1.14. | Содействие в оказании ритуальных услуг, организация ритуальных услуг (при отсутствии близких родственников)   | 8,05  |
| 1.15. | Предоставление гигиенических услуг лицам, не способным по состоянию здоровья самостоятельно выполнять их (стрижка ногтей, причесывание, смена нательного (постельного) белья)   | 15,27 |
| 1.16. | Предоставление санитарно-гигиенических услуг (обтирание, обмывание, гигиенические ванны)  | 15,27 |
| 1.17. | Обеспечение кратковременного присмотра за детьми  | 81,90 |
|       | 2. Социально-медицинские услуги   |       |
| 2.1.  | Систематическое наблюдение за получателями социальных услуг для выявления отклонений в состоянии их здоровья  | 21,34 |
| 2.2.  | Кормление ослабленных больных   | 15,27 |
| 2.3.  | Оказание доврачебной помощи, в том числе вызов врача на дом   | 21,34 |
| 2.4.  | Оказание первичной доврачебной медико – санитарной помощи по медицинскому массажу, лечебной физкультуре (при наличии специалиста)   | 21,34 |
| 2.5.  | Выполнение процедур, связанных с сохранением здоровья (измерение температуры тела, артериального давления, контроль за приемом лекарств и др.)  | 21,34 |
| 2.6.  | Проведение медицинских процедур в соответствии с назначением лечащего врача (при наличии лицензии на медицинскую деятельность) (подкожное и внутримышечное введение лекарственных препаратов; наложение компрессов; перевязка; обработка пролежней, раневых поверхностей; выполнение очистительных клизм; забор материалов для проведения лабораторных исследований; оказание помощи в пользовании катетерами и другими медицинскими изделиями) | 30,44 |
| 2.7.  | Доставка лекарственных препаратов и изделий медицинского назначения (по заключению врача)   | 30,44 |
| 2.8.  | Содействие в госпитализации, сопровождение нуждающихся в медицинские организации  | 3,97  |
| 2.9.  | Посещение в медицинских организациях  | 15,27 |
| 2.10. | Оказание помощи в получении путевок на санаторно-курортное лечение  | 3,97  |
| 2.11. | Содействие в получении зубопротезной, протезно-ортопедической и слухопротезной помощи   | 4,60  |
| 2.12. | Содействие в проведении медико-социальной экспертизы  | 4,60  |

|                                     |  |       |
|-------------------------------------|--|-------|
| 2.13.                               | Проведение оздоровительных мероприятий, в том числе оказание помощи в выполнении физических упражнений (при наличии специалиста)   | 81,90 |
| 2.14.                               | Консультирование по социально-медицинским и санитарно-гигиеническим вопросам (поддержания и сохранения здоровья получателей социальных услуг, профилактики и заболеваний, проведения оздоровительных мероприятий, наблюдения за получателями социальных услуг для выявления отклонений в состоянии их здоровья, вопросам возрастной адаптации, планирования семьи и другим), формировании навыков здорового образа жизни (при наличии специалиста) | 20,50 |
| 3. Социально-психологические услуги |  |       |
| 3.1.                                | Социально-психологическое консультирование, психопрофилактическая работа (при наличии психолога) в том числе по вопросам внутрисемейных отношений  | 12,13 |
| 3.2.                                | Психологическая помощь и поддержка, в том числе граждан, осуществляющих уход на дому за тяжелобольными получателями социальных услуг   | 12,13 |
| 3.3.                                | Социально-психологический патронаж   | 12,13 |
| 3.4.                                | Оказание консультационной психологической (экстренной психологической) помощи, в том числе гражданам осуществляющим уход на дому за тяжелобольными получателями социальных услуг (при наличии психолога)   | 12,13 |
| 3.5.                                | Оказание консультационной психологической (экстренной психологической) помощи по телефону, в том числе анонимно  | 12,13 |
| 4. Социально-педагогические услуги  |  |       |
| 4.1.                                | Социально-педагогическая коррекция, включая диагностику и консультирование   | 54,60 |
| 4.2.                                | Обучение родственников практическим навыкам общего ухода за тяжелобольными получателями социальных услуг, в том числе детьми-инвалидами  | 41,00 |
| 4.3.                                | Организация помощи родителям или законным представителям детей-инвалидов, воспитываемых дома, в обучении таких детей навыкам самообслуживания, общения и контроля, направленным на развитие личности   | 61,50 |
| 4.4.                                | Социально-педагогический патронаж  | 27,30 |
| 4.5.                                | Оказание услуг по сурдопереводу  | 27,30 |
| 5. Социально-трудоустройство услуги |  |       |
| 5.1.                                | Оказание помощи в трудоустройстве, в том числе временном, повышении квалификации, получении специальности  | 27,30 |
| 5.2.                                | Организация помощи в получении образования и (или) профессии инвалидами (детьми-инвалидами) в соответствии с их способностями  | 41,00 |
| 6. Социально-правовые услуги        |  |       |
| 6.1.                                | Консультирование по вопросам, связанным с правом граждан на социальное обслуживание и защиту своих интересов   | 2,41  |
| 6.2.                                | Содействие в получении консультативной помощи  | 2,41  |

|      |   |       |
|------|---|-------|
| 6.3. | Оказание помощи в оформлении и восстановлении документов получателей социальных услуг   | 2,41  |
| 6.4. | Оказание помощи в получении юридических услуг, в том числе в получении бесплатной юридической помощи в порядке, установленном законодательством   | 3,14  |
| 6.5. | Получение по доверенности пенсий, пособий, других денежных выплат   | 3,45  |
| 6.6. | Содействие в получении установленных законодательством мер социальной поддержки и других социальных выплат  | 3,45  |
|      | 7. Услуги в целях повышения коммуникативного потенциала получателей социальных услуг, имеющих ограничения жизнедеятельности, в том числе детей-инвалидов  |       |
| 7.1. | Обучение инвалидов (детей-инвалидов) пользованию средствами ухода и техническими средствами реабилитации  | 27,30 |
| 7.2. | Проведение социально-реабилитационных мероприятий в сфере социального обслуживания, в том числе содействие в обеспечении техническими средствами ухода и реабилитации в соответствии индивидуальными программами реабилитации инвалидов | 27,30 |
| 7.3. | Содействие в проведении реабилитационных мероприятий в том числе для инвалидов, на основании индивидуальных программ реабилитации   | 4,60  |
| 7.4. | Обучение навыкам самообслуживания, поведения в быту и общественных местах   | 39,75 |

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 26 Повестки, поддержали предложение Макшановой Т.В. единогласно.

Солдатов И.Ю. – принять предложение членов Правления.

#### **РЕШИЛИ:**

1. Утвердить вышеизложенные тарифы на социальные услуги на основании подушевых нормативов финансирования социальных услуг в Костромской области.

2. Признать утратившим силу постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 23 января 2015 года № 15/04 «Об утверждении тарифов на социальные услуги на основании подушевых нормативов финансирования социальных услуг в Костромской области».

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и вступает в силу с 1 января 2019 года.

Голосовали за данное решение:

| № п/п | Члены Правления  | Результаты голосования | Решение Правления  |
|-------|--|------------------------|--|
|       | Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области |                        | Голосование:<br>за – 7 чел.<br>против – 0 чел.<br>воздержался – 0 чел.<br><br>Решение: принято |
| 1     | Солдатов И.Ю.  | за                     |  |
| 2     | Смирнов А.Н.   | за                     |  |
| 3     | Якимова Л.А.   | за                     |  |
| 4     | Покровская С.А.  | за                     |  |
| 5     | Маракулина И.А.  | за                     |  |
| 6     | Мокина Т.А.  | за                     |  |
| 7     | Северюхин П.В  | за                     |  |

**Вопрос 27: «Об установлении тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые МУП г. Костромы «Городские сети» (теплоноситель – пар), на 2019 год».**

**СЛУШАЛИ:**

Заместителя начальника отдела регулирования в теплоэнергетике Шипулину А.А., сообщившего следующее.

Основанием для установления тарифов на услуги по передаче тепловой энергии на 2019 год, оказываемые МУП г. Костромы «Городские сети», (далее – регулируемая организация) является заявление от 28.04.2018 г. № О -1206.

Нормативно-правовой базой являются:

- 1) федеральный закон от 27 июля 2010 года №190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- 2) основы ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденные постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее – Основы ценообразования в сфере теплоснабжения);
- 3) методические указания по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 №760-э (далее – Методические указания в сфере теплоснабжения);
- 4) постановление администрации Костромской области от 31 июля 2012 года №313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области»;
- 5) прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2024 года (далее - Прогноз).

Организация осуществляет регулируемую деятельность теплоснабжения на праве хозяйственного ведения.

На обслуживании находятся тепловые сети в двухтрубном исполнении 0,343 км.

Методом регулирования выбран метод экономически обоснованных расходов.

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», в соответствии с п. 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, на основании заявления от регулируемой организации принято решение об открытии дела об установлении тарифов на услуги по передаче тепловой энергии на 2019 г от 10.05.2018 года № 169-Т/1.

Перечень и величина параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки (далее – НВВ) регулируемой организации:

Индексная модель в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2019 год:

| №  | Индексы  | 2019 год % |
|----|--|------------|
| 1. | Индекс потребительских цен                       | 4,6        |
| 2. | Индекс роста цен на газ                          | 1,4        |
| 3. | Индекс роста цен на уголь                        | 4,3        |
| 4. | Индекс роста цен на электрическую энергию        | 5,2        |
| 5. | Индекс роста цен на водоснабжение, водоотведение | 5,9        |

Основные плановые показатели МУП г. Костромы «Городские сети» на 2019 год (по расчету департамента ГРЦТ КО) в среднегодовых ценах составили:

- принято в сеть для передачи – 2 213,6,00 Гкал;
- объем потерь тепловой энергии в теплосетях – 240,00 Гкал;
- полезный отпуск тепловой энергии – 1973,6 Гкал;

Размер необходимой валовой выручки составил **538,72 тыс.руб.** в том числе:

- расходы на сырье и материалы –57,55 тыс. руб.;
- электроэнергия на технологические нужды – 4,76тыс. руб.;
- расходы на покупную тепловую энергию (компенсация потерь в сетях) – 289,71 тыс.руб.;
- расходы на холодную воду и водоотведение – 0,00 тыс.руб.;
- амортизация основных средств – 12,22 тыс.руб.;

- оплата труда с отчислениями во внебюджетные фонды –122,71 тыс.руб.;
- ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом – 10,66 тыс. руб.;
- расходы на выполнение работ и услуг производственного характера – 10,38 тыс. руб.;
- расходы на оплату иных работ и услуг – 13,28 тыс. руб.;
- арендная плата, концессионная плата – 1,61 тыс. руб.;
- плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду- 0,00 тыс.руб.;
- расходы на служебные командировки, обучение персонала – 0,18 тыс.-руб.;
- страхование производственных объектов – 0,00 тыс. руб.;
- другие расходы, связанные с производством и (или) реализацией продукции –7,02 тыс. руб.;
- внереализационные расходы (услуги банка, резерв по сомнительным долгам) –3,83 тыс. руб.;
- денежные выплаты социального характера (по Коллективному договору) – 3,22 тыс. руб.;
- капитальные вложения – 0,00 тыс. руб.;
- налог на прибыль – 0,81 тыс. руб.;

Производственные показатели приняты по предложению предприятия.

Скорректированы в сторону снижения расходы на оплату труда с отчислениями (административно-управленческий персонал) на 91,21 тыс. руб.

Расходы на оплату труда АУП приняты в размере 15 % от заработной платы основных производственных рабочих.

Расходы на компенсацию потерь в тепловых сетях снижены на 2,49 тыс. руб. на основании утвержденных тарифов на тепловую энергию.

На основании проведенного анализа технико-экономических показателей по тарифам на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые МУП г. Костромы «Городские сети» (теплоноситель – пар), на утверждение Правлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области предлагаются скорректированные тарифы на услуги по передаче тепловой энергии на 2019 год в размере:

- с 01.01.2019 года – 270,6 руб. /Гкал (без НДС);
- с 01.07.2019 года – 275,96 руб./Гкал (без НДС), рост к январю 2019 года составит 2,0 %.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 27 Повестки, поддержали единогласно предложение Шипулиной А.А.

Солдатов И.Ю. – Принять предложение Шипулиной А.А.

#### **РЕШИЛИ:**

1. Установить тарифы на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые МУП г. Костромы «Городские сети», на 2019 год (теплоноситель – пар):

| № п/п | Вид тарифа, период действия тарифа  | Период действия тарифа     | Вид теплоносителя |        |
|-------|---|----------------------------|-------------------|--------|
|       |   |                            | вода              | пар    |
| 1.    | Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения |                            |                   |        |
| 1.1.  | Одноставочный, руб./Гкал  | с 01.01.2019 по 30.06.2019 | -                 | 270,6  |
|       |   | с 01.07.2019 по 31.12.2019 | -                 | 275,96 |

2. Установленные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

3. Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

4. Направить в ФАС России информацию по тарифам для включения в реестр субъектов естественных монополий в соответствии с требованиями законодательства.

Голосовали за данное решение:

| № | Члены Правления | Результаты | Решение Правления |
|---|-----------------|------------|-------------------|
|---|-----------------|------------|-------------------|

| п/п |  | голосования |  |
|-----|--|-------------|--|
|     | Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области |             | Голосование:<br>за – 7 чел.<br>против – 0 чел.<br>воздержался – 0 чел.<br><br>Решение: принято |
| 1   | Солдатов И.Ю.  | за          |  |
| 2   | Смирнов А.Н.   | за          |  |
| 3   | Якимов Л.А.  | за          |  |
| 4   | Покровская С.А.  | за          |  |
| 5   | Маракулина И.А.  | за          |  |
| 6   | Мокина Т.А.  | за          |  |
| 7   | Северюхин П.В  | за          |  |

**Вопрос 28: «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения МУП г. Костромы Городские сети» на 2019 год на территории города Костромы на 2019 год»**

**СЛУШАЛИ:**

Заместителя начальника отдела регулирования в теплоэнергетике Шипулину А.А. сообщившего следующее.

Экспертиза экономической обоснованности выполнена департаментом государственного регулирования цен и тарифов Костромской области на основании заявления МУП г. Костромы «Городские сети» от 19.04.2018 года № О-953 в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 г. №190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 г. № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», Методическими указаниями в сфере теплоснабжения, утвержденными приказом ФСТ России от 13.06.2017 № 760-э и постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 г. №313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области.

МУП г. Костромы «Городские сети» (далее - организация) представило в департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее - Департамент) заявление и расчетные материалы для установления платы за подключение к системе теплоснабжения МУП г. Костромы Городские сети» объектов капитального строительства, в том числе застройщиков подключаемая тепловая нагрузка которых не превышает 0,1 Гкал/час.

Расчет платы произведен в соответствии с:

1) Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;  
2) Основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;

3) Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 №760-э (далее – Методические указания).

4) Постановлением Правительства РФ от 16.04.2012 года № 307 «О порядке подключения к системам теплоснабжения».

Плата за подключение для заявителей, подключаемая нагрузка которых менее 0,1 Гкал/час составит 550,00 руб. (с НДС).

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 28 Повестки, поддержали единогласно предложение А.А.Шипулиной.

Солдатов И.Ю. – принять предложение А.А.Шипулиной.

**РЕШИЛИ:**

1. Установить плату за подключение к системе теплоснабжения МУП г. Костромы Городские сети» на 2019 год, подключаемая тепловая нагрузка объектов заявителя которых не превышает 0,1 Гкал 550,00 руб./Гкал/час (с НДС).

2. Установленная плата является фиксированной, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

3. Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

4. Направить в ФАС России информацию по тарифам для включения в реестр субъектов естественных монополий в соответствии с требованиями законодательства.

Голосовали за данное решение:

| № п/п | Члены Правления  | Результаты голосования | Решение Правления  |
|-------|--|------------------------|--|
|       | Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области |                        | Голосование:<br>за – 7 чел.<br>против – 0 чел.<br>воздержался – 0 чел.<br><br>Решение: принято |
| 1     | Солдатова И.Ю.   | за                     |  |
| 2     | Смирнов А.Н.   | за                     |  |
| 3     | Якимова Л.А.   | за                     |  |
| 4     | Покровская С.А.  | за                     |  |
| 5     | Маракулина И.А.  | за                     |  |
| 6     | Мокина Т.А.  | за                     |  |
| 7     | Северюхин П.В  | за                     |  |

Секретарь Правления  
20 декабря 2018 г в 10.00

П.В. Северюхин